

Dagregister		Bewaring	In bewaring genomen	De bewaarder.	7402 5 14
deel	nr.				
647	2465	Rotterdam	18 MAART 1982		met 6. vervolgblad(en) zonder

Aantekeningen:

4/11/82 59

Voor rok 2 en
port. no. 11067

Heden, de elfde maart,-----
negentienhonderd twee en tachtig, verscheen voor
mij, meester Aart Adriaen van Velten, notaris---
ter standplaats Amsterdam: -----
de heer meester Mark Peter Bongard, kandidaat-
notaris, wonende te -----
's-Gravenhage,-----
te dezen volgens zijn verklaring handelende als
schriftelijk gevolmachtigde -blijkens een on- --
derhandse akte van volmacht, welke na conform --
de wet voor echt erkend en getekend te zijn, aan
deze akte is gehecht- van de te Hilversum ge-
vestigde en aldaar aan de Regentesselaan 20-26 -
kantoorhoudende besloten vennootschap met be- --
perkte aansprakelijkheid: Maatschappij voor On-
roerende Zaken "Huis en Haard" B.V. deze -----
besloten vennootschap -die vóór haar omzetting
in een besloten vennootschap met beperkte aan-
sprakelijkheid, bij akte op twee en twintig ----
december negentienhonderd twee en zeventig ver-
leden voor notaris meester W.A.J.M. de Nerée tot
Babberich te Amsterdam, was genaamd: N.V. Maat-
schappij voor Onroerende Zaken "Huis en Haard"-
hierna te noemen: "de eigenares". -----
De comparant verklaarde: -----
A. De eigenares is ondermeer eigenares van het
gebouw -hierna te noemen: "het gebouw"- omvat
tende een aantal woningen, bergingen alsmede
voor gemeenschappelijk gebruik bestemde ruim-
ten met bijbehorende grond, gelegen aan de
Schuitenvoerderstraat 1 tot en met 47 (on- --
even nummers) te Gcrinchen, kadastraal -----
bekend als gemeente Corinchen, sectie E nummer -
660 groot vijftien are zes en zestig cen- ---

tiare. -----

- B. De eigenares verkreeg de eigendom van het ---
gebouw met bijbehorende grond tezamen met ---
meerdere onroerende zaken door de overschri-
ving ten hypotheekkantore destijds te Dordrecht in
deel 1564 nummer 80 van een akte van trans- -
port -waarin kwijting voor de koopsom en af-
stand van het recht om ontbinding te vorderen,
eventueel voortvloeiende uit het bepaalde in de artikelen 1302 en 1303 van het Burgerlijk Wetboek- op vijf juni negentienhonderd twee en zeventig voor notaris H. van ---
steeg, destijds ter standplaats Amsterdam ---
verleden. -----

In deze akte komen erfdienstbaarheden en andere bijzondere bepalingen van civielrechtelijke aard voor. -----

- C. De eigenares heeft besloten over te gaan tot splitsing van het gebouw met de daarbij behorende grond in appartementsrechten als ----
bedoeld in artikel 875a Derde Boek van het --
Burgerlijk Wetboek, onder vaststelling van--
een reglement als bedoeld in artikel 875e lid 1 onder d van dat boek. -----

Aan deze akte is daartoe een uit één blad ---
bestaande tekening als bedoeld in artikel ---
875e lid 1 onder b derde Boek van het Bur- --
gerlijk Wetboek gehecht, waarop met de cijfers 1 tot en met 42 de gedeelten van het ---
gebouw, welke bestemd zijn om als afzonderlijk geheel te worden gebruikt, zijn aange- -
geven en van welke gedeelten het uitsluitend gebruiksrecht in de eigendom van de bij deze akte te formeren twee en veertig appartementsrechten is begrepen. -----

Blijkens een op voormelde tekening voorkomende, op negen november negentienhonderd één en tachtig afgegeven verklaring van de be- ---
waarder ten hypotheekkantore te Rotterdam ---
is de complexaanduiding van het in de -----
splitsing te betrekken gebouw met bijbe- ----
horende grond 1204-A. -----

- D. De eigendom van het gebouw met bijbehorende -
grond wordt gesplitst in de volgende -----
appartementsrechten: -----

1. het appartementsrecht onder meer -----
rechtgevend op het uitsluitend gebruik van
de twee-kamer-woning gelegen op de begane
grond van het gebouw, en tuin, plaatselijk
bekend te Gorinchem, Schuitenvoerderstraat
41, kadastraal bekend gemeente Gorinchem
sektie E nummer 1204-A-1;-----
2. het appartementsrecht onder meer -----
rechtgevend op het uitsluitend gebruik van
de twee-kamer-woning gelegen op de begane
grond van het gebouw, en tuin, plaatselijk
bekend te Gorinchem, Schuitenvoerderstraat
33, kadastraal bekend gemeente Gorinchem
sektie E nummer 1204-A-2;-----
3. het appartementsrecht onder meer -----
rechtgevend op het uitsluitend gebruik van
de twee-kamer-woning gelegen op de begane
grond van het gebouw, en tuin, plaatselijk
bekend te Gorinchem, Schuitenvoerderstraat
25, kadastraal bekend gemeente Gorinchem
sektie E nummer 1204-A-3;-----
4. het appartementsrecht onder meer -----
rechtgevend op het uitsluitend gebruik van
de twee-kamer-woning gelegen op de begane
grond van het gebouw, en tuin, plaatselijk
bekend te Gorinchem, Schuitenvoerderstraat
17, kadastraal bekend gemeente Gorinchem
sektie E nummer 1204-A-4;-----
5. het appartementsrecht onder meer -----
rechtgevend op het uitsluitend gebruik van
de twee-kamer-woning gelegen op de begane
grond van het gebouw, en tuin, plaatselijk
bekend te Gorinchem, Schuitenvoerderstraat
9, kadastraal bekend gemeente Gorinchem
sektie E nummer 1204-A-5;-----
6. het appartementsrecht onder meer -----
rechtgevend op het uitsluitend gebruik van
de twee-kamer-woning gelegen op de begane
grond van het gebouw, en tuin, plaatselijk
bekend te Gorinchem, Schuitenvoerderstraat
1, kadastraal bekend gemeente Gorinchem --
sektie E nummer 1204-A-6;-----
7. het appartementsrecht onder meer -----
rechtgevend op het uitsluitend gebruik van
de vier-kamer-woning gelegen op de eerste
verdieping van het gebouw, plaatselijk ---
bekend te Gorinchem, Schuitenvoerderstraat
43, kadastraal bekend gemeente Gorinchem,

