

|           |                          |                                                         |                                    |
|-----------|--------------------------|---------------------------------------------------------|------------------------------------|
| Kantoor:  | Tijdstip van aanbidding: | De bewaarder van het kadaster en de openbare registers, | 17815<br>33<br>136                 |
| Rotterdam | 26-MEI-1998 09:55        |                                                         | met<br>zonder acht<br>volgblad(en) |

Aantekeningen: met tekening nummer 34452

D: 00000262 S: 5610000614

Kadaster

Spl.  
P. 421 =  
3+17x4

vdPloeg/mm/98.1.1576  
n:\stienstra\capelle\akkerwinde\99-170\spl.akt

## SPLITSING IN APPARTEMENTSRECHTEN

### Akkerwinde 99 tot en met 170

Op vijftieng mei negentienhonderd achtennegentig is voor mij, Mr Pieter Willem van der Ploeg, notaris te Amsterdam, verschenen: \_\_\_\_\_ mevrouw Mr Mabel Meijlink-Buurman, secretaresse, geboren te Amsterdam op negen augustus negentienhonderd vijftig, wonende te 3633 EB Vreeland, Vredelantstraat 67, gehuwd, geïdentificeerd aan de hand van rijbewijs, nummer 3100633288, te dezen handelende als schriftelijk gevolmachtigde van de te Venlo gevestigde besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid **Exploitatiemaatschappij - Venlo B.V.** en kantoorhoudende te 6411 BW Heerlen, Kruisstraat 56, \_\_\_\_\_ deze vennootschap hierna te noemen: "**de eigenaar**". \_\_\_\_\_

De comparante verklaarde: \_\_\_\_\_

1. De eigenaar is eigenaar van het flatgebouw met ondergrond, erf en toebehooren, staande en gelegen te 2906 XE, XG, XH en XJ Capelle aan den IJssel aan Akkerwinde 99 tot en met 170, kadastraal bekend gemeente Capelle aan den IJssel, sectie A nummer 5230, groot negen are zesentwintig centiare, \_\_\_\_\_ dit complex hierna te noemen: "**het gebouw**". \_\_\_\_\_
2. Het gebouw werd met meer registergoederen door de eigenaar verkregen blijkens een leveringsakte op één mei negentienhonderd achtennegentig voor notaris Jhr Mr A.P. van Lidth de Jeude te Amsterdam verleden, van welke akte een afschrift zal worden ingeschreven ten hypotheekkantore te Rotterdam. \_\_\_\_\_
3. De eigenaar heeft besloten tot splitsing van de eigendom van het gebouw in appartementsrechten, als bedoeld in artikel 5:106 van het Burgerlijk Wetboek, alsmede tot vaststelling van het Reglement als bedoeld in artikel 5:111 sub d van het Burgerlijk Wetboek. \_\_\_\_\_
4. Het gebouw is ter uitvoering van het vorenstaande uitgelegd in een tekening als bedoeld in artikel 5:109 tweede lid van het Burgerlijk Wetboek, welke tekening aan deze akte is gehecht. \_\_\_\_\_

De tekening is goedgekeurd door de bewaarder van de Dienst van het Kadaster en de Openbare Registers te Rotterdam, zulks blijkens aantekening de dato \_\_\_\_\_

zesentwintig maart negentienhonderd achtennegentig. \_\_\_\_\_

Op de tekening is aangegeven de begrenzing voor de gedeelten van het gebouw welke zijn bestemd om als afzonderlijk geheel te worden gebruikt en

Hyp. 4

waarvan volgens deze akte van splitsing het uitsluitend gebruik in appartementsrechten zal zijn begrepen. —

De vorenstaande gedeelten zijn voorzien van de Arabische cijfers 1 tot en met 168, terwijl de complexaanduiding is kadastrale gemeente Capelle aan den IJssel, sectie A nummer 6652-A. —

5. De eigenaar en de te Heerlen gevestigde besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid Stienstra Holding B.V. zijn bij akte vestiging opstalrecht op heden voor notaris Mr P.W. van der Ploeg te Amsterdam verleden, van welke akte een afschrift zal worden ingeschreven ten hypotheekkantore te Rotterdam, een overeenkomst strekkende tot het vestigen van een opstalrecht aangegaan, tengevolge waarvan de eigenaar heeft verleend en gevestigd een recht van opstal aan en ten behoeve van Stienstra Holding B.V., om op, aan en boven het gebouw zendmasten, (schotel)antennes en andere apparatuur en voorwerpen voor telecommunicatieve diensten alsmede constructies en objecten voor reclamedoelinden te hebben of te verkrijgen. —
6. Met betrekking tot het gebouw bestaan geen erfdienstbaarheden, kettingbedingen of kwalitatieve verplichtingen. —

#### Splitsing

Vervolgens verklaarde de comparante het gebouw, belast met voormeld recht van opstal, te splitsen in de navolgende éénhonderdachtenzestig appartementsrechten:

1. het appartementsrecht, omvattende de bevoegdheid tot het uitsluitend gebruik van de woning op de eerste verdieping, plaatselijk bekend Akkerwinde 99, —  
kadastraal bekend gemeente Capelle aan den IJssel, sectie A nummer 6652 A-1; —
2. het appartementsrecht, omvattende de bevoegdheid tot het uitsluitend gebruik van de woning op de eerste verdieping, plaatselijk bekend Akkerwinde 100, —  
kadastraal bekend gemeente Capelle aan den IJssel, sectie A nummer 6652 A-2; —
3. het appartementsrecht, omvattende de bevoegdheid tot het uitsluitend gebruik van de woning op de eerste verdieping, plaatselijk bekend Akkerwinde 101, —  
kadastraal bekend gemeente Capelle aan den IJssel, sectie A nummer 6652 A-3; —
4. het appartementsrecht, omvattende de bevoegdheid tot het uitsluitend gebruik van de woning op de eerste verdieping, plaatselijk bekend Akkerwinde 135, —

## Kadaster

3

Vervolgblad Hyp. 3 en 4

- kadastraal bekend gemeente Capelle aan den IJssel, sectie A nummer 6652 A-4; \_\_\_\_\_
5. het appartementsrecht, omvattende de bevoegdheid tot het uitsluitend gebruik van de woning op de eerste verdieping, plaatselijk bekend Akkerwinde 136, \_\_\_\_\_
- kadastraal bekend gemeente Capelle aan den IJssel, sectie A nummer 6652 A-5; \_\_\_\_\_
6. het appartementsrecht, omvattende de bevoegdheid tot het uitsluitend gebruik van de woning op de eerste verdieping, plaatselijk bekend Akkerwinde 137, \_\_\_\_\_
- kadastraal bekend gemeente Capelle aan den IJssel, sectie A nummer 6652 A-6; \_\_\_\_\_
7. het appartementsrecht, omvattende de bevoegdheid tot het uitsluitend gebruik van de woning op de tweede verdieping, plaatselijk bekend Akkerwinde 102, \_\_\_\_\_
- kadastraal bekend gemeente Capelle aan den IJssel, sectie A nummer 6652 A-7; \_\_\_\_\_
8. het appartementsrecht, omvattende de bevoegdheid tot het uitsluitend gebruik van de woning op de tweede verdieping, plaatselijk bekend Akkerwinde 103, \_\_\_\_\_
- kadastraal bekend gemeente Capelle aan den IJssel, sectie A nummer 6652 A-8; \_\_\_\_\_
9. het appartementsrecht, omvattende de bevoegdheid tot het uitsluitend gebruik van de woning op de tweede verdieping, plaatselijk bekend Akkerwinde 104, \_\_\_\_\_
- kadastraal bekend gemeente Capelle aan den IJssel, sectie A nummer 6652 A-9; \_\_\_\_\_
10. het appartementsrecht, omvattende de bevoegdheid tot het uitsluitend gebruik van de woning op de tweede verdieping, plaatselijk bekend Akkerwinde 138, \_\_\_\_\_
- kadastraal bekend gemeente Capelle aan den IJssel, sectie A nummer 6652 A-10; \_\_\_\_\_
11. het appartementsrecht, omvattende de bevoegdheid tot het uitsluitend gebruik van de woning op de tweede verdieping, plaatselijk bekend Akkerwinde 139, \_\_\_\_\_
- kadastraal bekend gemeente Capelle aan den IJssel, sectie A nummer 6652 A-11; \_\_\_\_\_
12. het appartementsrecht, omvattende de bevoegdheid tot het uitsluitend gebruik van de woning op de tweede verdieping, plaatselijk bekend Akkerwinde 140, \_\_\_\_\_

- kadastraal bekend gemeente Capelle aan den IJssel, sectie A nummer 6652 A-12; —
13. het appartementsrecht, omfattende de bevoegdheid tot het uitsluitend gebruik van de woning op de derde verdieping, plaatselijk bekend Akkerwinde 105, —  
kadastraal bekend gemeente Capelle aan den IJssel, sectie A nummer 6652 A-13; —
14. het appartementsrecht, omfattende de bevoegdheid tot het uitsluitend gebruik van de woning op de derde verdieping, plaatselijk bekend Akkerwinde 106, —  
kadastraal bekend gemeente Capelle aan den IJssel, sectie A nummer 6652 A-14; —
15. het appartementsrecht, omfattende de bevoegdheid tot het uitsluitend gebruik van de woning op de derde verdieping, plaatselijk bekend Akkerwinde 107, —  
kadastraal bekend gemeente Capelle aan den IJssel, sectie A nummer 6652 A-15; —
16. het appartementsrecht, omfattende de bevoegdheid tot het uitsluitend gebruik van de woning op de derde verdieping, plaatselijk bekend Akkerwinde 141, —  
kadastraal bekend gemeente Capelle aan den IJssel, sectie A nummer 6652 A-16; —
17. het appartementsrecht, omfattende de bevoegdheid tot het uitsluitend gebruik van de woning op de derde verdieping, plaatselijk bekend Akkerwinde 142, —  
kadastraal bekend gemeente Capelle aan den IJssel, sectie A nummer 6652 A-17; —
18. het appartementsrecht, omfattende de bevoegdheid tot het uitsluitend gebruik van de woning op de derde verdieping, plaatselijk bekend Akkerwinde 143, —  
kadastraal bekend gemeente Capelle aan den IJssel, sectie A nummer 6652 A-18; —
19. het appartementsrecht, omfattende de bevoegdheid tot het uitsluitend gebruik van de woning op de vierde verdieping, plaatselijk bekend Akkerwinde 108, —  
kadastraal bekend gemeente Capelle aan den IJssel, sectie A nummer 6652 A-19; —
20. het appartementsrecht, omfattende de bevoegdheid tot het uitsluitend gebruik van de woning op de vierde verdieping, plaatselijk bekend Akkerwinde 109, —

