

Inschrijving publiekrechtelijke beperking - Besluit

Hierbij verzoek ik, mr. Johannes A.M. Hagen van (Plaatsvervangend bureauhoofd),

handelend namens Gedeputeerde Staten van Zuid-Holland van de publiekrechtelijke rechtspersoon Provincie Zuid-Holland gevestigd op het adres Postbus 90602, 2509LP Den Haag,

ten aanzien van de volgende kadastrale percelen / de op de toegevoegde tekening aangegeven gebieden publiekrechtelijke beperkingen in te schrijven.

Stukken waarbij de beperkingen ontstonden, zijn aan deze verklaring gehecht. Omdat daarin vermelde gegevens kunnen zijn vervallen verzoek ik de bijwerking van de kadastrale registratie te baseren op de navolgende tabel, waarin achter de kadastrale aanduiding / het depotnummer van de toegevoegde tekening de aard van de beperking is vermeld.

Kadastrale aanduiding	Depotnr. tekening	Aard publiekrechtelijke beperking	Toevoegen / Vervallen	DI/nr oorspronkelijk stuk
	20090422000078	Kennisgeving, bevel of beschikking Wet bodembescherming	Toevoegen	
	20090422000086	Kennisgeving, bevel of beschikking Wet bodembescherming	Toevoegen	
	20090422000094	Kennisgeving, bevel of beschikking Wet bodembescherming	Toevoegen	
	20090422000108	Kennisgeving, bevel of beschikking Wet bodembescherming	Toevoegen	
	20090422000116	Kennisgeving, bevel of beschikking Wet bodembescherming	Toevoegen	

Ondergetekende, mr. Johannes A.M. Hagen van (Plaatsvervangend bureauhoofd), verklaart gemachtigd te zijn tot het ter inschrijving aanbieden van dit stuk.

Tevens verklaart ondergetekende dat dit besluit samen met de tekeningen die in bewaring zijn genomen onder depotnummer 20090422000078, 20090422000086, 20090422000094, 20090422000108, 20090422000116, inhoudelijk een volledige en juiste weergave is van de inhoud van het stuk waarvan het een afschrift is.

Inschrijving publiekrechtelijke beperking – verzamelbesluit 090417 A2

Hierbij verzoek ik, Johannes A.M. van Hagen, senior beleidsmedewerker en plaatsvervangend bureauhoofd van bureau Sanering in Eigen Beheer (SEB),

handelend namens Gedeputeerde Staten van Zuid-Holland van de publiekrechtelijke rechtspersoon Provincie Zuid-Holland gevestigd op het adres Zuid-Hollandplein 1 te Den Haag

ten aanzien van de op de toegevoegde tekeningen aangegeven gebieden publiekrechtelijke beperkingen met de code KW in te schrijven.

Het oorspronkelijke Wbb-besluit is op te vragen bij het archief van de provincie Zuid-Holland. Het Wbb-besluit is genomen voor 1 juli 2007, de inwerkingtredingdatum van de Wet kenbaarheid publiekrechtelijke beperkingen (Wkpb). De voor deze datum genomen besluiten zijn door middel van een verzamelbesluit ingeschreven bij het Kadaster. Bij het opvragen dient u gebruik te maken van de gegevens van het individuele besluit.

Latere bijwerking van de kadastrale registers moet uitsluitend gebaseerd zijn op de contouren zoals ze in depot zijn opgenomen en bij deze inschrijving behoren, en niet zoals ze eventueel in het oorspronkelijke besluit staan aangegeven of als eventuele bijlage bij het oorspronkelijke besluit zijn ingeschreven.

De door middel van dit verzamelbesluit aangeboden individuele besluiten hebben de volgende kenmerken:

Locatiecode	Depotnummer	Kenmerk Besluit	Datum besluit	Type besluit
ZH049709014	20090422000078	DGWM/2005/10451	05-09-2005	Beschikking EUT
ZH049709016	20090422000086	DGWM/2006/8263	28-07-2006	Instemming SE
ZH049709018	20090422000094	DGWM/2006/4528	24-11-2006	Instemming SE
ZH049709020	20090422000108	DGWM/2005/8382	12-07-2005	Beschikking EUT
ZH049900002	20090422000116	DWM/2004/239	03-03-2004	Instemming SE

Ondergetekende, Johannes A.M. van Hagen, senior beleidsmedewerker en plaatsvervangend bureauhoofd, verklaart gemachtigd te zijn tot het ter inschrijving aanbieden van dit stuk.

Ondergetekende, Johannes A.M. van Hagen, senior beleidsmedewerker en plaatsvervangend bureauhoofd, van de Provincie Zuid-Holland, verklaart dat dit stuk inhoudelijk een volledige en juiste weergave is van de inhoud van het stuk waarvan het een afschrift is.

provincie **HOLLAND**
ZUID

DIRECTIE GROEN, WATER EN
MILIEU
afdeling Bodemsanering

CONTACTPERSOON
ing. A.P. Springintveld
DOORKIESNUMMER
070 - 441 76 83
E-MAIL
SpringP@pzh.nl

PROVINCIEHUIS
Zuid-Hollandplein 1
Postbus 90602
2509 LP Den Haag

TELEFOON
070 - 441 66 11
FAX
070 - 441 78 04
WEBSITE
www.zuid-holland.nl

ONS KENMERK
DGWM/2005/10451

UW KENMERK

BIJLAGEN
div.

DATUM

ONDERWERP
Beschikking Wet bodembescherming
Oud Bodegraafseweg 87 in Bodegraven
Code ZH049709014B41

- 5 SEP. 2005

BESCHIKKING

Gedeputeerde Staten van Zuid-Holland hebben op 13 juli 2005 een melding ingevolge artikel 28 van de Wet bodembescherming ontvangen van Van Gog Milieu Consultants te Gouda als gemachtigde van Kinderdagverblijf Elisabeth Hoeve te Bodegraven. De melding betreft het voornemen om op de locatie Oud Bodegraafseweg 87 in Bodegraven een geval van verontreiniging te saneren. Wij hebben de locatie geregistreerd onder code ZH049709014B41.

Bij eerdergenoemde melding zijn ter beoordeling ingediend:

1. Vooronderzoek conform NVN 5725 Oud Bodegraafseweg 87 te Bodegraven, in opdracht van O. Verboom te Bodegraven, opgesteld door Van Gog Milieu Consultants te Gouda, Rapportnummer GM03273, de dato 9 september 2003;
2. Verkennend bodemonderzoek Oud Bodegraafseweg 87 te Bodegraven, in opdracht van O. Verboom te Bodegraven, opgesteld door opgesteld door Van Gog Milieu Consultants te Gouda, rapportnummer GM03273, de dato 30 september 2003;
3. Aanvullend rapport herbemonstering en analyse grondwater, in opdracht van Kinderdagverblijf Elisabeth Hoeve te Bodegraven, opgesteld door Van Gog Milieu Consultants te Gouda, rapportnummer GM03338, de dato 9 oktober 2003;
4. Nader bodemonderzoek Oud Bodegraafseweg 87 te Bodegraven, in opdracht van Kinderdagverblijf Elisabeth Hoeve te Bodegraven, opgesteld door Van Gog Milieu Consultants te Gouda, rapportnummer GM04044, de dato 10 maart 2004;

Tram 9 en
bus 65 en 88 stoppen
bij het provinciehuis.
Vanaf station Den Haag CS
is het tien minuten lopen.
De parkeerruimte voor
auto's is beperkt.

ONS KENMERK
DGWM/2005/10451
PAGINA 2/4

5. Saneringsplan GM04044 Bodegraafseweg 87 te Bodegraven, in opdracht van Kinderdagverblijf Elisabeth Hoeve te Bodegraven, opgesteld door Van Gog Milieu Consultants te Gouda, rapportnummer GM04044, de dato 18 maart 2004;
6. Briefrapport beoordeling aanvulling saneringsplan, opgesteld door Van Gog Milieu Consultants te Gouda, rapportnummer GM05219, de dato 5 juli 2005;
7. Faxbericht met aanvullende gegevens, opgesteld door Van Gog Milieu Consultants te Gouda, kenmerk GM05265, de dato 19 juli 2005.

