

Kadaster

Millenaar Fokkema
Notarissen te Rotterdam

t/17/25141
blad 1

WIJZIGING ERFPACHT HNR-PANDEN EN KDP-PANDEN

Weden, acht juli negentienhonderdveenenenveertig, verschenen voor mij, Mr. Jan Gerard Millenaar, notaris ter standplaats Rotterdam: 1. Edda de Iouwe, echtgenaam van de gemeente Rotterdam, wonende te Hoek van Holland, Meropstraat 25, (postcode 3151 JL), geboren te Rotterdam op zeventwintig juni negentienhonderdvijfentwintig en ongehuwd; (Legitimatie: Nederlandse paspoort nummer N120705965); te dezen vertegenwoordigend de publiekrechtelijke rechtspersoon de gemeente Rotterdam, kantoorhoudende te 2029 AD Rotterdam, Galvanistraat 15, daartoe bij beschikking van achttwintig augustus negentienhonderdvijfennegentig aangewezen door de Burgemeester van die gemeente krachtens het bepaalde bij artikel 171, lid 2 van de Gemeentewet en als zodanig handelend ter uitvoering van de besluiten van de raad van de gemeente Rotterdam van achtereenvolgens een november negentienhonderdveenenveertig en twintig juni negentienhonderdveenenveertig; 2. Ingrid Monique Astrid Tegelaar, notariaal medewerster, wonende te 2925 DB Kripen aan den IJssel, Sluierkruis 5, geboren te Gasselbeim op eenentwintig januari negentienhonderdtweentwintig, ongehuwd; (Legitimatie: Nederlandse rijbewijs nummer 00875048629), te dezen handelend als schriftelijk gevolmachtigde van de te Rotterdam gevestigde stichting: Stichting Woningbedrijf Rotterdam (ingeschreven bij het handelsregister en stichtingsregister van de Kamer van Koophandel en Fabrieken te Rotterdam onder nummer 243795, respectievelijk 5134032 en kantoorhoudende te Rotterdam aan de Nochemanstraat 21, Postadres: Postbus 2370, 3020 CZ Rotterdam), handelende ter uitvoering van het te dezer zake genomen besluit van het bestuur van gemelde stichting.

De volmacht waaraan de betreffende verschijnende persoon de bevoegdheid ontleent, is aan deze akte gehecht.

Van het bestaan van de voormelde betreffende volmacht is mij, notaris, genoegzaam gebleken. De comparanten verklaren het navolgende:

A. Considerans

De gemeente Rotterdam - verder te noemen: "Gemeente" - heeft ter zake van een groot aantal in Rotterdam gelegen registergoederen erfpacht verleend aan de voormelde stichting: Stichting Woningbedrijf Rotterdam.

Millenaar Fokkema
Notarissen te Rotterdam

t/17/25141
blad 3

notaris ter standplaats Rotterdam, verleden en bij afschrift ingeschreven in voormeld register 4 op dieselfde dag in deel 15066 nummer 16.

Schiedbroek

3. a. de panden en erven te Rotterdam aan de

Adriaanlaan 214 tot en met 250, 254 tot en met

258 (even), 262, kadastraal bekend gemeente

Schiedbroek, sectie C, nummers:

- 207, groot tweehonderdveertig centiaren;

- 204, groot tweehonderdvierenzeventig centi-

aren;

- 201, groot eenhonderdveenenveertig centiaren;

- 200, groot eenhonderdvienveertig centi-

aren;

- 199, groot tweehonderdvijfenvijftig centi-

aren;

- 197, groot tweehonderdneuenveertig centi-

aren;

- 195, groot tweehonderddrieenzeventig centi-

aren;

- 192, groot tweehonderdvijfenzestig centi-

aren;

- 191, groot tweehonderdvierenveertig centi-

aren;

- 188, groot tweehonderdveenenveertig centi-

aren;

- 187, groot eenhonderddrieenveertig centi-

aren;

- 186, groot eenhonderdveenenveertig centi-

aren;

- 185, groot tweehonderdvijfennegentig centi-

aren;

- 182, groot tweehonderdveertig centiaren;

- 179, groot eenhonderdvijfenvijftig centi-

aren;

- 178, groot eenhonderdveenenveertig centiaren;

- 177, groot tweehonderdvijfenvijftig centi-

aren;

- 175, groot tweehonderdachtentwintig centi-

aren;

- 173, groot tweehonderdvijfenzestig centi-

aren;

- 169, groot tweehonderdachtentwintig centi-

aren;

- 166, groot tweehonderdeenveertig centi-

aren;

- 165, groot eenhonderdvijfenzestig centiaren;

- 162, groot tweehonderdneuentwintig centiaren;

b. de panden en erven te Rotterdam aan de Pla-

taanweg 2 tot en met 16 (even), 20, 24 tot en

met 30, 40 tot en met 46 (even), Larijlaan

209, 211, Ligusterweg 1 tot en met 6 (even en

oneven), kadastraal bekend gemeente Schie-

Millenaar Fokkema
Notarissen te Rotterdam

t/17/25141
blad 2

Rotterdam - verder te noemen: "Erfpachter"; hiervan blijkt uit de hierna in deze akte te vermelden akten van vastiging erfpacht, welke alle in deca-ber negentienhonderdvierennegentig zijn verleden. Met betrekking tot een gedeelte van bedoelde registergoederen - zoals hierna onder B. nader te omschrijven - werd de erfpacht verleend voor een tijdvak van veertig of vijftig jaar; op die registergoederen is voor een januari negentienhonderdvijfennegentig een ingreep tot verbetering van de panden uitgevoerd; bedoelde ingrepen zijn bekend onder de benamingen: Nieuw Niveau Renovatie en Klein Bouw Plus.

De Gemeente en Erfpachter zijn in het kader van de beëindiging van hun onderlinge financiële banden in het kader van de kostenplaats stadsvernieuwing onder meer overeengekomen de erfpacht van de hierna te omschrijven registergoederen te wijzigen; onder meer wordt daarbij de duur van de erfpacht verlengd naar negentienveertig jaar.

8. Omschrijving registergoederen.

Aan Erfpachter behoort toe de erfpacht van de navolgende, aan de Gemeente in eigendom toebehorende registergoederen:

Overzicht

6. de panden en erven te Rotterdam aan de Dalfe-

hevenweg 3 tot en met 31 (even en oneven)

kadastraal bekend gemeente Overschie, sectie

C, nummers:

- 5451, groot drieduizenddrie-honderddrieenzeventig

centiaren;

- 5455, groot twaalf centiaren.

Besleemding

De sub 6 gemelde panden bestaan uit negenen-

twintig woningen.

Bedoelde erfpacht is gevestigd voor een tijd-

vak van vijftig jaar, welk tijdvak geacht

wordt te zijn ingegaan vijftientwintig oktober

negentienhonderdveenenveertig en eindigt vier-

entwintig oktober tweeduizend tweentwintig,

onder de verplichting voor de erfpachter tot

betaling van een canon welke voor de gehele

duur van de erfpacht is afgekocht.