## Kadaster

5

- kadastraal bekend gemeente Capelle aan den IJssel, sectie A nummer 6652 A-20; \_\_\_\_\_
21. het appartementsrecht, omvattende de bevoegdheid tot het uitsluitend gebruik van de woning op de vierde verdieping, plaatselijk bekend Akkerwinde 110, \_\_\_\_\_
- kadastraal bekend gemeente Capelle aan den IJssel, sectie A nummer 6652 A-21; \_\_\_\_\_
22. het appartementsrecht, omvattende de bevoegdheid tot het uitsluitend gebruik van de woning op de vierde verdieping, plaatselijk bekend Akkerwinde 144, \_\_\_\_\_
- kadastraal bekend gemeente Capelle aan den IJssel, sectie A nummer 6652 A-22; \_\_\_\_\_
23. het appartementsrecht, omvattende de bevoegdheid tot het uitsluitend gebruik van de woning op de vierde verdieping, plaatselijk bekend Akkerwinde 145, \_\_\_\_\_
- kadastraal bekend gemeente Capelle aan den IJssel, sectie A nummer 6652 A-23; \_\_\_\_\_
24. het appartementsrecht, omvattende de bevoegdheid tot het uitsluitend gebruik van de woning op de vierde verdieping, plaatselijk bekend Akkerwinde 146, \_\_\_\_\_
- kadastraal bekend gemeente Capelle aan den IJssel, sectie A nummer 6652 A-24; \_\_\_\_\_
25. het appartementsrecht, omvattende de bevoegdheid tot het uitsluitend gebruik van de woning op de vijfde verdieping, plaatselijk bekend Akkerwinde 111, \_\_\_\_\_
- kadastraal bekend gemeente Capelle aan den IJssel, sectie A nummer 6652 A-25; \_\_\_\_\_
26. het appartementsrecht, omvattende de bevoegdheid tot het uitsluitend gebruik van de woning op de vijfde verdieping, plaatselijk bekend Akkerwinde 112, \_\_\_\_\_
- kadastraal bekend gemeente Capelle aan den IJssel, sectie A nummer 6652 A-26; \_\_\_\_\_
27. het appartementsrecht, omvattende de bevoegdheid tot het uitsluitend gebruik van de woning op de vijfde verdieping, plaatselijk bekend Akkerwinde 113, \_\_\_\_\_
- kadastraal bekend gemeente Capelle aan den IJssel, sectie A nummer 6652 A-27; \_\_\_\_\_
28. het appartementsrecht, omvattende de bevoegdheid tot het uitsluitend gebruik van de woning op de vijfde verdieping, plaatselijk bekend Akkerwinde 147, \_\_\_\_\_

- kadastraal bekend gemeente Capelle aan den IJssel, sectie A nummer 6652 A-28; \_\_\_\_\_
29. het appartementsrecht, omfattende de bevoegdheid tot het uitsluitend gebruik van de woning op de vijfde verdieping, plaatselijk bekend Akkerwinde 148, \_\_\_\_\_  
kadastraal bekend gemeente Capelle aan den IJssel, sectie A nummer 6652 A-29; \_\_\_\_\_
30. het appartementsrecht, omfattende de bevoegdheid tot het uitsluitend gebruik van de woning op de vijfde verdieping, plaatselijk bekend Akkerwinde 149, \_\_\_\_\_  
kadastraal bekend gemeente Capelle aan den IJssel, sectie A nummer 6652 A-30; \_\_\_\_\_
31. het appartementsrecht, omfattende de bevoegdheid tot het uitsluitend gebruik van de woning op de zesde verdieping, plaatselijk bekend Akkerwinde 114, \_\_\_\_\_  
kadastraal bekend gemeente Capelle aan den IJssel, sectie A nummer 6652 A-31; \_\_\_\_\_
32. het appartementsrecht, omfattende de bevoegdheid tot het uitsluitend gebruik van de woning op de zesde verdieping, plaatselijk bekend Akkerwinde 115, \_\_\_\_\_  
kadastraal bekend gemeente Capelle aan den IJssel, sectie A nummer 6652 A-32; \_\_\_\_\_
33. het appartementsrecht, omfattende de bevoegdheid tot het uitsluitend gebruik van de woning op de zesde verdieping, plaatselijk bekend Akkerwinde 116, \_\_\_\_\_  
kadastraal bekend gemeente Capelle aan den IJssel, sectie A nummer 6652 A-33; \_\_\_\_\_
34. het appartementsrecht, omfattende de bevoegdheid tot het uitsluitend gebruik van de woning op de zesde verdieping, plaatselijk bekend Akkerwinde 150, \_\_\_\_\_  
kadastraal bekend gemeente Capelle aan den IJssel, sectie A nummer 6652 A-34; \_\_\_\_\_
35. het appartementsrecht, omfattende de bevoegdheid tot het uitsluitend gebruik van de woning op de zesde verdieping, plaatselijk bekend Akkerwinde 151, \_\_\_\_\_  
kadastraal bekend gemeente Capelle aan den IJssel, sectie A nummer 6652 A-35; \_\_\_\_\_
36. het appartementsrecht, omfattende de bevoegdheid tot het uitsluitend gebruik van de woning op de zesde verdieping, plaatselijk bekend Akkerwinde 152, \_\_\_\_\_

## Kadaster

7

- kadastraal bekend gemeente Capelle aan den IJssel, sectie A nummer 6652 A-36; \_\_\_\_\_
37. het appartementsrecht, omvattende de bevoegdheid tot het uitsluitend gebruik van de woning op de zevende verdieping, plaatselijk bekend Akkerwinde 117, \_\_\_\_\_  
kadastraal bekend gemeente Capelle aan den IJssel, sectie A nummer 6652 A-37; \_\_\_\_\_
38. het appartementsrecht, omvattende de bevoegdheid tot het uitsluitend gebruik van de woning op de zevende verdieping, plaatselijk bekend Akkerwinde 118, \_\_\_\_\_  
kadastraal bekend gemeente Capelle aan den IJssel, sectie A nummer 6652 A-38; \_\_\_\_\_
39. het appartementsrecht, omvattende de bevoegdheid tot het uitsluitend gebruik van de woning op de zevende verdieping, plaatselijk bekend Akkerwinde 119, \_\_\_\_\_  
kadastraal bekend gemeente Capelle aan den IJssel, sectie A nummer 6652 A-39; \_\_\_\_\_
40. het appartementsrecht, omvattende de bevoegdheid tot het uitsluitend gebruik van de woning op de zevende verdieping, plaatselijk bekend Akkerwinde 153, \_\_\_\_\_  
kadastraal bekend gemeente Capelle aan den IJssel, sectie A nummer 6652 A-40; \_\_\_\_\_
41. het appartementsrecht, omvattende de bevoegdheid tot het uitsluitend gebruik van de woning op de zevende verdieping, plaatselijk bekend Akkerwinde 154, \_\_\_\_\_  
kadastraal bekend gemeente Capelle aan den IJssel, sectie A nummer 6652 A-41; \_\_\_\_\_
42. het appartementsrecht, omvattende de bevoegdheid tot het uitsluitend gebruik van de woning op de zevende verdieping, plaatselijk bekend Akkerwinde 155, \_\_\_\_\_  
kadastraal bekend gemeente Capelle aan den IJssel, sectie A nummer 6652 A-42; \_\_\_\_\_
43. het appartementsrecht, omvattende de bevoegdheid tot het uitsluitend gebruik van de woning op de achtste verdieping, plaatselijk bekend Akkerwinde 120, \_\_\_\_\_  
kadastraal bekend gemeente Capelle aan den IJssel, sectie A nummer 6652 A-43; \_\_\_\_\_
44. het appartementsrecht, omvattende de bevoegdheid tot het uitsluitend gebruik van de woning op de achtste verdieping, plaatselijk bekend Akkerwinde 121, \_\_\_\_\_

- kadastraal bekend gemeente Capelle aan den IJssel, sectie A nummer 6652 A-44; \_\_\_\_\_
45. het appartementsrecht, omfattende de bevoegdheid tot het uitsluitend gebruik van de woning op de achtste verdieping, plaatselijk bekend Akkerwinde 122, \_\_\_\_\_  
kadastraal bekend gemeente Capelle aan den IJssel, sectie A nummer 6652 A-45; \_\_\_\_\_
46. het appartementsrecht, omfattende de bevoegdheid tot het uitsluitend gebruik van de woning op de achtste verdieping, plaatselijk bekend Akkerwinde 156, \_\_\_\_\_  
kadastraal bekend gemeente Capelle aan den IJssel, sectie A nummer 6652 A-46; \_\_\_\_\_
47. het appartementsrecht, omfattende de bevoegdheid tot het uitsluitend gebruik van de woning op de achtste verdieping, plaatselijk bekend Akkerwinde 157, \_\_\_\_\_  
kadastraal bekend gemeente Capelle aan den IJssel, sectie A nummer 6652 A-47; \_\_\_\_\_
48. het appartementsrecht, omfattende de bevoegdheid tot het uitsluitend gebruik van de woning op de achtste verdieping, plaatselijk bekend Akkerwinde 158, \_\_\_\_\_  
kadastraal bekend gemeente Capelle aan den IJssel, sectie A nummer 6652 A-48; \_\_\_\_\_
49. het appartementsrecht, omfattende de bevoegdheid tot het uitsluitend gebruik van de woning op de negende verdieping, plaatselijk bekend Akkerwinde 123, \_\_\_\_\_  
kadastraal bekend gemeente Capelle aan den IJssel, sectie A nummer 6652 A-49; \_\_\_\_\_
50. het appartementsrecht, omfattende de bevoegdheid tot het uitsluitend gebruik van de woning op de negende verdieping, plaatselijk bekend Akkerwinde 124, \_\_\_\_\_  
kadastraal bekend gemeente Capelle aan den IJssel, sectie A nummer 6652 A-50; \_\_\_\_\_
51. het appartementsrecht, omfattende de bevoegdheid tot het uitsluitend gebruik van de woning op de negende verdieping, plaatselijk bekend Akkerwinde 125, \_\_\_\_\_  
kadastraal bekend gemeente Capelle aan den IJssel, sectie A nummer 6652 A-51; \_\_\_\_\_
52. het appartementsrecht, omfattende de bevoegdheid tot het uitsluitend gebruik van de woning op de negende verdieping, plaatselijk bekend Akkerwinde 159, \_\_\_\_\_