- sektie E nummer 1204-A-7; -----
8. het appartementsrecht onder meer -----
rechtgevend op het uitsluitend gebruik van
de vier-kamer-woning gelegen op de eerste
verdieping van het gebouw, plaatselijk ---
bekend te Gorinchem, Schuitenvoerderstraat
35, kadastraal bekend gemeente Gorinchem,
sektie E nummer 1204-A-8; -----
9. het appartementsrecht onder meer -----
rechtgevend op het uitsluitend gebruik van
de vier-kamer-woning gelegen op de eerste
verdieping van het gebouw, plaatselijk ---
bekend te Gorinchem, Schuitenvoerderstraat
27, kadastraal bekend gemeente Gorinchem,
sektie E nummer 1204-A-9; -----
10. het appartementsrecht onder meer -----
rechtgevend op het uitsluitend gebruik van
de vier-kamer-woning gelegen op de eerste
verdieping van het gebouw, plaatselijk ---
bekend te Gorinchem, Schuitenvoerderstraat
19, kadastraal bekend gemeente Gorinchem,
sektie E nummer 1204-A-10; -----
11. het appartementsrecht onder meer -----
rechtgevend op het uitsluitend gebruik van
de vier-kamer-woning gelegen op de eerste
verdieping van het gebouw, plaatselijk ---
bekend te Gorinchem, Schuitenvoerderstraat
11, kadastraal bekend gemeente Gorinchem,
sektie E nummer 1204-A-11; -----
12. het appartementsrecht onder meer -----
rechtgevend op het uitsluitend gebruik van
de vier-kamer-woning gelegen op de eerste
verdieping van het gebouw, plaatselijk ---
bekend te Gorinchem, Schuitenvoerderstraat
3, kadastraal bekend gemeente Gorinchem,
sektie E nummer 1204-A-12; -----
13. het appartementsrecht onder meer -----
rechtgevend op het uitsluitend gebruik van
de vier-kamer-woning gelegen op de tweede
verdieping van het gebouw, plaatselijk ---
bekend te Gorinchem, Schuitenvoerderstraat
45, kadastraal bekend gemeente Gorinchem,
sektie E nummer 1204-A-13; -----
14. het appartementsrecht onder meer -----
rechtgevend op het uitsluitend gebruik van
de vier-kamer-woning gelegen op de tweede
verdieping van het gebouw, plaatselijk ---
bekend te Gorinchem, Schuitenvoerderstraat

- 37, kadastraal bekend gemeente Gorinchem, sektie E nummer 1204-A-14; -----
15. het appartementsrecht onder meer -----
rechtgevend op het uitsluitend gebruik van
de vier-kamer-woning gelegen op de tweede
verdieping van het gebouw, plaatselijk ---
bekend te Gorinchem, Schuitenvoerderstraat
29, kadastraal bekend gemeente Gorinchem,
sektie E nummer 1204-A-15; -----
16. het appartementsrecht onder meer -----
rechtgevend op het uitsluitend gebruik van
de vier-kamer-woning gelegen op de tweede
verdieping van het gebouw, plaatselijk ---
bekend te Gorinchem, Schuitenvoerderstraat
21, kadastraal bekend gemeente Gorinchem,
sektie E nummer 1204-A-16; -----
17. het appartementsrecht onder meer -----
rechtgevend op het uitsluitend gebruik van
de vier-kamer-woning gelegen op de tweede
verdieping van het gebouw, plaatselijk ---
bekend te Gorinchem, Schuitenvoerderstraat
13, kadastraal bekend gemeente Gorinchem,
sektie E nummer 1204-A-17; -----
18. het appartementsrecht onder meer -----
rechtgevend op het uitsluitend gebruik van
de vier-kamer-woning gelegen op de tweede
verdieping van het gebouw, plaatselijk ---
bekend te Gorinchem, Schuitenvoerderstraat
5, kadastraal bekend gemeente Gorinchem,
sektie E nummer 1204-A-18; -----
19. het appartementsrecht onder meer -----
rechtgevend op het uitsluitend gebruik van
de vier-kamer-woning gelegen op de derde
verdieping van het gebouw, plaatselijk ---
bekend te Gorinchem, Schuitenvoerderstraat
47, kadastraal bekend gemeente Gorinchem,
sektie E nummer 1204-A-19; -----
20. het appartementsrecht onder meer -----
rechtgevend op het uitsluitend gebruik van
de vier-kamer-woning gelegen op de derde
verdieping van het gebouw, plaatselijk ---
bekend te Gorinchem, Schuitenvoerderstraat
39, kadastraal bekend gemeente Gorinchem,
sektie E nummer 1204-A-20; -----
21. het appartementsrecht onder meer -----
rechtgevend op het uitsluitend gebruik van
de vier-kamer-woning gelegen op de derde
verdieping van het gebouw, plaatselijk ---