Van de melding is, conform het bepaalde in artikel 28 lid 5 van de Wet bodembescherming, mededeling gedaan aan Burgemeester en Wethouders van de gemeente Bodegraven.

Overwegende

dat uit de onderzoeksrapporten is gebleken dat het hier gaat om een geval van verontreiniging, waarbij in de grond in een bodemvolume van meer dan 25 m³ en/of in het grondwater in een bodemvolume van meer dan 100 m³ gemiddeld de interventiewaarde voor één of meer verontreinigende stoffen wordt overschreden;

dat de geconstateerde verontreiniging geen actuele risico's oplevert;

dat gekozen is voor een saneringsvariant, die moet leiden tot isolatie en beheersing van de verontreiniging, alsmede tot het controleren van de effecten van het isoleren en het beheersen;

dat door de melder op basis van de artikelen 6.1, lid 3, en 6.4, lid 3, van de Provinciale milieuverordening het verzoek is gedaan om direct over te gaan tot beschikken, zonder dat de openbare voorbereidingsprocedure van afdeling 3.4 Algemene wet bestuursrecht is gevolgd;

dat bij de beoordeling van het verzoek van melder een afweging dient te worden gemaakt tussen het belang van belanghebbenden om een openbare voorbereidingsprocedure te volgen en het belang van melder om deze procedure achterwege te laten;

dat gelet op de bodemverontreiniging, de wijze en uitvoering van de sanering redelijkerwijs kan worden aangenomen dat derden geen schade en/of hinder zullen ondervinden van de sanering. Verwacht wordt dat er geen belanghebbenden zijn die in hun belangen worden geschaad door het achterwege laten van de openbare voorbereidingsprocedure van afdeling 3.4 van de Algemene wet bestuursrecht;

dat instemming met het saneringsplan onverlet laat dat er toestemming nodig kan zijn ingevolge andere wet- en regelgeving.

Gelet op het bovenstaande en het bepaalde in de artikelen 29 juncto 37 en 39 Wet bodembescherming en de artikelen 6.1, 6.3 en 6.4 van de Provinciale milieuverordening

ONS KENMERK
DGWM/2005/10451
PAGINA 3/4

besluiten wij:

dat er op eerdergenoemde locatie sprake is van een geval van ernstige verontreiniging;

dat de sanering van eerdergenoemd geval niet urgent is;

dat wij met het aangeboden saneringsplan voor eerdergenoemd geval instemmen;

dat wijzigingen in gebruik van de bodem of omstandigheden op de locatie die van invloed kunnen zijn op humane, ecologische en verspreidingsrisico's en daarmee op de saneringsurgentie, zolang de verontreiniging aanwezig is, zo spoedig mogelijk, schriftelijk aan ons ter kennis moeten worden gebracht. Het gaat dan met name om wijzigingen die de contactmogelijkheden met de verontreiniging doen toenemen dan wel functiewijzigingen welke een mogelijke herziening van de saneringsurgentie noodzakelijk maken;

dat de openbare voorbereidingsprocedure van afdeling 3.4 van de Algemene wet bestuursrecht buiten toepassing blijft.

Registratie

Deze beschikking heeft betrekking op het hiernavolgende perceel:

Kadastrale gemeente	: Bodegraven
Sectie	: E
Nummer(s)	: 2466 (gedeeltelijk)
Contour	: T-contour voor grond.

De kadastrale aantekening heeft een informatief karakter en wordt niet verwijderd. De aantekening houdt in dat er informatie over de bodem aanwezig is. Voor de inhoud van de informatie kan men bij het bevoegd gezag terecht.

Bezwaar

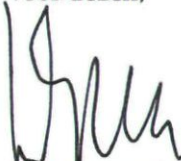
Ingevolge artikel 7:1 van de Algemene wet bestuursrecht kan door de belanghebbende(n) bij ons een gemotiveerd bezwaarschrift worden ingediend tegen deze beschikking. Dit moet geschieden binnen zes weken na de dag van de dagtekening van het besluit, onder vermelding van "Awb-bezwaar" in de linkerbovenhoek van enveloppe en bezwaarschrift. Dit bezwaar dient te worden gericht aan Gedeputeerde Staten van Zuid-Holland, Postbus 90602, 2509 LP Den Haag.

Tevens kan een voorlopige voorziening ingevolge artikel 8:81 van de Algemene wet bestuursrecht juncto hoofdstuk 20 Wet milieubeheer juncto artikel 36 Wet op de Raad van State, gevraagd worden bij de Voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA Den Haag.

ONS KENMERK
DGWM/2005/10451
PAGINA 4/4

Met de uitvoering van het saneringsplan, waarmee met dit besluit wordt ingestemd, kan, met inachtneming van de verplichting die volgt uit artikel 6.3a lid 1 van de Provinciale milieuverordening om de aanvangsdatum van de sanering twee weken voor de feitelijke aanvang bij Gedeputeerde Staten te melden, op grond van artikel 39 lid 2 van de Wet bodembescherming op eigen risico direct worden begonnen.

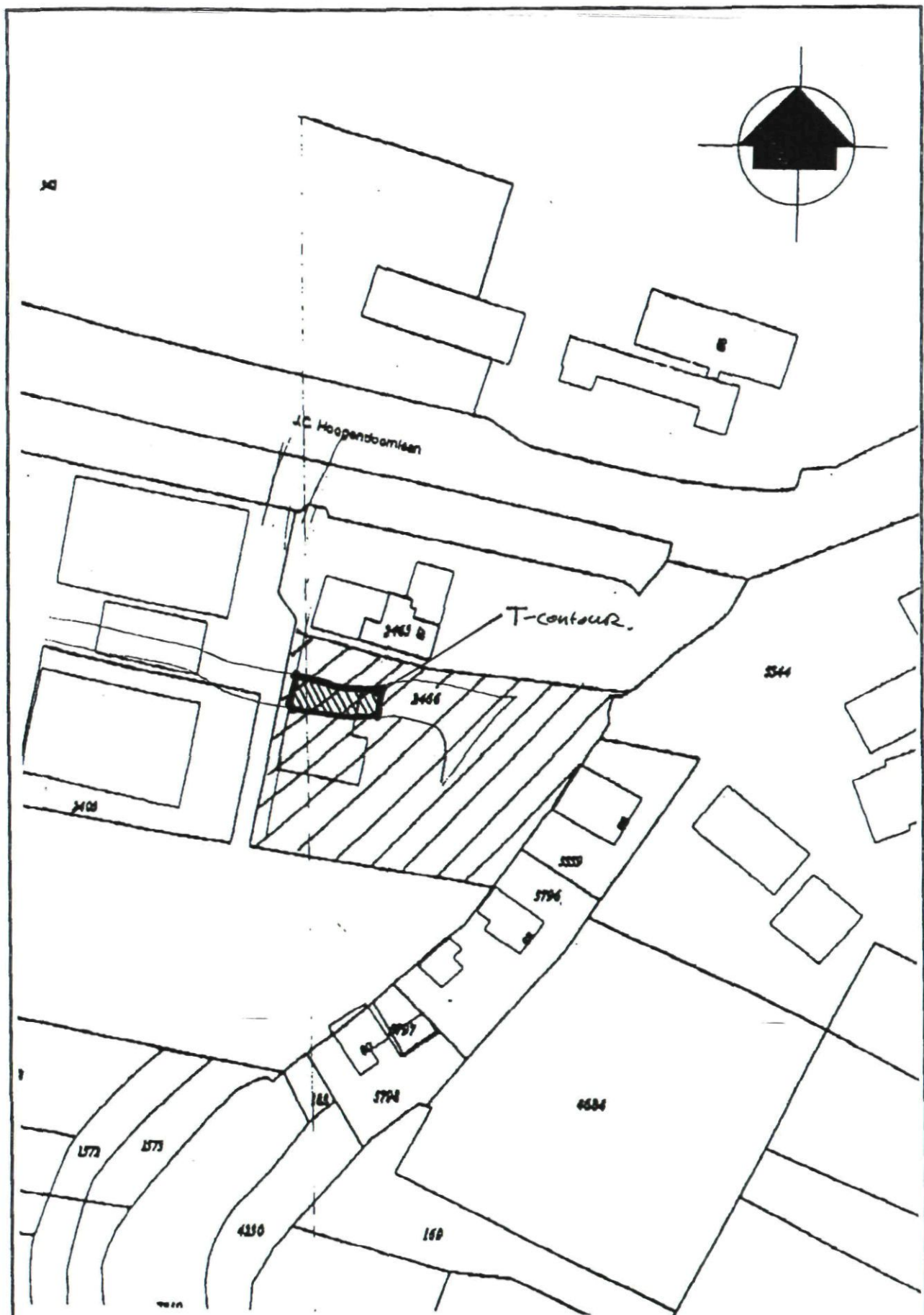
Gedeputeerde Staten van Zuid-Holland,
voor dezen,



ir. H.J.P. van Muyden,
hoofd bureau Sanering in Eigen Beheer

Een afschrift van de beschikking wordt verzonden aan:

- Burgemeester en Wethouders van Bodegraven;
- Kinderdagverblijf Elisabeth Hoeve, t.a.v. de heer O. Verboon en mevrouw P. Verboom, Oud Bodegraafseweg 87, 2411 HW Bodegraven.



