

Kadaster

Millenaar Fokkema
Notarissen te Rotterdam

t/17/25141
b1nd 105

- an 25, kadastral bekend gemeente Dolfshaven,
sectie C, nummers:
- 3754, groot eenhonderdenwintig centia-
ren;
- 3755, groot zevaneñvijftig centia-
ren;
- 3756, groot eenhonderwintig centia-
ren;
- 3757, groot tweeëntwintig centia-
ren;
- 3758, groot tweeëntwintig centia-
ren;
- 3759, groot vijftienentwintig centia-
ren;
- 3760, groot eenhonderdveertig centia-
ren;
- 3802, groot negentig centia-
ren;
- 3803, groot eenhonderdachtig centia-
ren;
- 3804, groot eenhonderdveertig centia-
ren;
- 3805, groot vijftienentwintig centia-
ren;
- 3806, groot eenhonderdveertig centia-
ren;
- 4882, groot achtenseventig centia-
ren;
- 3807, groot eenhonderdachtig centia-
ren;
- 3808, groot eenhonderdveertig centia-
ren;
- 3809, groot eenhonderd centia-
ren;
- 3810, groot negentig centia-
ren;
- 3811, groot eenhonderdveertig centia-
ren;
- 3812, groot eenhonderd centia-
ren;
- 3813, groot eenhonderd centia-
ren;
- 3814, groot eenhonderd centia-
ren;
- 3949, groot eenhonderdseventien centia-
ren;
- 3950, groot eenhonderdveertig centia-
ren;
- 3951, groot eenhonderdveertig centia-
ren;
- 3952, groot eenhonderdveertig centia-
ren;
- 3953, groot eenhonderdveertig centia-
ren;
- 3954, groot eenhonderdveertig centia-
ren;

de sub 8 gemaalde panden bestaan uit vijftien-
tig woningen en driehonderdvierenvijftig al-
vierhonderdnegeen vierkante meter bedrijfsruim-
te (Bellevoystraat 24, 28, 30, 32, 55 en

Partijen doen nog nader onderzoek naar de exacte oppervlakte van de bedrijfsruimte. Bepaalde erfpacht is gevestigd voor een tijdvak van vijftig jaar, welk tijdvak geslacht wordt te zijn ingegaan drie februari negentienhonderdzesentachtig en eindigt twee februari tweeduizendzesentertig, zulks onder de verplichting voor de erfpachter tot betaling van een canon welke voor de gehele duur van de

- erpaacht is afgekocht.
a. de panden en erven te Rotterdam aan de Jas
Porcellaistraat 21, 23, 29, 33 en 39 en
Schermalaan 47, 49 en 53 tot en met 59 (on-
even), kadastraal bekend gemeente Delfhaven,
sectie C, nummers:
- 3652, groot eenhonderd centiaren;
- 3653, groot negentig centiaren;

Illegitimate Kenyan's arrested

түркістан аймағындағы

27

$$\begin{array}{r} 2 \\ 29 \end{array}$$

Millenaar Fokkema
Notarissen te Rotterdam

t/IT/25141
blad 106

3654. groot zeeonnegentig centiairen;
3655. groot zaeennegentig centiairen;
3656. groot negentig centiairen;
3657. groot negentig centiairen;
3658. groot tweennegentig centiairen;
3649. groot eenhonderdweertwintig centiairen;
3642. groot vieraneueentwintig centiairen;
3643. groot eenhonderdveertig centiairen;
3644. groot eenhonderdveertig centiairen;
3645. groot eenhonderdveertien centiairen;
3646. groot eenhonderdveertig centiairen;
3647. groot tweeneentwintig centiairen.
3648. groot tweeneentwintig centiairen. Het
Bacheraal n^o 45 en in Claes de Vrieselaan 18
tot met 24 (avon). kadastraal bekend ge-
nootenland. 1871.
3654. groot eenhonderdveertwintig centiairen;
3655. groot negentig centiairen;
3656. groot eenhonderddertien centiairen;
3657. groot eenhonderdveertien centiairen;
3658. groot eenhonderdveertwintig centiairen;
3659. groot eenhonderdtweentwintig centiairen.

c. de panden en erven aan de Schermilaan 33 tot en met 37 (onaven), kadastraal bekend gemeente

- 3700, groot eenhonderdvijf centiaren;
- 4782, groot eenhonderdtwee centiaren;

- 4782, groot eenenzestigste centiaren.
- 4783, groot eenenzeventig centiaren.
d. het pand en erf te Rotterdam aan de Belle-
vooystraat 47, kadastraal bekend gemeente Delf-
shaven, sectie C, nummer:
- 3761, groot negentig centiaren.

de sub 9 gemelde penden bestaan uit achten-

de sub 9 gemeinde pennen bestaan uit achte-
 vijftig woningen en vierhonderdzestig no-
 gen/tiende vierkante meter bedrijfsruimte
 (Schermlaan 57, 59, 49, 35 en 37 en (Dallevoey-
 straat 47a).

Bedoelde erfpacht is gevastigd voor een tijd van vijftig jaar, welk tijdvak geacht wordt te zijn ingegaan achttien maart negentienhonderdeenveertig en eindigt zeventien

- tienshonderdveertienentwintig en eenhuidt zeventien. De
maart tweeduizend eenenveertig, zulke onder de
verplichting voor de erpachter tot betaal-
van een canon welke voor de gehele duur van de
erpacht is afgekocht.
- a. de panden en erven aan de Zweserdecroon-
straat 21 tot en met 27 (noveen), 31 tot en met
met 41 (noveen), kadastraal bekend gemeente

2002 1

22

Kadaster

Millenaar Fokkema
Notarissen te Rotterdam

t/IT/25141
b1d 107

- Delfshaven, sectie C, nummers:
- 4287, groot eenhonderdeenzeventig centiare:-
- 4289, groot eenhonderdeenzeventig centiare:-
- 4289, groot eenhonderdeenzeventig centiare:-
- 4290, groot eenhonderdeenzeventig centiare:-
- 4291, groot eenhonderdeenzeventig centiare:-
- 4292, groot eenhonderdeenzeventig centiare:-
- 4293, groot eenhonderdeenzeventig centiare:-
- 4294, groot eenhonderdeenzeventig centiare:-
- 4295, groot eenhonderdeenzeventig centiare:-
- 4296, groot eenhonderdeenzeventig centiare:-
- 4297, groot eenhonderdeenzeventig centiare:-
- 4298, groot eenhonderdeenzeventig centiare:-
- 4299, groot eenhonderdeenzeventig centiare:-
- 5130, groot eenhonderdseven centiare:-
b. de panden en erven te Rotterdam aan de Jan
Kadastraal bekend gemeente Delfshaven, sectie
C, nummers:
- 3886, groot eenhonderd centiare:-
- 3888, groot eenhonderd centiare:-
- 3889, groot eenhonderd centiare:-
- 3890, groot eenhonderd centiare:-
- 3891, groot eenhonderd centiare:-
- 3892, groot eenhonderd centiare:-
- 3893, groot eenhonderd centiare:-
- 3894, groot eenhonderd centiare:-
- 3895, groot eenhonderd centiare:-

de sub 10 gemelde panden bestaan uit zesenvijftig woningen en eenhonderdvijfenzeventig of eenhonderdvijfentachtig vierkante meters bedrijfsruimte (Jan van Vuchtstraat 23 en

Partijen doen nog nader onderzoek naar de exacte oppervlakte van de bedrijfsruimte. Badoelde erfpacht is gevestigd voor een tijdvak van vijftig jaar, welk tijdvak geacht

- wordt te zijn ingekocht, zeertien januari negen-
tienhonderd negenentachtig en eindigt vijftien
januari tweeduizend negenentachtig, zulke onder-
de verplichting voor de erfperchter tot beta-
len van een bedrag van 3000 gulden voor de gehele duur
van de erfperche is afgekoft.
11. de penden en erven te Rotterdam aan de Hulle-
voyastraat 3 tot en met 15 (noven), 21 tot en
met 31 (noven) en 35 tot en met 45 (noven),
kadastraal bekend gemeente Delfshaven, sectie
C, nummers:
- 3762, groot negentig centiare:-

Huetheken & Versteeg

tervølghlad lyp. 3 en 4

21

Millenaar Fokkema
Notarissen te Rotterdam

c/IT/25141
blad 108

3764. groot eenhonderdertien centiaren!
3765. groot eenhonderdelf centiaren!
3766. groot eenhonderdvijftien centiaren!
3767. groot eenhonderdveertien centiaren!
3768. groot eenhonderdveertien centiaren!
3769. groot eenhonderdveertien centiaren!
3770. groot eenhonderdacht centiaren!
3771. groot eenhonderdneegen centiaren!
3772. groot eenhonderdneegen centiaren!
3773. groot eenhonderdelf centiaren!
3774. groot eenennegentig centiaren!
3775. groot eenennegentig centiaren!
3776. groot eenennegentig centiaren!
3777. groot eenennegentig centiaren!
3778. groot eenennegentig centiaren!
3779. groot eenennegentig centiaren!
3780. groot eenennegentig centiaren!
3781. groot eenennegentig centiaren!
3782. groot eenennegentig centiaren!
3783. groot eenennegentig centiaren!
alsmede het appartementsrecht, rechtzwaagende op
het gemeentelijk gebied van de gemeente (nlij) op
de eerste-, tweede- en solderverdieping met
keukenhout, plaatselijk water, gas, elektriciteit
en verwarming, van de gemeente (nlij), kadastraal bekend
gemeente Delfshaven, sectie C, complexaanduiding
3775, kadastraal bekend gemeente Delfshaven, sectie
C, kadastraal bekend gemeente Delfshaven, kadastraal
drie/vierde onverdaeld aandeel in de gemeen-
schapstaats bestaande uit het perceel grond alsmede
de opbouw op het perceel, van de gemeente (nlij)
ander ten tijde van de splitsing kadastraal
bekend als nummer 3775 delfse gemeente er

Bestemming.
de sub 11 gemelde panden bestaan uit zeven-
veertig woningen en tweehonderdnegeenzeventig
of driehonderdzesendertig vierkante meter be-
griffervlakte (Bellevooystraat 3, 7, 15 en 41.)

Partijen doen nog nader onderzoeken naar de
exakte oppervlakte van de bedrijfsruimten.
Bedeelde erfpacht is gevestigd voor een
tijdvak van vijftig jaar, welk tijdvak geacht
wordt te zijn ingegaan dertien juli negentien-

- honderdzeventenachtig en eindigt twee vijf
tweeduizend zeventendigt, zulke onder de ver-
plichting voor de erfopachter tot betaling van
een canon welke voor de gehele duur van de
erfopacht is afgekocht. —
- a. de panden en erven te Rotterdam aan Jan van
Vuchtastraat 35, 37, 39 en 43, kadastraal be-
kend gemeente Delfshaven, sectie C, nummers: —
- 3884, groot tweehonderd centiaren;
 - 3885, groot eenhonderd centiaren;
 - 3886, groot eenhonderd centiaren;
 - 4947, groot tweeneuwentig centiaren.

2050

22

Kadaster

Millenaar Fokkema
Notarissen te Rotterdamt/17/25141
blad 109

b. de panden en erven te Rotterdam aan de
Zwaardestraat 47, 51 tot en met 55 (on-
even) en 63 tot en met 75 (oneven), kadastraal
bekend gemeente Delfhaven, sectie C, nummers:
- 4297, groot eenhonderdeenzeventig centia-
ren;
- 4299, groot eenhonderdeenzeventig centia-
ren;
- 4300, groot eenhonderdeenzeventig centia-
ren;
- 4301, groot eenhonderdeenzeventig centia-
ren;
- 4305, groot tweehonderdacht centia-
ren;
- 4306, groot eenentachtig centia-
ren.

Bestemming:
de sub 12 gemelde panden bestaan uit ses-
tentig woningen en eenhonderdveenenzeventig
of tweehonderdveien vierkante meter bedrijfs-
ruimte (Jan van Vuchtstraat 39 en Zwaerde-
craanstraat 53).

Partijen doen nog nader onderzoek naar de
exacte oppervlakte van de bedrijfsruiten.
Bedeelde erfpacht is gevestigd voor een
tijdvak van vijftig jaar, welk tijdvak geacht
wordt te zijn ingegaan een februari negentien-
honderdnegentig en eindigt eenendertig januari
tweeduizend veertig, zulke onder de verplich-
ting voor de erfpachter tot betaling van een
canon welke voor de gehele duur van de erp-
pacht is afgekocht.

18. het pand en erf te Rotterdam aan de Volmarijn-
straat 48, kadastraal bekend gemeente Delfha-
ven, sectie C, nummer:
- 4176, groot vierennegentig centia-
ren.

Bestemming:
het sub 18 gemelde pand bestaat uit één wo-
ning.

Bedeelde erfpacht is gevestigd voor een tijd-
vak van vijftig jaar, welk tijdvak geacht
wordt te zijn ingegaan vijftien mei negentien-
honderdeenzeventig en eindigt voertien mei
tweeduizend eenendertig, zulke onder de verplich-
ting voor de erfpachter tot betaling van een
canon welke voor de gehele duur van de erp-
pacht is afgekocht.