- bekend te Gorinchem, Schuitenvoerderstraat 31, kadastraal bekend gemeente Gorinchem, -
sektie E nummer 1204-A-21; -----
22. het appartementsrecht onder meer -----
rechtgevend op het uitsluitend gebruik van
de vier-kamer-woning gelegen op de derde --
verdieping van het gebouw, plaatselijk ----
bekend te Gorinchem, Schuitenvoerderstraat
23 kadastraal bekend gemeente Gorinchem, --
sektie E nummer 1204-A-22; -----
23. het appartementsrecht onder meer -----
rechtgevend op het uitsluitend gebruik van
de vier-kamer-woning gelegen op de derde --
verdieping van het gebouw, plaatselijk ----
bekend te Gorinchem, Schuitenvoerderstraat
15, kadastraal bekend gemeente Gorinchem, -
sektie E nummer 1204-A-23; -----
24. het appartementsrecht onder meer -----
rechtgevend op het uitsluitend gebruik van
de vier-kamer-woning gelegen op de derde --
verdieping van het gebouw, plaatselijk ----
bekend te Gorinchem, Schuitenvoerderstraat
7, kadastraal bekend gemeente Gorinchem, --
sektie E nummer 1204-A-24; -----
25. het appartementsrecht onder meer -----
rechtgevend op het uitsluitend gebruik van
de berging, gelegen op de begane grond van
het gebouw, genummerd met 18, kadastraal --
bekend gemeente Gorinchem, sectie E nummer
1204-A-25; -----
26. het appartementsrecht onder meer -----
rechtgevend op het uitsluitend gebruik van
de berging, gelegen op de begane grond van
het gebouw, genummerd met 17, kadastraal --
bekend gemeente Gorinchem, sectie E nummer
1204-A-26; -----
27. het appartementsrecht onder meer -----
rechtgevend op het uitsluitend gebruik van
de berging, gelegen op de begane grond van
het gebouw, genummerd met 16, kadastraal --
bekend gemeente Gorinchem, sectie E nummer
1204-A-27; -----
28. het appartementsrecht onder meer -----
rechtgevend op het uitsluitend gebruik van
de berging, gelegen op de begane grond van
het gebouw, genummerd met 15, kadastraal --
bekend gemeente Gorinchem, sectie E nummer
1204-A-28; -----

Rotterdam

2402
5 17
...derde... vervolgblad

29. het appartementsrecht onder meer -----
rechtgevend op het uitsluitend gebruik van
de berging, gelegen op de begane grond van
het gebouw, genummerd met 14, kadastraal --
bekend gemeente Gorinchem, sectie E nummer
1204-A-29; -----
30. het appartementsrecht onder meer -----
rechtgevend op het uitsluitend gebruik van
de berging, gelegen op de begane grond van
het gebouw, genummerd met 13, kadastraal --
bekend gemeente Gorinchem, sectie E nummer
1204-A-30; -----
31. het appartementsrecht onder meer -----
rechtgevend op het uitsluitend gebruik van
de berging, gelegen op de begane grond van
het gebouw, genummerd met 12, kadastraal --
bekend gemeente Gorinchem, sectie E nummer
1204-A-31; -----
32. het appartementsrecht onder meer -----
rechtgevend op het uitsluitend gebruik van
de berging, gelegen op de begane grond van
het gebouw, genummerd met 11, kadastraal --
bekend gemeente Gorinchem, sectie E nummer
1204-A-32; -----
33. het appartementsrecht onder meer -----
rechtgevend op het uitsluitend gebruik van
de berging, gelegen op de begane grond van
het gebouw, genummerd met 10, kadastraal --
bekend gemeente Gorinchem, sectie E nummer
1204-A-33; -----
34. het appartementsrecht onder meer -----
rechtgevend op het uitsluitend gebruik van
de berging, gelegen op de begane grond van
het gebouw, genummerd met 9, kadastraal --
bekend gemeente Gorinchem, sectie E nummer
1204-A-34; -----
35. het appartementsrecht onder meer -----
rechtgevend op het uitsluitend gebruik van
de berging, gelegen op de begane grond van
het gebouw, genummerd met 8, kadastraal --
bekend gemeente Gorinchem, sectie E nummer
1204-A-35; -----
36. het appartementsrecht onder meer -----
rechtgevend op het uitsluitend gebruik van
de berging, gelegen op de begane grond van
het gebouw, genummerd met 7, kadastraal --
bekend gemeente Gorinchem, sectie E nummer
1204-A-36; -----

37. het appartementsrecht onder meer -----
rechtgevend op het uitsluitend gebruik van
de berging, gelegen op de begane grond van
het gebouw, genummerd met 6, kadastraal --
bekend gemeente Gorinchem, sektie E nummer
1204-A-37; -----
38. het appartementsrecht onder meer -----
rechtgevend op het uitsluitend gebruik van
de berging, gelegen op de begane grond van
het gebouw, genummerd met 5, kadastraal --
bekend gemeente Gorinchem, sektie E nummer
1204-A-38; -----
39. het appartementsrecht onder meer -----
rechtgevend op het uitsluitend gebruik van
de berging, gelegen op de begane grond van
het gebouw, genummerd met 4, kadastraal --
bekend gemeente Gorinchem sektie E nummer
1204-A-39; -----
40. het appartementsrecht onder meer -----
rechtgevend op het uitsluitend gebruik van
de berging, gelegen op de begane grond van
het gebouw, genummerd met 3, kadastraal --
bekend gemeente Gorinchem, sektie E nummer
1204-A-40; -----
41. het appartementsrecht onder meer -----
rechtgevend op het uitsluitend gebruik van
de berging, gelegen op de begane grond van
het gebouw, genummerd met 2, kadastraal --
bekend gemeente Gorinchem, sektie E nummer
1204-A-41; -----
42. het appartementsrecht onder meer -----
rechtgevend op het uitsluitend gebruik van
de berging, gelegen op de begane grond van
het gebouw, genummerd met 1, kadastraal ---
bekend gemeente Gorinchem, sektie E nummer
1204-A-42; -----
- al welke appartementsrechten toebehoren aan de
eigenares. -----
- E. Over te gaan tot voormelde splitsing in -----
appartementsrechten, deze op de wijze als ----
hiervoor vermeld tot stand te brengen, een ---
vereniging van eigenaars op te richten en een

