

22166198/MT/NB

OVERZICHT INDICATIE KOSTEN KOPER EXECUTIEVEILING
RECREATIEWONING OESTERDAM 91 THOLEN 9 MEI 2022

Het navolgende overzicht geeft een indicatie van de door Ten Berge notarissen te Nijmegen aan de koper op de veiling in rekening te brengen kosten.

Kosten ten laste van koper:

- Honorarium notaris veilingwerkzaamheden	€ 24.115,30 (incl. BTW)
- Kadastraal recht incl. recherche werkzaamheden (recherche kosten)	€ 242,-- (incl. BTW)
- Kadastraal recht (niet belast met BTW) (inschrijvingskosten veilingakten)	€ 137,50
- Opvragen akten kadaster incl. werkzaamheden	€ 66,55 (incl. BTW)
Totaal begroot op	€ 24.561,35

Exclusief:

- 8 % overdrachtsbelasting (voor rekening van koper)

Indien ontruiming voor rekening van de koper geschiedt, zullen de kosten daarvan op basis van de foto's van het interieur waarschijnlijk omstreeks € 3.000,-- bedragen.

- exclusief kosten opstellen stukken bij onderhandse bieding, griffierechten en advocaatkosten.

Aan deze opgave kunnen geen rechten worden ontleend; deze opgave is uitsluitend ter indicatie en kan wijzigen na de publicatiedatum.