19. de panden en erven te Rotterdam aan de Van de
Poelstraat 9 tot en met 27 (oneven), 35 tot en
met 39 (oneven) en 49 tot en met 57 (oneven),
kadastraal bekend gemeente Delfhaven, sectie
C, nummers:
- 1124, groot achtentachtig centia-
ren;
- 1125, groot eenhonderdelf centia-
ren;
- 1126, groot eenhonderdelf centia-
ren;
- 1127, groot eenhonderdelf centia-
ren;
- 1128, groot eenhonderdelf centia-
ren;
- 1011, groot eenhonderdelf centia-
ren.

Hypothek en verrijkt

Vervolgblad Hyp. 3 en 4

Millenaar Fokkema
Notarissen te Rotterdamt/17/25141
blad 110

- 1012, groot eenhonderdelf centia-
ren;
- 1013, groot eenhonderdelf centia-
ren;
- 1014, groot eenhonderdelf centia-
ren;
- 1015, groot eenhonderdelf centia-
ren;
- 912, groot eenhonderdelf centia-
ren;
- 913, groot eenhonderdelf centia-
ren;
- 914, groot eenhonderdelf centia-
ren;
- 960, groot eenhonderdelf centia-
ren;
- 964, groot eenhonderdelf centia-
ren;
- 965, groot eenhonderdelf centia-
ren;
- 929, groot eenhonderdelf centia-
ren;
- 830, groot eenhonderdelf centia-
ren;
- 831, groot eenhonderdelf centia-
ren;
- 832, groot eenhonderdelf centia-
ren;
- 833, groot eenhonderdelf centia-
ren;
- 834, groot eenhonderdelf centia-
ren;
- 835, groot eenhonderdelf centia-
ren.

Bestemming:
de sub 19 gemelde panden bestaan uit vieren-
veertig woningen.

Bedeelde erfpacht is gevestigd voor een tijd-
vak van vijftig jaar, welk tijdvak geacht
wordt te zijn ingegaan vijf januari negentien-
honderdeenzeventig en eindigt vier januari
tweeduizend eenendertig, zulke onder de verplich-
ting voor de erfpachter tot betaling van een
canon welke voor de gehele duur van de erp-
pacht is afgekocht.

21. het pand en erf te Rotterdam aan de Schiet-
baanlaan 91, kadastraal bekend gemeente Delf-
haven, sectie C, nummer:
- 1112, groot groot eenhonderdvierendertig
centia-
ren.

Bestemming:
het sub 21 gemelde pand bestaat uit twee wo-
ningen.

Bedeelde erfpacht is gevestigd voor een tijd-
vak van vijftig jaar, welk tijdvak geacht
wordt te zijn ingegaan vijftien maart negen-
tienhonderdeenzeventig en eindigt veertien
maart tweeduizend eenendertig, zulke onder de
verplichting voor de erfpachter tot betaling
van een canon welke voor de gehele duur van de
erfpacht is afgekocht.

22. a. de panden en erven te Rotterdam aan de
Joost van Geelstraat 5 tot en met 13 (oneven),
kadastraal bekend gemeente Delfhaven, sectie
C, nummers:
- 145, groot eenhonderdelf centia-
ren;
- 146, groot eenhonderdelf centia-
ren;
- 147, groot eenhonderdelf centia-
ren;
- 148, groot eenhonderdelf centia-
ren;
- 149, groot eenhonderdelf centia-
ren.

317

31

Kadaster

Millenaar Fokkema
Notarissen te Rotterdamt/17/25141
blad 111

- 150, groot eenhonderdvijf centia-
ren;
b. de panden en erven te Rotterdam aan de
Joost van Geelstraat 10 tot en met 14 (even),
22, 24 en 28 tot en met 40 (even) en Middelland-
plein 11, 12 en 13, kadastraal bekend
gemeente Delfhaven, sectie C, nummers:
- 779, groot tweeennegentig centia-
ren;
- 780, groot vierennegentig centia-
ren;
- 781, groot vierennegentig centia-
ren;
- 93, groot eenentachtig centia-
ren;
- 94, groot eenentachtig centia-
ren;
- 96, groot eenentachtig centia-
ren;
- 97, groot eenentachtig centia-
ren;
- 98, groot eenentachtig centia-
ren;
- 99, groot eenentachtig centia-
ren;
- 100, groot eenentachtig centia-
ren;
- 101, groot eenentachtig centia-
ren;
- 102, groot eenentachtig centia-
ren;
- 825, groot eenhonderdnevenveertig cen-
tia-
ren;
- 826, groot eenhonderdnevenveertig cen-
tia-
ren;
- 827, groot eenhonderdnevenveertig cen-
tia-
ren.

c. de panden en erven te Rotterdam aan de Jan
van Avennesstraat 3, 5, 7, 11 tot en met 21
(oneven), 25 tot en met 29 (oneven) en 33 tot
en met 43 (oneven), kadastraal bekend gemeente
Delfhaven, sectie I, nummers:
- 117, groot eenentachtig centia-
ren;
- 118, groot eenentachtig centia-
ren;
- 119, groot eenentachtig centia-
ren;
- 3906, groot eenentachtig centia-
ren;
- 3905, groot eenentachtig centia-
ren.

Bestemming:
de sub 22 gemelde panden bestaan uit achttene-
nig woningen.

Bedeelde erfpacht is gevestigd voor een tijd-
vak van vijftig jaar, welk tijdvak geacht
wordt te zijn ingegaan vijf juni negentien-
honderdeenzeventig en eindigt vier juni
tweeduizend eenendertig, zulke onder de verplich-
ting voor de erfpachter tot betaling van een
canon welke voor de gehele duur van de erp-
pacht is afgekocht.

23. a. de panden en erven te Rotterdam aan de Jan
van Avennesstraat 47 tot en met 53 (oneven), ka-
dastiaal bekend gemeente Delfhaven, sectie I,
nummers:
- 1654, groot eenhonderdvierenneentig centia-

Hypothek en verrijkt

Vervolgblad Hyp. 3 en 4

Millenaar Fokkema
Notarissen te Rotterdamt/17/25141
blad 112

- ren;
- 1655, groot eenhonderdvierenveertig centia-
ren;
- 1656, groot eenhonderdvierenveertig centia-
ren;
- 1657, groot eenhonderdvierenveertig centia-
ren;
- 1658, groot eenhonderdvierenveertig centia-
ren;
- 1980, groot eenhonderdvierenveertig centi-
a-
ren;
- 1981, groot eenhonderdvierenveertig centi-
a-
ren;
- 1982, groot eenhonderdvierenveertig centi-
a-
ren;
- 1983, groot eenhonderdvierenveertig centi-
a-
ren.

b. de panden en erven te Rotterdam aan de
Alcidestraat 91 tot en met 101 (oneven), ka-
dastiaal bekend gemeente Delfhaven, sectie I,
nummers:

- 250, groot eenhonderdvierenveertig centia-
ren;
- 251, groot eenhonderdvierenveertig centia-
ren;
- 252, groot eenhonderdvierenveertig centia-
ren;
- 1402, groot eenhonderdvierenveertig centia-
ren;
- 1403, groot eenhonderdvierenveertig centia-
ren;
- 1404, groot eenhonderdvierenveertig centia-
ren.

c. de panden en erven te Rotterdam aan de
Alcidestraat 6, 8, 12, 14, 20 tot en met 42
(even), kadastraal bekend gemeente Delfhaven
sectie I, nummers:

- 2185, groot eenhonderdvierenveertig centia-
ren;
- 2182, groot tweehonderdvierenveertig centia-
ren;
- 2183, groot tweehonderdvierenveertig centia-
ren;
- 2184, groot tweehonderdvierenveertig centia-
ren;
- 2137, groot tweehonderdvierenveertig centia-
ren;
- 2138, groot tweehonderdvierenveertig centia-
ren;
- 2139, groot tweehonderdvierenveertig centia-
ren;
- 2140, groot tweehonderdvierenveertig centia-
ren;
- 2141, groot tweehonderdvierenveertig centia-
ren;
- 2142, groot tweehonderdvierenveertig centia-
ren;
- 2143, groot tweehonderdvierenveertig centia-
ren;
- 2144, groot tweehonderdvierenveertig centia-
ren.

317

31

Kadaster

Millenaar Fokkens
Notarissen te Rotterdamt/IT/25141
blad 113

- 2145, groot eenhonderdveertig centiares;
- 1692, groot eenhonderdvier centiares;
- 1694, groot eenhonderdvier centiares;
- 1695, groot eenhonderdvijf centiares;
- d. de panden en erven te Rotterdam aan de Witte van Hamstedestraat 13 tot en met 17 (oneven), Alledisstraat 54 tot en met 82 (even), kadastraal bekend gemeente Delfshaven, sectie 1, nummers:
 - 1730, groot driennegentig centiares;
 - 1906, groot achtennegentig centiares;
 - 1945, groot eenhonderddrie centiares;
 - 1966, groot tweeëntwintig centiares;
 - 1967, groot tweeëntwintig centiares;
 - 1356, groot eenhonderdveenenveertig centiares;
 - ren;
 - 1357, groot eenhonderddrieëntwintig centiares;
 - ren;
 - 1358, groot eenhonderdeenveertig centiares;
 - ren;
 - 1359, groot eenhonderdneuenveertig centiares;
 - ren;
 - 142, groot eenhonderdveenenveertig centiares;
 - ren;
 - 143, groot eenhonderdvijfentwintig centiares;
 - ren;
 - 144, groot eenhonderddrieëntwintig centiares;
 - ren;
 - 145, groot eenhonderdoenenveertig centiares;
 - ren;
 - 1613, groot eenhonderdveenenveertig centiares;
 - ren;
 - 1614, groot eenhonderdoenenveertig centiares;
 - 1507, groot tweehonderdvierentwintig centiares;
 - ren;
 - 1568, groot eenhonderdnegen centiares.

Bestemming.
de sub 23 gemelde panden bestaan uit eenhonderdveertig woningen en vijfhonderdachtenveertig vierkante meter bedrijfspuiste (Alledisstraat 6, 10, 20, 24, 82 en 52 en Witte van Hamstedestraat 13 en 15).
Partijen doen nog nader onderzoek naar de exacte oppervlakte van de bedrijfspuisten.
Bedeelde erfpacht is gevestigd voor een tijdvak van vijftig jaar, welk tijdvak geacht wordt te zijn ingegaan drie februari negentienhonderdveenenveertig en eindigt twee februari tweeduizend tweeëntwintig, zulke onder de verplichting voor de erfpachter tot betaling van een canon welke voor de gehele duur van de erfpacht is afgekocht.

Millenaar Fokkens
Notarissen te Rotterdamt/IT/25141
blad 114

24. a. de panden en erven te Rotterdam aan de Witte van Hamstedestraat 5 en 9 en Alledisstraat 55 en 59 tot en met 69 (oneven), kadastraal bekend gemeente Delfshaven, sectie 1, nummers:
 - 1313, groot eenentwintig centiares;
 - 1314, groot vijftienentwintig centiares;
 - 1315, groot eenhonderdveertig centiares;
 - 1316, groot eenhonderdveenenveertig centiares;
 - ren;
 - 1317, groot eenhonderdveenenveertig centiares;
 - ren;
 - 1642, groot eenhonderdveenenveertig centiares;
 - ren;
 - 1643, groot eenhonderdveenenveertig centiares;
 - ren;
 - 1644, groot eenhonderdveenenveertig centiares;
 - ren;
 - 1645, groot eenhonderdveenenveertig centiares;
 - ren;
 - 1646, groot eenhonderdachtenveertig centiares;
 - ren;
 - 1647, groot eenhonderdachtenveertig centiares;
 - ren;
 - 1517, groot eenhonderdachtenveertig centiares;
 - ren;
 - 1518, groot eenhonderdachtenveertig centiares;
 - ren;
 - 1519, groot eenhonderdachtenveertig centiares;
 - ren;
 - 503, groot eenhonderdvierenveertig centiares;
 - ren;
 - 504, groot eenhonderdvierenveertig centiares;
 - ren;
 - 505, groot eenhonderdvierenveertig centiares;
 - ren;
 - 506, groot eenhonderdvierenveertig centiares;
 - ren;
 - 507, groot eenhonderdvierenveertig centiares;
 - ren;
- b. de panden en erven te Rotterdam aan de Witte van Hamstedestraat 10 tot en met 16 (even), kadastraal bekend gemeente Delfshaven, sectie 1, nummers:
 - 134, groot eenhonderdeenentwintig centiares;
 - ren;
 - 135, groot eenhonderdeenentwintig centiares;
 - ren;
 - 136, groot eenhonderdeenentwintig centiares;
 - ren;
 - 137, groot eenhonderdeenentwintig centiares;
 - ren;
- c. de panden en erven te Rotterdam aan de Jan

Kadaster

Millenaar Fokkens
Notarissen te Rotterdamt/IT/25141
blad 115

- van Avennesstraat 30 tot en met 52 (even), kadastraal bekend gemeente Delfshaven, sectie 1, nummers:
 - 200, groot vier centiares;
 - 201, groot eenhonderdveenenveertig centiares;
 - ren;
 - 202, groot eenhonderdveenenveertig centiares;
 - ren;
 - 203, groot eenhonderdveenenveertig centiares;
 - ren;
 - 204, groot eenhonderdveenenveertig centiares;
 - ren;
 - 2111, groot eenhonderdvierenveertig centiares;
 - ren;
 - 2112, groot eenhonderdveenenveertig centiares;
 - 2113, groot eenhonderdveenenveertig centiares;
 - 2114, groot eenhonderdveenenveertig centiares;
 - 2115, groot eenhonderdveenenveertig centiares;
 - 2116, groot eenhonderdveenenveertig centiares;
 - 2117, groot eenhonderdveenenveertig centiares;
 - 2118, groot eenhonderdveenenveertig centiares.