Oud Bodegraafseweg 87

Legenda

Kadastrale kaart

Bodegraven

Proj. nr. GM05265

Schaal 1:1.000

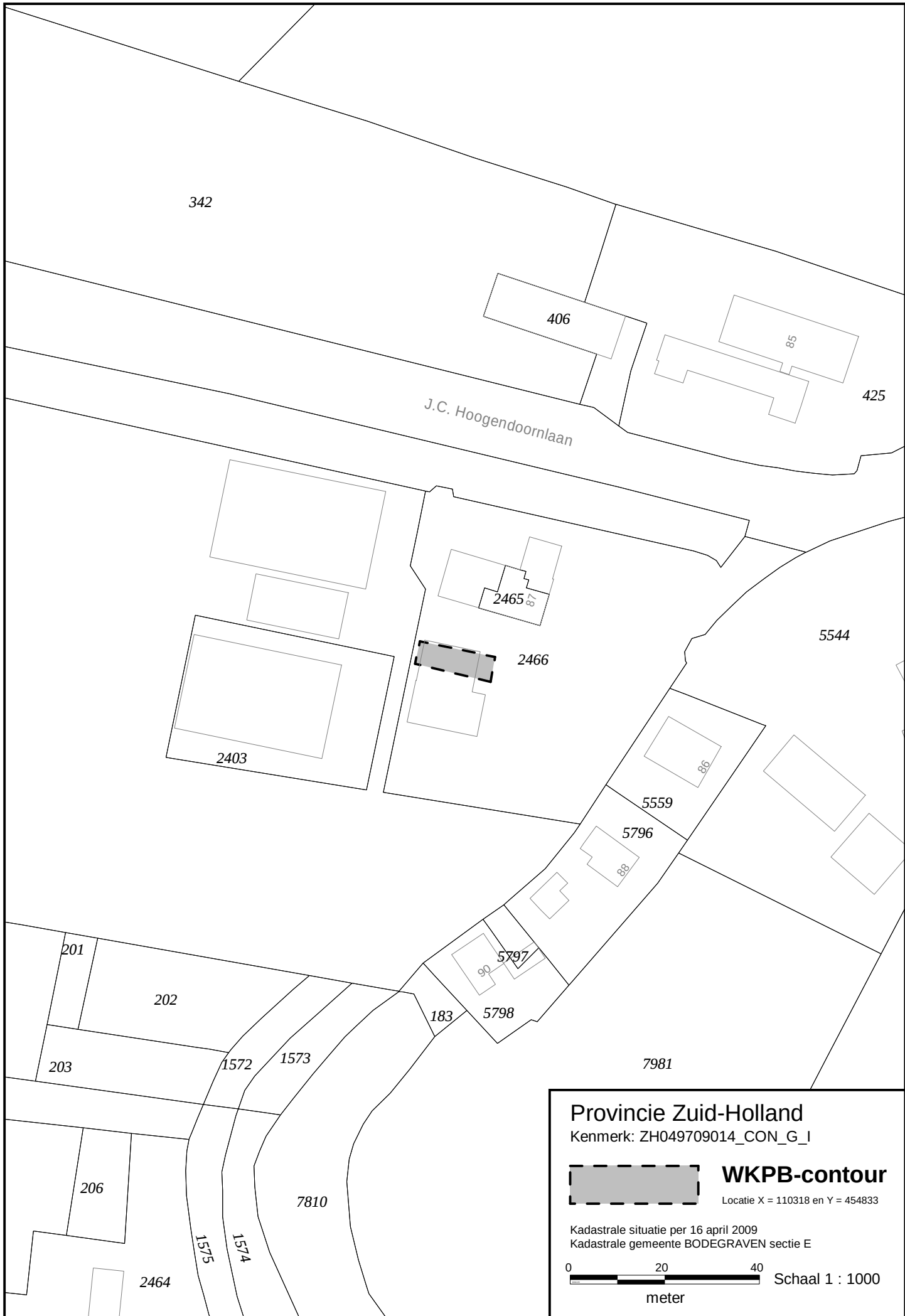
Sectie E nr. 2466

X = 110.320



Milieu Consultants

Y = 454.830



Ondergetekende, bewaarder van het kadaster en de openbare registers, verklaart dat deze WKPБ contourentekening met het door het Kadaster afgegeven kenmerk 200904-373 in elektronische vorm in bewaring is genomen onder depotnummer 20090422000078. Dit digitaal equivalent is geschikt voor het relateren van de contouren WKPБ aan de kadastrale percelen, waar het betreffende besluit betrekking op heeft.

d.d. 22-04-2009

De hoofdbewaarder

Mr. W. Louwman

provincie **HOLLAND**
ZUID

DIRECTIE GROEN, WATER EN
MILIEU
afdeling Bodemsanering

CONTACTPERSOON
ing. N.E.M. Paardekooper
DOORKIESNUMMER
070 - 441 62 65
E-MAIL
nem.paardekooper@pzh.nl

PROVINCIEHUIS
Zuid-Hollandplein 1
Postbus 90602
2509 LP Den Haag

TELEFOON
070 - 441 66 11
FAX
070 - 441 78 04
WEBSITE
www.zuid-holland.nl

Tram 9 en
bus 65 en 88 stoppen
bij het provinciehuis.
Vanaf station Den Haag CS
is het tien minuten lopen.
De parkeerruimte voor
auto's is beperkt.

ONS KENMERK
DGWM/2006/8263

UW KENMERK
-

BIJLAGEN
-

DATUM

ONDERWERP
Beschikking Wet bodembescherming
Kerkstraat 132 te Bodegraven
ZH049709016B50

28 JUL 2006

BESCHIKKINGOnderwerp van de aanvraag

Op 7 juni 2006 hebben wij een melding ontvangen van de heer E.A. Noordhoek te Bodegraven. De melding betreft het verzoek om beoordeling van het evaluatieverslag op grond van artikel 39c van de Wet bodembescherming. Uit de melding blijkt dat van 8 mei 2006 tot 16 mei 2006 in opdracht van de erven van de heer A. Noordhoek te Bodegraven een sanering heeft plaatsgevonden krachtens de Wet bodembescherming. Het gesaneerde geval van verontreiniging is gelegen op de locatie Kerkstraat 132 te Bodegraven.

Wij hebben de locatie geregistreerd onder code ZH049709016B50.

Bij bovengenoemde melding is ter beoordeling ingediend:

- Saneringsevaluatie bodemsanering Kerkstraat 132 te Bodegraven, opgesteld door Arnicon Projecten B.V., rapportnummer P06-149-S, de dato juni 2006.

Procedure

Ter voorbereiding van de beschikking hebben wij de procedure van afdeling 4.1.2 van de Algemene wet bestuursrecht (Awb) gevolgd.

ONS KENMERK

DGWM/2006/8263

PAGINA 2/3

Toetsingskader

Wij hebben de melding getoetst aan de relevante bepalingen van hoofdstuk 4 van de Wet bodembescherming, hoofdstuk 6 van de Provinciale Milieuverordening Zuid-Holland, de Circulaire streefwaarden en interventiewaarden Bodemsanering (2000), de Circulaire bodemsanering 2006 en ons beleid zoals verwoord in het toetsingsdeel van het Beleidsplan Milieu en Water van de provincie Zuid-Holland en de nota Gezamenlijk Bodemsaneringsbeleid voor de provincie Zuid-Holland (BOBEL) dat tezamen met de andere bevoegde gezagen op grond van de Wbb binnen het grondgebied van de provincie Zuid-Holland is opgesteld.

