

KOSTENOPGAVE VEILING

Object:

		t.l.v.	t.l.v. de Koper	
		verkoper of eigenaar	bedrag (excl.btw)	21% btw totaal (incl.btw)
1	Honorarium veiling notaris		€ 4.500,00	€ 945,00 € 5.445,00
2	Honorarium notaris doorhaling beslagen		€ 400,00	€ 84,00 € 484,00
5	Kadastraal recht (belast btw)		€ 90,00	€ 18,90 € 108,90
6	Kadastraal recht (onbelast btw)		€ 137,50	nvt € 137,50
7	Kosten diverse inzages registers		€ 50,00	€ 10,50 € 60,50
8	Kosten deurwaarder inzake uitbrengen exploiten		€ -	€ - € 479,44
10	Kosten internet publicatie(s) op Veilingbiljet en/of Veilingnotaris		€ -	€ - € 1.452,00
<u>Kosten verzoekschriften (incl. griffierecht):</u>				
15	= art. 3:270 lid 3 BW (uitbetaling hyp.houders e.a.)		€ 250,00	€ 52,50 € 302,50
16	= art. 3:273 BW (zuivering)		€ 250,00	€ 52,50 € 302,50
<u>Overige kosten</u>				
18	Preferente beslagkosten		€ -	nvt p.m.
19	Achterstallige waterschapslasten (voor zover preferent)		€ -	nvt p.m.
<u>Kosten inzake vereniging van eigenaars (VvE):</u>				
24	= Achterstand VvE		€ -	nvt € 10.205,23
TOTAAL:			€ 5.677,50	€ 18.977,57
29	Inzetpremie (1% van inzetsom)	ja / neen	ja / neen	p.m.
30	Rente vanaf gunning tot betaling koopsom		€ -	nvt p.m.
31	Overdrachtsbelasting (2% of 10,4%)			p.m.
33	Honorarium notaris opmaken akte de command		€ -	€ - p.m.