

Geachte heer, mevrouw,

In verband met de overdracht van bovengenoemd registergoed en onze werkzaamheden terzake verneem ik graag zo spoedig mogelijk van u:

- (1) of er ten aanzien van het registergoed **gelegen te 7884 PN BARGER-COMPASCUUM, Postweg 116, kadastraal bekend gemeente Emmen, sectie I, nummer 6838 ter grootte van acht are en drieëntachtig centiare (8 a 83 ca)** door de dienst Bouw- en Woningtoezicht aanschrijvingen zijn uitgegaan, waaraan nog geheel of gedeeltelijk uitvoering moet worden gegeven. Zo er aanschrijvingen zijn, dan ontvang ik gaarne **een kopie van die aanschrijvingen**.

Indien de werkzaamheden geheel of gedeeltelijk in opdracht van uw dienst zijn uitgevoerd, verneem ik tevens graag of er terzake nog vorderingen bestaan.

- (2) Tevens verneem ik graag van u of er een dossier ten aanzien van bovenvermeld registergoed is aangelegd en of naar aanleiding daarvan een aanschrijving te verwachten is.
- (3) of bovenvermeld registergoed is opgenomen in een aanwijzing ex artikel 2 in samenhang met artikel 3, 4 of 5 of artikel 9a, eerste of tweede lid, in samenhang met artikel 3, 4 of 5 noch in een voorlopige aanwijzing als bedoeld in artikel 6 of in artikel 9a, eerste of tweede lid, in samenhang met artikel 6 van de **Wet Voorkeursrecht Gemeenten**.
- (4) of er ten aanzien van bovenvermeld registergoed een bouwvergunning, dan wel een omgevingsvergunning is afgegeven.
- (5) of er informatie bekend is ten aanzien van de staat van de fundering.
- (6) Ook verneem ik graag van u of bovenvermeld registergoed op de lijst van subsidie staat.
- (7) Tot slot verneem ik graag van u of er met betrekking tot bovenvermeld registergoed bodemonderzoeken bekend zijn dan wel bekend is of er een ondergrondse tank aanwezig is/aanwezig is geweest.

Daar partijen voornemens zijn de overdracht van bovenvermeld registergoed binnenkort te doen plaatsvinden, verzoek ik u vriendelijk mij zo spoedig mogelijk te informeren.

In afwachting van uw bericht, verblijf ik,

Met vriendelijke groet,

Notarieel secretaresse



Weena 220 | 3012 NJ Rotterdam
Postbus 2560 | 3000 CN Rotterdam

W: www.roxlegal.nl

Raadhuisplein 1
7811 AP Emmen

Postbus 30001
7800 RA Emmen



Rox Legal B.V.

team
Vergunningen Leefomgeving

Weena 220
3012 NJ ROTTERDAM

<Per mail verzonden>

ons kenmerk
7069-2023:278414

zaaknummer
7069-2023

bijlage
-

behandeld door
**Vergunningen
Leefomgeving**

datum
10 januari 2023

fax
-

onderwerp
Postweg 116, Barger-Compascuum

Geachte mevrouw Haeck,

U heeft bij ons de registergoed gegevens opgevraagd betreffende de Postweg 116 te Barger-Compascuum, kadastraal bekend sectie I nummer 6838. Wij hebben uw verzoek geregistreerd onder zaaknummer 7069-2023.

Hieronder vindt u de gevraagde informatie ten aanzien van het registergoed, Postweg 116:

- Er is geen aanschrijving als bedoeld in de woningwet bekend of op dit moment in voorbereiding volgens het systeem op 10-01-2023. (betreft situatie staat van het pand, meer informatie kan indien nodig verkregen worden bij team toezicht en handhaving van de gemeente Emmen)
- Er is geen sprake van wet voorkeursrecht gemeenten.
- Er is voor bovengenoemd registergoed geen bouwvergunning, dan wel een omgevingsvergunning afgegeven.
- Er is bij ons niets bekend over de staat van de fundering.
- Het bovenvermeld registergoed staat niet op een lijst van subsidie.

Bodeminformatie is raad te plegen op www.bodemloket.nl hierop staat alle bij de gemeente bekende bodeminformatie. Er is geen bodemrapport bij uw mail gevoegd.

De RUD kan u meer inhoudelijke informatie verstrekken wanneer de informatie op het bodemloket voor u niet voldoende is.

Honende u zo voldoende te hebben geïnformeerd.

Hoogachtend,
burgemeester en wethouders van Emmen,
namens dezen,
medewerkster vergunningen,

Deze brief is elektronisch gemaakt en daarom staat er geen handtekening onder.