Rotterdam

.....vierde..... vervolgblad

reglement vast te stellen als bedoeld in artikel 875e lid 1 onder d Derde Boek van het Burgerlijk Wetboek als volgt: -----

Te dezen worden van toepassing verklaard de bepalingen van het model-reglement - met uitzondering van de bijbehorende annex 1 - als bedoeld in artikel 875e lid 1 onder d Derde Boek van het Burgerlijk Wetboek, zoals dit is ontworpen door een commissie benoemd door de Koninklijke Notariële Broederschap en vastgesteld bij akte op twee en twintig februari negentienhonderd drie en zeventig voor notaris meester J. Schrijner ter standplaats Rotterdam verleden, bij afschrift mede overgeschreven ten laaststgenoemde hypotheekkantore op een maart negentienhonderd drie en zeventig in deel 4397, nummer 82, ten aanzien van welke tekst de navolgende aanvullingen en/of wijzigingen bij deze worden vastgesteld: -----

Artikel 9. -----

De eerste regel van lid 2 zal luiden als volgt: -----

" Een privé-gedeelte, dat betrekking heeft op een woning is bestemd voor particulier woongebruik door de tot gebruik gerechtigden - met hun eventuele gezin (samenwonenden daaronder begrepen); het is niet verboden - tenzij - overheidsvoorschriften zich daartegen verzetten - in dit privé-gedeelte (mede) een tandarts-, dokters- of soortgelijke praktijk uit te oefenen, dan wel daarin een klein kantoor met weinig personeel en weinig bezoekers te hebben. -----

De Bergingen mogen slechts als zodanig worden gebruikt. -----

Bij het gebruik van de privé-gedeelten mag daarbij - waaronder te begrijpen de werking van de hiertoe eventueel te gebruiken apparaten of machines - de omstandigheden in aanmerking genomen, geen onredelijk te achten hinder worden toegebracht aan het -----

gebruiksgenot van de overige eigenaars en/of -
gebruikers. -----

In de privé-ruimten mogen geen -----
brandgevaarlijke of ontplofbare stoffen worden
opgeslagen". -----

Artikel 15. -----

In lid 2 wordt "2e" vervangen door "derde". --

Artikel 18. -----

De tweemaal in lid 2 voorkomende woorden "in -
de akte te bepalen" worden vervangen door de -
woorden "door de administrateur te bepalen" --
respectievelijk "door de vergadering vast te -
stellen". -----

In lid 3 vervallen de woorden "dat in de akte
nader zal worden aangegeven". -----

Aan lid 3 wordt toegevoegd: -----

" Het boekjaar valt samen met het -----
kalenderjaar. Het eerste boekjaar vangt aan op
de dag waarop voor het eerst door de eigenares
die de splitsing tot stand bracht een -----
appartementsrecht wordt overgedragen aan een -
derde en eindigt op een en dertig december van
het desbetreffende jaar". -----

De laatste acht woorden van de eerste zin van
lid 6 worden vervangen door "gelijk is aan het
promesse-disonto van de De Nederlandsche Bank
N.V. ten tijde van de vervaldag, verhoogd met
twee procentpunten, met een minimum van vijf -
en twintig gulden (f.25,--) of zoveel meer als
de vergadering telkenjare mocht vaststellen".

Artikel 23. -----

Lid 1 wordt vervangen door: -----

" De eigenaars zijn in de gemeenschap -----
gerechtigd in de volgende breukdelen: -----
ieder van de eigenaars van de -----
appartementsrechten met de indices : 1 tot en --
met 6 voor zes/tweehonderdvierendertigste ge-
deelte van elk zodanig hem toekomende apparte -
mentsrecht; ieder van de eigenaars van de appar -
tementsrechten met de indices : 7 tot en met 24,
voor tien/tweehonderdvierendertigste gedeelte -
voor elk zodanig hem toekomend appartements -
recht ; ieder van de eigenaars van de apparte -
mentsrechten met de indices: 25 tot en met 42-
voor een/tweehonderdvierendertigste gedeelte -
van elk zodanig hem toekomend appartementsrecht'

Aan lid 3 wordt toegevoegd :-----

" Eigenaars van appartementsrechten rechtgevend
op privé- gedeelten welke niet -----

Rotterdam

7402
5 19
vijfde
vervolgblad

centraal verwarmd worden behoeven niet bij te dragen in de kosten verbonden aan exploitatie, onderhoud en vernieuwing van de gemeenschappelijke centrale verwarmingsinstallatie.

Indien warmtemeters zijn/worden aangebracht zal voor hen die wel zijn aangesloten op deze installatie het volgende gelden:

De schulden en kosten, vermeld in artikel 17 onder h, zullen worden gedragen naar verhouding tot de afgenomen hoeveelheid warmte (en/of warm water), die telkens na het einde van het stookseizoen zal worden bepaald door meting door middel van de op de verwarmingsradiatoren aangebrachte meters en/of tussen de strangen en leidingen geplaatste meters door een daartoe aangewezen bureau".