Bestemming.
de sub 24 gemelde panden bestaan uit vijftientig woningen en vijfhonderdveenenveertig vierkante meter bedrijfspuiste (Jan van Avennesstraat 36, 42b, 44a, 46b, 48, 50 en 52).
Partijen doen nog nader onderzoek naar de exacte oppervlakte van de bedrijfspuisten.
Bedeelde erfpacht is gevestigd voor een tijdvak van vijftig jaar, welk tijdvak geacht wordt te zijn ingegaan negentien november negentienhonderdveenenveertig en eindigt negentien november tweeduizend veertig, zulke onder de verplichting voor de erfpachter tot betaling van een canon welke voor de gehele duur van de erfpacht is afgekocht.

25. De panden en erven te Rotterdam aan de Jan van Avennesstraat 6 tot en met 28 (even), kadastraal bekend gemeente Delfshaven, sectie 1, nummers:
 - 1671, groot eenhonderdveertig centiares;
 - 1672, groot eenhonderdvierenveertig centiares;
 - ren;
 - 2296, groot eenhonderdachtenveertig centiares;
 - ren;
 - 2297, groot eenhonderdveenenveertig centiares;
 - ren;
 - 2298, groot eenhonderdveenenveertig centiares;
 - ren;
 - 2299, groot eenhonderdveenenveertig centiares;
 - ren;
 - 2300, groot eenhonderdveenenveertig centiares.

Millenaar Fokkens
Notarissen te Rotterdamt/IT/25141
blad 116

- ren;
- 2301, groot eenhonderdveenenveertig centiares;
- ren;
- 2302, groot eenhonderdveenenveertig centiares;
- ren;
- 2303, groot eenhonderdveenenveertig centiares;
- ren;
- 2304, groot eenhonderdveenenveertig centiares;
- ren;
- 2305, groot eenhonderdveenenveertig centiares;
- ren;

Bestemming.
de sub 25 gemelde panden bestaan uit eenentwintig woningen en eenentwintig vierkante meter bedrijfspuiste (Jan van Avennesstraat 6b).
Bedeelde erfpacht is gevestigd voor een tijdvak van vijftig jaar, welk tijdvak geacht wordt te zijn ingegaan twintig augustus negentienhonderdveenenveertig en eindigt negentien augustus tweeduizend veertig, zulke onder de verplichting voor de erfpachter tot betaling van een canon welke voor de gehele duur van de erfpacht is afgekocht.

26. De panden en erven te Rotterdam aan de Alledisstraat 35 tot en met 45 (oneven) en Witte van Hamstedestraat 18 tot en met 24 (even), kadastraal bekend gemeente Delfshaven, sectie 1, nummers:
 - 132, groot eenhonderdeenentwintig centiares;
 - ren;
 - 133, groot eenhonderdeenentwintig centiares;
 - ren;
 - 1668, groot eenhonderdachtenveertig centiares;
 - ren;

Bestemming.
de sub 26 gemelde panden bestaan uit negentien woningen en eenhonderdneuenveertig vierkante meter bedrijfspuiste (Alledisstraat 45a en 45b en Witte van Hamstedestraat 22a en 22b).
Partijen doen nog nader onderzoek naar de exacte oppervlakte van de bedrijfspuisten.
Bedeelde erfpacht is gevestigd voor een tijdvak van vijftig jaar, welk tijdvak geacht wordt te zijn ingegaan twee januari negentienhonderd vierentwintig en eindigt een januari tweeduizend vierentwintig, zulke onder de verplichting voor de erfpachter tot betaling van een canon welke voor de gehele duur van de erfpacht is afgekocht.

27. De panden en erven te Rotterdam aan de Boerijstraat 3, 9, 15, 17, 21 tot en met 35 (oneven) en Frank van Borselenstraat 1 tot en

Kadaster

Millenaar Fokkema
Notarissen te Rotterdam

t/IT/25141
blad 117

- ```

det 15 (non), kadastral bekend gemeente
Deifhaven, sectie i, nummers:
-1406, groot eenhonderdvijfentig centia-
ren;
-1407, groot eenhonderdtweeentig centia-
ren;
-1410, groot eenhonderdvijsantwintig centia-
ren;
-1413, groot eenhonderdachten twintig centia-
ren;
-1410, groot eenhonderdeenveertig centia-
ren;
-1221, groot eenhonderdnegenandertig centia-
ren;
-1715, groot nogentig centiares;
-1716, groot tweeentwintig centiares;
-1717, groot achtenachtig centiares;
-1718, groot eenhonderd twee centiares;
-1719, groot eenhonderdrijsantwintig centia-
ren;
det 16, groot eenhonderdachterdertig centia-
ren;
-1721, groot negenenveertig centiares;
-1722, groot vijfsentwintig centiares;
-1723, groot eenhonderdeenentwintig centia-
ren;
-1724, groot eenhonderdnegenenveertig centia-
ren;
-1725, groot eenhonderdeenveertig centia-
ren;
-1726, groot eenhonderdvijfsentwintig centia-
ren;
-1727, groot eenhonderdtweeentwintig centia-
ren;
-1728, groot eenhonderdachterdertig centia-
ren;

```

Betrekking.  
de sub 27 gemelde panden bestaan uit vijftig woningen.  
Bedoelde erpacht is goedgekeurd voor een tijdvak van vijftig jaar, welk tijdvak geslacht wordt te zijn ingegaan elf januari negentienhonderdachtentachtig en eindigt tien januari tweeduizend achtentertig, zulke onder de verplichting voor de erpachter tot betaling van

28. het pand en erf te Rotterdam aan de Beatrijs-  
straat 13, kadastraal bekend gemeente Delfsha-  
ven, sectie I, nummer:  
- 140B, groot eenhonderddertig centioren.  
Bestemming:  
het sub 28 gemelde pand bestaat uit vier wo-  
ningen.

**Hypotheken 1/4 versola**

Nervfolblad typ. 3 cm 4

21

Millenaar Fokkema  
Notarissen te Rotterdam

t/IT/25141  
blod 118

- Dedeelde de erfacht is gevestigd op een tijdvak van vijftig jaar, welk tijdvak geacht wordt te zijn ingegangen zeventien september negen honderd en tachtig en te eindigen zeventien september tweeduizend veertig, zulke onder de verplichting voor de erfacht tot betaling van een canon van twee procent van de waarde der erfacht is afgekocht.
2. De panden en erven te Rotterdam aan het Hensz-gebied, welke panden en erven nu zijn gelegen voordeestraat 1, 3, 29, 31 tot en met 45 (onven), kadastraal bekend gemeente Delfland, van de n. nummer 1884, groot eenhonderdzesentwintig centiare:—  
— ren:—  
1885, groot eenhonderdvier centiare;—  
1886, groot eenhonderdelf centiare;—  
1887, groot eenhonderdvijftien centiare;—  
217, groot zesennegentig centiare;—  
219, groot zesennegentig centiare;—  
220, groot zesennegentig centiare;—  
221, groot zesennegentig centiare;—  
222, groot zesennegentig centiare;—  
223, groot zesennegentig centiare;—  
224, groot zesennegentig centiare;—  
225, groot drieennegentig centiare;—  
226, groot vierennegentig centiare;—  
227, groot vierennegentig centiare;—  
228, groot vierennegentig centiare;—  
229, groot vierennegentig centiare;—  
230, groot vierennegentig centiare;—  
231, groot vierennegentig centiare.

Betekening. De sub 32 gemelde panden bestaan uit vijfenveertig woningen en zestig vierkante meter bebouwsel op Duivensevondstraat 1). De gemelde erfpacht is gevestigd voor een tijdperk van vijftig jaar, welk tijdperk geslacht wordt te zijn ingetrokken twee decaden negentienhonderdvijfentachtig en eindigt een december tweeduizend vijftiendertig, zulks onder de verplichting voor de erfpachtgever tot het betalen van een rente van twee procent van de gemelde duur van de erfpacht aan de overnemer.

33. erpacht is erpacht;  
de panden en erven te Rotterdam aan de Duiven-  
voordestraat 5 tot en met 9 (oneven), 13 tot  
en met 21 (oneven) en 53 tot en met 63 (on-  
even), kadastraal bekend gemeente Delfhaven,  
sectie I, nummer:  
- 540, groot eenhonderdzesentwintig centiares;  
- 541, groot eenhonderdzeven centiares;  
- 542, groot eenhonderdzesentwintig centiares;  
- 212, groot vierennegentig centiares;

22

2510

## Kadaster

Millenaar Fokkema  
Notariaten te Rotterdam

t/IT/25141  
blad 119

- |   |      |       |                 |             |
|---|------|-------|-----------------|-------------|
| - | 213, | groot | vijsennegentig  | centiaren;- |
| - | 214, | groot | vijsennegentig  | centiaren;- |
| - | 215, | groot | viereennegentig | centiaren;- |
| - | 216, | groot | viereennegentig | centiaren;- |
| - | 232, | groot | drieennegentig  | centiaren;- |
| - | 233, | groot | drieennegentig  | centiaren;- |
| - | 234, | groot | viereennegentig | centiaren;- |
| - | 235, | groot | viereennegentig | centiaren;- |
| - | 236, | groot | viereennegentig | centiaren;- |
| - | 237, | groot | drieennegentig  | centiaren;- |

237. Groot driehonnegigti carluzen.  
Bestemding  
De 33 gemelde panden bestaan uit twee-  
dertig woningen.  
Bedeelde erpacht is gewahtid voor een tijd-  
vak van vijftig jaar, welk tijdvak geacht  
wordt te zijn ingegaan negentienste oktober  
negentienhonderdvierentachtig en eindigt acht-  
entwintig oktober tweeduizend vierendertig,  
zulks onder de verplichting voor de erpachter  
tot betaling van een canon welke voor de gehe-

34. In duur van de arfacht is ergerocht.  
de panden en erven te Rotterdam aan de Allard  
Pierconstraat 2 tot en met 6 (even) en 10 tot  
en met 20 (even) en Hofstedestraat 111 tot en  
met 121 (oneven) en Baukelsweg 126 tot en met  
138 (even), kadastraal bekend gemeente Delft  
haven, sectie I, nummers 3918, groot zehon-  
derdennegentig centiares en 3920, groot veendi-  
zendnegenhonderddrieenzestig centiares.