Overwegingen

Met ons besluit van 23 augustus 2006, kenmerk DGWM/2004/12232, hebben wij vastgesteld dat er ingevolge artikel 29 juncto 37 van de Wet bodembescherming op eerdergenoemde locatie sprake is van een ernstig geval van bodemverontreiniging en dat de geconstateerde verontreiniging voor het huidige dan wel voorgenomen gebruik van de bodem of de mogelijke verspreiding van de verontreiniging niet leidt tot zodanige risico's voor mens, plant of dier dat spoedige sanering noodzakelijk is.

Tevens hebben wij met ons besluit van 23 augustus 2004, kenmerk DGWM/2004/12232, ingevolge artikel 39 Wet bodembescherming ingestemd met het saneringsplan.

De verstrekte gegevens zijn voldoende om het evaluatieverslag inhoudelijk te beoordelen. Uit het aangeboden verslag blijkt verder het volgende.

- de sanering is uitgevoerd conform het saneringsplan;
- de saneringsdoelstelling is bereikt;
- nazorg omvat het in stand houden van de isolerende voorzieningen (verhardingslagen).

Besluit

Gelet op het voorgaande en het bepaalde in artikel 39c van de Wet bodembescherming stemmen wij in met het evaluatieverslag en beschouwen de sanering als afgerond.

Kadastrale registratie

Deze beschikking heeft betrekking op :

Kadastrale gemeente	: Bodegraven
Sectie	: B
Nummer	: 3820 (geheel) <i>Hans 7180 + 7181</i>
Contour	: I-contour grond

De kadastrale aantekening heeft een informatief karakter en wordt niet verwijderd. De aantekening houdt in dat er informatie over de bodem aanwezig is. Voor de inhoud van de informatie kan men bij het bevoegd gezag terecht.

ONS KENMERK
DGWM/2006/8263
PAGINA 3/3

Bezwaar

Ingevolge artikel 7.1 van de Algemene wet bestuursrecht kan door belanghebbende(n) bij ons een gemotiveerd bezwaarschrift worden ingediend tegen deze beschikking. Dit moet geschieden binnen zes weken na de dag van de dagtekening van het besluit, onder vermelding van "Awb-bezwaar" in de linkerbovenhoek van enveloppe en bezwaarschrift. Dit bezwaar dient te worden gericht aan Gedeputeerde Staten van Zuid-Holland, Postbus 90602, 2509 LP Den Haag.

Tevens kan een voorlopige voorziening ingevolge artikel 8:81 van de Algemene wet bestuursrecht juncto hoofdstuk 20 Wet milieubeheer juncto artikel 36 Wet op de Raad van State worden gevraagd bij de Voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA Den Haag.

Hoogachtend,

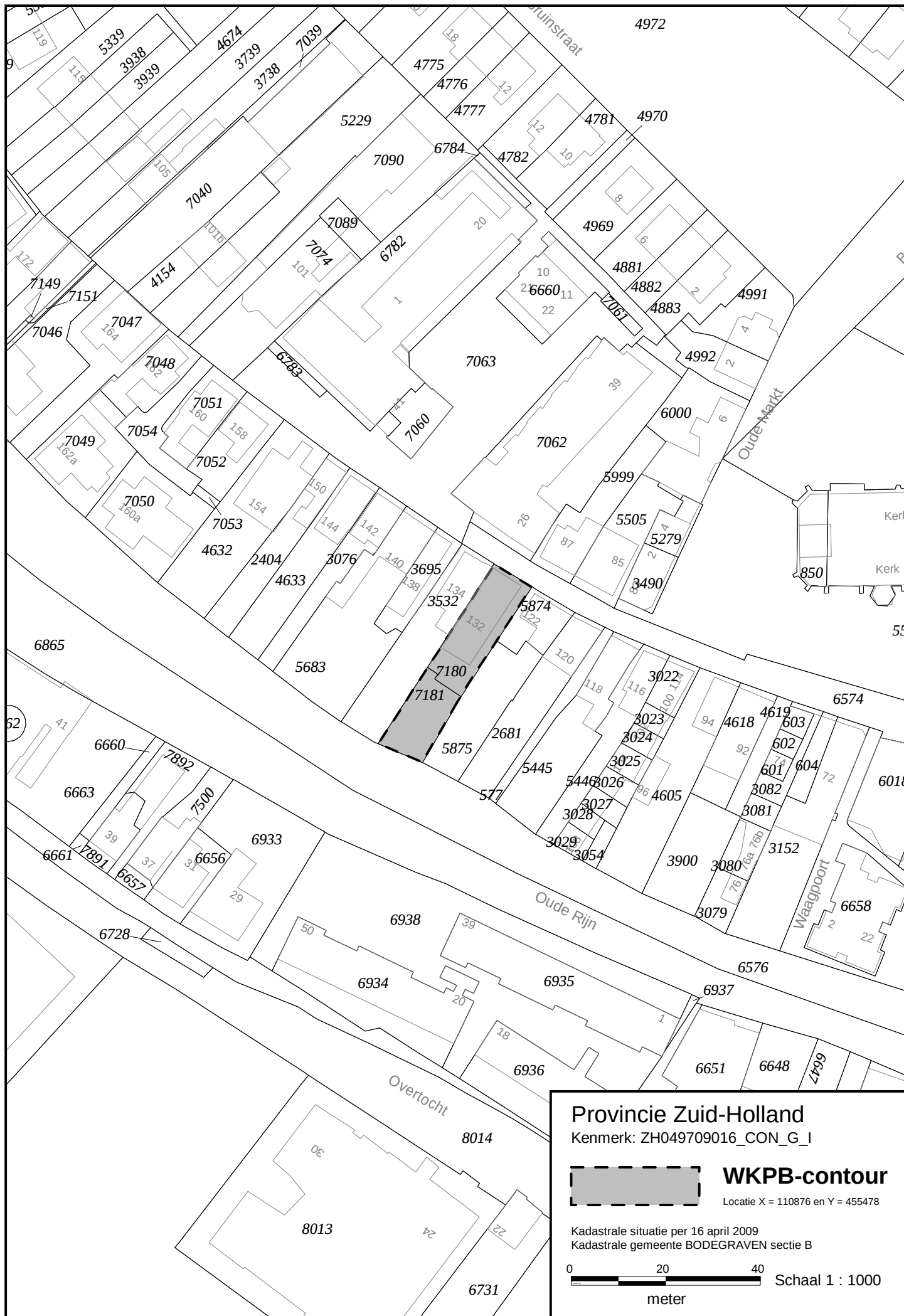
Gedeputeerde Staten van Zuid-Holland,
voor dezen,



mr. L.A. Hartholt,
hoofd afdeling Bodemsanering

Een afschrift van de beschikking wordt gezonden aan:

- Kadaster Zuid-Holland, gevestigd te Zoetermeer;
- Burgemeester en wethouders van Bodegraven;
- Arnicon Projecten B.V. t.a.v. de heer ing. W.A.M. Goossens, Postbus 333, 2910 AH Nieuwerkerk aan den IJssel;
- Mevrouw J. van Vee-Noordhoek, Rond de Watertoren 3, 2411 SE Bodegraven;
- Mevrouw J. Noordhoek, Rua Marmore 364, Apt. 404, 31010-220 Bairro Santa Teresa, Brazilië;
- De heer C. Noordhoek, Noordzijde 48, 2411 RC Bodegraven;
- Mevrouw G. van Muiswinkel-Noordhoek, Noordzijde 52, 2411 RC Bodegraven;
- De heer A. Noordhoek, Prinsengracht 133, 1015 DP Amsterdam.