De erfpacht van bovengemelde registergoederen is

gevestigd bij akte op drieëntwintig december negen-

tienhonderdvierennegentig voor Marius de Vos,

notaris ter standplaats Rotterdam, verleden en bij

afschrift ingeschreven in het register 4 van de

Platen van het Kadaster aan de Openbare Registratie

te Rotterdam op zeventwintig december negentienhon-

derdvierennegentig in deel 14248 nummer 2, alsmede

krachtens akte van rectificatie op tien november

negentienhonderdvijfennegentig voor Marius de Vos,

negentienhonderdvijfennegentig voor Marius de Vos,

negentienhonderdvijfennegentig voor Marius de Vos,

negentienhonderdvijfennegentig voor Marius de Vos,

negentienhonderdvijfennegentig voor Marius de Vos,

negentienhonderdvijfennegentig voor Marius de Vos,

negentienhonderdvijfennegentig voor Marius de Vos,

negentienhonderdvijfennegentig voor Marius de Vos,

negentienhonderdvijfennegentig voor Marius de Vos,

negentienhonderdvijfennegentig voor Marius de Vos,

negentienhonderdvijfennegentig voor Marius de Vos,

negentienhonderdvijfennegentig voor Marius de Vos,

negentienhonderdvijfennegentig voor Marius de Vos,

negentienhonderdvijfennegentig voor Marius de Vos,

negentienhonderdvijfennegentig voor Marius de Vos,

negentienhonderdvijfennegentig voor Marius de Vos,

negentienhonderdvijfennegentig voor Marius de Vos,

negentienhonderdvijfennegentig voor Marius de Vos,

negentienhonderdvijfennegentig voor Marius de Vos,

negentienhonderdvijfennegentig voor Marius de Vos,

negentienhonderdvijfennegentig voor Marius de Vos,

negentienhonderdvijfennegentig voor Marius de Vos,

negentienhonderdvijfennegentig voor Marius de Vos,

negentienhonderdvijfennegentig voor Marius de Vos,

negentienhonderdvijfennegentig voor Marius de Vos,

negentienhonderdvijfennegentig voor Marius de Vos,

negentienhonderdvijfennegentig voor Marius de Vos,

negentienhonderdvijfennegentig voor Marius de Vos,

negentienhonderdvijfennegentig voor Marius de Vos,

negentienhonderdvijfennegentig voor Marius de Vos,

negentienhonderdvijfennegentig voor Marius de Vos,

negentienhonderdvijfennegentig voor Marius de Vos,

negentienhonderdvijfennegentig voor Marius de Vos,

negentienhonderdvijfennegentig voor Marius de Vos,

negentienhonderdvijfennegentig voor Marius de Vos,

negentienhonderdvijfennegentig voor Marius de Vos,

negentienhonderdvijfennegentig voor Marius de Vos,

negentienhonderdvijfennegentig voor Marius de Vos,

negentienhonderdvijfennegentig voor Marius de Vos,

negentienhonderdvijfennegentig voor Marius de Vos,

negentienhonderdvijfennegentig voor Marius de Vos,

negentienhonderdvijfennegentig voor Marius de Vos,

negentienhonderdvijfennegentig voor Marius de Vos,

negentienhonderdvijfennegentig voor Marius de Vos,

negentienhonderdvijfennegentig voor Marius de Vos,

negentienhonderdvijfennegentig voor Marius de Vos,

negentienhonderdvijfennegentig voor Marius de Vos,

negentienhonderdvijfennegentig voor Marius de Vos,

negentienhonderdvijfennegentig voor Marius de Vos,

negentienhonderdvijfennegentig voor Marius de Vos,

negentienhonderdvijfennegentig voor Marius de Vos,

negentienhonderdvijfennegentig voor Marius de Vos,

negentienhonderdvijfennegentig voor Marius de Vos,

negentienhonderdvijfennegentig voor Marius de Vos,

negentienhonderdvijfennegentig voor Marius de Vos,

negentienhonderdvijfennegentig voor Marius de Vos,

negentienhonderdvijfennegentig voor Marius de Vos,

negentienhonderdvijfennegentig voor Marius de Vos,

negentienhonderdvijfennegentig voor Marius de Vos,

negentienhonderdvijfennegentig voor Marius de Vos,

negentienhonderdvijfennegentig voor Marius de Vos,

negentienhonderdvijfennegentig voor Marius de Vos,

negentienhonderdvijfennegentig voor Marius de Vos,

negentienhonderdvijfennegentig voor Marius de Vos,

negentienhonderdvijfennegentig voor Marius de Vos,

negentienhonderdvijfennegentig voor Marius de Vos,

negentienhonderdvijfennegentig voor Marius de Vos,

negentienhonderdvijfennegentig voor Marius de Vos,

negentienhonderdvijfennegentig voor Marius de Vos,

negentienhonderdvijfennegentig voor Marius de Vos,

negentienhonderdvijfennegentig voor Marius de Vos,

negentienhonderdvijfennegentig voor Marius de Vos,

negentienhonderdvijfennegentig voor Marius de Vos,

negentienhonderdvijfennegentig voor Marius de Vos,

negentienhonderdvijfennegentig voor Marius de Vos,

negentienhonderdvijfennegentig voor Marius de Vos,

negentienhonderdvijfennegentig voor Marius de Vos,

negentienhonderdvijfennegentig voor Marius de Vos,

negentienhonderdvijfennegentig voor Marius de Vos,

negentienhonderdvijfennegentig voor Marius de Vos,

negentienhonderdvijfennegentig voor Marius de Vos,

negentienhonderdvijfennegentig voor Marius de Vos,

negentienhonderdvijfennegentig voor Marius de Vos,

negentienhonderdvijfennegentig voor Marius de Vos,

negentienhonderdvijfennegentig voor Marius de Vos,

negentienhonderdvijfennegentig voor Marius de Vos,

negentienhonderdvijfennegentig voor Marius de Vos,

negentienhonderdvijfennegentig voor Marius de Vos,

negentienhonderdvijfennegentig voor Marius de Vos,

negentienhonderdvijfennegentig voor Marius de Vos,

negentienhonderdvijfennegentig voor Marius de Vos,

negentienhonderdvijfennegentig voor Marius de Vos,

negentienhonderdvijfennegentig voor Marius de Vos,

negentienhonderdvijfennegentig voor Marius de Vos,

negentienhonderdvijfennegentig voor Marius de Vos,

negentienhonderdvijfennegentig voor Marius de Vos,

negentienhonderdvijfennegentig voor Marius de Vos,

negentienhonderdvijfennegentig voor Marius de Vos,

negentienhonderdvijfennegentig voor Marius de Vos,

negentienhonderdvijfennegentig voor Marius de Vos,

negentienhonderdvijfennegentig voor Marius de Vos,

negentienhonderdvijfennegentig voor Marius de Vos,

negentienhonderdvijfennegentig voor Marius de Vos,

negentienhonderdvijfennegentig voor Marius de Vos,

negentienhonderdvijfennegentig voor Marius de Vos,

negentienhonderdvijfennegentig voor Marius de Vos,

negentienhonderdvijfennegentig voor Marius de Vos,

negentienhonderdvijfennegentig voor Marius de Vos,

negentienhonderdvijfennegentig voor Marius de Vos,

negentienhonderdvijfennegentig voor Marius de Vos,

negentienhonderdvijfennegentig voor Marius de Vos,

negentienhonderdvijfennegentig voor Marius de Vos,

negentienhonderdvijfennegentig voor Marius de Vos,

negentienhonderdvijfennegentig voor Marius de Vos,

negentienhonderdvijfennegentig voor Marius de Vos,

negentienhonderdvijfennegentig voor Marius de Vos,

negentienhonderdvijfennegentig voor Marius de Vos,

negentienhonderdvijfennegentig voor Marius de Vos,

negentienhonderdvijfennegentig voor Marius de Vos,

negentienhonderdvijfennegentig voor Marius de Vos,

negentienhonderdvijfennegentig voor Marius de Vos,

negentienhonderdvijfennegentig voor Marius de Vos,

negentienhonderdvijfennegentig voor Marius de Vos,

negentienhonderdvijfennegentig voor Marius de Vos,

negentienhonderdvijfennegentig voor Marius de Vos,

negentienhonderdvijfennegentig voor Marius de Vos,

negentienhonderdvijfennegentig voor Marius de Vos,

negentienhonderdvijfennegentig voor Marius de Vos,

negentienhonderdvijfennegentig voor Marius de Vos,

negentienhonderdvijfennegentig voor Marius de Vos,

negentienhonderdvijfennegentig voor Marius de Vos,

negentienhonderdvijfennegentig voor Marius de Vos,

negentienhonderdvijfennegentig voor Marius de Vos,

negentienhonderdvijfennegentig voor Marius de Vos,

negentienhonderdvijfennegentig voor Marius de Vos,

negentienhonderdvijfennegentig voor Marius de Vos,

negentienhonderdvijfennegentig voor Marius de Vos,

negentienhonderdvijfennegentig voor Marius de Vos,

negentienhonderdvijfennegentig voor Marius de Vos,

negentienhonderdvijfennegentig voor Marius de Vos,

negentienhonderdvijfennegentig voor Marius de Vos,

negentienhonderdvijfennegentig voor Marius de Vos,

negentienhonderdvijfennegentig voor Marius de Vos,

Adaster

Millenaar Fokkema
Notarissen te Rotterdam

t/IT/25141
blad 5

- tot en met 207 (onven), Kastenbeugel 41 tot
en met 53 (onaven), kadastraal bekend gemeente
Schiedamschen, sectie C, nummers:
- 220, groot driehonderdeenentwintig centia-
ren;
- 230, groot driehonderdvijftig centieren;
- 240, groot driehonderdveertigvijf centia-
ren;
- 228, groot driehonderdveertien centieren;
- 236, groot tweehonderdachtentwintig centia-
ren;
- 220, groot eenhonderdveenenzeigt centieren;
- 229, groot eenhonderdveeneentwintig centieren;
- 218, groot eenhonderdeneenzegt centieren;
- 217, groot eenhonderdenegenzeigt centieren;
- 216, groot tweehonderdeenentwintig centia-
