
Verzonden: donderdag 8 september 2022 09:45

Onderwerp: Burgemeester Lemmensstraat 125 D Geleen

Naar aanleiding van uw vragen ten aanzien van het adres Burgemeester Lemmensstraat 125 D in Geleen, treft u hieronder in rood onze reactie aan.

Heeft u nog vragen, dan kunt u contact met mij opnemen.

Vriendelijke groet,

Juridisch medewerker

Gemeente Sittard-Geleen
domein Omgeving | team Vergunningen, Parkeren, Havens en Markten

Ik werk op maandag, dinsdag en donderdag

Verzonden: maandag 29 augustus 2022 15:07

Onderwerp: Burgemeester Lemmensstraat 125D te Geleen

Geachte heer, mevrouw,

In verband met de overdracht van bovengenoemd registergoed en onze werkzaamheden terzake verneem ik graag zo spoedig mogelijk van u:

- (1) of er ten aanzien van het registergoed **gelegen te 6163 JD GELEEN, Burg. Lemmensstraat 125D, kadastraal bekend gemeente Geleen, sectie G, complexaanduiding 3783-A, appartementsindex 5** door de dienst Bouw- en Woningtoezicht aanschrijvingen zijn uitgegaan, waaraan nog geheel of gedeeltelijk uitvoering moet worden gegeven. Zo er aanschrijvingen zijn, dan ontvang ik gaarne **een kopie van die aanschrijvingen**. **Nee**

Indien de werkzaamheden geheel of gedeeltelijk in opdracht van uw dienst zijn uitgevoerd, verneem ik tevens graag of er terzake nog vorderingen bestaan. **Nee**

- (2) Tevens verneem ik graag van u of er een dossier ten aanzien van bovenvermeld registergoed is aangelegd en of naar aanleiding daarvan een aanschrijving te verwachten is. **Nee**
- (3) of bovenvermeld registergoed is opgenomen in een aanwijzing ex artikel 2 in samenhang met artikel 3, 4 of 5 of artikel 9a, eerste of tweede lid, in samenhang met artikel 3, 4 of 5 noch in een voorlopige aanwijzing als

bedoeld in artikel 6 of in artikel 9a, eerste of tweede lid, in samenhang met artikel 6 van de **Wet Voorkeursrecht Gemeenten**. Nee

- (4) of er ten aanzien van bovenvermeld registergoed een bouwvergunning, dan wel een omgevingsvergunning is afgegeven. Bij ons zijn geen bouw- of omgevingsvergunningen bekend ten aanzien van Burgemeester Lemmensstraat 125D in Geleen.
- (5) of er informatie bekend is ten aanzien van de staat van de fundering. Nee
- (6) Ook verneem ik graag van u of bovenvermeld registergoed op de lijst van subsidie staat. Nee
- (7) Tot slot verneem ik graag van u of er met betrekking tot bovenvermeld registergoed bodemonderzoeken bekend zijn dan wel bekend is of er een ondergrondse tank aanwezig is/aanwezig is geweest. Op Burgemeester Lemmensstraat 125 staat een 10.000 liter HBO geregistreerd die gesaneerd / verwijderd is op 19 september 1996. Destijds is hiervoor een KIWA certificaat ; AU821 afgegeven.

Daar partijen voornemens zijn de overdracht van bovenvermeld registergoed binnenkort te doen plaatsvinden, verzoek ik u vriendelijk mij zo spoedig mogelijk te informeren.

In afwachting van uw bericht, verblijf ik,

Met vriendelijke groet,

Notarieel secretaresse



Weena 220 | 3012 NJ Rotterdam
Postbus 2560 | 3000 CN Rotterdam

W: www.roxlegal.nl

Door de gemeente Sittard-Geleen verzonden e-mails zijn uitsluitend bestemd voor de geadresseerde. Wanneer u deze informatie onbedoeld heeft ontvangen, heeft u geen recht om kennis te nemen van dit e-mailbericht, het te kopiëren of te verstrekken aan derden. Wij verzoeken u dan ook het ontvangen bericht te verwijderen. Het karakter van dit e-mailbericht brengt verder met zich mee, dat dit bericht geen besluit kan zijn in de zin van de Algemene wet bestuursrecht (Awb). Daarnaast zijn aan persoonlijke opvattingen van medewerkers geen rechten te ontleen.

Denk aan het milieu voordat u deze mail print.