Ondergetekende, bewaarder van het kadaster en de openbare registers, verklaart dat deze WKPБ contourentekening met het door het Kadaster afgegeven kenmerk 200904-374 in elektronische vorm in bewaring is genomen onder depotnummer 20090422000086. Dit digitaal equivalent is geschikt voor het relateren van de contouren WKPБ aan de kadastrale percelen, waar het betreffende besluit betrekking op heeft.

d.d. 22-04-2009

De hoofdbewaarder

Mr. W. Louwman

provincie **HOLLAND**
ZUID

DIRECTIE GROEN, WATER EN
MILIEU
afdeling Bodemsanering

CONTACTPERSOON

ing. J.T.W. Chin

DOORKIESNUMMER

070 - 441 75 26

E-MAIL

jtw.chin@pzh.nl

PROVINCIEHUIS

Zuid-Hollandplein 1

Postbus 90602

2509 LP Den Haag

TELEFOON

070 - 441 66 11

FAX

070 - 441 78 04

WEBSITE

www.zuid-holland.nl

ONS KENMERK

DGWM/2006/4528

UW KENMERK

-

BIJLAGEN

-

DATUM

24 NOV 2006

ONDERWERP

Beschikking Wet bodembescherming

Noordstraat 49 te Bodegraven

ZH049709018B50

BESCHIKKINGOnderwerp van de aanvraag

Op 24 maart 2006 hebben wij een melding ontvangen van Tauw B.V. te Capelle aan den IJssel als gemachtigde van Grace Pensioen B.V. te Bergen op Zoom. De melding betreft het verzoek om beoordeling van het evaluatieverslag op grond van artikel 39c van de Wet bodembescherming (Wbb) en de daarin opgenomen nazorgmaatregelen op grond van artikel 39 d Wbb. Uit de melding blijkt dat van 18 januari 2006 tot 25 januari 2006 in opdracht van TRAJECT Vastgoed Management de firma Hooijer te Renkum een sanering heeft uitgevoerd volgens de Wet bodembescherming. Het gesaneerde geval van verontreiniging is gelegen op de locatie Noordstraat 49 te Bodegraven.

Wij hebben de locatie geregistreerd onder code ZH049709018B50.

Bij bovengenoemde melding is ter beoordeling ingediend:

- Evaluatierapport grondsanering Noordstraat 49 te Bodegraven, opgesteld door Tauw B.V., projectnummer 4398290, de dato 21 maart 2006.

Procedure

Ter voorbereiding van de beschikking hebben wij de procedure van afdeling 4.1.2 van de Algemene wet bestuursrecht (Awb) gevolgd.

De beslistermijn, zoals genoemd in artikel 4:13 van de Algemene wet bestuursrecht voor het nemen van de beschikking op het evaluatieverslag is inmiddels verstreken.

De wet verbindt echter aan de overschrijding van de beslistermijn voor wat betreft de beschikking omtrent de beoordeling van het evaluatieverslag geen gevolgen en derhalve zijn wij nog bevoegd om een beslissing te nemen.

Tram 9 en

bus 65 en 88 stoppen

bij het provinciehuis.

Vanaf station Den Haag CS

is het tien minuten lopen.

De parkeerruimte voor

auto's is beperkt.

De beslistermijn, zoals genoemd in artikel 39d van de Wet bodembescherming voor het nemen van een besluit over de nazorgmaatregelen is eveneens verlopen.

Op grond van artikel 39d van de wet bodembescherming is bij overschrijding van de beslistermijn van rechtswege ingestemd met de nazorgmaatregelen en zijn wij derhalve niet meer bevoegd om hierover een beslissing te nemen.

Toetsingskader

Wij hebben de melding getoetst aan de relevante bepalingen van hoofdstuk 4 van de Wet bodembescherming, hoofdstuk 6 van de Provinciale Milieuverordening Zuid-Holland, de Circulaire streefwaarden en interventiewaarden Bodemsanering (2000), de Circulaire bodemsanering 2006 en ons beleid zoals verwoord in het toetsingsdeel van het Beleidsplan Milieu en Water van de provincie Zuid-Holland en de nota Gezamenlijk Bodemsaneringsbeleid voor de provincie Zuid-Holland (BOBEL) dat tezamen met de andere bevoegde gezagen op grond van de Wbb binnen het grondgebied van de provincie Zuid-Holland is opgesteld.

Voor wat betreft de getroffen saneringsmaatregelen wordt getoetst aan het saneringsplan waarmee is ingestemd.

Overwegingen

Met ons besluit van 24 maart 2005, kenmerk DGWM/2005/1849, hebben wij vastgesteld dat er ingevolge artikel 29 juncto 37 van de Wet bodembescherming op eerdergenoemde locatie sprake is van een ernstig geval van bodemverontreiniging en dat de sanering van eerdergenoemd geval niet urgent is. Tevens hebben wij met dat besluit ingevolge artikel 39 Wet bodembescherming ingestemd met het saneringsplan.

De verstrekte gegevens zijn voldoende om het evaluatieverslag inhoudelijk te beoordelen. Uit het aangeboden verslag blijkt verder het volgende:

- de sanering is uitgevoerd conform het saneringsplan;
- de verontreiniging is geïsoleerd door middel van een folie en leeflaag;
- de saneringsdoelstelling is bereikt.
- De verontreiniging is geregistreerd bij het kadaster en de eigenaar, respectievelijk zijn rechtsoptvolger dient de isolatievoorzieningen te controleren en in stand te houden. De aard en plaats van de restverontreiniging geven geen aanleiding voor het uitvoeren van een actieve nazorg zolang de isolatievoorzieningen in stand worden gehouden.

Besluit

- Gelet op het voorgaande en het bepaalde in artikel 39c van de Wet bodembescherming stemmen wij in met het evaluatieverslag en beschouwen de sanering als afgerond.
- Wijzigingen in gebruik van de bodem of omstandigheden op de locatie die van invloed kunnen zijn op de getroffen nazorgmaatregelen moeten zo spoedig mogelijk, schriftelijk aan ons ter kennis worden gebracht. Het gaat dan met name om wijzigingen die de contactmogelijkheden met de verontreiniging doen toenemen welke aanvullende saneringsmaatregelen noodzakelijk maken.

ONS KENMERK
DGWM/2006/4528
PAGINA 3/3

Kadastrale registratie

Deze beschikking heeft betrekking op :

Kadastrale gemeente : Bodegraven
Sectie : B
Nummer : 4304, 4307, 5245 en 5268 (alle geheel)
Contour : Interventiewaarde voor grond

De kadastrale aantekening heeft een informatief karakter en wordt niet verwijderd. De aantekening houdt in dat er informatie over de bodem aanwezig is. Voor de inhoud van de informatie kan men bij het bevoegd gezag terecht.

Bezwaar

Ingevolge artikel 7.1 van de Algemene wet bestuursrecht kan door belanghebbende(n) bij ons een gemotiveerd bezwaarschrift worden ingediend tegen deze beschikking omtrent het evaluatieverslag alsmede tegen de nazorgmaatregelen waarmee van rechtswege is ingestemd. Dit moet geschieden binnen zes weken na de dag van de dagtekening van het besluit, onder vermelding van "Awb-bezwaar" in de linkerbovenhoek van enveloppe en bezwaarschrift. Dit bezwaar dient te worden gericht aan Gedeputeerde Staten van Zuid-Holland, Postbus 90602, 2509 LP Den Haag.

Tevens kan een voorlopige voorziening ingevolge artikel 8:81 van de Algemene wet bestuursrecht juncto hoofdstuk 20 Wet milieubeheer juncto artikel 36 Wet op de Raad van State worden gevraagd bij de Voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA Den Haag.