De sub 34 gedeelde panden bestaan uit eenen-  
vijftig woningen. — Bedeelde erpacht is gevestigd voor een tijd-  
vak van vijftig jaar, welk tijdvak gescht  
wordt te zijn ingegaan een januari negentien-  
honderdvijfentachtig, en eindigt eenendertig  
december tweeduizendvierendertig, zulks onder  
de verplichting voor de erpachter tot beta-  
ling van een canon welke voor de gehuud

- van de erfpacht is afgekocht.
- a. de panden en erven te Rotterdam aan de  
Crescentkade 120 tot en met 132 (even-  
str.) met met 35 (oneven) 39 en 41, kada-  
straal bekend gemeente Delfshaven, sectie I,  
nummers 3927, groot eenduizendvierhonderd twee-  
endertig centaren en 3929, groot zeshonderd-  
vijfenvijftig centaren;
- b. de panden en erven te Rotterdam aan de  
Kofstedestraat 120 tot en met 132 (even-  
str.) met met 35 (oneven) 39 en 41, kada-  
straal bekend gemeente Delfshaven, sectie I,  
nummers 3927, groot eenduizendvierhonderd twee-  
endertig centaren en 3929, groot zeshonderd-  
vijfenvijftig centaren;
- c. de panden en erven te Rotterdam aan de  
Kofstedestraat 120 tot en met 132 (even-  
str.) met met 35 (oneven) 39 en 41, kada-  
straal bekend gemeente Delfshaven, sectie I,  
nummers 3927, groot eenduizendvierhonderd twee-  
endertig centaren en 3929, groot zeshonderd-  
vijfenvijftig centaren;

**Hypothese 3a:  $\Delta \cdot \Delta \text{Verzögerung}$**

Nervolgsblad llyp. 3 en 4

42

2

3

Millenaar Fokkema  
Notarissen te Rotterdam

t/17/25141  
b1-b7C

- ventig centiaars.
- De bestemming:
- De sub 35 gewelde panden bestaan uit achtentwintig woningen en tweentachtig verkante nootwendigheden aan de Allard Piersonstraat 281. De bedoelde erfpacht is gevestigd voor een tijdvak van vijftig jaar, welk tijdvak gaucht wordt te zijn ingegaan een januari negentienhonderdentweentwintig, en eindigt eenendertig januari tweentwintig asendertig, zulke onderwerpt de tweentwintig asendertig, zulke onderwerpt de twaalf asendertig, zulke onderwerpt de vier en een canon welke voor de gehele duur van de erfpacht is afgekocht.
36. De bestemming:
- De sub 36 gewelde panden bestaan uit eenentwintig woningen.
- Debedoede erfpacht is gevestigd voor een tijdvak van vijftig jaar, welk tijdvak gaucht wordt te zijn ingegaan een januari negentienhonderdentweentwintig, en eindigt eenendertig januari tweentwintig asendertig, zulke onderwerpt de twaalf asendertig, zulke onderwerpt de vier en een canon welke voor de gehele duur van de erfpacht is afgekocht.
37. De bestemming:
- De sub 37 gewelde panden bestaan uit tweeëntwintig woningen.
- De bedoelde erfpacht is gevestigd voor een tijdvak van vijftig jaar, welk tijdvak gaucht wordt te zijn ingegaan een november negentienhonderdentweentwintig, en eindigt eenendertig oktober tweentwintig asendertig, zulke onderwerpt de twaalf asendertig, zulke onderwerpt de vier en een canon welke voor de gehele duur van de erfpacht is afgekocht.
38. De bestemming:
- a. de panden en erven te Rotterdam aan de Aalsterweg 1 tot en met 3, bekend gemeente Delfshaven, sectie I, nummer 3190, groot achthonderddertig centiaars.

role

5

## Kadaster

Millenaar Fokkema  
Notarissen te Rotterdamt/IT/25141  
blad 121

b. de panden en erven te Rotterdam aan de Allard Piersonstrat 11 en 17, kadastraal bekend gemeente Delfhaven, sectie 1, nummers 3924, groot tweehonderdvijfennegentig centiaren en 3922, groot tweehonderdveenenegentig centiaren;

c. het pand en erf te Rotterdam aan de Allard Piersonstrat 37, kadastraal bekend gemeente Delfhaven sectie 1, nummer 3928, groot driehonderdachtenwintig centiaren;

Bestemming:

De sub 38 gemelde panden bestaan uit twee-

derdertig woningen.

Bedeelde erfpacht is gevestigd voor een tijd-

vak van vijftig jaar, welk tijdvak geacht

wordt te zijn ingegaan een januari negentien-

honderdneentachtig, en eindigt eenendertig

december tweeduizendachtentwintig, zulke onder

de verplichting voor de erfpachter tot beta-

ling van een canon welke voor de gehele duur

van de erfpacht is afgekocht.

a. de panden en erven te Rotterdam aan de Wel-

zichtstraat 7 en 9, kadastraal bekend gemeente

Delfhaven, sectie 1, nummers:

- 2883, groot eenenveertig centiaren;

- 2884, groot achtenveertig centiaren;

- 2885, groot eenhonderdneentwintig centi-

aren;

b. de panden en erven te Rotterdam aan de Wel-

zichtstraat 12 tot en met 16 (oneven) en Essen-

burgstraat 13 tot en met 141 (oneven), kada-

straal bekend gemeente Delfhaven, sectie 1,

nummers:

- 2709, groot eenhonderdvierentwintig centi-

aren;

- 2710, groot eenhonderdveentwintig centiaren;

- 2711, groot vijftientig centiaren;

- 2712, groot eenhonderdveentwintig centi-

aren;

- 2713, groot negentig centiaren;

- 2714, groot negentig centiaren;

- 2715, groot vierenvierentwintig centiaren;

- 2716, groot achtenveertig centiaren;

- 2799, groot eenhonderdeenentwintig centi-

aren;

- 2800, groot vijftienveertig centiaren.

c. de panden en erven te Rotterdam aan de

Essenburgerstraat 125 tot en met 127 (oneven),

kadastraal bekend gemeente Delfhaven, sectie

1, nummers:

- 2412, groot eenhonderdeen centiaren;

- 2413, groot eenhonderdeen centiaren;

- 2414, groot eenhonderdeen centiaren;

Millenaar Fokkema  
Notarissen te Rotterdamt/IT/25141  
blad 122

d. de panden en erven te Rotterdam aan de

Essenburgerstraat 109, 111, 115 tot en met 119

(oneven) en Veerluststraat 5 tot en met 11 (on-

even), kadastraal bekend gemeente Delfhaven,

sectie 1, nummers:

- 2408, groot eenhonderdeen centiaren;

- 2409, groot eenhonderdeen centiaren;

- 2410, groot eenhonderdeen centiaren;

- 2380, groot eenenveertig centiaren;

- 2391, groot eenenveertig centiaren;

- 2382, groot eenenveertig centiaren;

- 2383, groot tweeveertig centiaren;

- 2406, groot tweeveertig centiaren;

- 2407, groot vierenvijftig centiaren;

- 2639, groot eenhonderdveertien centiaren;

- 2630, groot vierenvierentwintig centiaren;

- 2637, groot drieëntwintig centiaren.

a. de panden en erven te Rotterdam aan de

Veeluststraat 8 en 10, kadastraal bekend ge-

meente Delfhaven, sectie 1, nummers:

- 2370, groot vijftienveertig centiaren;

- 2371, groot vijftienveertig centiaren;

- 2372, groot vijftienveertig centiaren;

- 2366, groot vijftienveertig centiaren;

- 2367, groot vijftienveertig centiaren;

- 2368, groot vijftienveertig centiaren;

- 2369, groot vijftienveertig centiaren;

- 2762, groot vijftienveertig centiaren;

- 2763, groot vijftienveertig centiaren;

- 2764, groot vijftienveertig centiaren;

- 2765, groot vijftienveertig centiaren;

- 2766, groot vijftienveertig centiaren;

- 2821, groot drieëntwintig centiaren;

f. de panden en erven te Rotterdam aan de

Essenburgerstraat 53 tot en met 67 (oneven),

Jaghuistraat 1 tot en met 11 (oneven) en Es-

senburgsingel 84, kadastraal bekend gemeente

Delfhaven, sectie 1, nummers:

- 2283, groot eenenveertig centiaren;

- 2284, groot eenhonderdveentwintig centi-

aren;

- 2285, groot eenhonderddrieëntwintig centi-

aren;

- 2286, groot eenhonderdveenenveertig centi-

aren;

- 2287, groot eenhonderdvier centiaren;

- 2288, groot eenhonderdvier centiaren;

- 2289, groot eenhonderdvier centiaren;

- 2290, groot eenhonderdvier centiaren;

- 2291, groot eenhonderdvier centiaren;

- 2292, groot eenhonderdveenenveertig centi-

aren;

- 2198, groot eenhonderdvierenveertig centi-

aren;

## Kadaster

Millenaar Fokkema  
Notarissen te Rotterdamt/IT/25141  
blad 123

- 2199, groot eenhonderdvijfentwintig centi-

aren;

- 2200, groot vierenvierentwintig centiaren;

- 2201, groot eenhonderdvierenveertig centi-

aren;

Bestemming:

De sub 39 gemelde panden bestaan uit een-

derdertig woningen en negenveertig

vierkante meter bedrijfsruimte (Welzich-

straat 16 en Essenburgerstraat 141).

Partijen doen nog nader onderzoek naar de

exacte oppervlakte van de bedrijfsruimten.

Bedeelde erfpacht is gevestigd voor een tijd-

vak van vijftig jaar, welk tijdvak geacht

wordt te zijn ingegaan een maart negentien-

honderdveenenveertig, en eindigt achtentwintig

februari tweeduizend zevententwintig, zulke

onder de verplichting voor de erfpachter tot

betaling van een canon welke voor de gehele

duur van de erfpacht is afgekocht.

a. de panden en erven te Rotterdam aan de

Grasstraat 2 tot en met 16 (even), Bulten-

hofstraat 1 tot en met 13 (oneven), Jaghuis-

straat 13 tot en met 27 (oneven) en 33 tot en

met 45 (oneven), kadastraal bekend gemeente

Delfhaven, sectie 1, nummers:

- 2258, groot vijftienveertig centiaren;

- 2259, groot vijftienveertig centiaren;

- 2260, groot vijftienveertig centiaren;

- 2261, groot vijftienveertig centiaren;

- 2262, groot vijftienveertig centiaren;

- 2264, groot vijftienveertig centiaren;

- 2122, groot eenhonderd centiaren;

- 2123, groot eenhonderd centiaren;

- 2400, groot eenhonderdacht centiaren;

- 2401, groot eenhonderdneentwintig centi-

aren;

- 2402, groot eenenveertig centiaren;

- 2403, groot eenenveertig centiaren;

Millenaar Fokkema  
Notarissen te Rotterdamt/IT/25141  
blad 124

- 2404, groot eenenveertig centiaren;

- 2405, groot eenhonderddrie centiaren;

- 2735, groot eenenveertig centiaren;

- 2737, groot eenenveertig centiaren;

- 2738, groot eenenveertig centiaren;

- 2739, groot eenenveertig centiaren;

- 2740, groot eenhonderddrie centiaren;

- 2741, groot eenenveertig centiaren;

- 3642, groot eenhonderddrie centiaren;

- 3643, groot eenhonderdveertig centiaren;

- 3644, groot eenhonderdveertig centiaren;

- 3645, groot eenhonderdveertig centiaren;

- 2604, groot eenenveertig centiaren;

- 2605, groot vijftientig centiaren;

- 2606, groot eenenveertig centiaren;

- 2607, groot eenenveertig centiaren;

- 2608, groot eenenveertig centiaren;

- 2609, groot eenenveertig centiaren;

b. de panden en erven te Rotterdam aan de

Essenburgerstraat 16 tot en met 24 (even) en 30

tot en met 40 (even), kadastraal bekend ge-

meente Delfhaven, sectie 1, nummers 3911,

groot driehonderdeenveertig centiaren en

3912, groot eenhonderdvijfentwintig centi-

aren;

Bestemming:

De sub 41 gemelde panden bestaan uit drieën-

veertig woningen en eenhonderdvijfentachtig

vierkante meter bedrijfsruimte (Jaghuis-

straat 45 en Bultenhofstraat 13).

Partijen doen nog nader onderzoek naar de

exacte oppervlakte van de bedrijfsruimten.

Bedeelde erfpacht is gevestigd voor een tijd-

vak van vijftig jaar, welk tijdvak geacht

wordt te zijn ingegaan eenentwintig april

tweeduizendveertig, zulke onder de verplich-

ting voor de erfpachter tot betaling van een

canon welke voor de gehele duur van de erf-

pacht is afgekocht.

a. het pand en erf te Rotterdam aan de Essen-

burgsingel 144 en Havensichtstraat 4, kada-

straal bekend gemeente Delfhaven, sectie 1,

nummers:

- 2872, groot achtentachtig centiaren.

b. het pand en erf aan de Havensichtstraat 8,

kadastraal bekend gemeente Delfhaven, sectie

1, nummer:

- 2875, groot eenhonderddrieëntwintig centi-

aren.

c. de panden en erven te Rotterdam aan de

Havensichtstraat 5 tot en met 23 (oneven),

kadastraal bekend gemeente Delfhaven, sectie

## Kadaster

Millenaar Fokkens  
Notarissen te Rotterdam

t/1T/25141  
b1a4 125

1. numbers:
- 2873, groot negenenzeestig centiairen;
  - 2935, groot achtenzeestig centiairen;
  - 2936, groot negentig centiairen;
  - 2945, groot negenennegentig centiairen;
  - 2946, groot vierenzeestig centiairen;

De sub 42 gekende panden bestaan uit achttien  
veertien en zeventigti viertakte meter be-  
driffende (Havenlichtstraat 5).  
Deze erfpacht is gevestigd voor een tijd-  
vak van vijftig jaar, welk tijdvak geacht  
wordt te zijn ingegaan negentien november ne-  
gentienhonderdnegentig en eindigt achttien  
november tweeduizend veertig, zulke onder de  
verplichting voor de erfpachter tot betaling  
van een canon welke voor de gehele duur van de  
erfpacht is afgekocht.

