
Van:

Verzonden:

vrijdag 13 januari 2023 12:59

Aan:

CC:

Onderwerp:

RE:

/ Veiling Schietbaanweg 15 in Emmen

Beste

Wij zullen de werkzaamheden voortzetten om te komen tot het verkrijgen van verlov voor het inroepen van het huurbeding.

Zoals gezegd kan er geen verlov worden verkregen voor het inroepen van het huurbeding tegenover de krakers. Een ontruimingstitel voor om de krakers te mogen ontruimen ontbreekt dan ook. Zoals eerder besproken met mijn collega heeft de veilingkoper in beginsel op grond van artikel 525 lid 3 Rv een titel tot ontruiming van krakers op basis van het proces-verbaal van toewijzing. Dit in combinatie met het verlov huurbeding zou voor de veilingkoper voldoende moeten zijn om de woning geheel te kunnen ontruimen.

Wij houden jullie op de hoogte van de voortgang.

Met vriendelijke groet,