Hoogachtend,

Gedeputeerde Staten van Zuid-Holland,
voor dezen,



ir. H.J.P. van Muyden,
hoofd bureau Sanering in Eigen Beheer

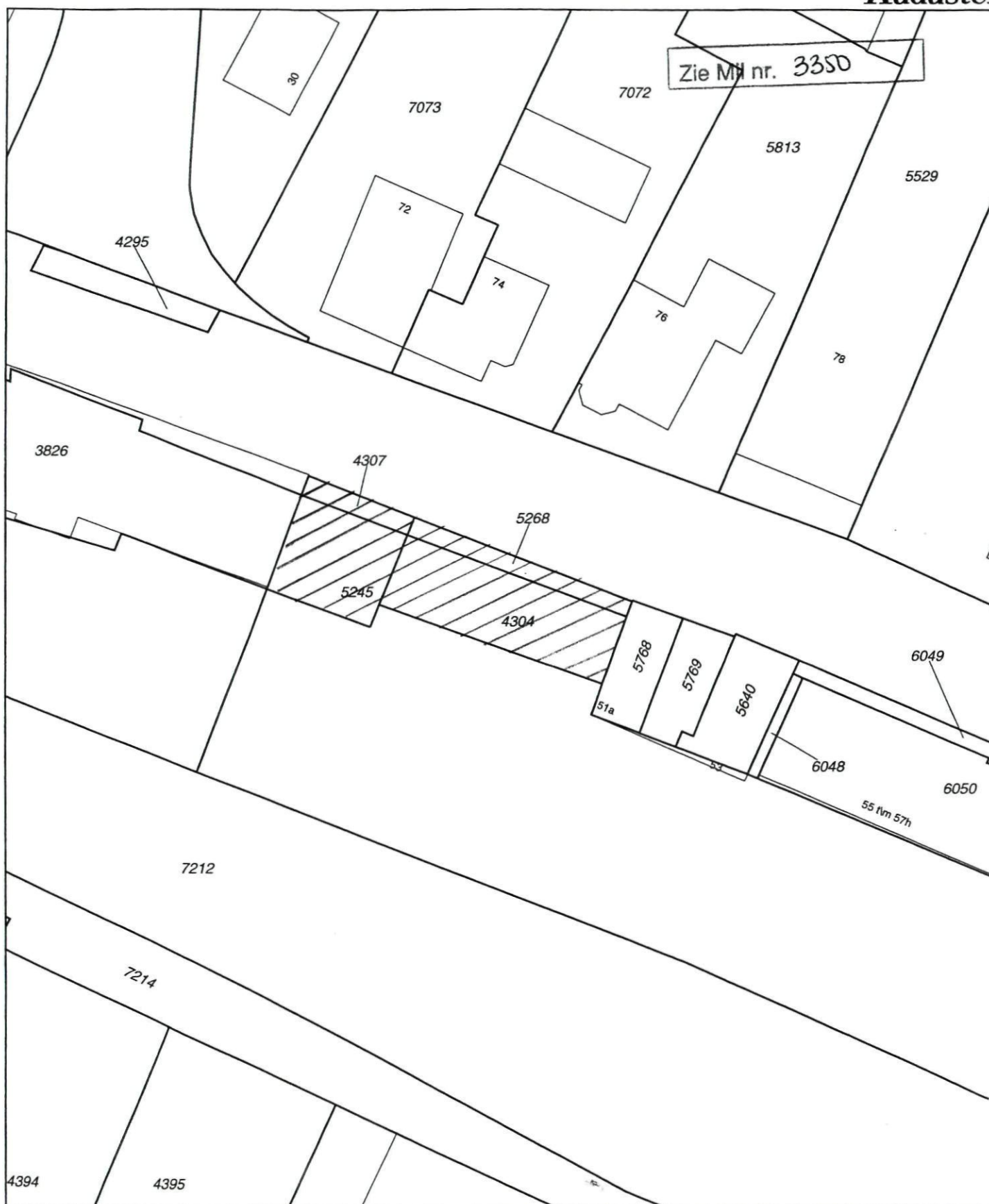
Een afschrift van de beschikking wordt gezonden aan:

- Kadaster Zuid-Holland, gevestigd te Rotterdam;
- Burgemeester en wethouders van Maasland;
- Grace Pensioen B.V., Jacob Obrechtlaan 7^e, 4611 AP Bergen op Zoom.

111 gesaneerd

ZH049709018

Kadaster



0 m 5 m 25 m

Deze kaart is noordgericht

Klantreferentie

2266 mvs 12

Legenda

- 12345 Perceelnummer
- 25 Huisnummer
- Kadastrale grens
- Bebouwing/topografie

Voor een eensluitend uittreksel, ZOETERMEER, 25 november 2003
De bewaarder van het kadaster en de openbare registers

Uittreksel uit de kadastrale kaart

Kadastrale gemeente BODEGRAVEN
Sectie B
Perceel 4304
Schaal 1 : 500

Aan dit uittreksel mogen geen maten worden ontleend
De auteursrechten zijn voorbehouden aan de Dienst voor het Kadaster en de openbare registers





Ondergetekende, bewaarder van het kadaster en de openbare registers, verklaart dat deze WKPБ contourentekening met het door het Kadaster afgegeven kenmerk 200904-375 in elektronische vorm in bewaring is genomen onder depotnummer 20090422000094. Dit digitaal equivalent is geschikt voor het relateren van de contouren WKPБ aan de kadastrale percelen, waar het betreffende besluit betrekking op heeft.

d.d. 22-04-2009

De hoofdbewaarder

Mr. W. Louwman



provincie **HOLLAND**
ZUID

DIRECTIE GROEN, WATER EN
MILIEU
afdeling Bodemsanering

CONTACTPERSOON

M.J.M. Daudt

DOORKIESNUMMER

070 - 441 69 88

E-MAIL

daudt-m@pzh.nl

PROVINCIEHUIS

Zuid-Hollandplein 1

Postbus 90602

2509 LP Den Haag

TELEFOON

070 - 441 66 11

FAX

070 - 441 78 04

WEBSITE

www.zuid-holland.nl

ONS KENMERK

DGWM/2005/8382

UW KENMERK

-

BIJLAGEN

-

DATUM

12 JULI 2005

ONDERWERP

Beschikking Wet bodembescherming

Hoek Willem de Zwijgerstraat/Sportlaan te Bodegraven

ZH049709020B40

BESCHIKKING

Gedeputeerde Staten van Zuid-Holland hebben op 13 april 2005 een melding ingevolge artikel 28 van de Wet bodembescherming ontvangen van Geofox-Lexmond bv te Bodegraven als gemachtigde van de gemeente Bodegraven. De melding betreft het voornemen om op de locatie Hoek Willem de Zwijgerstraat/Sportlaan in Bodegraven een geval van verontreiniging gefaseerd te saneren. Wij hebben de locatie geregistreerd onder code ZH049709020B40.

Bij eerdergenoemde melding zijn ter beoordeling ingediend:

1. Actualiserend milieukundig bodemonderzoek locatie hoek Willem de Zwijgerstraat/Sportlaan Bodegraven, opgesteld door Geofox-Lexmond bv, rapportnummer 03.25731/JVH, de dato januari 2004;
2. Nader bodemonderzoek hoek Willem de Zwijgerstraat/Sportlaan Bodegraven, opgesteld door Geofox-Lexmond bv, projectnummer 04.26013/JVH, de dato februari 2004;
3. Actualiserend bodemonderzoek restverontreiniging Willem de Zwijgerstraat te Bodegraven, opgesteld door Geofox-Lexmond bv, projectnummer 20041445/JHOO, de dato juli 2004;
4. Saneringsplan Willem de Zwijgerstraat te Bodegraven, opgesteld door Geofox-Lexmond bv, projectnummer 20043108/FHOO, de dato februari 2005.

Tram 9 en

bus 65 en 88 stoppen

bij het provinciehuis.

Vanaf station Den Haag CS

is het tien minuten lopen.

De parkeerruimte voor

auto's is beperkt.

Overwegende

dat uit de onderzoeksrapporten is gebleken dat het hier gaat om een geval van verontreiniging, waarbij in de grond in een bodemvolume van meer dan 25 m³ en/of in het grondwater in een bodemvolume van meer dan 100 m³ gemiddeld de interventiewaarde voor één of meer verontreinigende stoffen wordt overschreden;

dat de geconstateerde verontreiniging geen actuele risico's oplevert;

dat gekozen is voor een saneringsvariant, die moet leiden tot herstel van alle functionele eigenschappen die de bodem heeft voor mens, plant of dier als bedoeld in artikel 38 lid 1 Wet bodembescherming;

dat naar aanleiding van de bekendmaking van de ontwerp-beschikking binnen de daarvoor gestelde termijn van vier weken geen zienswijze(n) als bedoeld in artikel 3:11 van de Algemene wet bestuursrecht zijn ingediend;

dat instemming met het saneringsplan onverlet laat dat er toestemming nodig kan zijn ingevolge andere wet- en regelgeving.