ren;
- 210, groot tweehonderdtachtig centieren;
- 211, groot tweehonderdvijftien centieren;
- 212, groot tweehonderdveentwintig centia-
ren;
- 213, groot tweehonderdveertien centieren;
- 214, groot tweehonderdveertien centieren;
- 215, groot tweehonderdveertien centieren;
- 222, groot tweehonderdachtenzeigt centia-
ren;
- 223, groot tweehonderdachtenzeigt centia-
ren;
- 224, groot eenhonderdeenentwintig centia-
ren;
- 225, groot eenhonderdeneentwintig centia-
ren;
- 226, groot eenhonderdachtenzeigt centia-
ren;
- 227, groot tweehonderdrienenzeigt centia-
ren;
- d. de panden en erven te Rotterdam als de Pla-
taanweeg i tot en met 41 (onaven), Palmweg 1,
kadastraal bekend gemeente Schiedamschen, sectie
C, nummers:
- 205, groot eenhonderdegenneentwintig centia-
ren;
- 203, groot eenhonderdeneentwintig centia-
ren;
- 202, groot driehonderdvijfenzeigt centia-
ren;
- 198, groot driehonderdvieneentwintig centia-
ren;
- 197, groot driehonderdveenenzeigt centia-
ren;
- 196, groot driehonderdveenenzeigt centia-
ren;
- 194, groot driehonderdveenenzeigt centia-
ren;
- 193, groot driehonderdveenenzeigt centia-
ren;
- 192, groot driehonderdveenenzeigt centia-
ren;
- 190, groot driehonderdachtenzeigt centia-

Hypotheeken 3/4 vervuld

vervolgblad Hyp. 3 en 4

Millenaar Fokkema
Notarissen te Rotterdam

t/17/25141
blad 6

- ren:
189, groot driehonderdseventichtig centia-
ren;
104, groot driehonderdzevenneuventig cen-
taren;
183, groot driehonderdeztig centieren;
167, groot driehonderdtienentwintig cen-
taren;
180, groot driehonderdeenennegentwintig cent-
aren;
178, groot driehonderdvijfentwintig centia-
ren;
174, groot driehonderdeenentwintig centia-
ren;
170, groot driehonderddertig centiarum;
171, groot driehonderdnegentwintig centia-
ren;
168, groot driehonderdeenentwintig centia-
ren;
167, groot driehonderdertien centiaren;
163, groot driehonderdtien centiaren;
160, groot tweehonderdsevenneuvertig cen-
taren;
206, groot tweehonderdeennevoertig centia-
ren;
- Registering.**
De sub 3 gemelde panden bestaan uit tweeene-
nige woningen te Rotterdam.
- Bedeelde erfacht is gevestigd voor een tijd-
vak van vijftig jaar welk tijdvak geacht
wordt te worden ingetrokken op den dertienden
genieënshonderdengeentacht en alindig negen-
tentwintig januari tweeuizendnegenentwintig,
wanneer de verplichting tot die erfacht
tot betaling van een concessie van voor de ge-
te duur van de erfacht is afgekocht.
- De erfacht van bovengemelde registergoederen is
in ondervermogenig voor Mr Jan Gerard Mil-
lenius, heden registerplaats Rotterdam, verleden
juli afschreit ingeschreven in het register 4 van
tenant van het Kadaster en de Openbare Registrar
der vierennegentwintig december negentiender-
viennegentwintigste deel 12 nummer 13.
afschrit 21 bladzide
- De erfacht en erven te Rotterdam aan de Hali-
etstraat 21 tot en met 77 (overeen). Slagke
metraat 143, 145, 149 en 151 en Kloosteraf 12
meesters (even), kadastraal bekend gen-
teens Charles.
- 2420, groot zeveenenneentwintig centiaren;
2421, groot zeveenenneentwintig centiaren;
2422, groot tweehonderdeenentwintig cen-

1. de panden en erven te Rotterdam aan de Malie-
straat 21 tot en met 77 (oneven), Slaghek-
straat 143, 145, 149 en 151 en Klostert 12
tot en met 64 (even), kadastraal bekend ge-
meente Charlois, sectie G, nummers:
- 2420, groot zevenennegentig centiaren;
- 2421, groot zevenennegentig centiaren;
- 2422, groot zevenennegentig centiaren;

17

Kadaster

Millenaar Fokkema
Notariessen te Rotterdam

t/IT/25141
b1d. 7

- 2423, groot zeventiennegentig centiairen;
2424, groot zesennegentig centiairen;
2425, groot zevennegentig centiairen;
2426, groot zevennegentig centiairen;
2427, groot zevennegentig centiairen;
2428, groot zevennegentig centiairen;
2429, groot zevennegentig centiairen;
1760, groot drieëntwintig centiairen;
1761, groot tweeëntwintig centiairen;
1762, groot tweeëntwintig centiairen;
1763, groot zesenveertig centiairen;
1764, groot drieennegentig centiairen;
1765, groot drieennegentig centiairen;
1766, groot eenhonderdveertig centiairen;
1767, groot eenhonderdvijfentwintig centiairen;
1768, groot eenhonderdvijfentwintig centiairen;
1769, groot negenenvijftig centiairen;
1770, groot eenhonderd centiairen;
1771, groot eenhonderd centiairen;
3869, groot eenhonderdveertig centiairen;
3870, groot eenhonderdveertig centiairen;
3871, groot eenhonderdveertig centiairen;
3894, groot eenhonderdvijftig centiairen;
4772, groot zevennegentig centiairen;
4773, groot zevennegentig centiairen;
4776, groot vijftiennegentig centiairen;
4778, groot zevennegentig centiairen;
4779, groot zevennegentig centiairen;
4780, groot zevennegentig centiairen;
Betsenning.
de sub 1 gemelde panden bestaan uit eenzeven-
tien woningen.
Bedeelds erfpaht is gevestigd voor een-
slidavak van vijftig jaar, welk tijdvak geacht
te zijn ingegaan schietten april negen-
tienhonderdveertig, en zal eindigen schietten
april tweeduizendachtentwintig, zulke onder de
verplichting voor de erfpahter tot betaling
van een rente van twee procent der godelde duur van de
erfpaht is afgekocht.
De sub 2 en 3 tot Rotterdam aan de Malie-
waal 60 en 62 en 64 bekend gemeent-
te Charlois, sectie C, nummer:
40, 41, 42, 43, 44, 45, 46, 47, 48, 49, 50, 51, 52, 53, 54, 55, 56, 57, 58, 59, 60, 61, 62, 63, 64, 65, 66, 67, 68, 69, 70, 71, 72, 73, 74, 75, 76, 77, 78, 79, 80, 81, 82, 83, 84, 85, 86, 87, 88, 89, 90, 91, 92, 93, 94, 95, 96, 97, 98, 99, 100, 101, 102, 103, 104, 105, 106, 107, 108, 109, 110, 111, 112, 113, 114, 115, 116, 117, 118, 119, 120, 121, 122, 123, 124, 125, 126, 127, 128, 129, 130, 131, 132, 133, 134, 135, 136, 137, 138, 139, 140, 141, 142, 143, 144, 145, 146, 147, 148, 149, 150, 151, 152, 153, 154, 155, 156, 157, 158, 159, 160, 161, 162, 163, 164, 165, 166, 167, 168, 169, 170, 171, 172, 173, 174, 175, 176, 177, 178, 179, 180, 181, 182, 183, 184, 185, 186, 187, 188, 189, 190, 191, 192, 193, 194, 195, 196, 197, 198, 199, 200, 201, 202, 203, 204, 205, 206, 207, 208, 209, 210, 211, 212, 213, 214, 215, 216, 217, 218, 219, 220, 221, 222, 223, 224, 225, 226, 227, 228, 229, 230, 231, 232, 233, 234, 235, 236, 237, 238, 239, 240, 241, 242, 243, 244, 245, 246, 247, 248, 249, 250, 251, 252, 253, 254, 255, 256, 257, 258, 259, 260, 261, 262, 263, 264, 265, 266, 267, 268, 269, 270, 271, 272, 273, 274, 275, 276, 277, 278, 279, 280, 281, 282, 283, 284, 285, 286, 287, 288, 289, 290, 291, 292, 293, 294, 295, 296, 297, 298, 299, 300, 301, 302, 303, 304, 305, 306, 307, 308, 309, 310, 311, 312, 313, 314, 315, 316, 317, 318, 319, 320, 321, 322, 323, 324, 325, 326, 327, 328, 329, 330, 331, 332, 333, 334, 335, 336, 337, 338, 339, 340, 341, 342, 343, 344, 345, 346, 347, 348, 349, 350, 351, 352, 353, 354, 355, 356, 357, 358, 359, 360, 361, 362, 363, 364, 365, 366, 367, 368, 369, 370, 371, 372, 373, 374, 375, 376, 377, 378, 379, 380, 381, 382, 383, 384, 385, 386, 387, 388, 389, 390, 391, 392, 393, 394, 395, 396, 397, 398, 399, 400, 401, 402, 403, 404, 405, 406, 407, 408, 409, 410, 411, 412, 413, 414, 415, 416, 417, 418, 419, 420, 421, 422, 423, 424, 425, 426, 427, 428, 429, 430, 431, 432, 433, 434, 435, 436, 437, 438, 439, 440, 441, 442, 443, 444, 445, 446, 447, 448, 449, 450, 451, 452, 453, 454, 455, 456, 457, 458, 459, 460, 461, 462, 463, 464, 465, 466, 467, 468, 469, 470, 471, 472, 473, 474, 475, 476, 477, 478, 479, 480, 481, 482, 483, 484, 485, 486, 487, 488, 489, 490, 491, 492, 493, 494, 495, 496, 497, 498, 499, 500, 501, 502, 503, 504, 505, 506, 507, 508, 509, 510, 511, 512, 513, 514, 515, 516, 517, 518, 519, 520, 521, 522, 523, 524, 525, 526, 527, 528, 529, 530, 531, 532, 533, 534, 535, 536, 537, 538, 539, 540, 541, 542, 543, 544, 545, 546, 547, 548, 549, 550, 551, 552, 553, 554, 555, 556, 557, 558, 559, 560, 561, 562, 563, 564, 565, 566, 567, 568, 569, 570, 571, 572, 573, 574, 575, 576, 577, 578, 579, 580, 581, 582, 583, 584, 585, 586, 587, 588, 589, 590, 591, 592, 593, 594, 595, 596, 597, 598, 599, 600, 601, 602, 603, 604, 605, 606, 607, 608, 609, 610, 611, 612, 613, 614, 615, 616, 617, 618, 619, 620, 621, 622, 623, 624, 625, 626, 627, 628, 629, 630, 631, 632, 633, 634, 635, 636, 637, 638, 639, 640, 641, 642, 643, 644, 645, 646, 647, 648, 649, 650, 651, 652, 653, 654, 655, 656, 657, 658, 659, 660, 661, 662, 663, 664, 665, 666, 667, 668, 669, 670, 671, 672, 673, 674, 675, 676, 677, 678, 679, 680, 681, 682, 683, 684, 685, 686, 687, 688, 689, 690, 691, 692, 693, 694, 695, 696, 697, 698, 699, 700, 701, 702, 703, 704, 705, 706, 707, 708, 709, 710, 711, 712, 713, 714, 715, 716, 717, 718, 719, 720, 721, 722, 723, 724, 725, 726,