Artikel 26.

De in lid 4 voorkomende woorden "nader in de akte te bepalen bedrag" worden vervangen door: "bedrag gelijk aan één promille van de som, waarvoor het gebouw alsdan tegen brand en andere onheilen is verzekerd" - deze som hierna te noemen "de verzekerde som" -.

Artikel 27.

In lid 2 worden de woorden "dat nader in de akte zal worden bepaald" vervangen door "eenhonderd gulden (f.100,-) of zoveel meer als de vergadering telkenjare mocht vast stellen.

Artikel 29.

Lid 2 zal luiden:

" 2. De vereniging is genaamd: "Vereniging van eigenaars van het gebouw aan de Schuitenvoederstraat 1 tot en met 47 (oneven nummers) te Gorinchem"

en is gevestigd binnen de gemeente waarin het gebouw is gelegen, doch kan elders kantoor houden".

Artikel 32.

De woorden "nader in de akte te bepalen aantal eigenaars" in lid 3 worden vervangen door:

"aantal eigenaars dat tezamen een/tiende van het maximum aantal stemmen in de vergadering kan uitbrengen".

Lid 5 tweede zin zal luiden:

" De eerste voorzitter wordt benoemd in de eerste vergadering van eigenaars. Op deze vergadering zal de administrateur tot die

benoeming als plaatsvervangend voorzitter
fungeren".

Artikel 33.

Lid 3 zal luiden:

" Het maximum aantal in de vergadering uit te
brengen stemmen is tweehonderdvierendertig --
(234).

De eigenaars brengen de volgende aantal stemmen
uit:

ieder van de eigenaars van de appartementsrech-
ten met de indices : tot en met 6, zes (6) --
stemmen voor elk zodanig hem toebehorend appar-
tementsrecht ; ieder van de eigenaars van de --
appartementsrechten met de indices : -----
7 tot en met 24, tien (10) stemmen voor elk --
zodanig hem toebehorend appartementsrecht -----

ieder van de eigenaars van de appartementsrech-
ten met de indices : 25 tot en met 42, één (1) --
stem voor elk zodanig hem toebehorend apparte-
mentsrecht".

Artikel 37.

De in de leden 2 en 5 voorkomende woorden --
"nader in de akte te bepalen bedrag" worden --
vervangen door "een bedrag gelijk aan één --
promille van de verzekerde som" -----
respectievelijk "een bedrag gelijk aan drie --
promille van de verzekerde som".

Artikel 39.

Lid 2 vervalt.

Artikel 40.

De driemaal voorkomende woorden "nader in de --
akte te bepalen bedrag" worden vervangen door --
één bedrag gelijk aan twee promille van de --
verzekerde som", "een bedrag gelijk aan één --
promille van de verzekerde som" -----
respectievelijk "een bedrag gelijk aan twee --
promille van de verzekerde som".

Artikel 42.

De woorden "giro-/bankrekening" worden --
vervangen door "giro-, bank- of andere --
rekening".

F. Na voormelde splitsing tot stand te hebben --
gebracht en voormeld reglement te hebben --
vastgesteld bij deze de eigenaars tot eerste --
administrateur te benoemen.

De comparant is mij, notaris, bekend.

WAARVAN AKTE,

welker inhoud zakelijk is opgegeven aan de --
comparant, in minuut is verleden te Amsterdam, op

Bewaring:

Rotterdam

De bewaarder.