49.  
verpochten tot en met de Boterdam aan de Hof-  
stedeestraat 3 tot en met 110 (novenen) en Van Cite-  
rstraat 7 tot en met 17 (novenen), kadastrale  
sectie I, gemeente Delfhaven, sectie I,  
nummer 1:  
- 2432, groot eenhonderdveertig centia;  
ren; groot eenhonderdachttendertig centia;  
ren;  
- 2434, groot eenhonderdeenveertig centia;  
ren;  
- 2435, groot eenhonderdvierentwintig centia;  
ren;  
- 2436, groot tweehonderdeenveertig centia;  
ren;  
- 2437, groot eenhonderdeneenvigtig centia;  
ren;  
- 2888, groot eenhonderdachttendertig centia;  
ren;  
- groot eenhonderdnogentendertig centia;  
ren;  
- 2890, groot eenhonderdeneenvigtig centia;  
ren;  
- 2891, groot eenhonderdeneenvigtig centia;  
ren;  
- groot eenhonderdeneenvigtig centia;  
ren;  
- 2893, groot eenhonderdvierenveertig centia;  
ren;  
- 2894, groot eenhonderdvienveertig centia;  
ren;  
- 2895, groot eenhonderdvijfveertig centia;  
ren;  
- 2896, groot eenhonderdvijfveertig centia;  
ren;  
- 2701, groot eenhonderdvierenveertig centia;

Hypothese 1 (p. vervolg)

**Nervolglad Hyn. 3 en 4**

4 на 6-й этаж

### Hantwerpen via versode

5

16  
21

**• contact your insurance company**

Millenaar Fokkema  
Notarissen te Rotterdam

c/IT/25141  
 bloc 126

- ```

ren:
2702, groot eenhonderdvijfenvijftig centia-
ren:
2703, groot eenhonderdeenenvijftig centia-
ren:
2704, groot eenhonderdeenenvijftig centia-
ren:
2705, groot eenhonderdeenenvijftig centia-
aren:
2706, groot eenhonderdeenenvijftig centia-
aren:
2666, groot eenhonderdeenenvijftig centia-
ren:
2667, groot eenhonderdzeestig centiaaren:
2668, groot eenhonderdzeestig centiaaren:
2669, groot eenhonderdzeestig centiaaren:
2670, groot eenhonderdeenzeestig centiaaren:
2671, groot eenhonderdeenzeestig centia-
ren:
2672, groot eenhonderdweensestig centia-
ren:
2673, groot eenhonderdweensestig centia-
ren:
2674, groot eenhonderdveensestig centia-
ren:
2675, groot eenhonderdveensestig centia-
ren:
3103, groot eenhonderddrienvijftig centia-
ren:
3104, groot eenhonderddrienvijftig centia-
ren:
3105, groot eenhonderddrienvijftig centia-
ren:
3106, groot eenhonderdvijftig centiaaren:
2337, groot eenhonderdachtentwintig centia-
ren:
2338, groot eenhonderdeenenvijftig centia-
ren:
2339, groot eenenveertig centiaaren:
2340, groot eenhonderdeenentwintig centia-
ren:
2341, groot eenhonderdeenentwintig centia-
ren:
2342, groot eenhonderdeenentwintig centia-
ren:
2080, groot eenhonderddrientwintig centia-
ren:
2081, groot eenhonderdnegentien centiaaren:
Beknopt.
De beide penden bestaan uit vijftien-
tig koningen en tweehonderdachtenzeventig
vleekste water bedriffsuile (van Citera-
ren) en afci.
De beide erpicht is gevestigd voor een lid-
van van vijftig jaar, welk tijdvak geacht
wordt als zijn koning van 22 januari, negentien-
honderdveentwintig en eindigt vijf januari

```

24

مردان

24
23

1. Initial assessment:

Kadaster

Millenaar Fokkema
Notarissen te Rotterdam

t/IT/25141
blad 127

- tweenduisd tweeënveertig, zulke onder de
verplichting voor de erfoprichter tot betaling
van een canon welk voor de gehele duur van de
erfopricht is afgevoerd.
46. De panden en erven te Rotterdam aan de Wel-
zichstraat 11 tot en met 45 (cneven), kadastra-
l bekend gemeente Delfhaven, sectie I,
nummers:
- 2978, groot eenhonderdseventien centiaren;
groot eenhonderdvijftien centiaren;
 - 3074, groot eenhonderdsix centiaren;
 - 2843, groot eenhonderdvijf centiaren;
 - 2907, groot eenhonderdvierentwintig centiaren;
 - 2693, groot eenhonderdvijftien centiaren;
 - 2694, groot eenhonderdvijftien centiaren;
- b. de panden en erven te Rotterdam aan de
Buitenhoofstraat 122 tot en met 170 (even),
kadastraal bekend gemeente Delfhaven, sectie I,
Welzichstraat 18 tot en met 38 (even), Beu-
kelweg 39 en 41 en Vuuststraat 31 tot en
met (cneven), kadastraal bekend gemeente
Delfhaven, sectie I, nummers:
- 2452, groot tachtig centiaren;
 - 2707, groot eenhonderd centiaren;
 - 2718, groot negentig centiaren;
 - 2719, groot eenhonderddrie centiaren;
 - 2720, groot vijfhonderd centiaren;
 - 2721, groot vijfhennegentig centiaren;
 - 2611, groot vijfennegentig centiaren;
 - 2607, groot vijfennegentig centiaren;
 - 2613, groot vijfhennegentig centiaren;
 - 2614, groot eenhonderddrie centiaren;
 - 2608, groot eenhonderd centiaren;
 - 2616, groot eenhonderdtwee centiaren;
 - 2528, groot zessennegentig centiaren;
 - 2529, groot vijfhennegentig centiaren;
 - 2530, groot vijfhennegentig centiaren;
 - 2531, groot vijfhennegentig centiaren;
 - 2486, groot eenhonderd centiaren;
 - 2487, groot eenhonderdacht centiaren;
 - 2487, groot tweennegenig centiaren;
 - 2488, groot eenhonderdcent twintig centiaren;
 - 2489, groot zevenentachtig centiaren;
 - 2850, groot eenhonderdriëntwintig
centiaren;
 - 2851, groot eenhonderdaantwintig cen-
tiaren;
 - 2852, groot eenhonderdneuentwintig
centiaren;
 - 2853, groot eenhonderdveertien centia-
- ren;
- 1730, groot zesentachtig centiaren;

Hantwerpen via versie

8

$$\begin{array}{r} 26 \\ \hline 34 \end{array}$$

• • • • •

Hillenaar Fokkema
Notaris te Rotterdam

1415/T1/3
B21 B12

- 2731, groot eenhonderdveertig centiaren;
- 2732, groot eenhonderdeenennegentig;
- centiaren;
- 2733, groot tweehonderd tien centiaren.
Bastard, 189-
De sub 644 gemelde panden bestaen uit zavenen-
zeventig woningen en tweehonderdeenennegentig
eenhonderden panden, waarvan vijftien meer be-
grindplaatse (Buitenborststraat 130, Weislich-
straat 1, Easenburgstraat 130-132, 133-134,
135-136, 137-138, 139-140, 141-142, 143-144, 145-146,
147-148, 149-150, 151-152, 153-154, 155-156, 157-158,
159-160, 161-162, 163-164, 165-166, 167-168, 169-170,
171-172, 173-174, 175-176, 177-178, 179-180, 181-182,
183-184, 185-186, 187-188, 189-190, 191-192, 193-194,
195-196, 197-198, 199-200, 201-202, 203-204, 205-206,
207-208, 209-210, 211-212, 213-214, 215-216, 217-218,
219-220, 221-222, 223-224, 225-226, 227-228, 229-230,
231-232, 233-234, 235-236, 237-238, 239-240, 241-242,
243-244, 245-246, 247-248, 249-250, 251-252, 253-254,
255-256, 257-258, 259-260, 261-262, 263-264, 265-266,
267-268, 269-270, 271-272, 273-274, 275-276, 277-278,
279-280, 281-282, 283-284, 285-286, 287-288, 289-290,
291-292, 293-294, 295-296, 297-298, 299-300, 301-302,
303-304, 305-306, 307-308, 309-310, 311-312, 313-314,
315-316, 317-318, 319-320, 321-322, 323-324, 325-326,
327-328, 329-330, 331-332, 333-334, 335-336, 337-338,
339-340, 341-342, 343-344, 345-346, 347-348, 349-350,
351-352, 353-354, 355-356, 357-358, 359-360, 361-362,
363-364, 365-366, 367-368, 369-370, 371-372, 373-374,
375-376, 377-378, 379-380, 381-382, 383-384, 385-386,
387-388, 389-390, 391-392, 393-394, 395-396, 397-398,
399-400, 401-402, 403-404, 405-406, 407-408, 409-410,
411-412, 413-414, 415-416, 417-418, 419-420, 421-422,
423-424, 425-426, 427-428, 429-430, 431-432, 433-434,
435-436, 437-438, 439-440, 441-442, 443-444, 445-446,
447-448, 449-450, 451-452, 453-454, 455-456, 457-458,
459-460, 461-462, 463-464, 465-466, 467-468, 469-470,
471-472, 473-474, 475-476, 477-478, 479-480, 481-482,
483-484, 485-486, 487-488, 489-490, 491-492, 493-494,
495-496, 497-498, 499-500, 501-502, 503-504, 505-506,
507-508, 509-510, 511-512, 513-514, 515-516, 517-518,
519-520, 521-522, 523-524, 525-526, 527-528, 529-530,
531-532, 533-534, 535-536, 537-538, 539-540, 541-542,
543-544, 545-546, 547-548, 549-550, 551-552, 553-554,
555-556, 557-558, 559-560, 561-562, 563-564, 565-566,
567-568, 569-570, 571-572, 573-574, 575-576, 577-578,
579-580, 581-582, 583-584, 585-586, 587-588, 589-590,
591-592, 593-594, 595-596, 597-598, 599-600, 601-602,
603-604, 605-606, 607-608, 609-610, 611-612, 613-614,
615-616, 617-618, 619-620, 621-622, 623-624, 625-626,
627-628, 629-630, 631-632, 633-634, 635-636, 637-638,
639-640, 641-642, 643-644, 645-646, 647-648, 649-650,
651-652, 653-654, 655-656, 657-658, 659-660, 661-662,
663-664, 665-666, 667-668, 669-670, 671-672, 673-674,
675-676, 677-678, 679-680, 681-682, 683-684, 685-686,
687-688, 689-690, 691-692, 693-694, 695-696, 697-698,
699-700, 701-702, 703-704, 705-706, 707-708, 709-710,
711-712, 713-714, 715-716, 717-718, 719-720, 721-722,
723-724, 725-726, 727-728, 729-730, 731-732, 733-734,
735-736, 737-738, 739-740, 741-742, 743-744, 745-746,
747-748, 749-750, 751-752, 753-754, 755-756, 757-758,
759-760, 761-762, 763-764, 765-766, 767-768, 769-770,
771-772, 773-774, 775-776, 777-778, 779-780, 781-782,
783-784, 785-786, 787-788, 789-790, 791-792, 793-794,
795-796, 797-798, 799-800, 801-802, 803-804, 805-806,
807-808, 809-810, 811-812, 813-814, 815-816, 817-818,
819-820, 821-822, 823-824, 825-826, 827-828, 829-830,
831-832, 833-834, 835-836, 837-838, 839-840, 841-842,
843-844, 845-846, 847-848, 849-850, 851-852, 853-854,
855-856, 857-858, 859-860, 861-862, 863-864, 865-866,
867-868, 869-870, 871-872, 873-874, 875-876, 877-878,
879-880, 881-882, 883-884, 885-886, 887-888, 889-890,
891-892, 893-894, 895-896, 897-898, 899-900, 901-902,
903-904, 905-906, 907-908, 909-910, 911-912, 913-914,
915-916, 917-918, 919-920, 921-922, 923-924, 925-926,
927-928, 929-930, 931-932, 933-934, 935-936, 937-938,
939-940, 941-942, 943-944, 945-946, 947-948, 949-950,
951-952, 953-954, 955-956, 957-958, 959-960, 961-962,
963-964, 965-966, 967-968, 969-970, 971-972, 973-974,
975-976, 977-978, 979-980, 981-982, 983-984, 985-986,
987-988

3

24
23

754.