## Kadaster

9

- kadastraal bekend gemeente Capelle aan den IJssel, sectie A nummer 6652 A-52; \_\_\_\_\_
53. het appartementsrecht, omfattende de bevoegdheid tot het uitsluitend gebruik van de woning op de negende verdieping, plaatselijk bekend Akkerwinde 160, \_\_\_\_\_
- kadastraal bekend gemeente Capelle aan den IJssel, sectie A nummer 6652 A-53; \_\_\_\_\_
54. het appartementsrecht, omfattende de bevoegdheid tot het uitsluitend gebruik van de woning op de negende verdieping, plaatselijk bekend Akkerwinde 161, \_\_\_\_\_
- kadastraal bekend gemeente Capelle aan den IJssel, sectie A nummer 6652 A-54; \_\_\_\_\_
55. het appartementsrecht, omfattende de bevoegdheid tot het uitsluitend gebruik van de woning op de tiende verdieping, plaatselijk bekend Akkerwinde 126, \_\_\_\_\_
- kadastraal bekend gemeente Capelle aan den IJssel, sectie A nummer 6652 A-55; \_\_\_\_\_
56. het appartementsrecht, omfattende de bevoegdheid tot het uitsluitend gebruik van de woning op de tiende verdieping, plaatselijk bekend Akkerwinde 127, \_\_\_\_\_
- kadastraal bekend gemeente Capelle aan den IJssel, sectie A nummer 6652 A-56; \_\_\_\_\_
57. het appartementsrecht, omfattende de bevoegdheid tot het uitsluitend gebruik van de woning op de tiende verdieping, plaatselijk bekend Akkerwinde 128, \_\_\_\_\_
- kadastraal bekend gemeente Capelle aan den IJssel, sectie A nummer 6652 A-57; \_\_\_\_\_
58. het appartementsrecht, omfattende de bevoegdheid tot het uitsluitend gebruik van de woning op de tiende verdieping, plaatselijk bekend Akkerwinde 162, \_\_\_\_\_
- kadastraal bekend gemeente Capelle aan den IJssel, sectie A nummer 6652 A-58; \_\_\_\_\_
59. het appartementsrecht, omfattende de bevoegdheid tot het uitsluitend gebruik van de woning op de tiende verdieping, plaatselijk bekend Akkerwinde 163, \_\_\_\_\_
- kadastraal bekend gemeente Capelle aan den IJssel, sectie A nummer 6652 A-59; \_\_\_\_\_
60. het appartementsrecht, omfattende de bevoegdheid tot het uitsluitend gebruik van de woning op de tiende verdieping, plaatselijk bekend Akkerwinde 164, \_\_\_\_\_

- kadastraal bekend gemeente Capelle aan den IJssel, sectie A nummer 6652 A-60; \_\_\_\_\_
61. het appartementsrecht, omfattende de bevoegdheid tot het uitsluitend gebruik van de woning op de elfde verdieping, plaatselijk bekend Akkerwinde 129, \_\_\_\_\_  
kadastraal bekend gemeente Capelle aan den IJssel, sectie A nummer 6652 A-61; \_\_\_\_\_
62. het appartementsrecht, omfattende de bevoegdheid tot het uitsluitend gebruik van de woning op de elfde verdieping, plaatselijk bekend Akkerwinde 130, \_\_\_\_\_  
kadastraal bekend gemeente Capelle aan den IJssel, sectie A nummer 6652 A-62; \_\_\_\_\_
63. het appartementsrecht, omfattende de bevoegdheid tot het uitsluitend gebruik van de woning op de elfde verdieping, plaatselijk bekend Akkerwinde 131, \_\_\_\_\_  
kadastraal bekend gemeente Capelle aan den IJssel, sectie A nummer 6652 A-63; \_\_\_\_\_
64. het appartementsrecht, omfattende de bevoegdheid tot het uitsluitend gebruik van de woning op de elfde verdieping, plaatselijk bekend Akkerwinde 165, \_\_\_\_\_  
kadastraal bekend gemeente Capelle aan den IJssel, sectie A nummer 6652 A-64; \_\_\_\_\_
65. het appartementsrecht, omfattende de bevoegdheid tot het uitsluitend gebruik van de woning op de elfde verdieping, plaatselijk bekend Akkerwinde 166, \_\_\_\_\_  
kadastraal bekend gemeente Capelle aan den IJssel, sectie A nummer 6652 A-65; \_\_\_\_\_
66. het appartementsrecht, omfattende de bevoegdheid tot het uitsluitend gebruik van de woning op de elfde verdieping, plaatselijk bekend Akkerwinde 167, \_\_\_\_\_  
kadastraal bekend gemeente Capelle aan den IJssel, sectie A nummer 6652 A-66; \_\_\_\_\_
67. het appartementsrecht, omfattende de bevoegdheid tot het uitsluitend gebruik van de woning op de twaalfde verdieping, plaatselijk bekend Akkerwinde 132, \_\_\_\_\_  
kadastraal bekend gemeente Capelle aan den IJssel, sectie A nummer 6652 A-67; \_\_\_\_\_
68. het appartementsrecht, omfattende de bevoegdheid tot het uitsluitend gebruik van de woning op de twaalfde verdieping, plaatselijk bekend Akkerwinde 133, \_\_\_\_\_

## Kadaster

11

- kadastraal bekend gemeente Capelle aan den IJssel, sectie A nummer 6652 A-68; \_\_\_\_\_
69. het appartementsrecht, omfattende de bevoegdheid tot het uitsluitend gebruik van de woning op de twaalfde verdieping, plaatselijk bekend Akkerwinde 134, \_\_\_\_\_  
kadastraal bekend gemeente Capelle aan den IJssel, sectie A nummer 6652 A-69; \_\_\_\_\_
70. het appartementsrecht, omfattende de bevoegdheid tot het uitsluitend gebruik van de woning op de twaalfde verdieping, plaatselijk bekend Akkerwinde 168, \_\_\_\_\_  
kadastraal bekend gemeente Capelle aan den IJssel, sectie A nummer 6652 A-70; \_\_\_\_\_
71. het appartementsrecht, omfattende de bevoegdheid tot het uitsluitend gebruik van de woning op de twaalfde verdieping, plaatselijk bekend Akkerwinde 169, \_\_\_\_\_  
kadastraal bekend gemeente Capelle aan den IJssel, sectie A nummer 6652 A-71; \_\_\_\_\_
72. het appartementsrecht, omfattende de bevoegdheid tot het uitsluitend gebruik van de woning op de twaalfde verdieping, plaatselijk bekend Akkerwinde 170, \_\_\_\_\_  
kadastraal bekend gemeente Capelle aan den IJssel, sectie A nummer 6652 A-72; \_\_\_\_\_
73. het appartementsrecht, omfattende de bevoegdheid tot het uitsluitend gebruik van de berging op de eerste verdieping, kadastraal bekend gemeente Capelle aan den IJssel, sectie A nummer 6652 A-73; \_\_\_\_\_
74. het appartementsrecht, omfattende de bevoegdheid tot het uitsluitend gebruik van de berging op de eerste verdieping, kadastraal bekend gemeente Capelle aan den IJssel, sectie A nummer 6652 A-74; \_\_\_\_\_
75. het appartementsrecht, omfattende de bevoegdheid tot het uitsluitend gebruik van de berging op de tweede verdieping, kadastraal bekend gemeente Capelle aan den IJssel, sectie A nummer 6652 A-75; \_\_\_\_\_
76. het appartementsrecht, omfattende de bevoegdheid tot het uitsluitend gebruik van de berging op de tweede verdieping, kadastraal bekend gemeente Capelle aan den IJssel, sectie A nummer 6652 A-76; \_\_\_\_\_
77. het appartementsrecht, omfattende de bevoegdheid tot het uitsluitend gebruik van de berging op de derde verdieping, kadastraal bekend gemeente Capelle aan den IJssel, sectie A nummer 6652 A-77; \_\_\_\_\_
78. het appartementsrecht, omfattende de bevoegdheid tot het uitsluitend gebruik van de berging op de derde verdieping, kadastraal bekend gemeente Capelle aan den IJssel, sectie A nummer 6652 A-78; \_\_\_\_\_

79. het appartementsrecht, omvattende de bevoegdheid tot het uitsluitend gebruik van de berging op de vierde verdieping, kadastraal bekend gemeente Capelle aan den IJssel, sectie A nummer 6652 A-79; \_\_\_\_\_
80. het appartementsrecht, omvattende de bevoegdheid tot het uitsluitend gebruik van de berging op de vierde verdieping, kadastraal bekend gemeente Capelle aan den IJssel, sectie A nummer 6652 A-80; \_\_\_\_\_
81. het appartementsrecht, omvattende de bevoegdheid tot het uitsluitend gebruik van de berging op de vijfde verdieping, kadastraal bekend gemeente Capelle aan den IJssel, sectie A nummer 6652 A-81; \_\_\_\_\_
82. het appartementsrecht, omvattende de bevoegdheid tot het uitsluitend gebruik van de berging op de vijfde verdieping, kadastraal bekend gemeente Capelle aan den IJssel, sectie A nummer 6652 A-82; \_\_\_\_\_
83. het appartementsrecht, omvattende de bevoegdheid tot het uitsluitend gebruik van de berging op de zesde verdieping, kadastraal bekend gemeente Capelle aan den IJssel, sectie A nummer 6652 A-83; \_\_\_\_\_
84. het appartementsrecht, omvattende de bevoegdheid tot het uitsluitend gebruik van de berging op de zesde verdieping, kadastraal bekend gemeente Capelle aan den IJssel, sectie A nummer 6652 A-84; \_\_\_\_\_
85. het appartementsrecht, omvattende de bevoegdheid tot het uitsluitend gebruik van de berging op de zevende verdieping, kadastraal bekend gemeente Capelle aan den IJssel, sectie A nummer 6652 A-85; \_\_\_\_\_
86. het appartementsrecht, omvattende de bevoegdheid tot het uitsluitend gebruik van de berging op de zevende verdieping, kadastraal bekend gemeente Capelle aan den IJssel, sectie A nummer 6652 A-86; \_\_\_\_\_
87. het appartementsrecht, omvattende de bevoegdheid tot het uitsluitend gebruik van de berging op de achtste verdieping, kadastraal bekend gemeente Capelle aan den IJssel, sectie A nummer 6652 A-87; \_\_\_\_\_
88. het appartementsrecht, omvattende de bevoegdheid tot het uitsluitend gebruik van de berging op de achtste verdieping, kadastraal bekend gemeente Capelle aan den IJssel, sectie A nummer 6652 A-88; \_\_\_\_\_
89. het appartementsrecht, omvattende de bevoegdheid tot het uitsluitend gebruik van de berging op de negende verdieping, kadastraal bekend gemeente Capelle aan den IJssel, sectie A nummer 6652 A-89; \_\_\_\_\_
90. het appartementsrecht, omvattende de bevoegdheid tot het uitsluitend gebruik van de berging op de negende verdieping, kadastraal bekend gemeente Capelle aan den IJssel, sectie A nummer 6652 A-90; \_\_\_\_\_
91. het appartementsrecht, omvattende de bevoegdheid tot het uitsluitend gebruik van de berging op de tiende verdieping, kadastraal bekend gemeente Capelle aan den IJssel, sectie A nummer 6652 A-91; \_\_\_\_\_