Handwritten: 1/4/2016

Perfolblad Hyp. 3 en 4

Millenaar Fokkema
Notariessen te Rotterdam

t/IT/25141
b1, b3, b7C, b7D

- [illegible]

27

Millenaar Fokkema
Notarissen te Rotterdam

t/1T/25141
blad 17

- tisen; groot zevenennegentig centiairen;
 -2561. groot negenennegentig centiairen;
 -2562. groot negenennegentig centiairen;
 -2563. groot negenennegentig centiairen;
 -2564. groot achtennegentig centiairen;
 -2565. groot achtennegentig centiairen;
 -2500. groot vijfhonderd tweeennegentig centiairen;
 -2566. groot tweeennegentig centiairen;
 -2567. groot tweeennegentig centiairen;
 -2568. groot eenennegentig centiairen;
 -2569. groot eenennegentig centiairen;
 -2570. groot driehonderd tweeennegentig centiairen;
 -2568. groot eenentachtig centiairen;
 -2569. groot eenenveertig centiairen;
 -2570. groot vijftienentig centiairen;
 -2571. groot vierentwintig centiairen;
 -2572. groot driehentachtig centiairen;
 -2501. groot tweehonderdzevenennegentig centiairen;

Partijen doen nog nader onderzoek naar de exacte oppervlakte van de bedrijfsruimten.

Jenne Bouwensstraat 237, —
Partijen doen nog nader onderzoek naar de
exacte oppervlakte van de bedrijfsruimten.
Bedeelde erfpacht is gevestigd voor een tijd
yak van vijftig jaar, welke tijdvak geacht
wordt te zijn ingegaan elf december negentien-
honderdzeventacht en eindigt tien december
tweeduizend zesendertig, zulke onder de ver-
plichting voor de erfpachter tot betaling van
een canon welke voor de gehele duur van de

- erfpaat is afgekoekt.
 3. De parochie van Rotterdam aan de Polder-
 straat 19 tot en met 25 (noven) aan Noordpolder-
 straat 1 tot en met 103 (noven), kadastraal
 bekend gemeente Charlois, actio I,
 nummers:
 - 2757, groot vierenzeventig centiaren;
 - 2758, groot eenentwintig centiaren;
 - 2759, groot drientachtig centiaren;
 - 2596, groot eenenveertig centiaren;
 - 2597, groot negenentwintig centiaren;
 - 2598, groot negenennegentig centiaren;
 - 2599, groot vijfenneentwintig centiaren;
 - 2600, groot tweeëntwintig centiaren;
 - 2757, groot negenennegentig centiaren;
 - 2758, groot tweeëntwintig centiaren;
 - 2759, groot vijfenneentwintig centiaren;
 - 1885, groot eenhonderdvijfenneentwintig centiaren.

11. **Methoden / 4. artikel**

Millenaar Fokkema
Notariaten te Rotterdam

t/IT/25141
blad 18

- ```

- 3051, groot zeventennegig centiare;
- 3052, groot achteennegig centiare;
- 2519, groot eenhonderdvijfennegig centiare;
- rwn;
- 3120, groot eenhonderdnege centiare;
- 3121, groot eenennegig centiare;
- 2013, groot tweennegig centiare;
- 2014, groot tweennegig centiare;
- 2015, groot zeventennegig centiare;
- 2016, groot eenhonderdeen centiare;
- 2017, groot viereennegig centiare;
- 2018, groot zeventennegig centiare;
- 2019, groot zeventennegig centiare;
- 2020, groot eenennegig centiare;
- 2021, groot viereennegig centiare;
- 2022, groot achteennegig centiare.

```

de sub 3 gemelde panden bestaan uit rezenres-

De bedoelde erfpacht is gevestigd voor een tijdvak van vijftig jaar, welk tijdvak geacht wordt te zijn ingegaan een november negentienhonderdnegentachtig en eindigt eenendertig oktober tweeduizend negenendertig, zulks onder de verplichting voor de erfpachter tot betaling van een canon welke voor de gehele duur van de erfpacht is afgekocht.

de verplichting voor de erfachtel tot betaling van een canon welke voor de gehele duur van de erfacht is afgekocht.

- de partijen en erven te Rotterdam aan de Van  
Heerstraeten 9, 11 en 13, Walvroenstraat 63,  
65, 67, 71 tot en met 133 (conventioneel bekend  
aan de gemeente Rotterdam) en 134 (conventie-  
neler, Christelijke sectie F, nummer:  
3212, groot negenenzestig centiare);  
- 2897, groot vijftien centiare;  
- 3297, groot tweehonderdvierentwintig centia-  
ren);  
- 3298, groot vijftien centiare;  
- 3299, groot eenhonderdnegeenvestig centia-  
ren);  
- 2894, groot tweehonderdzesentwintig centia-  
ren);  
- 2895, groot vijftien centiare);  
- 2896, groot eenhonderdveertig centiare);  
- 2897, groot eenhonderdvijftien centiare);  
- 2898, groot vijftien centiare);  
- 2899, groot negenenzestig centiare);  
- 3000, groot zeventien centiare);  
- 3001, groot vijftien centiare);

15

K

1

Millenaar Fokkema  
Notarissen te Rotterdam

t/IT/25141  
blad 19

- [illegible]

Bestemming. \_\_\_\_\_  
de sub 4 gemelde panden bestaan uit zesenvier-  
tig woningen alsmede eenennogentig drie/tiend  
vierkante meter bedrijfsruimte. (Walraven-  
straat 63 en 131).

