

Demi Hansum

Van: t.com>
Verzonden: donderdag 2 maart 2023 11:44
Aan: Demi Hansum
Onderwerp: RE: 23.5088 - Malberg 50 te De Meern - 3453PC50Dossier
Bijlagen: Afschrift openbaar register - Hyp4 dl 68783 nr 139.pdf

Beste Demi,

Bijgaand de erfpachtvoorwaarden van dit adres. De canon dient maandelijks bij vooruitbetaling te worden voldaan, het bedrag in 2023 is € 505,15 per maand.

De achterstand per heden bedraagt:
Erfpachtcanon: € 7.593,32 (17 termijnen t/m 31 maart 2023)
Incassokosten: € 2.347,90
Totaal: € 9.941,22

Per maand loopt dit bedrag op met € 505,15 (de verschuldigde canontermijn).

De terugkoopsom 2023 bedraagt: € 174.155,51.

Met vriendelijke groet,

Van:
Verzonden: maandag 27 februari 2023 12:32
Aan: en.nl>
Onderwerp: 23.5088 - Malberg 50 te De Meern - 3453PC50Dossier

Geachte heer, mevrouw,

Ter gereedmaking van de overdracht van het bovenvermelde erfpachtsrecht, verzoek ik u mij de daarop betrekking hebbende erfpachtvoorwaarden toe te zenden en op te geven wat het bedrag van de erfpachtscanon is, of deze bij vooruit- danwel bij nabetaling moet worden voldaan en in jaarlijkse of halfjaarlijkse termijnen. Indien er achterstand in betaling is ontstaan, verzoek ik u dit bij uw beantwoording eveneens te vermelden.

Voorts ontvang ik graag een opgave van de afkoopsom van het erfpachtsrecht. Indien er voor de overdracht van het erfpachtsrecht toestemming van Burgemeester en Wethouders van uw gemeente is vereist, verneem ik dit ook graag.

Onderstaand kunt u de gegevens vermelden.

Vertrouwende u hiermee voldoende te hebben geïnformeerd. Uw reactie zie ik graag tegemoet.

Met vriendelijke groet,