## Kadaster

13

Vervolgblad Hyp. 3 en 4

92. het appartementsrecht, omfattende de bevoegdheid tot het uitsluitend gebruik van de berging op de tiende verdieping, kadastraal bekend gemeente Capelle aan den IJssel, sectie A nummer 6652 A-92; \_\_\_\_\_
93. het appartementsrecht, omfattende de bevoegdheid tot het uitsluitend gebruik van de berging op de elfde verdieping, kadastraal bekend gemeente Capelle aan den IJssel, sectie A nummer 6652 A-93; \_\_\_\_\_
94. het appartementsrecht, omfattende de bevoegdheid tot het uitsluitend gebruik van de berging op de elfde verdieping, kadastraal bekend gemeente Capelle aan den IJssel, sectie A nummer 6652 A-94; \_\_\_\_\_
95. het appartementsrecht, omfattende de bevoegdheid tot het uitsluitend gebruik van de berging op de twaalfde verdieping, kadastraal bekend gemeente Capelle aan den IJssel, sectie A nummer 6652 A-95; \_\_\_\_\_
96. het appartementsrecht, omfattende de bevoegdheid tot het uitsluitend gebruik van de berging op de twaalfde verdieping, kadastraal bekend gemeente Capelle aan den IJssel, sectie A nummer 6652 A-96; \_\_\_\_\_
97. tweeënzeventig (72) appartementsrechten, elk omfattende de bevoegdheid tot het uitsluitend gebruik van de berging op de begane grond, kadastraal bekend gemeente Capelle aan den IJssel, sectie A nummers 6652 A-97 tot en met \_\_\_\_\_  
6652 A-168. \_\_\_\_\_

Vaststelling Reglement van Splitsing. \_\_\_\_\_

De comparante verklaarde, dat voorzover hierna niet anders is bepaald, als Reglement van Splitsing bedoeld in artikel 5:111 sub d van het Burgerlijk Wetboek, zal gelden het Reglement van Splitsing zoals dat is vastgesteld door de Koninklijke Notariële Beroepsorganisatie, blijkens akte op twee januari negentienhonderd tweeënnegentig voor een plaatsvervanger van notaris Mr J.W. Klinkenberg te Rotterdam verleden, bij afschrift ingeschreven in de openbare registers van de Dienst van het Kadaster en de Openbare Registers te Rotterdam van de akte houdende het modelreglement bij splitsing in appartementsrechten in Register 4 op tien januari negentienhonderd tweeënnegentig in deel 11905 nummer 1, welk reglement wordt beschouwd als in de onderhavige akte woordelijk zijn opgenomen en wordende onder verwijzing naar de artikelen van gemeld reglement nog het volgende bepaald: \_\_\_\_\_

1. Aandeel in de gemeenschap \_\_\_\_\_Ad artikel 2 lid 1 \_\_\_\_\_

De eigenaars zijn in de gemeenschap gerechtigd als volgt: \_\_\_\_\_

- de appartementsrechten met indices 2, 5, 8, 11, 14, 17, 20, 23, 26, 29, 32, 35, 38, 41, 44, 47, 50, 53, 56, 59, 62, 65, 68 en 71 (tweekamerwoningen) voor veertien/éénuizend zeshonderd vierenzeventigste (14/1.644-ste) gedeelte; \_\_\_\_\_

- de appartementsrechten met indices 3, 4, 6, 9, 10, 12, 15, 16, 18, 21, 22, 24, 27, 28, 30, 33, 34, 36, 39, 40, 42, 45, 46, 48, 51, 52, 54, 57, 58, 60, 63, 64, 66, 69, 70 en 72 (vierkamerwoningen) voor vierentwintig/éénduizend zeshonderd vierenveertigste (24/1.644-ste) gedeelte; -
- de appartementsrechten met indices 1, 7, 13, 19, 25, 31, 37, 43, 49, 55, 61 en 67 (vijfkamerwoningen) voor negenentwintig/éénduizend zeshonderd vierenveertigste (29/1.644-ste) gedeelte; \_\_\_\_\_
- de appartementsrechten met indices 73 tot en met 168 (bergingen) voor één/éénduizend zeshonderd vierenveertigste (1/1.644-ste) gedeelte; \_\_\_\_\_

Ad artikel 2 lid 3 \_\_\_\_\_

Ten aanzien van de hierna te omschrijven kosten, "de servicekosten", geldt in afwijking van het in dit lid bepaalde het volgende: \_\_\_\_\_

De eigenaars zijn verplicht bij te dragen in de kosten, die betrekking hebben op: \_\_\_\_\_

- verlichting centrale ruimten; \_\_\_\_\_
- energieverbruik lift; \_\_\_\_\_
- schoonmaken portieken; \_\_\_\_\_
- onderhoud tuinen; \_\_\_\_\_
- glasverzekering; \_\_\_\_\_
- energiekosten algemene gedeelten; \_\_\_\_\_
- kosten wijkbeheer, \_\_\_\_\_

voor de navolgende breukdelen: \_\_\_\_\_

- de appartementsrechten met indices 2, 5, 8, 11, 14, 17, 20, 23, 26, 29, 32, 35, 38, 41, 44, 47, 50, 53, 56, 59, 62, 65, 68 en 71 (tweekamerwoningen)voortweehonderdéénentwintig/twintigduizend vierde(221/20.004-de) gedeelte; \_\_\_\_\_
- de appartementsrechten met indices 3, 4, 6, 9, 10, 12, 15, 16, 18, 21, 22, 24, 27, 28, 30, 33, 34, 36, 39, 40, 42, 45, 46, 48, 51, 52, 54, 57, 58, 60, 63, 64, 66, 69, 70 en 72 (vierkamerwoningen) voor tweehonderdzevennegentig/twintigduizend vierde (297/20.004-de) gedeelte; \_\_\_\_\_
- de appartementsrechten met indices 1, 7, 13, 19, 25, 31, 37, 43, 49, 55, 61 en 67 (vijfkamerwoningen) voordriehonderdvierendertig/twintigduizend vierde (334/20.004-de) gedeelte; \_\_\_\_\_

Ten aanzien van de brandstofkosten van de verwarmingsinstallatie geldt in afwijking van het in dit lid bepaalde het volgende: \_\_\_\_\_

Deze kosten worden omgeslagen aan de hand van de opgaven, zoals die zullen worden gedaan door de daartoe aangestelde opnemers van de op de radiatoren aangebrachte warmtemeters. De eigenaars en gebruikers zijn verplicht de opnemers van de warmtemeters in de gelegenheid te stellen de

## Kadaster

15

opnemingen te doen. Bij weigering van toegang door een eigenaar of gebruiker is de betreffende eigenaar gehouden een gelijk bedrag te voldoen als degene wiens warmtemeter in het betreffende tijdvak het grootste gebruik heeft aangewezen. \_\_\_\_\_

2. Schulden en kosten \_\_\_\_\_

Ad artikel 3 sub a, b, c en f \_\_\_\_\_

Artikel 3 sub a, b, c en f worden aangevuld als volgt: \_\_\_\_\_

"voorzover niet vallende onder de servicekosten". \_\_\_\_\_

Ad artikel 3 sub j \_\_\_\_\_

Dit lid komt te luiden: \_\_\_\_\_

"j. alle overige schulden en kosten, gemaakt in het belang van de gezamenlijke eigenaars als zodanig, waaronder begrepen de servicekosten. \_\_\_\_\_

3. Jaarlijkse exploitatierekening \_\_\_\_\_

Ad artikel 4 lid 1 \_\_\_\_\_

In afwijking van hetgeen is bepaald in lid 1 van artikel 4, loopt het boekjaar van één juli tot en met dertig juni. \_\_\_\_\_

Het eerste boekjaar eindigt op dertig juni negentienhonderd negennegentig. \_\_\_\_\_

4. Verzekeringen \_\_\_\_\_

Ad artikel 8 lid 5 \_\_\_\_\_

Het bedrag ad tweeduizend vijfhonderd gulden (f 2.500,--) in dit lid wordt gewijzigd in tienduizend gulden (f 10.000,--). \_\_\_\_\_

Ad artikel 8 lid 6 \_\_\_\_\_

Met inachtneming van het bepaalde in artikel 8 lid 6 dient bij schade of tenietgaan te worden overgegaan tot herstel of herbouw van het gebouw tenzij hiervan door de vergadering van eigenaars met eenparigheid van stemmen wordt afgezien. \_\_\_\_\_

5. Gebruik, beheer en onderhoud van de gemeenschappelijke gedeelten en de gemeenschappelijke zaken \_\_\_\_\_

Ad artikel 13 lid 2 wordt aangevuld als volgt: \_\_\_\_\_

Zolang het gebouw voorzien is van, dan wel is aangesloten op een gemeenschappelijke antenne-inrichting of een centraal-antenne systeem, is het plaatsen van privé-(schotel)antennes zonder uitdrukkelijke toestemming van de vergadering verboden. \_\_\_\_\_

6. Bestemming privé-gedeelten \_\_\_\_\_

Ad artikel 17 lid 4 \_\_\_\_\_

De eigenaars en de gebruikers zijn verplicht de appartementsrechten als volgt te gebruiken: \_\_\_\_\_

- de appartementsrechten met indices 1 tot en met 72 als woonruimten;

- de appartementsrechten met indices 73 tot en met 168 als berguimten.