Bedonde erfscap in gevestigd voor een tijd  
vak van vijftig jaar, wolk tijdvak geacht  
wordt te zijn ingegaan twintig november negen  
tienduizenden negentig en eindigt negentie  
november tweeduizend eenenveertig, zulke onder  
de verplichting voor de erfscapster tot beta  
ling van een canon welke voor de gehele duur

- van de erfpacht is afgekocht.-----
5. de panden en erven te Rotterdam aan de Her-  
drick Croosnackstraat 62 en 64, Janne Bouwme-  
straat 4 tot en met 26 (even) en Van Walsen  
95 tot en met 101 (oneven) en Van Walsen  
bald genootschap Charlois, soctie F, nummers:-
- 2900, groot negentig centiaren;
  - 2901, groot zeventienzestig centiaren;
  - 2902, groot negenonvijftig centiaren;
  - 2903, groot drieënzeestig centiaren;
  - 2904, groot vijfeenzestig centiaren;

Handbook of the Literature

Hillenaar Fokkema  
Notarissen te Rotterdam

c/IT/25141  
blad 20

- 2903, groot vierentachtig centiares;
- 2906, groot drientachtig centiares;
- 2907, groot vierentachtig centiares;
- 2908, groot eenhonderddrieënvijftig;
- 2909, groot negentachtig centiares;
- 2910, groot zeventig centiares;
- 2911, groot negentig centiares;
- 2912, groot negeneenvijftig centiares;
- 2913, groot vijftientig centiares;
- 2914, groot eenenzeventig centiares;
- 2915, groot zeventientig centiares;
- 2916, groot tweeëntig centiares;

**Bestemming.** De sub 5 gemelde panden bestaan uit negenen-  
dertig woningen en negenentachtig vierkante  
meter bedrijfsruimte (Janno Bouwensstraat 4).—

Partijen doen nog nader onderzoek naar de  
exacte oppervlakte van de bedrijfsgronden.  
Bedeelde erfpacht is gevestigd voor een tijd-  
vak van vijftig jaar, welk tijdvak gescht-  
wordt te zijn ingegaan negen mei negentienhon-  
dertdriëntachtig en eindigt acht mei twee-  
duizend drieënveertig, zulke onder de ver-  
plichting voor de erfpachter tot betaling van de  
een canon welke voor de gehele duur van de  
erfpacht is vastgesteld.

de panden en erven te Rotterdam aan de Eem-  
stein 2, Groene Hilledijk 145 en 147 en Hille-  
viset 141 tot en met 171 (onaven), kadastraal  
bekend gemeente Charlois, sectie F, nummer:—  
vierhonderdveertien.

- 2743, groot drieduizend vierhonderdvieren-
- tachtig centiaren,
- 1338, groot eenhonderdachtentachtig
- centiaren.

Bestemming

De sub 16 gemalde pandon bestaan uit negenenveertig woningen en driehonderdachtenvijftienvierkante meter bedrijfsterrein (Hillevlie 141a, Groene Hilledijk 145/Hillevliet 167). —

Bedeelde erfacht is gevestigd voor een tijd  
vak van veertig jaar, welk tijdvak geach  
wordt te zijn ingegaan een september negen  
tienhonderdzesentachtig en eindigt eenenderti  
gustus tweeduizend zeventwintig, zulks onde

augustus tweeduizend zeventwintig, zulke onbe-  
de verplichting voor de erfpachter tot beta-  
ling van een canon welke voor de gehele duur  
van de erfpacht is afgekocht.

verstigd bij akte op dertig december negentienhonderdvierennegentig voor Marius de Vos, notaris te Landplaats Rotterdam, verleden en bij afschrift geschreven in het register 4 van de Dienst van de Kantonen en de Openbare Registrars te Rotterdam.

1

1

—

## Kadaster

Millenaar Fokkens  
Notarissen te Rotterdamt/17/25141  
blad 21

op dezelfde dag in deel 14276 nummer 15, alsmede krachtens een akte van rectificatie op drie oktober negentienhonderdvijfennegentig voor Marius de Vos, notaris ter standplaats Rotterdam verleden en bij afschrift ingeschreven in het register 4 van de Dienst van het Kadaster en de Openbare Registrars te Rotterdam op dezelfde dag in deel 14972 nummer 6, alsmede krachtens een akte van rectificatie op vijf maart negentienhonderdveertien voor Mr. Astrid Carla Maria Fokkens-Schulte, notaris ter standplaats Rotterdam, verleden en bij afschrift ingeschreven in register 4 van de Dienst van het Kadaster en de Openbare Registrars te Rotterdam op dezelfde dag in deel 16413 nummer 16.

## Carnissse-Dijk Charlois

1. a. de panden en erven te Rotterdam aan de Quintstraat 5 tot en met 61 (oneven), Ebenhaezerstraat 83 tot en met 87 (oneven) en Carnissse-Wezen 74 en 76, kadastraal bekend gemeente Charlois, sectie H, nummers:
  - 150, groot zeventienveertig centia-
  - 151, groot eenhonderdeenveertig centia-
  - 148, groot tweeduizend achthonderdveene-
  - vijftig centia-
- b. de panden en erven te Rotterdam aan de Quintstraat 6 tot en met 62 (even) en Ebenhaezerstraat 89, kadastraal bekend gemeente Charlois, sectie H, nummer:
  - 146, gedeeltelijk, ter zodanige grootte als
  - na aanbrengende kadastrale uitmeting zal
  - blijken.

Bestemming: de sub 1 gemelde panden bestaan uit tweeëntwintig woningen. Bedoelde erfpacht is gevestigd voor een tijdvak van vijftig jaar, welk tijdvak geacht wordt te zijn ingegaan zeventien december negentienhonderdvijfentachtig en eindigt zeventien december tweeduizend vijftig, zulke onder de verplichting voor de erfpachter tot betaling van een canon welke voor de gehele duur van de erfpacht is afgekocht.

2. a. de panden en erven te Rotterdam aan de Ebenhaezerstraat 99 en Meester Arondstraat 14, kadastraal bekend gemeente Charlois, sectie H, nummers:
  - 3303, groot eenhonderdelf centia-
  - 3304, groot eenhonderddrieëntwintig centia-
  - ren.
- b. de panden en erven te Rotterdam aan de Ebenhaezerstraat 91 tot en met 97 (oneven), Meester Arondstraat 15 tot en met 43 (oneven) en Carnissse-Wezen 82 tot en met 88 (even), ka-

Hypotheken 34 vervolg

Vervolgblad Hyp. 3 en 4

Millenaar Fokkens  
Notarissen te Rotterdamt/17/25141  
blad 22

kadastraal bekend gemeente Charlois, sectie H, nummers:
 

- 146, gedeeltelijk, ter zodanige grootte als
- na aanbrengende kadastrale uitmeting zal
- blijken.

Bestemming: de sub 2 gemelde panden bestaan uit achtenveertig woningen. Bedoelde erfpacht is gevestigd voor een tijdvak van vijftig jaar, welk tijdvak geacht wordt te zijn ingegaan zestien november negentienhonderdveertientachtig en eindigt vijftien november tweeduizend zeventientig, zulke onder de verplichting voor de erfpachter tot betaling van een canon welke voor de gehele duur van de erfpacht is afgekocht.

3. a. de panden en erven te Rotterdam aan de Carnissse-Wezen 100, Ebenhaezerstraat 105 tot en met 111 (oneven) en Kruisamuntstraat 1 tot en met 9 (oneven), 13 tot en met 29 (oneven), 31 en 33, kadastraal bekend gemeente Charlois, sectie H, nummers:
  - 3283, groot tweehonderdvijfentwintig centia-
  - ren;
  - 3605, groot eenhonderd driehonderdachten-
  - veertig centia-
  - 3608, groot eenhonderd zesenveertig centia-
  - ren;
  - 3281, groot eenhonderdveertig centia-
- b. het appartementsrecht, kadastraal bekend gemeente Charlois, sectie H, complexaanduiding 3314-A, appartementsindex 1, rechtgevoerd op het uitsluitend gebruik van het gebouw, dat blijkens zijn inrichting bestemd is om te worden gebruikt als woning met toebehoren op de begane grond, plaatselijk bekend Kruisamuntstraat 11b, te Rotterdam en uitmakende het eenzijdig overdeeld deel in de gemeenschap bestaande uit een perceel grond ten tijde van de splitsing kadastraal bekend gemeente Charlois, sectie H, nummer 3201, groot eenhonderdvierentwintig centia-, met de rechten op de op die grond gestichte opstellen van een gebouw met toebehoren, gelegen te Rotterdam, aan de Kruisamuntstraat 11a, 11b en 11c.

Gemeld registergoed is in appartementsrechten gesplitst blijkens akte op twintig februari negentienhonderdnegeventig voor mr. K.P. Schaepe, destijds notaris te Rotterdam, verleden, bij afschrift ingeschreven in het register 4 van de Dienst van het Kadaster en de Openbare Registrars te Rotterdam op twintig februari negentienhonderdnegeventig, in

194

1

5

194

## Kadaster

Millenaar Fokkens  
Notarissen te Rotterdamt/17/25141  
blad 23

## Deel 6257, nummer 30.

Bestemming: de sub 3 gemelde panden bestaan uit achtenveertig woningen. Bedoelde erfpacht is gevestigd voor een tijdvak van vijftig jaar, welk tijdvak geacht wordt te zijn ingegaan een mei negentienhonderdveertientachtig en eindigt dertig april tweeduizend zeventientig, zulke onder de verplichting voor de erfpachter tot betaling van een canon welke voor de gehele duur van de erfpacht is afgekocht.