Gelet op het bovenstaande en het bepaalde in de artikelen 29 juncto 37, 38 lid 4 en 39 Wet bodembescherming en de artikelen 6.1, 6.3 en 6.4 van de Provinciale milieuverordening

besluiten wij:

dat er op eerdergenoemde locatie sprake is van een geval van ernstige verontreiniging;

dat de sanering van eerdergenoemd geval niet urgent is;

dat wij met het aangeboden saneringsplan voor eerdergenoemd geval instemmen inclusief de gefaseerde aanpak en dat met fase 2 en 3 begonnen moet worden voor 2009.

Registratie

Deze beschikking heeft betrekking op de hiernavolgende percelen:

Kadastrale gemeente	: Bodegraven
Sectie	: B
Nummer(s)	: 4869 en 6848 (beide gedeeltelijk)
Contour	: I-contour voor grond en grondwater

De kadastrale aantekening heeft een informatief karakter en wordt niet verwijderd. De aantekening houdt in dat er informatie over de bodem aanwezig is. Voor de inhoud van de informatie kan men bij het bevoegd gezag terecht.

ONS KENMERK
DGWM/2005/8382
PAGINA 3/3

Bezwaar

Ingevolge artikel 7:1 van de Algemene wet bestuursrecht kan door de belanghebbende(n) bij ons een gemotiveerd bezwaarschrift worden ingediend tegen deze beschikking. Dit moet geschieden binnen zes weken na de dag van de dagtekening van het besluit, onder vermelding van "Awb-bezwaar" in de linkerbovenhoek van enveloppe en bezwaarschrift. Dit bezwaar dient te worden gericht aan Gedeputeerde Staten van Zuid-Holland, Postbus 90602, 2509 LP Den Haag.

Tevens kan een voorlopige voorziening ingevolge artikel 8:81 van de Algemene wet bestuursrecht juncto hoofdstuk 20 Wet milieubeheer juncto artikel 36 Wet op de Raad van State, gevraagd worden bij de Voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA Den Haag.

Met de uitvoering van het saneringsplan, waarmee met dit besluit wordt ingestemd, kan, met inachtneming van de verplichting die volgt uit artikel 6.3a lid 1 van de Provinciale milieuverordening om de aanvangsdatum van de sanering twee weken voor de feitelijke aanvang bij Gedeputeerde Staten te melden, op grond van artikel 39 lid 2 van de Wet bodembescherming op eigen risico direct worden begonnen.

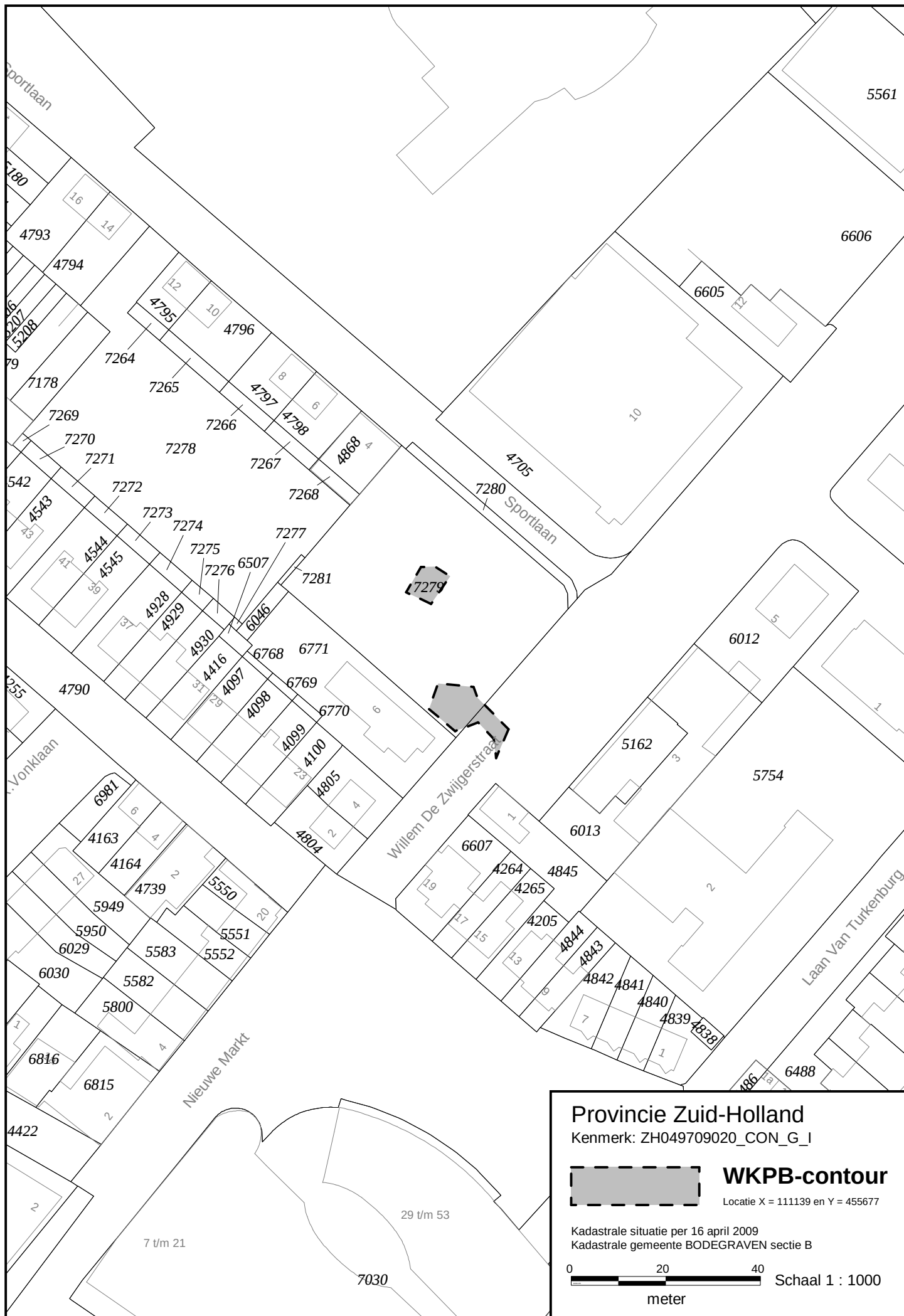
Gedeputeerde Staten van Zuid-Holland,
voor dezen.



ir. H.J.P. van Muyden,
hoofd bureau Sanering in Eigen Beheer

Een afschrift van de beschikking wordt verzonden aan:

- Kadaster Zuid-Holland, gevestigd te Zoetermeer;
- Gemeente Bodegraven, t.a.v. de heer P. Rouing, Postbus 401, 2410 AK Bodegraven.



Ondergetekende, bewaarder van het kadaster en de openbare registers, verklaart dat deze WKPB contourentekening met het door het Kadaster afgegeven kenmerk 200904-376 in elektronische vorm in bewaring is genomen onder depotnummer 20090422000108. Dit digitaal equivalent is geschikt voor het relateren van de contouren WKPB aan de kadastrale percelen, waar het betreffende besluit betrekking op heeft.

d.d. 22-04-2009

De hoofdbewaarder

Mr. W. Louwman

provincie **HOLLAND**
ZUID

DIRECTIE GROEN, WATER EN
MILIEU
afdeling Bodemsanering

CONTACTPERSOON

J.C. Kromhout

DOORKIESNUMMER

070 - 441 72 63

E-MAIL

kromhout@pzh.nl

PROVINCIEHUIS

Zuid-Hollandplein 1

Postbus 90602

2509 LP Den Haag

TELEFOON

070 - 441 71 62

FAX

070 - 441 78 04

WEBSITE

www.zuid-holland.nl

Lexmond milieu-adviezen B.V.

t.a.v. de heer ing. M. Lutz

Postbus 143

2410 AC BODEGRAVEN

ONS KENMERK

DGWM/2004/239

UW KENMERK

-

BIJLAGEN

-

DATUM

03 MAART 2004

ONDERWERP

Beoordeling evaluatierapport

Laag Boskoop 117 te Boskoop

ZH049900002B50

Geachte heer Lutz,

Op 8 januari 2004 hebben wij van u het evaluatierapport, getiteld "Evaluatie sanering Laag Boskoop 117 te Boskoop", rapportnummer 02.24101/EJB, de dato december 2003, opgesteld door Lexmond milieu-adviezen B.V., ter instemming ontvangen. Eerder hebben wij bij besluit van 25 november 1998, kenmerk DWM/164694 vastgesteld dat er op eerdergenoemde locatie sprake is van een ernstig en niet urgent geval van verontreiniging en hebben wij tevens op 7 januari 2003, kenmerk DGWM/2002/11594 ingevolge artikel 39 Wet bodembescherming met het saneringsplan ingestemd.