Kadaster

Millenaar Fokkema
Notaris te Rotterdam

t/IT/25141
b1nd 129

- 2597, groot eenhonderd drie centieren;
- 2598, groot eenhonderd twee centieren;
- 2599, groot drieneuwentig centieren;
- 2600, groot achtentachtig centieren;
- 2601, groot vierenzestig centieren;
- 2602, groot drieneuwentig centieren;
- 2603, groot achtentachtig centieren;
- 2170, groot vijftiennegtig centieren;
Betreffende de sub 45 gemaakte panden bestaan uit eenen-
veertig wijkpanden en eenhonderdzevenennegentig
vierkante meter bodilijsvaats (Buitenhof-
vaats) 107, 108, 109, 110, 111, 112, 113, 114, 115, 116, 117, 118, 119, 120, 121, 122, 123, 124, 125, 126, 127, 128, 129, 130, 131, 132, 133, 134, 135, 136, 137, 138, 139, 140, 141, 142, 143, 144, 145, 146, 147, 148, 149, 150, 151, 152, 153, 154, 155, 156, 157, 158, 159, 160, 161, 162, 163, 164, 165, 166, 167, 168, 169, 170, 171, 172, 173, 174, 175, 176, 177, 178, 179, 180, 181, 182, 183, 184, 185, 186, 187, 188, 189, 190, 191, 192, 193, 194, 195, 196, 197, 198, 199, 200, 201, 202, 203, 204, 205, 206, 207, 208, 209, 210, 211, 212, 213, 214, 215, 216, 217, 218, 219, 220, 221, 222, 223, 224, 225, 226, 227, 228, 229, 230, 231, 232, 233, 234, 235, 236, 237, 238, 239, 240, 241, 242, 243, 244, 245, 246, 247, 248, 249, 250, 251, 252, 253, 254, 255, 256, 257, 258, 259, 260, 261, 262, 263, 264, 265, 266, 267, 268, 269, 270, 271, 272, 273, 274, 275, 276, 277, 278, 279, 280, 281, 282, 283, 284, 285, 286, 287, 288, 289, 290, 291, 292, 293, 294, 295, 296, 297, 298, 299, 300, 301, 302, 303, 304, 305, 306, 307, 308, 309, 310, 311, 312, 313, 314, 315, 316, 317, 318, 319, 320, 321, 322, 323, 324, 325, 326, 327, 328, 329, 330, 331, 332, 333, 334, 335, 336, 337, 338, 339, 340, 341, 342, 343, 344, 345, 346, 347, 348, 349, 350, 351, 352, 353, 354, 355, 356, 357, 358, 359, 360, 361, 362, 363, 364, 365, 366, 367, 368, 369, 370, 371, 372, 373, 374, 375, 376, 377, 378, 379, 380, 381, 382, 383, 384, 385, 386, 387, 388, 389, 390, 391, 392, 393, 394, 395, 396, 397, 398, 399, 400, 401, 402, 403, 404, 405, 406, 407, 408, 409, 410, 411, 412, 413, 414, 415, 416, 417, 418, 419, 420, 421, 422, 423, 424, 425, 426, 427, 428, 429, 430, 431, 432, 433, 434, 435, 436, 437, 438, 439, 440, 441, 442, 443, 444, 445, 446, 447, 448, 449, 450, 451, 452, 453, 454, 455, 456, 457, 458, 459, 460, 461, 462, 463, 464, 465, 466, 467, 468, 469, 470, 471, 472, 473, 474, 475, 476, 477, 478, 479, 480, 481, 482, 483, 484, 485, 486, 487, 488, 489, 490, 491, 492, 493, 494, 495, 496, 497, 498, 499, 500, 501, 502, 503, 504, 505, 506, 507, 508, 509, 510, 511, 512, 513, 514, 515, 516, 517, 518, 519, 520, 521, 522, 523, 524, 525, 526, 527, 528, 529, 530, 531, 532, 533, 534, 535, 536, 537, 538, 539, 540, 541, 542, 543, 544, 545, 546, 547, 548, 549, 550, 551, 552, 553, 554, 555, 556, 557, 558, 559, 560, 561, 562, 563, 564, 565, 566, 567, 568, 569, 570, 571, 572, 573, 574, 575, 576, 577, 578, 579, 580, 581, 582, 583, 584, 585, 586, 587, 588, 589, 590, 591, 592, 593, 594, 595, 596, 597, 598, 599, 600, 601, 602, 603, 604, 605, 606, 607, 608, 609, 610, 611, 612, 613, 614, 615, 616, 617, 618, 619, 620, 621, 622, 623, 624, 625, 626, 627, 628, 629, 630, 631, 632, 633, 634, 635, 636, 637, 638, 639, 640, 641, 642, 643, 644, 645, 646, 647, 648, 649, 650, 651, 652, 653, 654, 655, 656, 657, 658, 659, 660, 661, 662, 663, 664, 665, 666, 667, 668, 669, 670, 671, 672, 673, 674, 675, 676, 677, 678, 679, 680, 681, 682, 683, 684, 685, 686, 687, 688, 689, 690, 691, 692, 693, 694, 695, 696, 697, 698, 699, 700, 701, 702, 703, 704, 705, 706, 707, 708, 709, 710, 711, 712, 713, 714, 715, 716, 717, 718, 719, 720, 721, 722, 723, 724, 725, 726, 727, 728, 729, 730, 731, 732, 733, 734, 735, 736, 737, 738, 739, 740, 741, 742, 743, 744, 745, 746, 747, 748, 749, 750, 751, 752, 753, 754, 755, 756, 757, 758, 759, 760, 761, 762, 763, 764, 765, 766, 767, 768, 769, 770, 771, 772, 773, 774, 775, 776, 777, 778, 779, 780, 781, 782, 783, 784, 785, 786, 787, 788, 789, 790, 791, 792, 793, 794, 795, 796, 797, 798, 799, 800, 801, 802, 803, 804, 805, 806, 807, 808, 809, 810, 811, 812, 813, 814, 815, 816, 817, 818, 819, 820, 821, 822, 823, 824, 825, 826, 827, 828, 829, 830, 831, 832, 833, 834, 835, 836, 837, 838, 839, 840, 841, 842, 843, 844, 845, 846, 847, 848, 849, 850, 851, 852, 853, 854, 855, 856, 857, 858, 859, 860, 861, 862, 863, 864, 865, 866, 867, 868, 869, 870, 871, 872, 873, 874, 875, 876, 877, 878, 879, 880, 881, 882, 883, 884, 8

It's not for him, via [my website](#)

versoghtd lyp. 3 en 4

Vervolgblad Nsp. 3 en 4

Hauptthesen des Vortrags

Millenaar Fokkema
Nabesinghe te Rotterdam

t/IT/25141
blad 130

- vijftig centiairen; - 1479, groot eenduidereendveertigveentwintig centiairen.
- Beaustelling.
- De sub 47 gemelde panden bestaan uit tweeenegentig woningen en twee honderdveertigveentwintig panden, waarvan de eerste 1479, 1533 en 1535, Middenhoofstraat 21b, Veeltstraat 10b);
- De sub 48 erfpacht is gevestigd voor een tijdvak van veertig jaar, welk tijdvak geacht wordt te zijn ingegangen op den 1^{sten} november tweeduizend achtentwintig, zulke onder de verplichting van een jaar te betalen van de erfpacht is afgekoest; -
49. s. het pand en erf te Rotterdam aan de Veeltstraat 15, 1^{ste} gedeelte bekend gemeente Delfshaven, sectie 1, nummer: - 2105, groot eenhonderdveentwintig centiairen.
- Beaustelling.
- De sub 48 gemelde panden bestaan uit drieëntwintig woningen en tweehonderdeenentwintig vierkante meter bedijfplaatsen (Buitenhoofstraat 15 en 16, zijn ingegangen op den 1^{sten} november vijftig is gevestigd voor een tijdvak van negentien jaren, welk tijdvak geacht wordt te zijn ingegangen op den 1^{sten} januari tweeduizend negentig, zulke onder de verplichting van een jaar te betalen van de erfpacht is afgekoest, zulke onder de eerste vijftig jaren, welk tijdvak derhalve geacht wordt te zijn ingegangen op den 1^{sten} januari is afgekoest; -
49. s. het pand en erf te Rotterdam aan de Veeltstraat 15, 1^{ste} gedeelte bekend gemeente Delfshaven, sectie 1, nummer: - 2105, groot eenhonderdveentwintig centiairen.
- Beaustelling.
- De sub 48 pand en erf te Rotterdam aan de Veeltstraat 23, kadastraal bekend gemeente Delfshaven, sectie 1, nummer: - 2026, groot tweehonderdeenentwintig centiairen; -
49. s. het pand en erf te Rotterdam aan de Essen-

2

Kadaster

Millenaar Fokkema
Notarissen te Rotterdam

t/IT/25141
blad 131

- burginlij 92, kadastral bekend gemeente Delfshaven, sectie i, nummer: - 2827, groot eenhoonderdvierentwintig centia- ren; - 2828, panden en erven te Rotterdam aan de Eesenburginalj 96 en 97, kadastral bekend gemeente Delfshaven, sectie i, nummer: - 2827, groot eenhoonderdveventig centia- ren; - 2828, groot eenhoonderdevenendertig centia- ren; - 2829, f. het pond en erf te Rotterdam aan de Eesenburginalj 109, kadastral bekend gemeente Delfshaven, sectie i, nummer: - 2822, groot eenhoonderdeenentwintig centiare, g. d. panden en erven te 16 (even), kadastral bekend gemeente Delfshaven, sectie i, nummer: - 3029, eenhoonderdachtentwintig centiare; - 3037, eenhoonderdeenentwintig centiare; - 3038, eenhoonderdachtentwintig centiare; De sub 49 gedeelde panden bestaan uit achtentwintig voningen en zeventien stukken landbouwgrond met een oppervlakte van 27½ bu. Bedoelde erfpaht is gevestigd voor een tijdvak van veertig jaar, welk tijdvak ingaat op den 1ste januari 1888, en eindigt op den 1sten december drieneentwintig en eindigt vijf januari tweeduizend drieëntwintig, zulks onder de verplating van een canon welke voor de gehele duur van de erfpaht is afgekocht.
50. Het sub 50 gedeelde pand bestaat uit twee woningen en een erf te Rotterdam aan de Buikeijlavon, kadastral bekend gemeente Delfshaven, sectie i, nummer: - 2173, groot eenhoonder centiare.
- Pandbelegging.
Het sub 50 gedeelde pand bestaat uit twee woningen en een erf te Rotterdam aan de Buikeijlavon. Bedoelde erfpaht is gevestigd voor een tijdvak van veertig jaar, welk tijdvak ingaat op den 1sten januari 1888, en eindigt op den 1sten december drieneentwintig en eindigt eenentwintig december tweeduizendveenenentwintig, zulks onder de verplating van een canon welke voor de gehele duur van de erfpaht is afgekocht.
51. Het sub 51 gedeelde pand bestaat uit een woonhuis en erf te Rotterdam aan het Mathansnerhof 1 tot en met 30 (even en oneven) en 32, kadastral bekend gemeente Delfshaven, sectie

Hauptthesen des Textes

Millenaar Fokkema
Notarissen te Rotterdam

t/IT/25141
blad 132

- 2544, groot tweeduizend eenhonderdvijfentwintig centiaren,
- twintig centiaren,
- 4579, groot eenhonderdeenvegtig centiaren.
Bastard 60
Het nab § gemelde pond bestaat uit eenen dertig honderden
— groot erfpaasch is gevestigd voor een
— stekke van vijftig ijer, welk tijsd gescht
wordt te zijn ingegaven en novemb' negentien
— vijftien centiaren, die vinding vordert op
oktober tweehonderdvijfentertig, sulks onder
de verplichting voor de erfpaacht tot betalen
aan den ean van de gemeente Dalfshaven door
ven de erfpaasch is afgekocht.
52. a, de panden en erven te Rotterdam aan de
— Meustraatstrat 10 en 18 tot en met 26
tot en met 149 (naveen) en van Meeruststraat 4,
— kadastraal bekend gemeente Dalfshaven, sectie H
nummers:
— 4104, groot tweenvijftig centiaren;
— 4105, groot veenzeventig centiaren;
— 4106, groot eenhonderdveertig centiaren;
— 4107, groot eenhonderdelf centiaren;
— 4108, groot eenhonderdvijftien centiaren;
— 4109, groot eenhonderdveertien centiaren;
— 2004, groot eenhonderd centiaren;
— 2805, groot eenhonderd centiaren;
— 2806, groot eenhonderd centiaren;
— 2807, groot eenhonderd centiaren;
— 3640, groot eenhonderdzes centiaren;
— 3641, groot eenhonderdzes centiaren;
— 3642, groot eenhonderdeenvegtig centiaren;
— 3643, groot veenzeventig centiaren;
— 3644, groot tweehonderd centiaren;
— 3645, groot eenhonderdachten centiaren;
— 3646, groot eenhonderdzes centiaren;
b, de panden en erven te Rotterdam aan de
— Meustraatstrat 10 en 18 tot en met 26
(even), Mathenesserstraat 47, 49, en 51 en Ma-
nesserwijk 159 tot en met 161, kadastraal
— bekend gemeente Dalfshaven sectie H
nummers:
— 2519, groot driehonderdeenvegtig centiaren;
— 2520, groot eenhonderdeenvegtig centiaren;
— 2521, groot eenhonderd centiaren;
— 2522, groot vierzegevtig centiaren;
— 2523, groot eenhonderdveertien centiaren;
— 2524, groot eenhonderd centiaren;
— 2525, groot eenhonderddrieëntwintig centia-
ren;
— 2526, groot eenhonderderten centiaren;
— 2527, groot eenhonderdrie centiaren;
— 2528, groot eenhonderdvijftig centia-

7

12

12.