Ten aanzien van de bergingen wordt nog bepaald dat die alleen bestemd zijn voor de opslag van huisraad, derhalve is het verboden het opslaan van handelswaar, van zaken welke aan bederf onderhevig zijn en in het algemeen van zaken, die gevaar of ongemak voor de overige eigenaars/gebruikers kunnen opleveren.

Een gebruik dat afwijkt van de in dit lid aangegeven bestemming is slechts geoorloofd met toestemming van de vergadering.

De vergadering kan bij het verlenen van toestemming bepalen dat deze weer kan worden ingetrokken.

In geval van wijziging van de bestemming van een privé-gedeelte is artikel 5:119 lid 2 van het Burgerlijk Wetboek van toepassing.

7. Vervreemding van een Appartement

Ad artikel 28 lid 1

Men kan slechts eigenaar worden van een appartementsrecht omvattende de bevoegdheid tot het uitsluitend gebruik van een berging (de appartementsrechten met indices 73 tot en met 168), indien men tevens eigenaar is en/of wordt van een appartementsrecht, omvattende de bevoegdheid tot het uitsluitend gebruik van een woning (de appartementsrechten met indices 1 tot en met 72).

Ad artikel 28 lid 3

"Voor de extra voorschotbijdragen als bedoeld in artikel 38 zesde lid" dient te worden gelezen "voor de extra voorschotbijdragen als bedoeld in artikel 38 zevende lid".

8. Oprichting en vaststelling van de statuten van de vereniging van eigenaars

Ad artikel 30 lid 2

Bij deze wordt opgericht een vereniging van eigenaars, als bedoeld in artikel 5:112 eerste lid onder e van het Burgerlijk Wetboek, genaamd: "Vereniging van Eigenaars Akkerwinde 99 tot en met 170 te Capelle aan den IJssel". — De vereniging is gevestigd te Capelle aan den IJssel.

Ad artikel 34 lid 2

Het maximum aantal stemmen in de vergadering wordt bepaald op achthonderd zestien (816).

Voor elk van de appartementsrechten met indices 1 tot en met 72 worden tien (10) stemmen uitgebracht.

Voor elk van de appartementsrechten met indices 73 tot en met 168 wordt één (1) stem uitgebracht.

Ad artikel 41



## Kadaster

17

Tot het tijdstip dat de vergadering een andere bestuurder heeft benoemd, wordt hierbij tot eerste en enige bestuurder benoemd: de eigenaar. \_\_\_\_\_

9. Annex I van het Modelreglement is niet van toepassing \_\_\_\_\_

Volmachten/notarisverklaring \_\_\_\_\_

Van de volmachtverlening aan de comparante blijkt uit een akte van volmacht, welke aan deze akte is gehecht. \_\_\_\_\_

Van het bestaan van vorenbedoelde volmacht is mij, notaris, genoegzaam gebleken.

Domicilie \_\_\_\_\_

Ter uitvoering dezer wordt domicilie gekozen ten kantore van de bewaarder van deze minuutakte, thans aan het adres Apollolaan 15, 1077 AB Amsterdam. \_\_\_\_\_

De comparante is mij, notaris, bekend. \_\_\_\_\_

WAARVAN AKTE,

in minuut verleden te Amsterdam, op de datum in het hoofd van deze akte vermeld. \_\_\_\_\_

Voordat tot voorlezing is overgegaan is de inhoud van deze akte zakelijk aan de comparante opgegeven. \_\_\_\_\_

Zij heeft daarna verklaard van de inhoud van deze akte te hebben kennisgenomen en op volledige voorlezing daarvan geen prijs te stellen. \_\_\_\_\_

Onmiddellijk na beperkte voorlezing van deze akte is zij door de comparante en mij, notaris, ondertekend, om tien uur en vijf minuten. \_\_\_\_\_

w.g. M. Meijlink-Buurman; P.W. van der Ploeg \_\_\_\_\_

VOOR AFSCHRIFT

w.g. P.W. v.d. Ploeg

De ondergetekende, Mr Pieter Willem van der Ploeg notaris ter standplaats Amsterdam verklaart dat voor bovenstaande splitsing in appartementsrechten ten tijde van het verlijden van deze akte, een vergunning als bedoeld in artikel 33 van de Huisvestingswet niet is vereist.

w.g. P.W. v.d. Ploeg

Ondergetekende Mr Pieter Willem van der Ploeg, notaris ter standplaats Amsterdam, verklaart dat dit afschrift eensluidend is met het ter inschrijving aangeboden stuk.

A handwritten signature in black ink, consisting of a long horizontal stroke with a small upward curve at the end, and a shorter horizontal stroke below it.



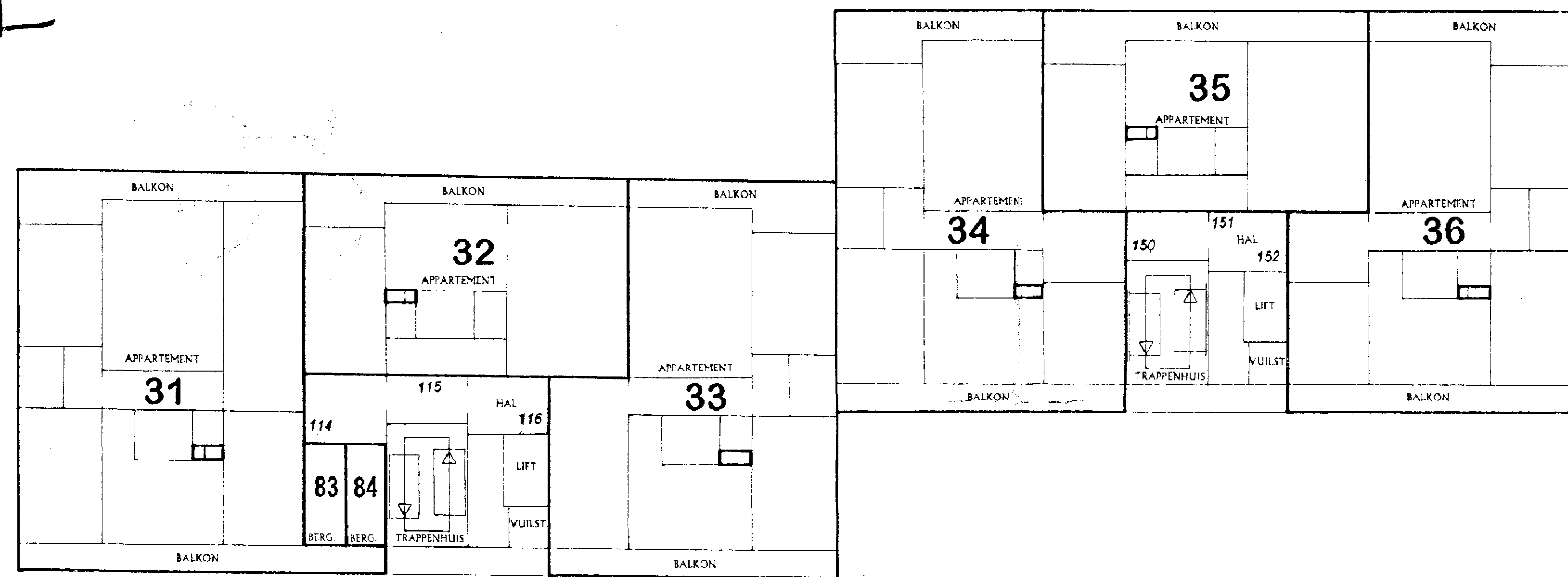
"Ter bevordering van de raadpleegbaarheid van gescande tekeningen,  
is deze tekening gesplitst in de op deze overzichtstekening afgebeelde bladen,  
waarvan de bladnummers rechtsboven op die bladen zijn vermeld"

bijlage nr. **34452**

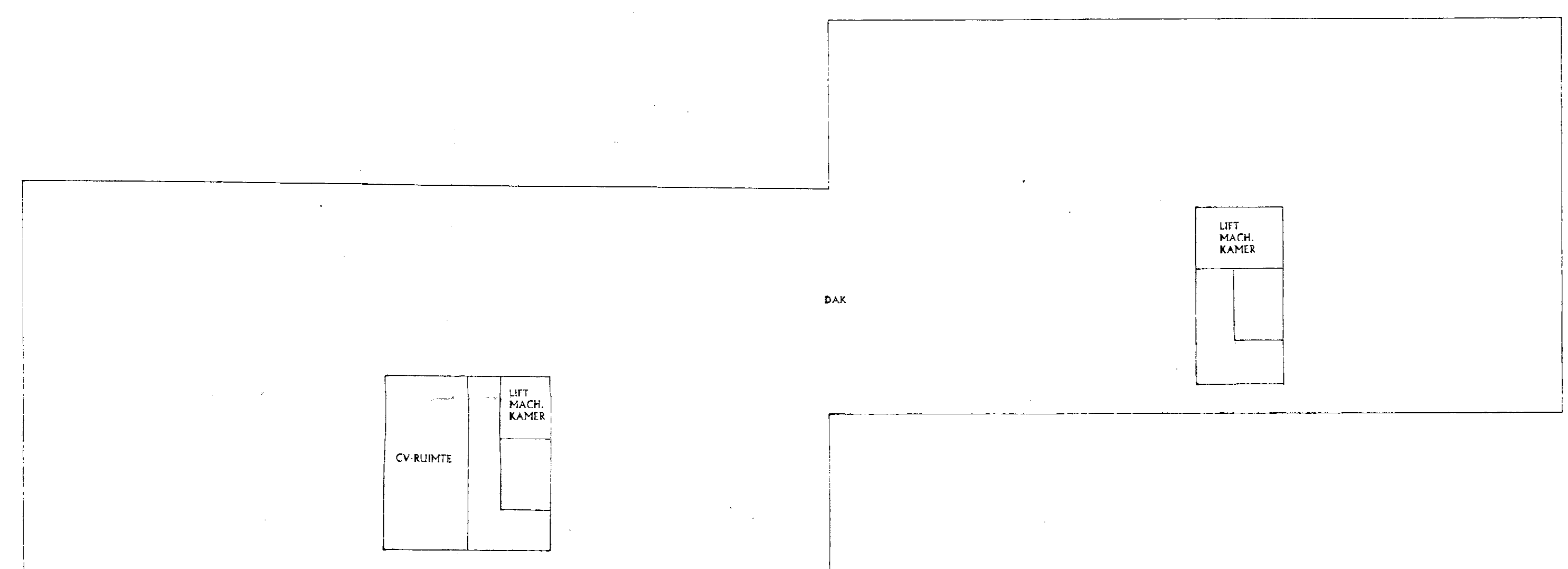
|          |  |  |
|----------|--|--|
| <b>1</b> |  |  |
|          |  |  |
|          |  |  |