Wij stemmen in met het behaalde saneringsresultaat en beschouwen de sanering als afgerond.

Zoals aangegeven in het evaluatierapport dient de verontreiniging conform het saneringsplan gedurende vijf jaar na de start van de monitoring jaarlijks te worden bemonsterd. De resultaten van de jaarlijkse bemonstering dienen na elke monitoringsronde aan ons te worden overlegd.

Tram 9 en

bus 65 en 88 stoppen

bij het provinciehuis.

Vanaf station Den Haag CS

is het tien minuten lopen.

De parkeer ruimte voor

auto's is beperkt.

Tevens wijzen wij u erop dat wijzigingen in gebruik van de bodem of omstandigheden op de locatie die van invloed kunnen zijn op humane, ecologische en verspreidingsrisico's en daarmee op de saneringsurgentie, zolang de verontreiniging aanwezig is, zo spoedig mogelijk, schriftelijk aan ons college ter kennis moeten worden gebracht. Het gaat dan met name om wijzigingen die de contactmogelijkheden met de verontreiniging doen toenemen dan wel functiewijzigingen welke een mogelijke herziening van de saneringsurgentie noodzakelijk maken.

Registratie

Deze brief heeft betrekking op de hiernavolgende percelen:

kadastrale gemeente	: Boskoop
sectie	: A
nummers	: 3533 en 3534 (beide gedeeltelijk)
Contour	: S-contour/grond en grondwaterwaterverontreiniging

De kadastrale aantekening heeft een informatief karakter en wordt niet verwijderd. De aantekening houdt in dat er informatie over de bodem aanwezig is. Voor de inhoud van de informatie kan men bij het bevoegd gezag terecht.

Voor nadere informatie kunt u contact opnemen met eerdergenoemde contactpersoon of met het Centraal Registratie- en Meldingenpunt van bureau Sanering in Eigen Beheer, telefoon (070) 441 71 87.

Hoogachtend,

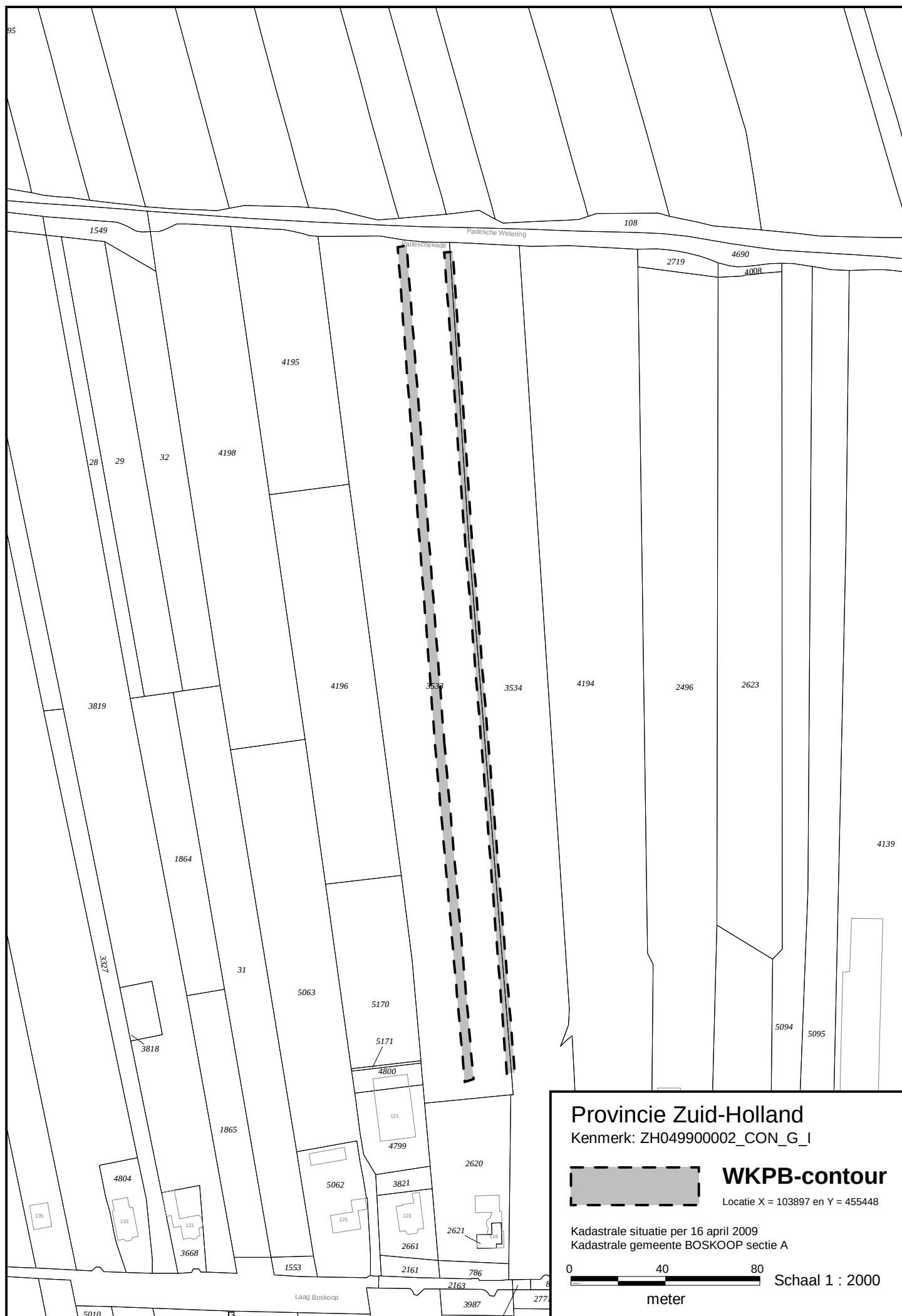
Gedeputeerde Staten van Zuid-Holland,
voor dezen,



ir. H.J.P. van Muyden,
hoofd bureau Sanering in Eigen Beheer

Een afschrift van deze brief hebben wij verzonden aan:

- Burgemeester en Wethouders van Boskoop;
- Kadaster Zuid-Holland te Zoetermeer;
- René van der Sijs Bedrijfsbegeleiding, t.a.v. de heer R. van der Sijs,
Postbus 268, 2770 AG Boskoop;
- Koos Buitenhuis V.O.F., Laag Boskoop 115, 2771 HA Boskoop.



Ondergetekende, bewaarder van het kadaster en de openbare registers, verklaart dat deze WKPB contourentekening met het door het Kadaster afgegeven kenmerk 200904-377 in elektronische vorm in bewaring is genomen onder depotnummer 20090422000116. Dit digitaal equivalent is geschikt voor het relateren van de contouren WKPB aan de kadastrale percelen, waar het betreffende besluit betrekking op heeft.

d.d. 22-04-2009

De hoofdbewaarder

Mr. W. Louwman

Verklaring:

Het voorgaande stuk is ingeschreven ten kantore van de Dienst voor het Kadaster en de Openbare Registers op 12-05-2009 om 10:38 in register Onroerende Zaken Hyp4 in deel 56644 nummer 43.

Een elektronisch document met voornoemde inhoud was gewaarmerkt met een digitale handtekening, die blijkens bijbehorend certificaat van DigiNotar PKIoverheid CA Overheid en Bedrijven met nummer 435479ED46F3A11BD488EC794DA22874 toebehoort aan Hagen van Johannes A.M..

Werd aangevuld met depotnummer(s) 20090422000078, 20090422000086, 20090422000094, 20090422000108, 20090422000116.

Naam bewaarder: Mr. W. Louwman.