2

Kadaster

Millenaar Fokkema
Notaris te Rotterdam

t/IT/25141
blad 133

- [illegible]

Hypothesen 1/4: Erfolg

Ærvølgblad Hyp. 3 en 4

9

4

1

1

Millenaar Fokkema
Notarissen te Rotterdam

t/IT/25141
b1-1, 134

- 2632, groot negeneenveertig centiaren:—
2633, groot vijftienveertig centiaren:—
2679, groot negentig centiaren:—
2680, groot vijftienveertig centiaren:—
2675, groot vijftienveertig centiaren:—
2676, groot achteeneveertig centiaren:—
2682, groot negeneenveertig centiaren.
- Rekening.
- De sub 53 gemelde penden bestaan uit achte-
neveertig paalinen en eenen negeneenveertig
drieltien vinger vinger met bedrifsquirante (ve-
chenserastrat 58).
- Partijen doen nog nader onderzoek naar de
aard der vinger vinger met de bedrifsquirante.
Beoelde vrfacht is geuevt voor een
flikve vrfcht-jar, welk vldvach geacht
te worden te zijn. De vrfcht is van eenen
honderdenneentachtig en vldigt durt sep-
tember tweedrednendeneentachtig, zulke onder-
vlding is geuevt te worden. De vrfcht met be-
taling van een canch welc voor de gehele duur
van de vrfcht is afgekocht.
- De vrfcht is geuevt te worden totterdaam aan
de Mathenesaardijk 183 tot en met 223 (oneven) en
de Mathenesaardijk 7 tot en met 45 (oneven),
afzekend geuevt deelfveeren, sectie
n, numera:
- 3604, groot achteenderdeeneveertig centi-
aren:—
2173, groot eenhonderddrieëntwintig centi-
aren:—
2174, groot eenhonderdveertien centiaren:—
2175, groot eenhonderdveertien centiaren:—
6394, groot eenhonderdvijftien centiaren:—
6395, groot eenhonderdvijftien centiaren:—
6396, groot eenhonderden centiaren:—
6397, groot tweeëneentachtig centiaren:—
6398, groot tweeëneentachtig centiaren:—
6399, groot tweeëneentachtig centiaren:—
6400, groot tweeëneentachtig centiaren:—
6401, groot tweeëneentachtig centiaren:—
6402, groot tweeëneentachtig centiaren:—
6403, groot tweeëneentachtig centiaren:—
6404, groot tweeëneentachtig centiaren:—
6405, groot tweeëneentachtig centiaren:—
6406, groot tweeëneentachtig centiaren:—
6407, groot tweeëneentachtig centiaren:—
2317, groot eenhonderdvijftien centiaren:—
2318, groot eenhonderdneegen centiaren:—
2319, groot eenhonderdveertien centiaren:—
2320, groot eenhonderdveertien centiaren:—
2321, groot eenhonderdveertien centiaren:—
2322, groot eenhonderdveertien centiaren:—

7

22

30

1

Kadaster

Millenaar Fokkema
Notarissen te Rotterdam

t/IT/25141
 b1ed 135

- 2322, groot eenhonderdeenentwintig centia-
ren;
- 2323, groot eenhonderdertig centia-
ren;
- 2324, groot eenhonderdveertig centia-
ren;
- 2313, groot eenhonderdrechtentig centia-
ren;
- 2314, groot eenhonderdveentwintig centia-
ren;
- 2315, groot eenhonderdveertig centia-
ren;
- 2316, groot eenhonderdeenenvijftig centia-
ren;
- 2317, groot eenhonderdeenentwintig centia-
ren;
- 2318, groot eenhonderdertig centia-
ren;
- 2319, groot eenhonderdveertig centia-
ren;
b. de panden en erven te Rotterdam aan de
Nathanaëlstraat 32 tot met 34 (aven), Zout-
ziederstraat 70 tot en met 76 (aven), Kada-
straal bekend gemeente Delfhaven, sectie h,
2431, groot zeventienentwintig centia-
ren;
- 2432, groot zeventienentwintig centia-
ren;
- 2434, groot zeventienentwintig centia-
ren;
- 2435, groot zeventienentwintig centia-
ren;
- 2436, groot zeventienentwintig centia-
ren;
- 2437, groot zeventienentwintig centia-
ren;
- 2176, groot zeventienentwintig centia-
ren;
- 2177, groot zeventienentwintig centia-
ren;
- 2178, groot zeventienentwintig centia-
ren;
- 2179, groot zeventienentwintig centia-
ren;
- 2180, groot zeventienentwintig centia-
ren;
- 2181, groot zeventienentwintig centia-
ren;
- 2182, groot zeventienentwintig centia-
ren;
- 2183, groot zeventienentwintig centia-
ren;
- 2392, groot zeventienentwintig centia-
ren;
- 2393, groot zeventienentwintig centia-
ren;
- 2394, groot zeventienentwintig centia-
ren;
- 2395, groot zeventienentwintig centia-
ren;
- 2396, groot zeventienentwintig centia-
ren;
- 2397, groot zeventienentwintig centia-
ren;
- 2398, groot zeventienentwintig centia-
ren;
- 2399, groot zeventienentwintig centia-
ren;
- 2400, groot zeventienentwintig centia-
ren;
- 2434, groot negentienentwintig centia-
ren;
- 2435, groot negentienentwintig centia-
ren;
- 2737, groot negentien centia-
ren;
- 2738, groot negentien centia-
ren;
- 2739, groot negentien centia-
ren;
- 2740, groot negentien centia-
ren;

Handwritten: La Arroya

Örervolghlad Hyp. 3 en 4

10

30

4

Millenaar Fokkema
Notaris en Houtboer

T/IT/25141
b1, b7, b7C, b7D

- 2739/ groot negenenvijftig centiairen;
De sub 54 geweldende panden bestaen uit eenhonderd negenenvijftig wooningen, die in de kadastralever-
eenvijftig vierde afdeeling der bedrifykakte (Mathe-
mahonesedijk 183, 157, 189, 195, 197 en 199,
Zuidzijdestraat 70 en 72 en Mathersnwaarsstraat
2).
- Bedoelde erfpaect is gevastigt voer en-
lijdelyk van wyltig-1897, wylk tijdelyk ge-
maect is zyn negenenvijftig centiairen (en-
driehonderdennegentig en eindigt achtehtwintig
februari tweedendriehonderdt, sulka en-
derfpaect verpand is geveest, en de afdeeling
betaling van een canoa wylke voer de gehele
duur van de erfpaect is afgekoet-
De afdeeling negenenvijftig centiairen is
gevestigt bij akte op negenenvintig december
negentienhonderdveertiennegentig voer Marius de Vos,
afschrijft van de kadastraleverpand, die bij
afschrijft ingescreven in het register 4 van de
Dienst van het Kadaster en de Openbare Registers te
Rotterdam, die negenenvintig centiairen, die be-
nemdde krachten akte van rectificatie op vijf
maart negentienhonderdveertiennegentig voer Mr
Johannes van der Meer, notaris te Rotterdam, die
standplaats Rotterdam verlieden en bij afschrijft
ingescreven in het register 4 van de Dienst van
het Kadaster en de Openbare Registers te Rotterdam
op diezelfde dag in deel 16413 nummer 13.
- Bestand-aktes
3. Bestand en erf te Rotterdam aan de van Ma-
lensstraat 50, kadastraal bekend gemeente Char-
lois, sectie F, nummer 1-
- 1957, groot negenenvintig centiairen;
het pand en erf te Rotterdam aan de Ma-
lensstraat 46, kadastraal bekend gemeente Char-
lois, sectie F, nummer 1-
- 1959, groot achtehtenstijf centiairen;
de panden en erven te Rotterdam aan de van
Malensstraat 40, kadastraal bekend gemeente
Charlois, sectie F, nummers 1-
- 1961, groot sevenenveentig centiairen;
- 1962, groot sevenenveentig centiairen;
de panden en erven te Rotterdam aan de van
Malensstraat 4 tot en met 12 (even nummers),
kadastraal bekend gemeente Charlois, sectie F,
nummers 1-
- 1963, groot negenenvintig centiairen;
- 1964, groot negenenvintig centiairen;
- 1965, groot sevenenveentig centiairen;
- 1967, groot sevenenveentig centiairen;
- 1968, groot sevenenveentig centiairen;
- 1969, groot sevenenveentig centiairen;
- 1970, groot sevenenveentig centiairen;
- 1971, groot sevenenveentig centiairen;
- 1972, groot sevenenveentig centiairen;
- 1973, groot sevenenveentig centiairen;
- 1974, groot sevenenveentig centiairen;
- 1975, groot sevenenveentig centiairen;
- 1976, groot sevenenveentig centiairen;
- 1977, groot sevenenveentig centiairen;
- 1978, groot sevenenveentig centiairen;
- 1979, groot sevenenveentig centiairen;
- 1980, groot sevenenveentig centiairen;
- 1981, groot sevenenveentig centiairen;
- 1982, groot sevenenveentig centiairen;
- 1983, groot sevenenveentig centiairen;
- 1984, groot sevenenveentig centiairen;
- 1985, groot sevenenveentig centiairen;
- 1986, groot sevenenveentig centiairen;
- 1987, groot sevenenveentig centiairen;
- 1988, groot sevenenveentig centiairen;
- 1989, groot sevenenveentig centiairen;
- 1990, groot sevenenveentig centiairen;
- 1991, groot sevenenveentig centiairen;
- 1992, groot sevenenveentig centiairen;
- 1993, groot sevenenveentig centiairen;
- 1994, groot sevenenveentig centiairen;
- 1995, groot sevenenveentig centiairen;
- 1996, groot sevenenveentig centiairen;
- 1997, groot sevenenveentig centiairen;
- 1998, groot sevenenveentig centiairen;
- 1999, groot sevenenveentig centiairen;
- 2000, groot sevenenveentig centiairen;
- 2001, groot sevenenveentig centiairen;
- 2002, groot sevenenveentig centiairen;
- 2003, groot sevenenveentig centiairen;
- 2004, groot sevenenveentig centiairen;
- 2005, groot sevenenveentig centiairen;
- 2006, groot sevenenveentig centiairen;
- 2007, groot sevenenveentig centiairen;
- 2008, groot sevenenveentig centiairen;
- 2009, groot sevenenveentig centiairen;
- 2010, groot sevenenveentig centiairen;
- 2011, groot sevenenveentig centiairen;
- 2012, groot sevenenveentig centiairen;
- 2013, groot sevenenveentig centiairen;
- 2014, groot sevenenveentig centiairen;
- 2015, groot sevenenveentig centiairen;
- 2016, groot sevenenveentig centiairen;
- 2017, groot sevenenveentig centiairen;
- 2018, groot sevenenveentig centiairen;
- 2019, groot sevenenveentig centiairen;
- 2020, groot sevenenveentig centiairen;
- 2021, groot sevenenveentig centiairen;
- 2022, groot sevenenveentig centiairen;
- 2023, groot sevenenveentig centiairen;
- 2024, groot sevenenveentig centiairen;
- 2025, groot sevenenveentig centiairen;
- 2026, groot sevenenveentig centiairen;
- 2027, groot sevenenveentig centiairen;
- 2028, groot sevenenveentig centiairen;
- 2029, groot sevenenveentig centiairen;
- 2030, groot sevenenveentig centiairen;
- 2031, groot sevenenveentig centiairen;
- 2032, groot sevenenveentig centiairen;
- 2033, groot sevenenveentig centiairen;
- 2034, groot sevenenveentig centiairen;
- 2035, groot sevenenveentig centiairen;
- 2036, groot sevenenveentig centiairen;
- 2037, groot sevenenveentig centiairen;
- 2038, groot sevenenveentig centiairen;
- 2039, groot sevenenveentig centiairen;
- 2040, groot sevenenveentig centiairen;
- 2041, groot sevenenveentig centiairen;
- 2042, groot sevenenveentig centiairen;
- 2043, groot sevenenveentig centiairen;
- 2044, groot sevenenveentig centiairen;
- 2045, groot sevenenveentig centiairen;
- 2046, groot sevenenveentig centiairen;
- 2047, groot sevenenveentig centiairen;
- 2048, groot sevenenveentig centiairen;
- 2049, groot sevenenveentig centiairen;
- 2050, groot sevenenveentig centiairen;
- 2051, groot sevenenveentig centiairen;
- 2052, groot sevenenveentig centiairen;
- 2053, groot sevenenveentig centiairen;
- 2054, groot sevenenveentig centiairen;
- 2055, groot sevenenveentig centiairen;
- 2056, groot sevenenveentig centiairen;
- 2057, groot sevenenveentig centiairen;
- 2058, groot sevenenveentig centiairen;
- 2059, groot sevenenveentig centiairen;
- 2060, groot sevenenveentig centiairen;
- 2061, groot sevenenveentig centiairen;
- 2062, groot sevenenveentig centiairen;
- 2063, groot sevenenveentig centiairen;
- 2064, groot sevenenveentig centiairen;
- 2065, groot sevenenveentig centiairen;
- 2066, groot sevenenveentig centiairen;
- 2067, groot sevenenveentig centiairen;
- 2068, groot sevenenveentig centiairen;
- 2069, groot sevenenveentig centiairen;
- 2070, groot sevenenveentig centiairen;
- 2071, groot sevenenveentig centiairen;
- 2072, groot sevenenveentig centiairen;
- 2073, groot sevenenveentig centiairen;
- 2074, groot sevenenveentig centiairen;
- 2075, groot sevenenveentig centiairen;
- 2076, groot sevenenveentig centiairen;
- 2077, groot sevenenveentig centiairen;
- 2078, groot sevenenveentig centiairen;
- 2079, groot sevenenveentig centiairen;
- 2080, groot sevenenveentig centiairen;
- 2081, groot sevenenveentig centiairen;
- 2082, groot sevenenveentig centiairen;
- 2083, groot sevenenveentig centiairen;
- 2084, groot sevenenveentig centiairen;
- 2085, groot sevenenveentig centiairen;
- 2086, groot sevenenveentig centiairen;
- 2087, groot sevenenveentig centiairen;
- 2088, groot sevenenveentig centiairen;
- 2089, groot sevenenveentig centiairen;
- 2090, groot sevenenveentig centiairen;
- 2091, groot sevenenveentig centiairen;
- 2092, groot sevenenveentig centiairen;
- 2093, groot sevenenveentig centiairen;
- 2094, groot sevenenveentig centiairen;
- 2095, groot sevenenveentig centiairen;
- 2096, groot sevenenveentig centiairen;
- 2097, groot sevenenveentig centiairen;
- 2098, groot sevenenveentig centiairen;
- 2099, groot sevenenveentig centiairen;
- 2100, groot sevenenveentig centiairen;
- 2101, groot sevenenveentig centiairen;
- 2102, groot sevenenveentig centiairen;
- 2103, groot sevenenveentig centiairen;
- 2104, groot sevenenveentig centiairen;
- 2105, groot sevenenveentig centiairen;
- 2106, groot sevenenveentig centiairen;
- 2107, groot sevenenveentig centiairen;
- 2108, groot sevenenveentig centiairen;
- 2109, groot sevenenveentig centiairen;
- 2110, groot sevenenveentig centiairen;
- 2111, groot sevenenveentig centiairen;
- 2112, groot sevenenveentig centiairen;
- 2113, groot sevenenveentig centiairen;
- 2114, groot sevenenveentig centiairen;
- 2115, groot sevenenveentig centiairen;
- 2116, groot sevenenveentig centiairen;
- 2117, groot sevenenveentig centiairen;
- 2118, groot sevenenveentig centiairen;
- 2119, groot sevenenveentig centiairen;
- 2120, groot sevenenveentig centiairen;
- 2121, groot sevenenveentig centiairen;
- 2122, groot sevenenveentig centiairen;
- 2123, groot sevenenveentig centiairen;
- 2124, groot sevenenveentig centiairen;
- 2125, groot sevenenveentig centiairen;
- 2126, groot sevenenveentig centiairen;
- 2127, groot sevenenveentig centiairen;
- 2128, groot sevenenveentig centiairen;
- 2129, groot sevenenveentig centiairen;
- 2130, groot sevenenveentig centiairen;
- 2131, groot sevenenveentig centiairen;
- 2132, groot sevenenveentig centiairen;
- 2133, groot sevenenveentig centiairen;
- 2134, groot sevenenveentig centiairen;
- 2135, groot sevenenveentig centiairen;
- 2136, groot sevenenveentig centiairen;
- 2137, groot sevenenveentig cent

