

---

**Verzonden:** vrijdag 20 januari 2023 10:12  
**Onderwerp:** Karmozijnhof 6  
**Categorieën:** Opgeslagen bij dossier

Beste heer/mevrouw,

Volgens het registergoed van de locatie Karmozijnhof 6 kunnen wij u de volgende informatie geven:

- 1 en 2. Geen aanschrijvingen bij ons bekend;
3. Wet Voorkeursrecht Gemeenten vindt u bij het kadaster;
4. Geen recentelijke omgevingsvergunningen afgegeven;
5. Geen informatie bekend over de staat van de fundering;
6. Bij ons niet bekend dat de locatie op de lijst van subsidie staat;
7. Geen bodemonderzoeken bekend en ook niet bekend dat er een ondergrondse tank aanwezig is.  
Recente bodemonderzoeken worden niet behandeld door gemeente. Deze worden behandeld door de Omgevingsdienst Flevoland.

Met vriendelijke groet,

Medewerker publiekscontacten  
Afdeling Vergunningen, Toezicht & Handhaving

[www.almere.nl](http://www.almere.nl)

---

**Gemeente Almere**



[www.almere.nl](http://www.almere.nl) |

| [Proclaimer](#)

Postbus 200 | 1300 AE Almere  
Stadhuisplein 1 | 1315 HR Almere

Geachte heer, mevrouw,

In verband met de overdracht van bovengenoemd registergoed en onze werkzaamheden terzake verneem ik graag zo spoedig mogelijk van u:

- (1) of er ten aanzien van het registergoed **gelegen te 1339 HM ALMERE, Karmozijnhof 6, kadastraal bekend gemeente Almere, sectie B, nummer 1019 ter grootte van één are en vierenzeventig centiare (1 a 74 ca)** door de dienst Bouw- en Woningtoezicht aanschrijvingen zijn uitgegaan, waaraan nog geheel of gedeeltelijk uitvoering moet worden gegeven. Zo er aanschrijvingen zijn, dan ontvang ik gaarne **een kopie van die aanschrijvingen**.

Indien de werkzaamheden geheel of gedeeltelijk in opdracht van uw dienst zijn uitgevoerd, verneem ik tevens graag of er terzake nog vorderingen bestaan.

- (2) Tevens verneem ik graag van u of er een dossier ten aanzien van bovenvermeld registergoed is aangelegd en of naar aanleiding daarvan een aanschrijving te verwachten is.
- (3) of bovenvermeld registergoed is opgenomen in een aanwijzing ex artikel 2 in samenhang met artikel 3, 4 of 5 of artikel 9a, eerste of tweede lid, in samenhang met artikel 3, 4 of 5 noch in een voorlopige aanwijzing als bedoeld in artikel 6 of in artikel 9a, eerste of tweede lid, in samenhang met artikel 6 van de **Wet Voorkeursrecht Gemeenten**.
- (4) of er ten aanzien van bovenvermeld registergoed een bouwvergunning, dan wel een omgevingsvergunning is afgegeven.
- (5) of er informatie bekend is ten aanzien van de staat van de fundering.
- (6) Ook verneem ik graag van u of bovenvermeld registergoed op de lijst van subsidie staat.
- (7) Tot slot verneem ik graag van u of er met betrekking tot bovenvermeld registergoed bodemonderzoeken bekend zijn dan wel bekend is of er een ondergrondse tank aanwezig is/aanwezig is geweest.

Daar partijen voornemens zijn de overdracht van bovenvermeld registergoed binnenkort te doen plaatsvinden, verzoek ik u vriendelijk mij zo spoedig mogelijk te informeren.

In afwachting van uw bericht, verblijf ik,

Met vriendelijke groet,

Notarieel secretaresse



Weena 220 | 3012 NJ Rotterdam  
Postbus 2560 | 3000 CN Rotterdam

W: [www.roxlegal.nl](http://www.roxlegal.nl)