7402
5

20

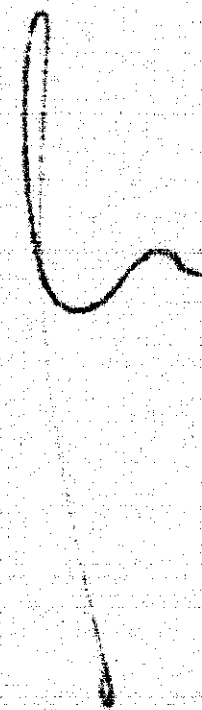
.....zesde,  vervolgblad

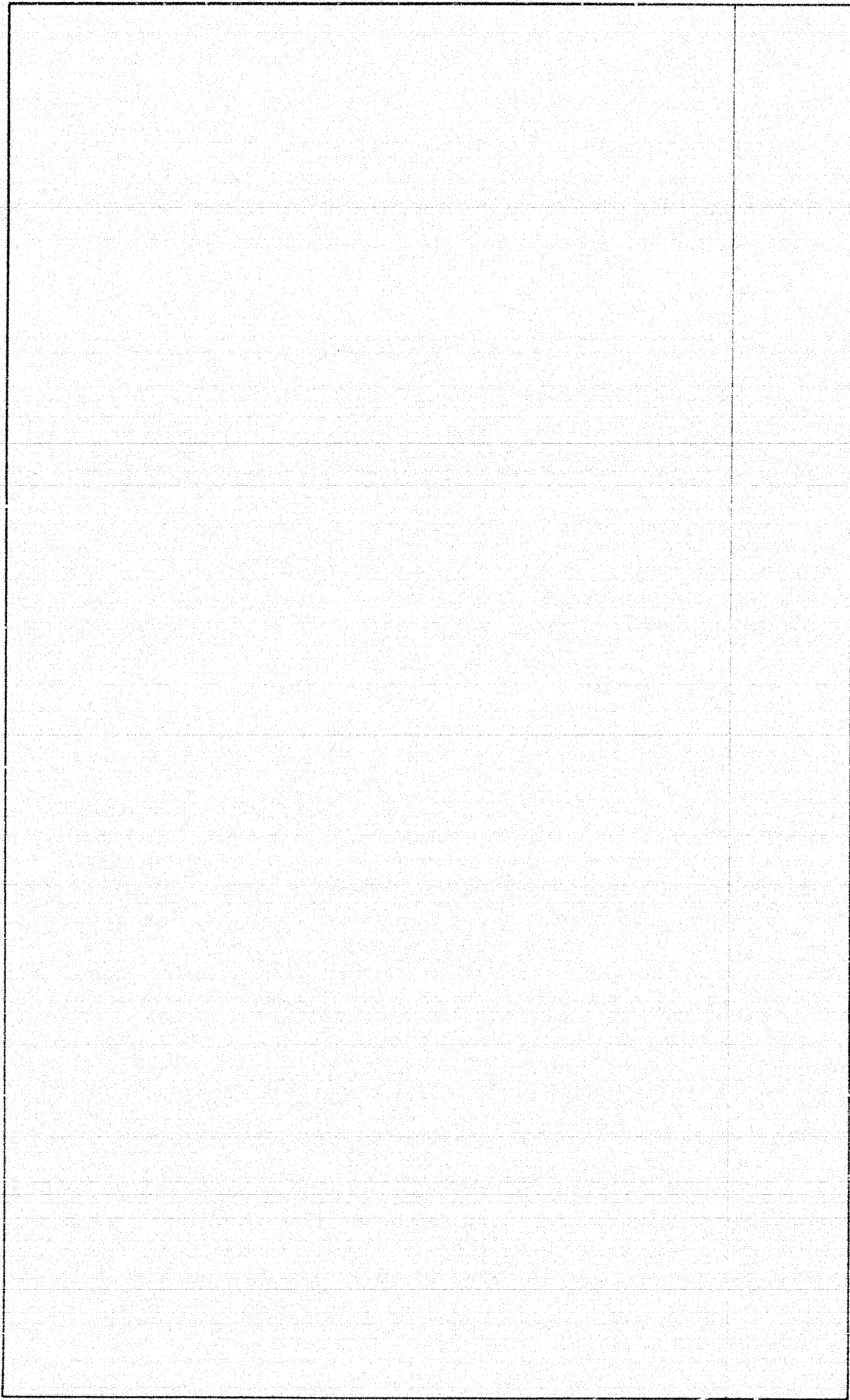
de datum in het hoofd dezer akte vermeld.-----
Deze akte is ondertekend door de comparant en mij,
notaris, onmiddellijk na haar beperkte voorlezing,
aangezien de comparant, na de zakelijke opgave
eenparig heeft verklaart, van de inhoud van deze akte
te hebben kennis genomen en op haar volledige voor-
lezing geen prijs te stellen.-----
(was getekend): M.P. Bongard; A.A. van Velten.-----

VOOR AFSCHRIFT

(w.g.) A.A. van Velten.

Ondergetekende, meester Aart Adriaen van Velten,
notaris ter standplaats Amsterdam, wonende aldaar,
verklaart, dat vorenstaand afschrift toe in details
gelijkluidend is met het tegelijkertijd ter over-
schrijving aangeboden stuk.





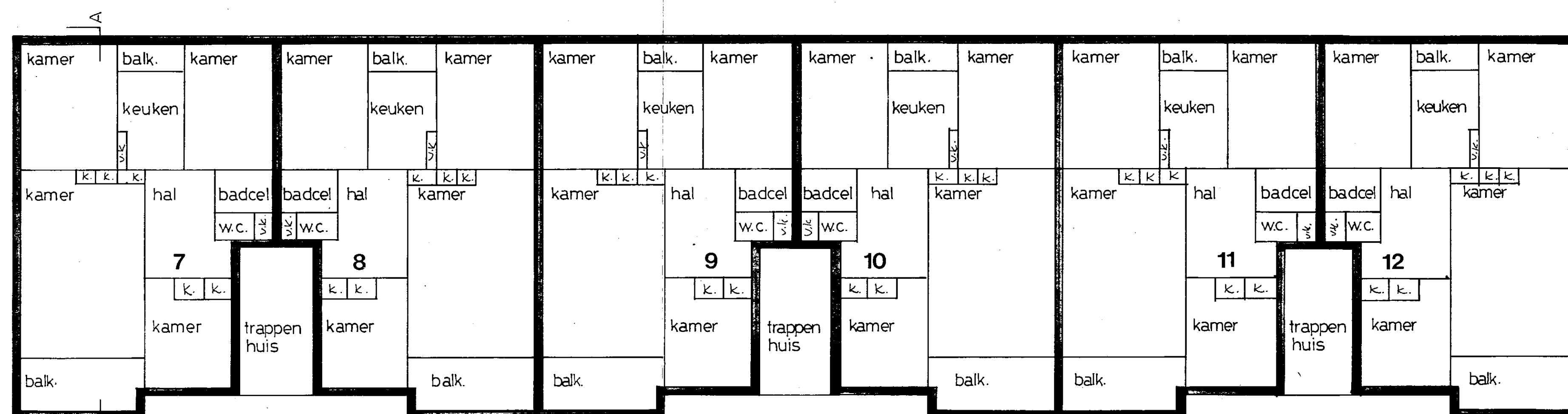
VOORGENOMEN SPLITSING IN
APPARTEMENTSRECHTEN VAN HET
KADASTRALE PERCEEL
GEMEENTE GORINCHEM
SECTIE E NR. 660