1

9

18

Aadaster

Millenaar Fokkens c/17/25141
Notarissen te Rotterdam blad 141

gevestigd bij akte op twaalf juni negentienhonderd-
zesennegentig voor Marius de Vos, notaris ter
standplaats Rotterdam, verleden en bij afschrift
ingeschreven in het register van de Dienst van
het Kadaster en de Openbare Registers te Rotterdam
op diezelfde dag in deel 15656 nummer 29.

C. Wijziging duar van de erfpacht.

Ter uitvoering van de hiervoor onder A. bedoelde
overeenkomst wijzigen de Gemeente en Erfpachter
hierbij de duur van de erfpacht van de onder B.
omschreven registergoederen in die zin, dat de
erfpacht in alle gevallen geacht wordt te zijn
ingegaan een januari negentienhonderdvijfennegentig
en stadien eindigt eenendertig december tweedu-
zendtviennegentig op vierentwintighonderd uur.

D. Grondwaarde/canon.

Ter sake van de gewijzigde erfpacht wordt aan elke
woning een fictieve grondwaarde per een januari
negentienhonderdvijfennegentig toegekend van echt-
duisendvijfhonderd gulden (f. 8.500,-); over die
grondwaarde wordt gedurende de eerste vijftig
erfpachtjaren geen canon in rekening gebracht.

Vanaf het eenenveertigste erfpacht jaar - darhalve
met ingang van een januari tweeduizendvijfennegentig
- wordt voor de woningen een canon vastgesteld op
basis van de hier ter stude geldende uitgifte-
condities; deze canon kan desgewenst door Erfpach-
ter voor de resterende duur van de erfpacht worden
afgekocht.

Ter sake van de gewijzigde erfpacht wordt vanaf het
eenenveertigste erfpachtjaar aan de niet-woonsonde-
neden een grondwaarde/canon toegekend vastgesteld
conform de door de Gemeente gehanteerde grondprijs-
senbrief van het betreffende contingentjaar.

E. Toepassing van andere bepalingen.

Ter uitvoering van de hiervoor onder A. bedoelde
overeenkomst wijzigen de Gemeente en Erfpachter
hierna eveneens een gedeelte van de overige bepa-
lingen welke deels bij de betreffende vestigun-
gen van erfpacht zijn overeengekomen.

Voor zover die wijzigingen hierbij niet uitdrukke-
lijk worden vermeld, blijft hetgeen eerder ter sake
is overeengekomen, volledig van kracht.

F. Aanpassing algemene erfpachtbepalingen.

In voorkomende akten van vestiging van erfpacht is
geconstateerd dat die rechten van erfpacht zijn
verleend onder de Algemene Bepalingen voor de uit-
gifte in erfpacht van onroerende zaken van de
gemeente Rotterdam in beheer bij het Ontwikkelings-
bedrijf Rotterdam - hierna te noemen "Algemene
Bepalingen" -, zoals deze door de raad van de
gemeente opnieuw zijn vastgesteld bij besluit van de
Raad van de gemeente Rotterdam genomen in zijn

Hypotheken 34 versla

Vervolgblad Hyp. 3 en 4

Millenaar Fokkens c/17/25141
Notarissen te Rotterdam blad 142

openbare vergadering van achtien maart negentien-
honderddriennegentig, neergelegd in een akte op
tweentwintig maart negentienhonderddriennegentig
verleden door Mr H.M.I.Th. Bredveld, notaris te
Rotterdam, gedeponerd bij de griffie van de Recht-
bank te Rotterdam op vierentwintig maart negentien-
honderddriennegentig en ingeschreven in de daartoe
bestemde openbare registers voor registergoederen
te Rotterdam op diezelfde twintig maart negentien-
honderddriennegentig in register Hypotheken 4, deel
12713, nummer 4.

Tevens zijn in die akten van vestiging van erfpacht
ter sake van de hiervoor omschreven registergoede-
ren een aantal uitzonderingen op de Algemene Be-
palingen opgenomen onder de titel: Tijdelijke erfpacht
(veertig of vijftig jaar) met volledige
afkoop; de onder die titel opgenomen uitzonderingen
worden hierbij gewijzigd zodanig dat die uitzonde-
ringen thans in hun geheel luiden als volgt:

- artikel 1.29 is nieuw toegevoegd: "Herontwikke-
ling: het ingrijpend wijzigen van bestaande op-
stallen alsmede het realiseren van nieuwe opstallen
ter vervanging of uitbreiding van reeds bestaande
opstallen, al dan niet gepaard gaande met wijziging
van de bestemming."

- artikel 11.1.a en artikel 11.1.b. zijn niet van
toepassing;

- artikel 11.1.e is gewijzigd in: "om te laten,
dat op, aan, in of boven de onroerende zaak voor
openbare doeleinden, pelen, kabels, leidingen,
schakelkasten, armaturen, aanduidingsborden, sluis-
sen, goten of andere voorwerpen en/of voorzieningen
worden aangebracht, onderhouden en vernieuwd, mits
in overleg met de Erfpachter omtrent de plaats en
de wijze waarop de hiervoor bedoelde voorwerpen en
voorzieningen worden aangebracht; also schade die
het onmiddellijke gevolg is van het onder deze
letter e bepaalde en die niet door toedoen van de
Erfpachter is veroorzaakt, zal door de Gemeente op
haar kosten worden hersteld of in overleg met de
Erfpachter aan de Erfpachter worden vergoed";

- in artikel 11.1.h is toegevoegd na het woord
"inclusief": "voor zover aanwezig";

- artikel 11.3 is als nieuw lid toegevoegd: "Bij
herontwikkeling van woningen en niet-woonbestem-
ming betaalt de Erfpachter aan de Gemeente een
bedrag van tweeduizendvijfhonderd gulden (f. 2.500,-)
per woningequivalent, exclusief
onvervalst, prijspeil een januari negentienhon-
derdvijfennegentig, jaarlijks geïndexeerd met het
indexcijfer van het Bureau Documentatie Bouwen.
Er zal geen bijbetaling in rekening worden ge-
bracht, mits gebouwd wordt binnen de bestaande

Aadaster

Millenaar Fokkens c/17/25141
Notarissen te Rotterdam blad 143

rooilijnen, de bestaande functie wordt gehandhaafd
en de eventuele uitbreiding van het bouwvolume
bepaakt blijft tot vijftig procent (50%) van het
oorspronkelijke bouwvolume per bestemming.

- in artikel 13.1.d is de zinade "te verhuren of
te verpachten" niet van toepassing; de daaropvol-
gende zinade "dan wel overeenkomsten aan te gaan
die kunnen leiden tot het verrichten van de hier-
voor vermelde rechtshandelingen" blijft ongewijzigd
van toepassing;

- in artikel 24.2.2 komt de zinade: "met toestem-
ming van de Gemeente" te vervallen;

- artikel 24.2.3 is uitgebreid met: "voor zover die
rechten tijdens de duur van de Erfpacht op de
Erfpacht zijn gevestigd";

G. Aanpassing Milieubepalingen.

In elk van voormelde akten van vestiging van erfpacht
is een bepaling opgenomen met betrekking tot de
milieutechnische gesteldheid van de grond.

Onder meer luidt die bepaling als volgt:

“(3.2.2.)

“b. Wordt tot besiding van de Erfpacht besloten,
dan vergoedt de Gemeente met inschrijving van het
“bepaalde onder 3.2.2.c en 3.2.2.d, aan Erfpachter
de “onderhandse verkoopwaarde in het economisch
“verkeer, leeg en vrij van huur” van de betreffende
“erfpacht waaronder mede begrepen de op de
“onroerende zaak aanwezige opstal, tenzij de
“onroerende zaak nog is verhuurd.

“In dat geval wordt vergoed eenderbedelde
“verkoopwaarde vermindert met twintig procent
“(20%) van die waarde.

De laatste zin van evengemelde bepaling wordt ter
sake van de hiervoor omschreven registergoederen
gewijzigd als volgt:

“In dat geval wordt in de eerste veertig (bij
Kleine Beurt Plus projecten) en in de eerste vijf-
tig jaar (bij Hoog Nieuw Renovatie projecten)
vergoed eenderbedelde verkoopwaarde vermindert met
twintig procent (20%) en voor de periode na afloop
van deze termijn vijftien procent (15%).”

H. Overige Bepalingen.

Overdrachtbelasting.

Erfpachter is een toegelaten instelling in de zin
van artikel 70 van de Woningwet, zulke op grond van
het Koninklijk Besluit de dato een december negen-
tienhonderdvierennegentig nummer 94.009/001, deel-
ve doet Erfpachter een beroep op de vrijstelling
van overdrachtbelasting als bedoeld in artikel 15,
lid 1, sub o, van de Wet op belastingen van Rechte-
verkeer.

Kosten.

Alle kosten van deze akte van wijziging van erf-

Hypotheken 34 versla

Vervolgblad Hyp. 3 en 4

Millenaar Fokkens c/17/25141
Notarissen te Rotterdam blad 144

pacht komen voor rekening van de Gemeente.

Woonplaats.

Ter sake van de uitvoering van deze overeenkomst,
ook voor fiscale gevolgen, kiest de Gemeente woon-
plaats op haar adres in de coöperatie vermeld, en
kiest Erfpachter woonplaats ten kantoor van de
bewaarder van deze akte, met adres: Hoornraadsingel
131 te 3022 CD Rotterdam.

Dit.

Dese akte, in minuut opgemaakt, is verleden te
Rotterdam op de in de aanhef van deze akte vermelde
datum.

Na zakelijke opgave van de inhoud van deze akte aan
de verchenen personen, die mij, notaris, bekend
zijn, hebben deze oenperig verklaard van de inhoud
van deze akte te hebben kennis genomen en op volle-
dige voorlezing daarvan geen prijs te stellen.

Vervolgens is deze akte, na beperkte voorlezing,
door de coöparenten en mij, notaris, ondertekend en
verleend ter en drienvoertig minuten.

UITGEVEREN VOOR AFSCHRIJF
v.g. J.G. Millenaar

De ondergetekende, Mr. JAN GERARD MILLENAAR,
notaris ter standplaats Rotterdam, verklaart dat
voorstelend afschrift eenduidend is met het
niet ingeleverde stuk.