4. a. de panden en erven te Rotterdam aan de Ebenhaezerstraat 96 tot en met 118 (even), Utenhagestraat 188 en 190 en Meester Arondstraat 7 en 9, kadastraal bekend gemeente Charlois, sectie H, nummer:
  - 1469, groot tweeduizend driehonderdneventig centia-
  - ren;
  - 3339, groot eenhonderdveertienveertig centia-
  - ren;
  - 3158, groot eenhonderdvierzeventig centia-
  - ren;
  - 3055, groot eenhonderdachtenveertig centia-
  - ren;
  - 3159, groot eenhonderddrieenzeventig centia-
  - ren;
  - 3160, groot driehonderdvijfenvijftig centia-
  - ren;
  - 3017, groot eenhonderdzesenzeventig centia-
  - ren;
  - 3335, groot driehonderdtweenvijftig centia-
  - ren;
  - 3134, groot eenhonderdzesenzeventig centia-
  - ren;
  - 3123, groot eenhonderdzesenzeventig centia-
  - ren;
  - 3124, groot tweehonderdtweenzeventig centia-
  - ren;

Bestemming: de sub 4 gemelde panden bestaan uit drieenzeventig woningen en tweehonderdnegeventig vierkante meter bedrijfsruimte (Ebenhaezerstraat 96b). Bedoelde erfpacht is gevestigd voor een tijdvak van vijftig jaar, welk tijdvak geacht

Hypotheken 34 vervolg

Vervolgblad Hyp. 3 en 4

Millenaar Fokkens  
Notarissen te Rotterdamt/17/25141  
blad 24

wordt te zijn ingegaan vier december negentienhonderdnegeventig en eindigt drie december tweeduizend negentientig, zulke onder de verplichting voor de erfpachter tot betaling van een canon welke voor de gehele duur van de erfpacht is afgekocht.

6. a. de panden en erven te Rotterdam aan de Carnissse-Wezen 117 tot en met 125 (oneven) en Kruisamuntstraat 2 tot en met 6 (even), kadastraal bekend gemeente Charlois, sectie H, nummer:
  - 141, gedeeltelijk, ter zodanige grootte als
  - na aanbrengende kadastrale uitmeting zal
  - blijken.
- b. de panden en erven te Rotterdam aan de Carnissse-Wezen 253 tot en met 265 (oneven), kadastraal bekend gemeente Charlois, sectie H, nummer:
  - 141, gedeeltelijk, ter zodanige grootte als
  - na aanbrengende kadastrale uitmeting zal
  - blijken.

Bestemming: de sub 6 gemelde panden bestaan uit eenenvijftig woningen. Bedoelde erfpacht is gevestigd voor een tijdvak van vijftig jaar, welk tijdvak geacht wordt te zijn ingegaan achtentwintig februari negentienhonderdvijfentachtig en eindigt zeventwintig februari tweeduizend vijftig, zulke onder de verplichting voor de erfpachter tot betaling van een canon welke voor de gehele duur van de erfpacht is afgekocht.

7. de panden en erven te Rotterdam aan de Carnissse-Wezen 102 tot en met 110 (even) en Kruisamuntstraat 8 tot en met 32 (even), kadastraal bekend gemeente Charlois, sectie H, nummer:
  - 141, gedeeltelijk, ter zodanige grootte als
  - na aanbrengende kadastrale uitmeting zal
  - blijken.

Bestemming: de sub 7 gemelde panden bestaan uit achtenveertig woningen. Bedoelde erfpacht is gevestigd voor een tijdvak van vijftig jaar, welk tijdvak geacht wordt te zijn ingegaan vier februari negentienhonderdzesentachtig en eindigt drie februari tweeduizend zeventientig, zulke onder de verplichting voor de erfpachter tot betaling van een canon welke voor de gehele duur van de erfpacht is afgekocht.

De erfpacht van bovengemelde registergoederen is gevestigd bij akte op dertig december negentienhonderdnegeventig.

194

194

194

194

194

194

194

194

194

194

## Kadaster

Millenaar Fokkema  
Notarissen te Rotterdam

t/IT/25141  
b1a4 25

derdverreengentigt voor Marius de Vos, notaris ter  
standplaats Rotterdam, verleden en bij afschrift  
ingeschreven in het register 4 van de Dienst voor  
het Kadaster en de Openbare Registrars te Rotterdam  
op diezelfde dag in deel 14277 nummer 1, alsmede  
krochtes een akta van rectificatie op vijf maart  
negentienhonderdzevennegentigt voor Mr. Attrid  
Carla Maria Fokkema-Schulte, notaris ter standplaats  
Rotterdam, verleden, ingeschreven in het register 4  
van de Dienst voor het Kadaster en de Openbare  
Registrars te Rotterdam op diezelfde dag in deel  
16412 nummer 16.  
Grootwijk/Kroling

14. de naam van een haven te Rotterdam aan het defte  
28 tot en met 52 (even), kadastraal bekend  
gemeente Kralingen, sectie G, nummers:  
- 4938, groot eenhonderdveertien centiaren;  
- 2929, groot eenennegentig centiaren;  
- 4939, groot eenhonderdveertien centiaren;  
- 4940, groot eenhonderdelf centiaren;  
- 4941, groot eenhonderddertien centiaren;  
- 4942, groot eenhonderddertien centiaren;  
- 4943, groot eenhonderddertien centiaren;  
- 4944, groot eenhonderddertien centiaren;  
- 4945, groot eenhonderddertien centiaren;  
- 4946, groot eenhonderdveertien centiaren;  
- 4947, groot eenhonderdveertien centiaren;  
- 4948, groot eenhonderdveertien centiaren;  
- 4949, groot eenhonderddrie centiaren;  
- 4950, groot eenhonderdeenentwintig centi-

Bestemming. De sub 14 gezelde panden bestaan uit tweeëndertig woningen en vierentachtachtig vijf-tiende vierkante meter bedrijfsruimte (Jaffa

44 en 46). Bedoelde erfpacht is geverstigd voor een tijdvak van vijftig jaar, welk tijdvak gaucht wordt te zijn ingegaan een maart negentienhonderdachtentachtig en eindigt achtentwintig februari tweeduizend achtentertig, zulke onder de verplichting voor de erfpachter tot betaling van een canon welke voor de gehele duur van de erfpacht is afgekocht.

15. van de erfpacht is afgekocht.  
a. de panden en erven te Rotterdam aan de  
Vlietlaan 10 tot en met 18 (aven) en Heer  
Hugotstraat 9 tot en met 23 (onaven), kada-  
straal bekend gemeente Kralingen, sectie G,  
nummers:  
- 4652, groot eenhonderdnegenentwintig centi-  
- aren;  
- 4653, groot drieëntachtig centiare;  
- 4654, groot drieëntachtig centiare;  
- 4655, groot vijftientig centiare;

Hymnbook 14-32724

15

$$\begin{array}{r} 4 \\ \hline 19 \end{array}$$

Millenaar Fokkema  
Notarisssso te Rotterdam

t/IT/25141  
blad 26

4656, groot negeneventig centiairen;  
4657, groot vijftientachtig centiairen;  
4658, groot zesenachtig centiairen;  
groot eenendertigcentiairen; centia-  
ren;  
4660, groot tachtig centiairen;  
4661, groot tachtig centiairen;  
4662, groot negeneventig centiairen;  
4663, groot negeneventig centiairen;  
4664, groot negeneventig centiairen;  
4665, groot vijfenogentig centiairen.  
b. de panden en erven te Rotterdam aan de Heer  
Gillistraat 7 tot en met 25 (oneven), kadastraal bekend gemeente Kralingen, sectie G, nummers:  
4604, groot zesenveertig centiairen;  
4604, groot zesenveertig centiairen;  
4605, groot zesenveertig centiairen;  
4606, groot zesenveertig centiairen;  
4607, groot zesenveertig centiairen;  
4608, groot zesenveertig centiairen;  
4609, groot zesenveertig centiairen;  
4610, groot zesenveertig centiairen;  
4611, groot zesenveertig centiairen;  
4612, groot zesenveertig centiairen;  
4613, groot zesenveertig centiairen;  
4614, groot zesenveertig centiairen;  
4615, groot zesenveertig centiairen;  
4616, groot zesenveertig centiairen;  
4617, groot zesenveertig centiairen;  
4618, groot zesenveertig centiairen;  
4619, groot zesenveertig centiairen;  
4620, groot zesenveertig centiairen;  
4621, groot zesenveertig centiairen;  
4622, groot zesenveertig centiairen;  
4623, groot zesenveertig centiairen;  
4624, groot zesenveertig centiairen;  
4625, groot zesenveertig centiairen;  
4626, groot zesenveertig centiairen;  
4627, groot zesenveertig centiairen;  
4628, groot zesenveertig centiairen;  
4629, groot zesenveertig centiairen;  
4630, groot zesenveertig centiairen;  
4631, groot zesenveertig centiairen;  
4632, groot zesenveertig centiairen;  
4633, groot zesenveertig centiairen;  
4634, groot zesenveertig centiairen;  
c. de panden en erven te Rotterdam aan de Heer  
Gillistraat 5 tot en met 23 (oneven), kadastraal bekend gemeente Kralingen, sectie G, nummers:  
4426, groot eenentachtig centiairen;  
4427, groot eenentachtig centiairen;  
4428, groot eenentachtig centiairen;  
4429, groot eenentachtig centiairen;  
4430, groot eenentachtig centiairen;  
4431, groot eenentachtig centiairen;  
4432, groot eenentachtig centiairen;  
4433, groot eenentachtig centiairen;  
4434, groot eenentachtig centiairen;  
4435, groot eenentachtig centiairen;  
4436, groot eenentachtig centiairen;  
4437, groot eenentachtig centiairen;  
4438, groot eenentachtig centiairen;  
4439, groot eenentachtig centiairen;  
4440, groot eenentachtig centiairen;