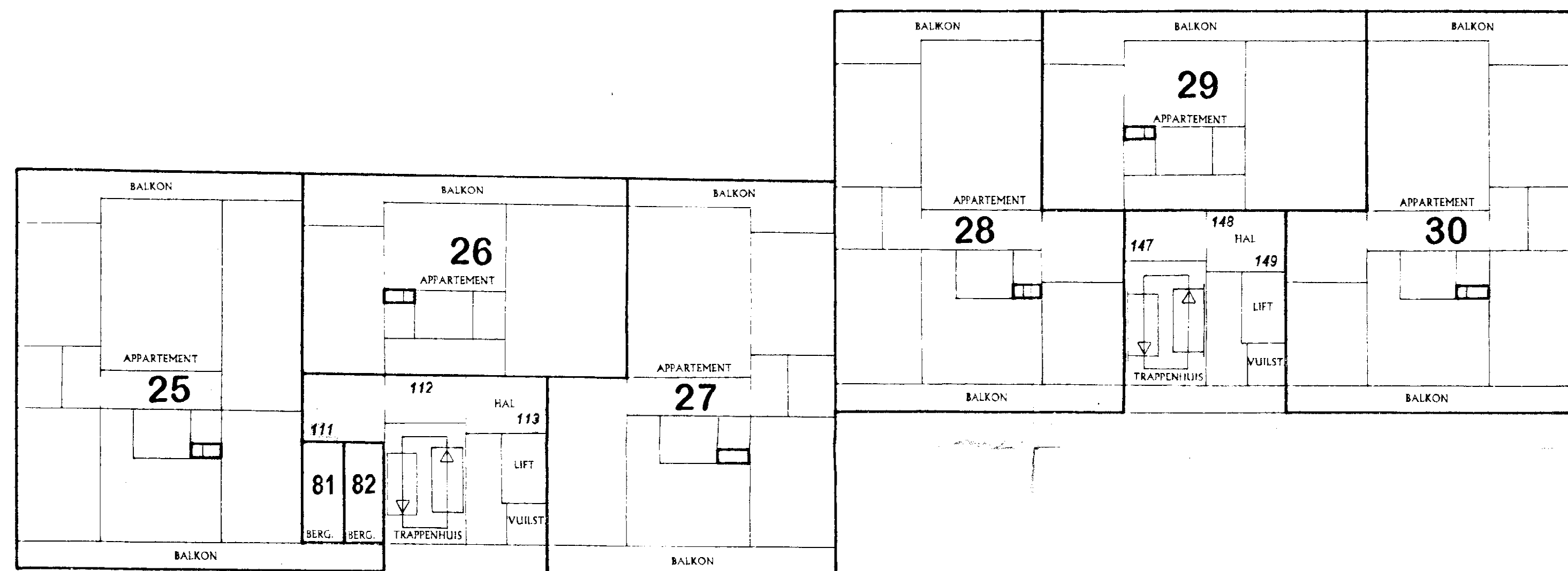
1



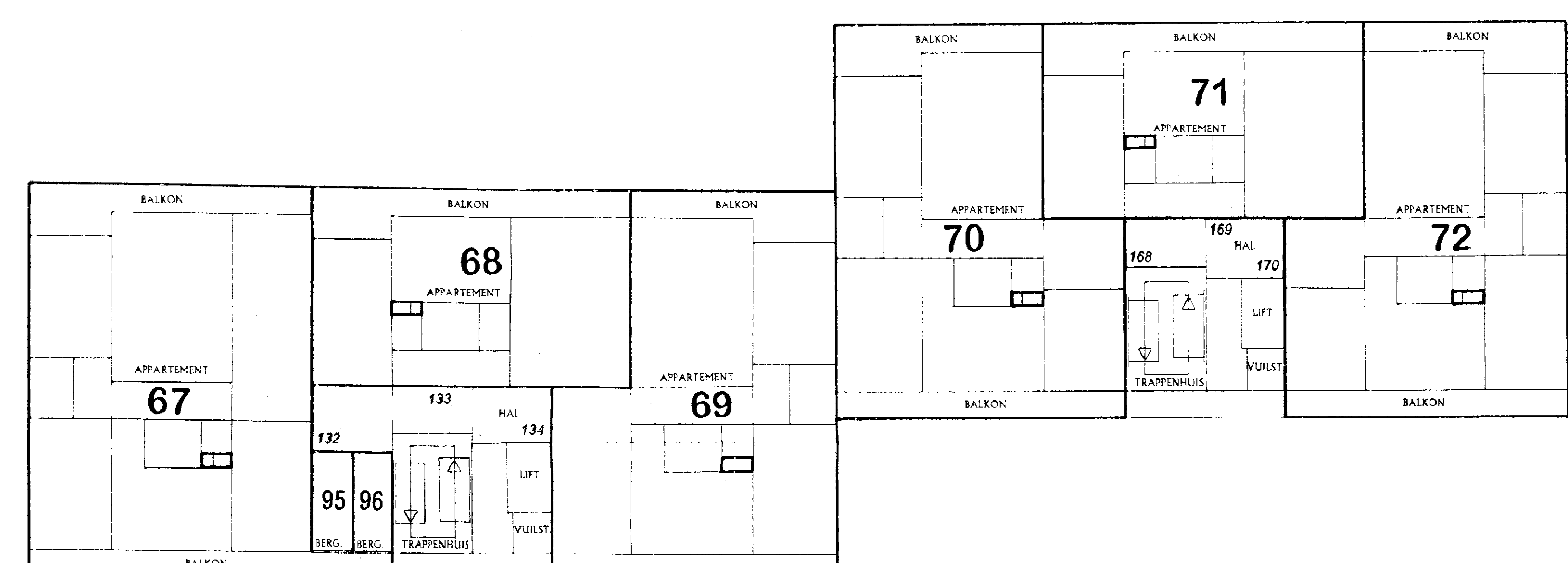
6° VERDIEPING SCHAAL 1:150



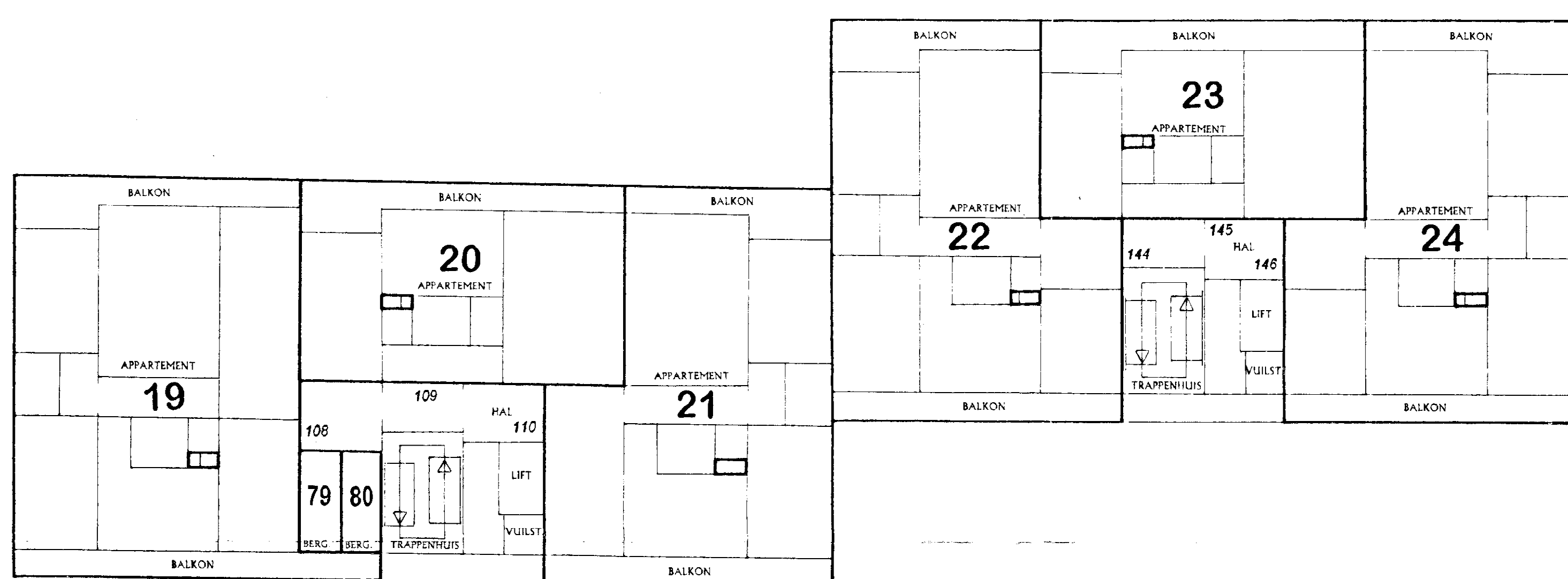
DAKNIVO SCHAAL 1:150



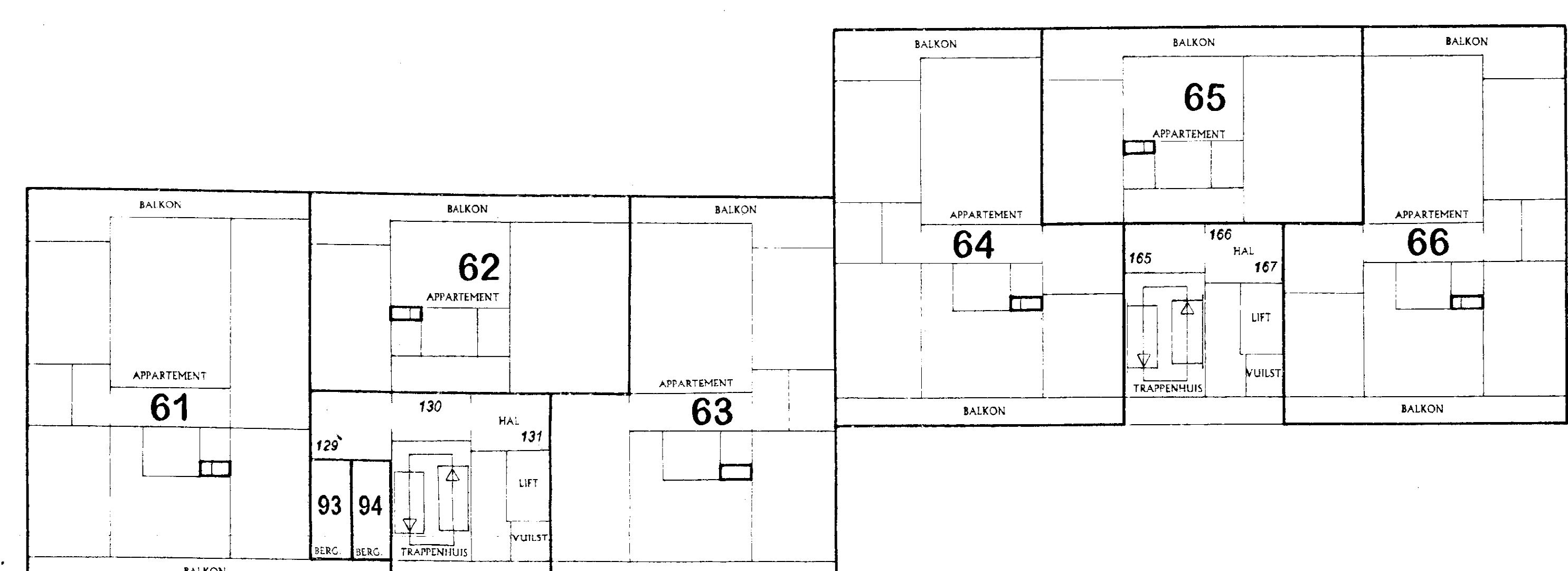
5° VERDIEPING SCHAAL 1:150