dd. de notaris A.A. van Velten
28 oktober 1981

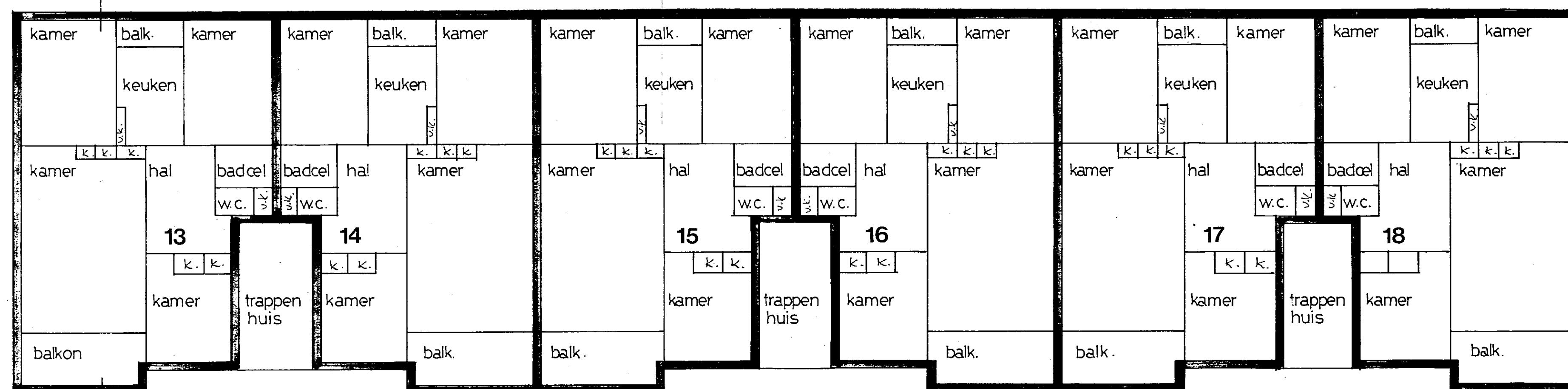
BEGANEGROND
SCHAAL 1:100



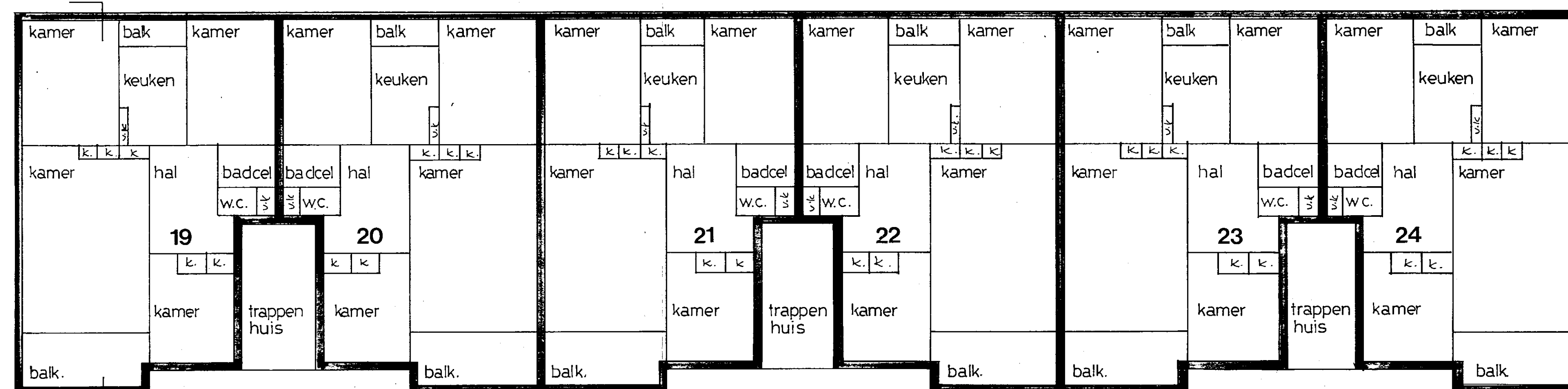
EERSTE VERDIEPING
SCHAAL 1:100



TWEDE VERDIEPING
SCHAAL 1:100



DERDE VERDIEPING
SCHAAL 1:100

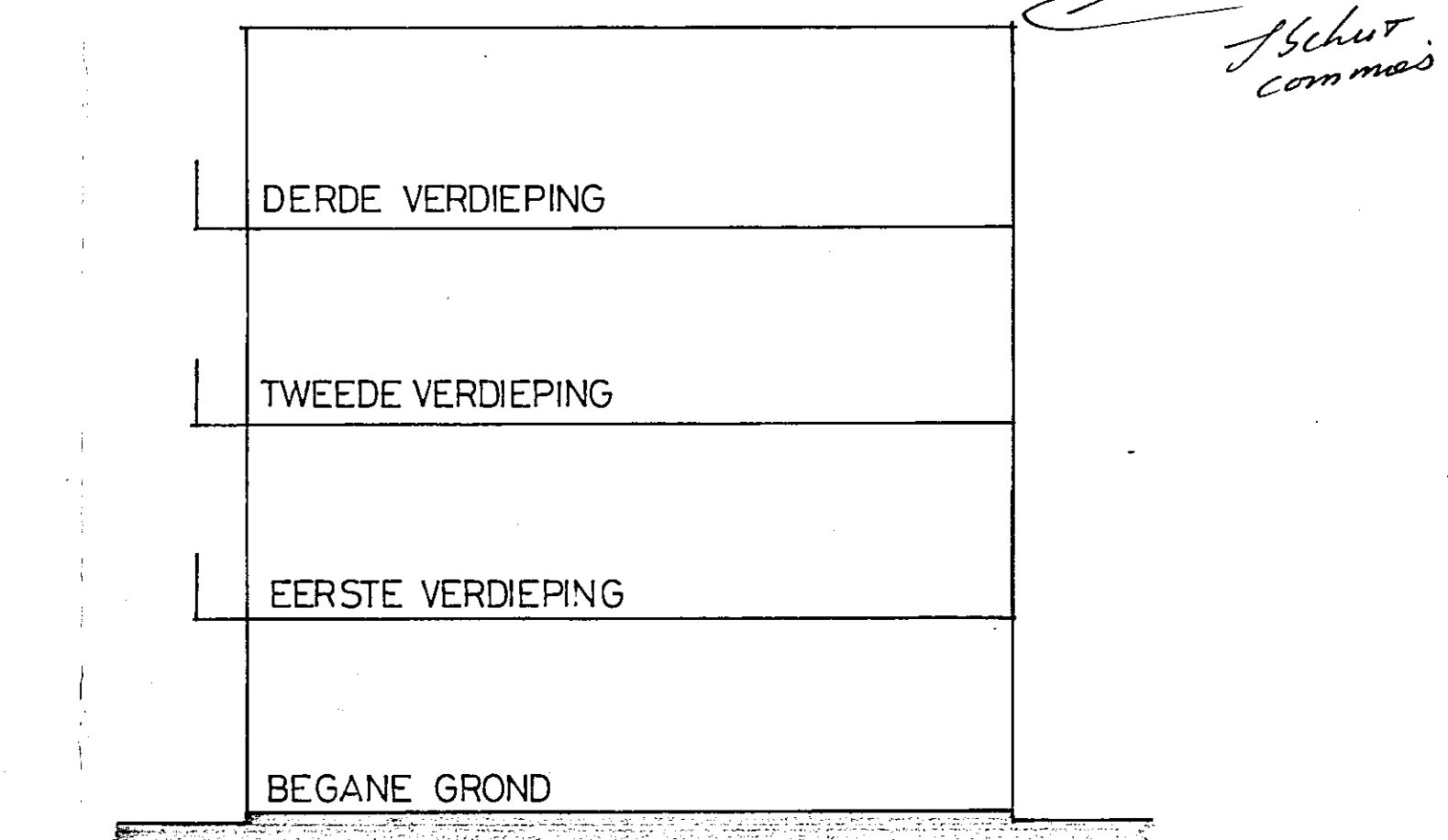


Ondergetekende, bewaarder van het kadaster en de openbare registers te Rotterdam, verklaart, dat voor het in de splitsing betrokken perceel kadastrale gemeente Gorinchem sectie E nummer 660 de complexaanduiding is 1204 A Rotterdam, 9 november 1981 De Bewaarder voornoemd N. de Looze

UITGEGEVEN VOOR AFSCHRIFT van een tekening gehecht aan de desbetreffende minuutakte de dato 11 maart 1982 was getekend: A.A. van Velten.