19

12

$$\begin{array}{r} 14 \\ \times 4 \\ \hline \end{array}$$

## Kadaster

Millenaar Fokkema  
Notarissen te Rotterdam

t/IT/25141  
 bled 27

- 4365, groot tweentachtig centiazen:.....
- 4366, groot drientachtig centiazen:.....

de sub 15 gemeente panden bestaan uit achtenzeventig woningen en tweehonderdtweeëndertig vierkante meter bedrijfsruimte (vlootien 10, 14 en 18).

14 en 18). Bedoelde erfpacht is geverstigd voor een tijdvak van vijftig jaar, welk tijdvak gesocht wordt te zijn ingegaan zes februari negentienhonderdzeventachtig en eindigt vijf februari tweeduizendzevenendertig, zulke onder de verplichting voor de erfpachter tot betaling van een canon welke voor de gehele duur van de erfpacht is afgekocht.

17. erpdaat van de heer van Rotterdam aan de Adama-  
hofstraat 22 tot en met 34 (even), 31 en 33,  
kadastraal bekend gemeente Kralingen, sectie  
G, nummers:  
- 4561, groot vijf centiaren;  
- 4569, groot zeventig centiaren;  
- 4570, groot eenenzeventig centiaren;  
- 5633, groot vijfhonderdachtentertig centia-  
ren;  
- 5634, groot eenenzeventig centiaren;  
- 5635, groot vierenzeventig centiaren;  
- 5636, groot negentig centiaren;  
alsmede een gedeelte van het nummer 5747,  
sodanige gedeelte als na aanteekene ka-  
dastrale uitsmeting zal blijken.

Bestemming. De sub 17 gemaakte panden bestaan uit drieëntwintig woningen en drie bergingen (op de kadastrale percelen Kralingen G 5634, 5635 en 5636). Bedonide afpacht is gevastigd voor een tijdvak van vijftig jaar, welk tijdvak geacht wordt te zijn ingegaan een april naogen van honderdvijftich en eindigt senendertig naogen tweeduzend vijftendertig, zulke onder de verplichting voor de afpachter tot betaling van een canon welke voor de gehele duur van de

19. erfpaacht is afgekocht.  
a. de panden en erven te Rotterdam aan de  
Adamshofstraat 117 tot en met 121 (onven) en  
131 tot en met 141 (onven), kadasteraal bekend  
gemeente Krillingen, sectie F, nummer  
- 2396, groot zevenenzestig centiaren;  
- 2397, groot zevenenzestig centiaren;  
- 2398, groot zevenenzestig centiaren;  
- 2430, groot zevenenzestig centiaren;  
- 2431, groot zevenenzestig centiaren;  
- 2432, groot zevenenzestig centiaren;

### Hypothesen 1/4-Annahme

1

7  
194

6.  
15  
1984

**1. *Antidote to the "War on Drugs"***

Millenaar Fokkema  
Notarissen te Rotterdam

t/IT/25141  
blad 28

- 2433, groot zaamenstigtig centiarenen;  
- 2434, groot zaamenstigtig centiarenen;  
- 2435, groot zaamenstigtig centiarenen.  
b. da panden en erven te Rotterdam sen d  
Aegidiusstraat 195, 195 en 111 tot en met 23  
(tengevele kadaster bekend gemaakte Kraling  
gen, sectie F, nummers:  
- 1689, groot vijftienstigtig centiarenen;  
- 1690, groot zevenstigtig centiarenen;  
- 1107, groot twaalfstigtig centiarenen;  
- 1105, groot zaamenstigtig centiarenen;  
- 1106, groot zavenstigtig centiarenen;  
- 1107, groot achteenstigtig centiarenen;  
- 3186, groot eenhonderdtweeenveertig centia-

Deurtening.  
de sub 19 gemeente panden bestaan uit eenen-  
tig woningen en negenentwintig vierkante me-  
ter bedrijfsruimte (Adashofstraat 117b/119).  
Bedeelde erfpacht is gevestigd voor een tij-  
duk van vijftig jaar, welke tijdvak geest-  
wordt te zijn ingespannen zestien januari negen-  
tienhonderdvierentwintig en eindigt vijftien  
januari tweeduizend vierentwintig, zulks onder  
de verplichting voor de erfpachter tot beta-  
ling van een canon welke voor de gehele du-  
rer van de erfpacht gelijk zal blijven.

van de erfpacht is afgekocht.  
de panden en erven te Rotterdam aan de Po-  
nenstraat 12 tot en met 28 (aven), kadastraal  
bekend gemeente Krelingen, sectie F, nummers:  
- 3177, groot vijftiennegentig centiaren;  
- 3508, groot vijftiennegentig centiaren;

- 2599, groot vijftiennegentig centiares;  
- 3556, groot negenhonderddertig centiares.  
Bestemming  
de sub 20 gemelde panden bestaan uit drieën-  
deels vijftig morgen en eenhonderdvier vierkante  
meter bedr<sup>ij</sup>ft<sup>ig</sup>ruimte (Polonenstraat 16, 22  
24).  
Bedeelde erfpacht is gevestigd voort een vijf-  
dek van vijftig jaar, welk tijdperk geacht  
wordt te zijn ingegaan twee september negen-  
tienhonderdvijftientig en eindigt een sep-

tember tweeduizend vijfendertig, zulke onder  
de verplichting voor de erfachtcr tot beta-  
ling van een canon welks voor de gehele du-  
van de erfacht is eifgekocht. ....  
a. de panden en erven te Rotterdam aan de  
Palestinastraat 48 tot en met 60 (even), k-  
deestraal bekend gemeente Kralingen, sectie  
nummers:  
- 4766, groot zeventienzeventig centiaars;  
- 4766, groot zeventienzeventig centiaars;  
- 4767, groot zeventienzeventig centiaars;

1

1.

3

## Kadaster

Millenaar Fokema  
Notarissen te Rotterdamt/17/25141  
blad 29

- 4768, groot zevenzeventig centiaren;
- 4769, groot zevenzeventig centiaren;
- 4770, groot zevenzeventig centiaren;
- 4771, groot zevenzeventig centiaren;
- 4772, groot zevenzeventig centiaren;
- 4773, groot zevenzeventig centiaren;
- b. de panden en erven te Rotterdam aan de Palestinastraat 123 tot en met 171 (oneven), kadastraal bekend gemeente Kralingen, sectie G, nummers:
  - 2770, groot vierzeventig centiaren;
  - 2771, groot vierzeventig centiaren;
  - 2772, groot vierzeventig centiaren;
  - 2773, groot driezeventig centiaren;
  - 2778, groot vijftienzeventig centiaren;
  - 2779, groot vijftienzeventig centiaren;
  - 2780, groot vijftienzeventig centiaren;
  - 2781, groot vijftienzeventig centiaren;
  - 2782, groot zevenzeventig centiaren;
  - 2783, groot achtzeventig centiaren;
  - 2784, groot achtzeventig centiaren;
  - 2785, groot negenzeventig centiaren;
  - 2786, groot tachtig centiaren.

**Bestemming.**  
de sub 21 gemelde panden bestaan uit zevenzeventig woningen.  
Bedeelde erfpacht is gevestigd voor een tijdvak van vijftig jaar, welk tijdvak geslacht wordt te zijn ingegaan vijftien februari negentienhonderdachtentachtig en eindigt veertien februari tweeduizend achtentertig, zulke onder de verplichting voor de erfpachter tot betaling van een canon welke voor de gehele duur van de erfpacht is afgekocht.