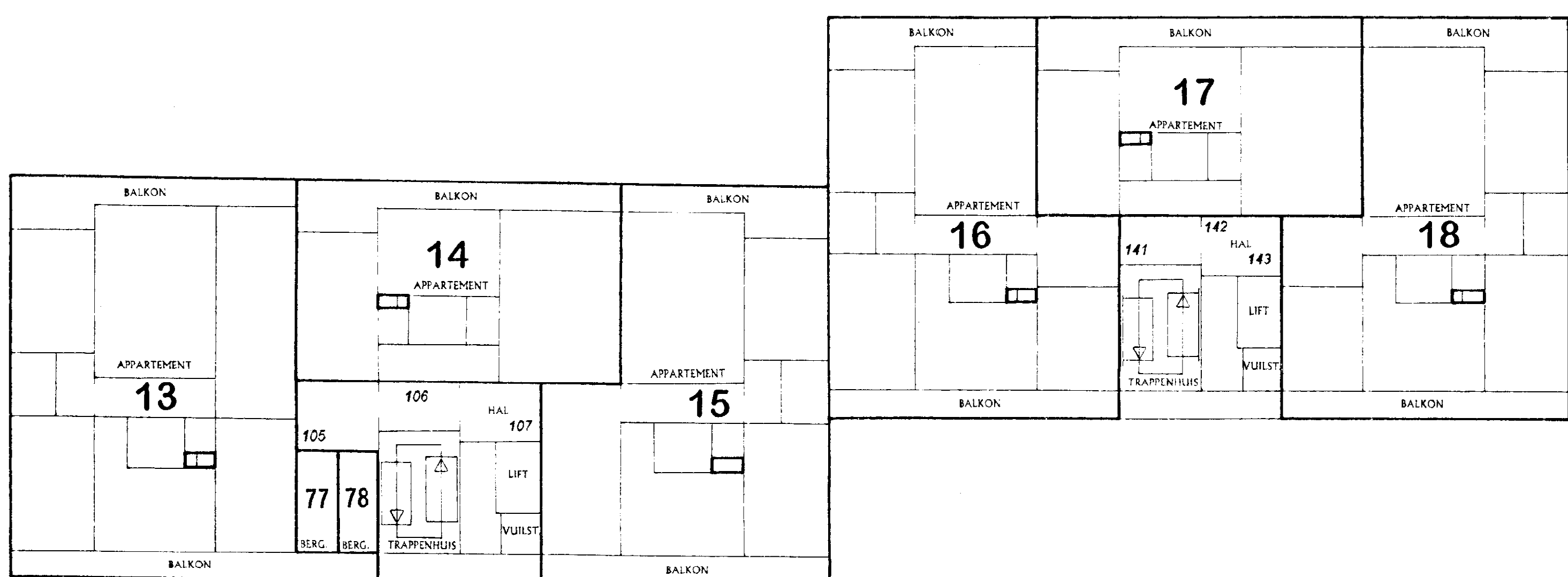
12° VERDIEPING SCHAAL 1:150



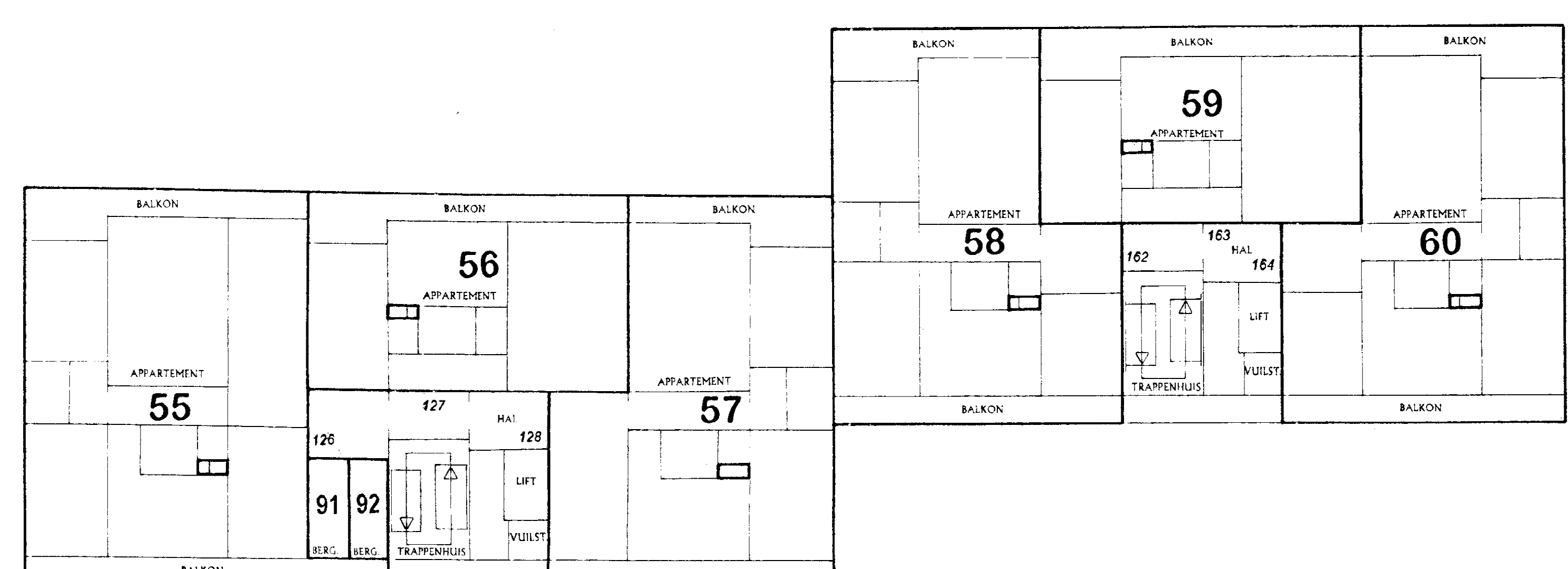
4° VERDIEPING SCHAAL 1:150



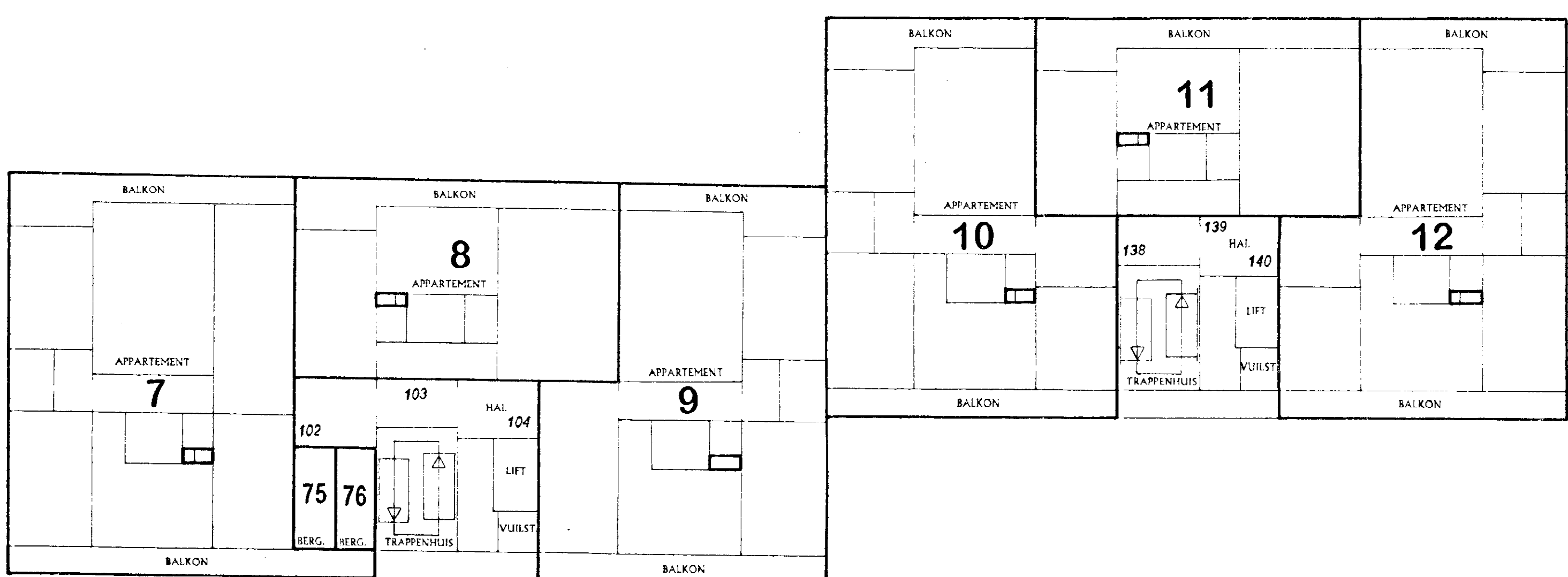
11° VERDIEPING SCHAAL 1:150



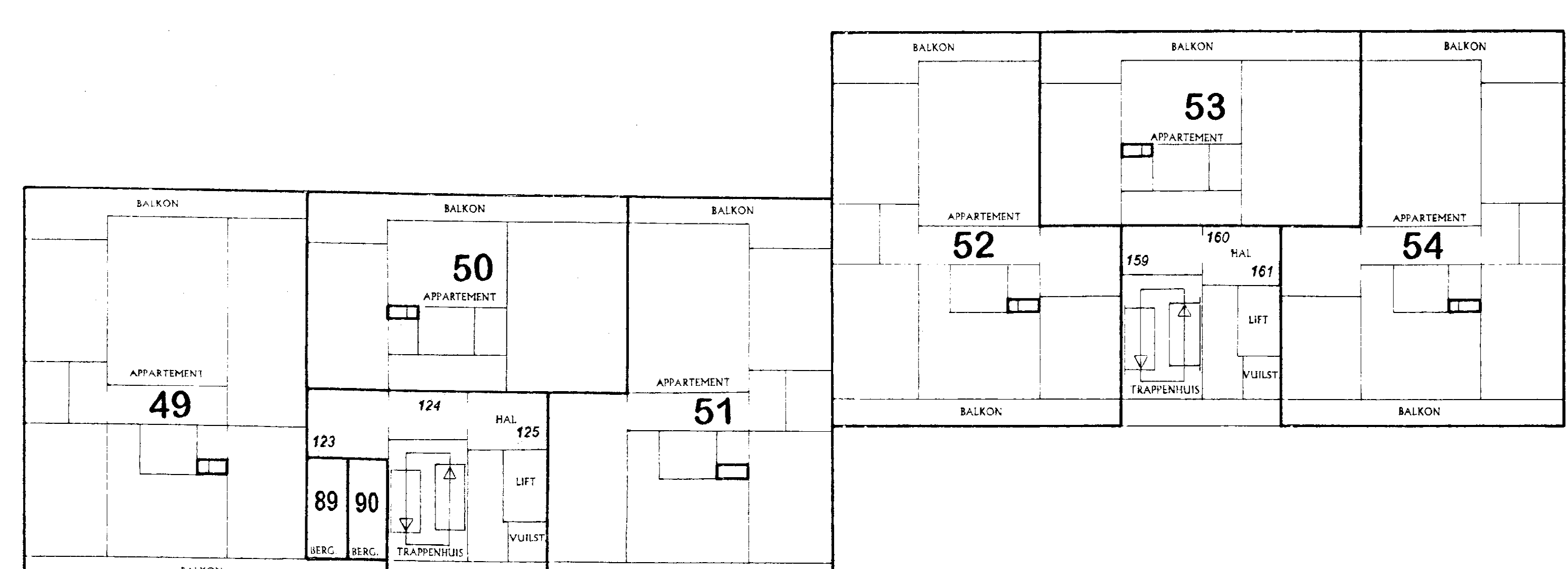
3° VERDIEPING SCHAAL 1:150



