

KOSTENOPGAVE VEILING

Object:

Amsteldijk Noord 78 Amstelveen

		t.l.v.	t.l.v. de Koper		
		verkoper of eigenaar	bedrag (excl.btw)	21% btw	totaal (incl.btw)
1	Honorarium veiling notaris, 0,5% van koopsom met minimum van	verkoper	€ 3.950,00	€ 829,50	€ 4.779,50
2	Honorarium notaris doorhaling hypotheke en beslagen (p.s.)				
3	Honorarium notaris intoeppen huurbeding		€ -	€ -	€ -
4	Honorarium notaris intoeppen beheerbeding		€ -	€ -	€ -
5	Kadastraal recht (belast btw), per perceel		€ 50,00	€ 10,50	€ 60,50
6	Kadastraal recht (onbelast btw)		€ 137,50	nvt	€ 137,50
7	Kosten diverse inzages registers natuurlijk persoon P.P		€ 22,00	€ 4,62	€ 26,62
	Kosten inzake registers rechtspersoon, P.RP	verkoper	€ 45,00	€ 9,45	€ 54,45
	kosten inzake onderzoek UBO + opstellen verklaring		€ 75,00	€ 15,75	€ 90,75
	kosten onderzoek herkomst gelden, vanaf		€ 100,00	€ 21,00	€ 121,00
	kosten kwaliteitsfonds notariaat, per akte		€ 8,22	€ 1,73	€ 9,95
8	Kosten deurwaarder inzake uitbrengen exploiten		€ -	€ -	€ -
9	Kosten De Eerste Amsterdamse	verkoper			
10	Kosten gebruik platform en ketendossier Openbareverkoop.nl	verkoper			
10	Kosten internet publicatie(s) op Veilingbiljet en/of Veilingnotaris	verkoper			
11	Achterstanden VVE		pm	nvt	pm
TOTAAL:			€ 4.387,72		€ 5.280,27
11	Inzetpremie (1% van inzetsom)	verkoper			
12	Rente vanaf gunning tot betaling koopsom		€ -	nvt	€ -
13	Overdrachtsbelasting (10,4%)		pm		
	Omzetbelasting 21%		pm		
14			€ -	€ -	€ -
15	Honorarium notaris opmaken akte de command		€ 500,00	€ 105,00	€ 605,00