

Verzonden:

maandag 6 september 2021 17:12

Onderwerp:

RE: Mondriaanstraat 16, 4703 HW Roosendaal/ons doss.nr. 21.3215

Bijlagen:

2021-09-02 Kadastraal bericht Roosendaal_en_Nispen_K_3930 (Mondriaanstraat 16).pdf

Uw email is naar meerdere afdelingen doorgestuurd vanwege de diverse vraagstellingen.
Punt 7. Ik kan u al wel melden dat er geen bodemonderzoek is aangetroffen in ons archief voor Mondriaanstraat 16.

Punt 3. Zie uw email met beantwoording in het rood + bijlage.

Ik verwacht dat de andere afdelingen u op korte termijn zullen beantwoorden, mocht dat nog niet gebeurd zijn.

Met vriendelijke groet,

Medewerker Gegevens V

Gemeente Roosendaal

| Team Informatie

| Vincentiusstraat 7

| Postbus 5000, 4700 KA Roosendaal

|

|

| www.roosendaal.nl

> Ontmoeten, verbinden, samenwerken

Verzonden: dinsdag 31 augustus 2021 13:45

Onderwerp: Mondriaanstraat 16, 4703 HW Roosendaal/ons doss.nr. 21.3215

Geachte heer, mevrouw,

In verband met de overdracht van bovengenoemd registergoed en onze werkzaamheden terzake verneem ik graag zo spoedig mogelijk van u:

- (1) of er ten aanzien van het registergoed **gelegen te 4703 HW ROOSENDAAL, Mondriaanstraat 16, kadastraal bekend gemeente Roosendaal en Nispen, sectie K, nummer 3930 ter grootte van twee are en zestien centiare (2 a 16 ca)** door de dienst Bouw- en Woningtoezicht aanschrijvingen zijn uitgegaan, waaraan nog geheel of gedeeltelijk uitvoering moet worden gegeven. Zo er aanschrijvingen zijn, dan ontvang ik gaarne **een kopie van die aanschrijvingen**.

Indien de werkzaamheden geheel of gedeeltelijk in opdracht van uw dienst zijn uitgevoerd, verneem ik tevens graag of er terzake nog vorderingen bestaan.

- (2) Tevens verneem ik graag van u of er een dossier ten aanzien van bovenvermeld registergoed is aangelegd en of naar aanleiding daarvan een aanschrijving te verwachten is.
- (3) of bovenvermeld registergoed is opgenomen in een aanwijzing ex artikel 2 in samenhang met artikel 3, 4 of 5 of artikel 9a, eerste of tweede lid, in samenhang met artikel 3, 4 of 5 noch in een voorlopige aanwijzing als bedoeld in artikel 6 of in artikel 9a, eerste of tweede lid, in samenhang met artikel 6 van de **Wet Voorkeursrecht Gemeenten**. Vanuit grondzaken: nee, dit is niet het geval, zie bijgaand kadastraal bericht.
- (4) of er ten aanzien van bovenvermeld registergoed een bouwvergunning, dan wel een omgevingsvergunning is afgegeven.
- (5) of er informatie bekend is ten aanzien van de staat van de fundering.
- (6) Ook verneem ik graag van u of bovenvermeld registergoed op de lijst van subsidie staat.
- (7) Tot slot verneem ik graag van u of er met betrekking tot bovenvermeld registergoed bodemonderzoeken bekend zijn dan wel bekend is of er een ondergrondse tank aanwezig is/aanwezig is geweest. Niets aangetroffen.

Daar partijen voornemens zijn de overdracht van bovenvermeld registergoed binnenkort te doen plaatsvinden, verzoek ik u vriendelijk mij zo spoedig mogelijk te informeren.

In afwachting van uw bericht, verblijf ik,

met vriendelijke groet,

Receptioniste



Weena 220 | 3012 NJ Rotterdam
Postbus 2560 | 3000 CN Rotterdam

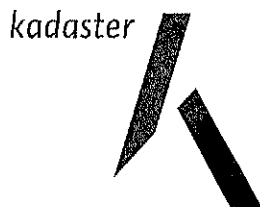
W: www.roxlegal.nl

De informatie opgenomen in dit bericht kan vertrouwelijk zijn en is uitsluitend bestemd voor de geadresseerde. Indien u dit bericht onterecht ontvangt, wordt u verzocht de afzender direct te informeren en dit bericht en eventuele bijlage(n), zonder deze te kopiëren, door te sturen, openbaar te maken of op andere wijze te gebruiken, te vernietigen. RoX Legal B.V. is niet aansprakelijk voor schade die betrekking heeft op communicatie per e-mail.

RoX Legal B.V. is gevestigd te Rotterdam en ingeschreven in het handelsregister onder nummer 70322007. Alle diensten en (andere) werkzaamheden worden uitsluitend verricht uit hoofde van een overeenkomst tot opdracht met RoX Legal B.V. Op de overeenkomst zijn van toepassing de algemene voorwaarden van RoX Legal B.V. Deze algemene voorwaarden bevatten onder meer een beperking van aansprakelijkheid, zijn gedeponeerd ter griffie van de Rechtbank te Rotterdam, zijn in te zien op www.roxlegal.nl en worden op verzoek kosteloos toegezonden.

This e-mail is confidential and may also be privileged. It is intended for use by the addressee only. If you are not the intended addressee, we request that you notify us immediately and delete this e-mail and any attachment(s), without copying, forwarding, disclosing or using it in any other way. RoX Legal B.V. will not be liable for damage relating to the communication by e-mail of data or documents.

RoX Legal B.V. has its seat in Rotterdam, The Netherlands and is registered in the Commercial Register in Rotterdam under number 70322007. All services and other work are carried out exclusively under a contract for professional services ("overeenkomst van opdracht") with RoX Legal B.V., subject to the general conditions of RoX Legal B.V. These general conditions include, among other provisions, a limitation of liability clause and have been filed with the Rotterdam Court of First Instance. They can be consulted at www.roxlegal.nl and will be provided free of charge upon request.



BETREFT

Roosendaal en Nispen K 3930

UW REFERENTIE

LTI Mondriaanstr16

GELEVERD OP

02-09-2021 - 16:27

PRODUCTIEORDERNUMMER

S11106627895

VOLLEDIG GESIGNALEERD T/M

01-09-2021 - 14:59

VOLLEDIG BIJGEWERKT T/M

01-09-2021 - 14:59

BLAD

1 van 1

Eigendomsinformatie

ALGEMEEN

Kadastrale aanduiding Roosendaal en Nispen K 3930

Kadastrale objectidentificatie : 009190393070000

Locatie Mondriaanstraat 16

4703 HW Roosendaal

Locatiegegevens zijn ontleend aan de Basisregistratie Adressen en Gebouwen

Verbliffsobject ID: 1674010000019132

Kadastrale grootte 216 m²

Grens en grootte Vastgesteld

Coördinaten 89830 - 394695

Omschrijving Wonen

Koopsom

Koopjaar

AANTEKENINGEN

Publiekrechtelijke beperking Er zijn geen beperkingen bekend in de Basisregistratie Kadaster.

Basisregistratie Kadaster

RECHTEN

1 Eigendom (recht van)

Afkomstig uit stuk

Ingeschreven op

om 09:00

Naam gerechtigde

Adres Mondriaanstraat 16

4703 HW ROOSENDAAL

Geboren

te ROOSENDAAL EN

Persoonsgegevens zijn ontleend aan de Basisregistratie Personen

NISPEN

Burgerlijke staat Ongehuwd en geen geregistreerd partnerschap (ten tijde van verkrijging)