22. de panden en erven te Rotterdam aan de Paulus Potterstraat 6, 8, 10, 32b, 48, 50 en 54, Luthofstraat 96 en 98, kadastraal bekend gemeente Kralingen, sectie F, nummers:
  - 721, groot eenenzeventig centiaren;
  - 729, groot zevenzeventig centiaren;
  - 730, groot achtzeventig centiaren;
  - 709, groot eenhonderdseven centiaren;
  - 2826, groot eenhonderdachtentwintig centiaren;
  - 2827, groot eenhonderdsevenentwintig centiaren;
  - 3084, groot vijftienzeventig centiaren.

**Bestemming.**  
de sub 22 gemelde panden bestaan uit zes woningen en driehonderdvierentachtig vierkante meter bedrijfsruimte (Luthofstraat 96b, 98, Paulus Potterstraat 6b, 8, 10b).  
Bedeelde erfpacht is gevestigd voor een tijd-

Millenaar Fokema  
Notarissen te Rotterdamt/17/25141  
blad 30

23. veld van vijftig jaar, welk tijdvak geslacht wordt te zijn ingegaan acht februari negentienhonderdvijfentachtig en eindigt zeven februari tweeduizend vijftientertig, tevens derig, zulke onder de verplichting voor de erfpachter tot betaling van een canon welke voor de gehele duur van de erfpacht is afgekocht.

a. de panden en erven te Rotterdam aan de Aegidiusstraat 122 tot en met 130 (even), 134, 142, 144, 152, 154, 156, 158, 160, 162 en 164, kadastraal bekend gemeente Kralingen, sectie F, nummers:
 

- 1987, groot eenentachtig centiaren;
- 1988, groot zevenzeventig centiaren;
- 1990, groot zevenzeventig centiaren;
- 1651, groot zevenzeventig centiaren;
- 1652, groot zevenzeventig centiaren;
- 1654, groot zevenzeventig centiaren;
- 1131, groot zevenzeventig centiaren;
- alsmede gedeelten van nummer 3353, ter zodanige grootte als na aanteekening zal blijken.

**Bestemming.**  
de sub 23 gemelde panden bestaan uit zevenzeventig woningen en eenhonderdveertig vierkante meter bedrijfsruimte (Aegidiusstraat 126a, 128a).  
Bedeelde erfpacht is gevestigd voor een tijdvak van vijftig jaar, welk tijdvak geslacht wordt te zijn ingegaan een november negentienhonderdvijfentachtig en eindigt eenendertig oktober tweeduizend vijftientertig, zulke onder de verplichting voor de erfpachter tot betaling van een canon welke voor de gehele duur van de erfpacht is afgekocht.

24. de panden en erven te Rotterdam aan de Aegidiusstraat 148, 150, 166, 168 en 170, kadastraal bekend gemeente Kralingen, sectie F, nummers:
  - 3353, gedeeltelijk, ter zodanige grootte als na aanteekening zal blijken.

**Bestemming.**  
de sub 24 gemelde panden bestaan uit twaalf woningen.  
Bedeelde erfpacht is gevestigd voor een tijdvak van vijftig jaar, welk tijdvak geslacht wordt te zijn ingegaan twee januari negentienhonderdachtentachtig en eindigt een januari tweeduizend achtentertig, zulke onder de verplichting voor de erfpachter tot betaling van een canon welke voor de gehele duur van de erfpacht is afgekocht.

25. a. de panden en erven te Rotterdam aan de

7  
1947  
284

## Kadaster

Millenaar Fokema  
Notarissen te Rotterdamt/17/25141  
blad 31

- Lambertstraat 81, 83, 85, 87, 89 tot en met 93, 103 tot en met 107 (oneven), kadastraal bekend gemeente Kralingen, sectie F, nummers:
  - 2246, groot eenhonderdveertig centiaren;
  - 2567, groot eenhonderdveertig centiaren;
  - 1984, groot eenhonderdveertig centiaren;
  - 2296, groot eenhonderdveertig centiaren;
  - 2297, groot negentien centiaren;
  - 2298, groot eenhonderdvierenzeventig centiaren;
  - 2299, groot eenhonderdseven centiaren;
  - 2300, groot eenhonderdseven centiaren;
  - 2324, groot eenhonderdveertien centiaren;
  - 2159, groot eenhonderdveertien centiaren;
  - 2160, groot eenhonderdveertien centiaren;
  - 2368, groot eenhonderdveertien centiaren;
  - 1198, groot eenhonderddrie centiaren;
  - 1199, groot eenhonderdvierenzeventig centiaren;
  - 2268, groot eenhonderdveertig centiaren;
  - 2269, groot eenhonderdvijfentertig centiaren.

b. de panden en erven te Rotterdam aan de Lambertstraat 96 en 98, kadastraal bekend gemeente Kralingen, sectie F, nummers:
 

- 1795, groot vierzeventig centiaren;
- 1797, groot vijftienzeventig centiaren;

c. de panden en erven te Rotterdam aan de Luthofstraat 53 tot en met 63 (oneven), kadastraal bekend gemeente Kralingen, sectie G, nummers:
 

- 2162, groot eenhonderdveertig centiaren;
- 1705, groot vierzeventig centiaren;
- 1706, groot vierzeventig centiaren;
- 1708, groot vierzeventig centiaren;
- 1709, groot tweezeventig centiaren;
- 1710, groot driezeventig centiaren.

d. de panden en erven te Rotterdam aan de Luthofstraat 39 tot en met 45 (oneven) en Lambertstraat 57 tot en met 67 (oneven), kadastraal bekend gemeente Kralingen, sectie G, nummers:
 

- 2287, groot vijftienzeventig centiaren;
- 2288, groot vijftienzeventig centiaren;
- 2289, groot eenentachtig centiaren;
- 3176, groot vier centiaren;
- 3177, groot negentig centiaren;
- 3178, groot vierzeventig centiaren;
- 3179, groot vierzeventig centiaren;
- 3180, groot tweezeventig centiaren;
- 3332, groot eenhonderdtweeëntertig centiaren.

16  
26  
7  
33Millenaar Fokema  
Notarissen te Rotterdamt/17/25141  
blad 32

- ren;
- 3333, groot eenhonderdveertien centiaren;
- 3334, groot eenhonderdveertien centiaren;
- 3335, groot driezeventig centiaren.

**Bestemming.**  
de sub 25 gemelde panden bestaan uit vijftienzeventig woningen en eenhonderdvierentachtig vierkante meter bedrijfsruimte (Lambertstraat 57, 61, 63, 83 en Luthofstraat 56a, 57, 39, 43, 45, 53, 57, 59, 63).

Bedeelde erfpacht is gevestigd voor een tijdvak van vijftig jaar, welk tijdvak geslacht wordt te zijn ingegaan vier januari negentienhonderdachtentachtig en eindigt drie januari tweeduizend achtentertig, zulke onder de verplichting voor de erfpachter tot betaling van een canon welke voor de gehele duur van de erfpacht is afgekocht.

26. a. de panden en erven te Rotterdam aan de Brouwerstraat 15 tot en met 19, kadastraal bekend gemeente Kralingen, sectie G, nummers:
  - 4633, groot negentig centiaren;
  - 4634, groot tweezeventig centiaren;
  - 4615, groot negentachtig centiaren;
  - 4616, groot eenentachtig centiaren;
  - 4617, groot eenentachtig centiaren.

b. de panden en erven te Rotterdam aan de Heer Gillisstraat 4, Brouwerstraat 27 tot en met 39 (oneven) en Helenastraat 3, kadastraal bekend gemeente Kralingen, sectie G, nummers:
 

- 4434, groot eenzeventig centiaren;
- 4394, groot driezeventig centiaren;
- 4395, groot zevenzeventig centiaren;
- 4396, groot zevenzeventig centiaren;
- 4435, groot eenzeventig centiaren;
- 4398, groot eenentachtig centiaren;
- 4370, groot zevenzeventig centiaren;
- 4369, groot vijftienzeventig centiaren;
- 4368, groot driezeventig centiaren;
- 4367, groot zevenzeventig centiaren.

c. de panden en erven te Rotterdam aan de Brouwerstraat 12 tot en met 20 (even), kadastraal bekend gemeente Kralingen, sectie G, nummers:
 

- 5713, groot vijfhonderd centiaren.

d. de panden en erven te Rotterdam aan de Brouwerstraat 26 tot en met 42 (even), kadastraal bekend gemeente Kralingen, sectie G, nummers:
 

- 5716, groot zevenhonderdvijfentachtig centiaren.
- 5717, groot zevenhonderdvijfentachtig centiaren.

**Bestemming.**

2

10

1  
20