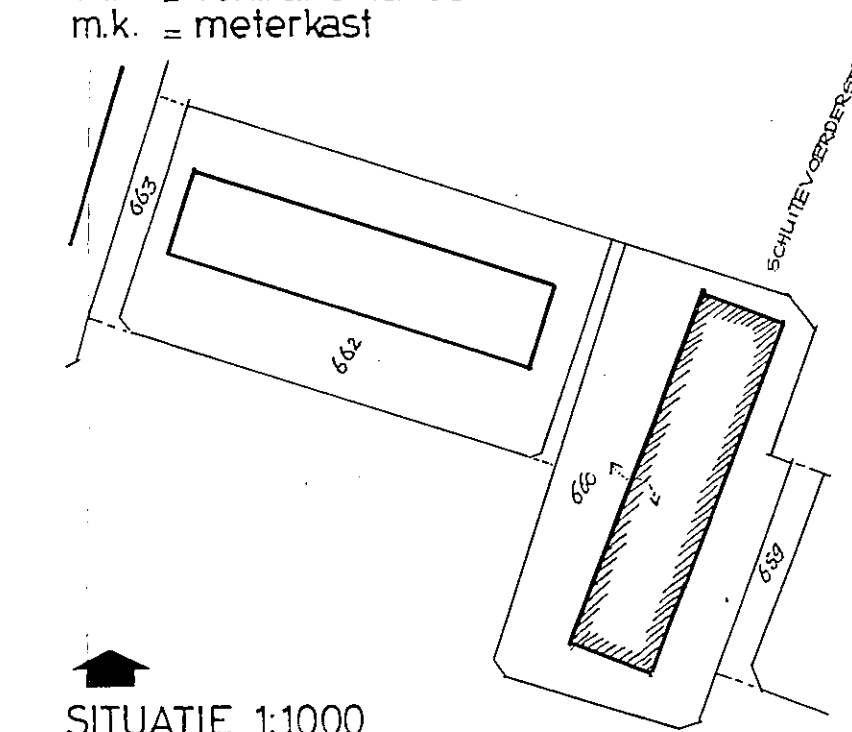
Ondergetekende, meester Aart Adriaen van Velten, notaris ter standplaats Amsterdam, wonende aldaar verklaart dat de onderwerpelijke tekening tot in details gelijklopend is aan die gehecht aan het tegelijkertijd ter overschrijving aangeboden stuk.

Bewaring Rotterdam, nr. 11067
Deze kaart/GK stuk, behorende bij het afschrift in bewaring genomen in deel 722 nr. 5
De Bewaarder,
Voor deze,



DOORSNEDEN A-A
SCHAAL 1:100

balk. = balkon
berg. = berging
k. = kast
v.k. = ventilatie kanaal
m.k. = meterkast



SITUATIE 1:1000

MAATSCHAPPIJ VOOR ONROERENDE ZAKEN
HUIS EN HAARD B.V.
REGENTESSELAAN 20-26 HILVERSUM