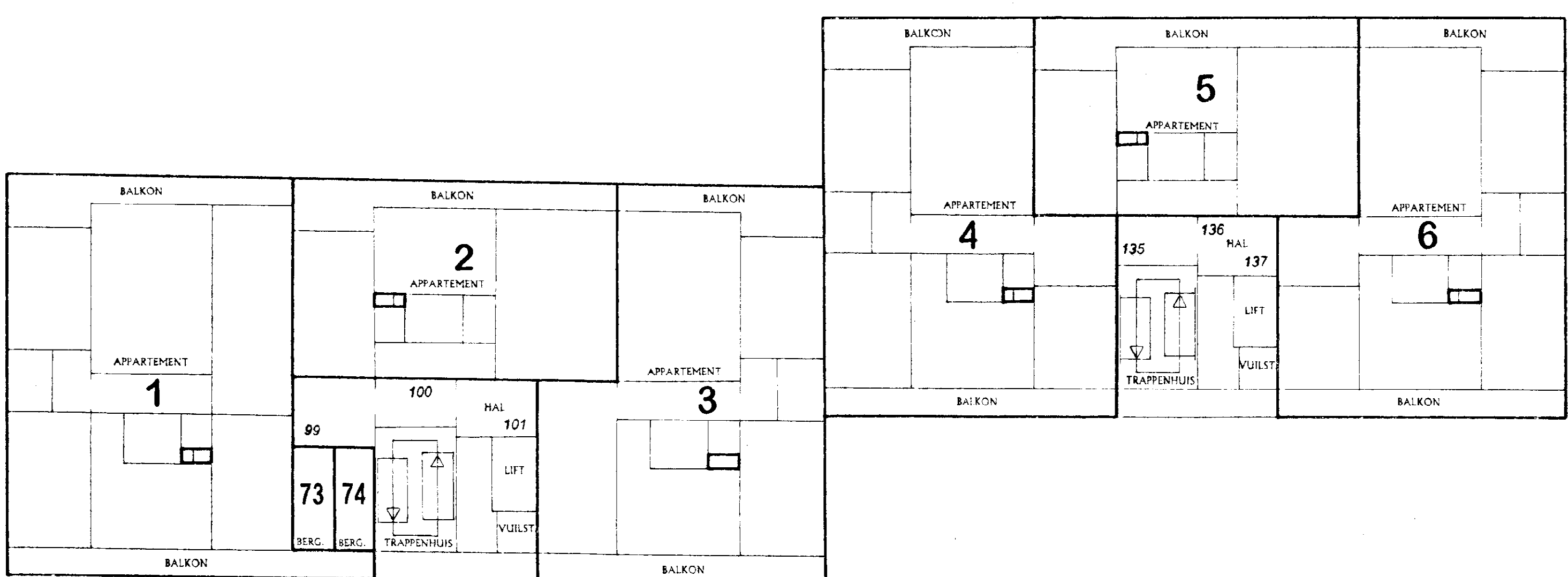
10° VERDIEPING SCHAAL 1:150



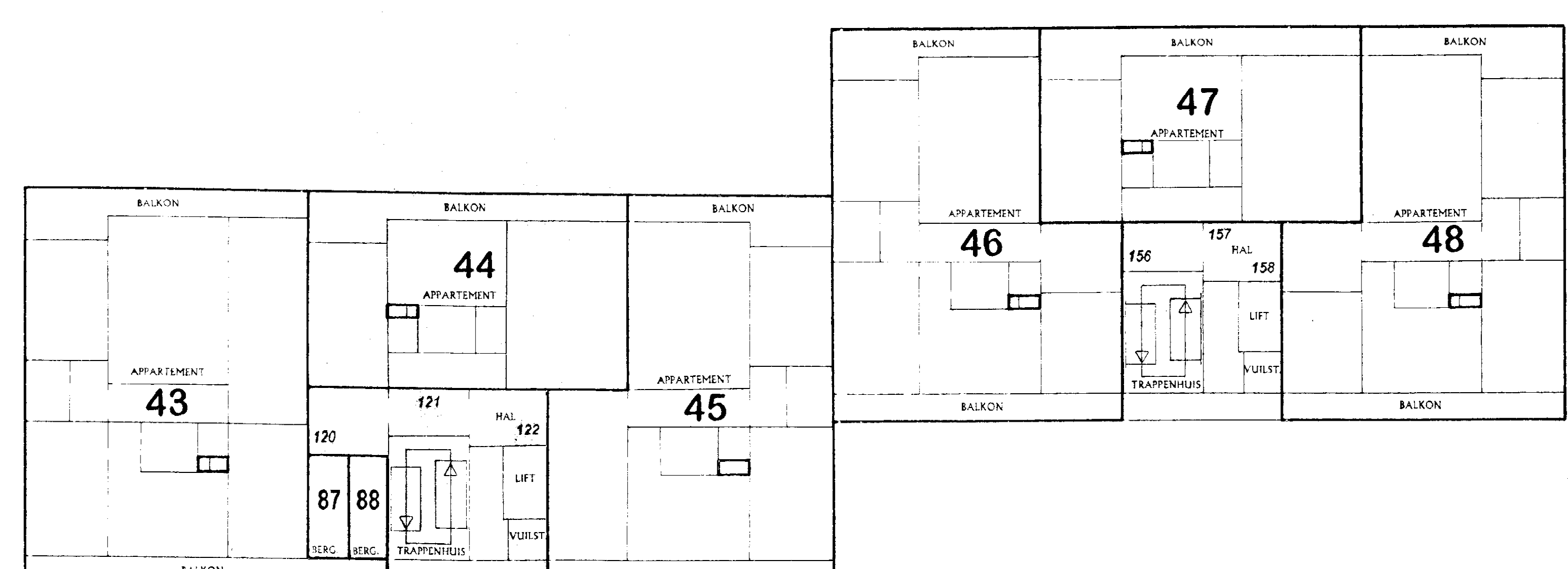
2° VERDIEPING SCHAAL 1:150



9° VERDIEPING SCHAAL 1:150

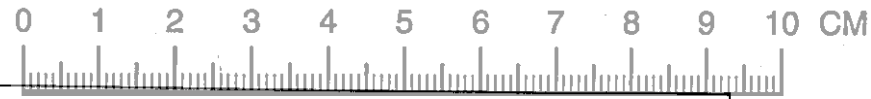


1° VERDIEPING SCHAAL 1:150



8° VERDIEPING SCHAAL 1:150



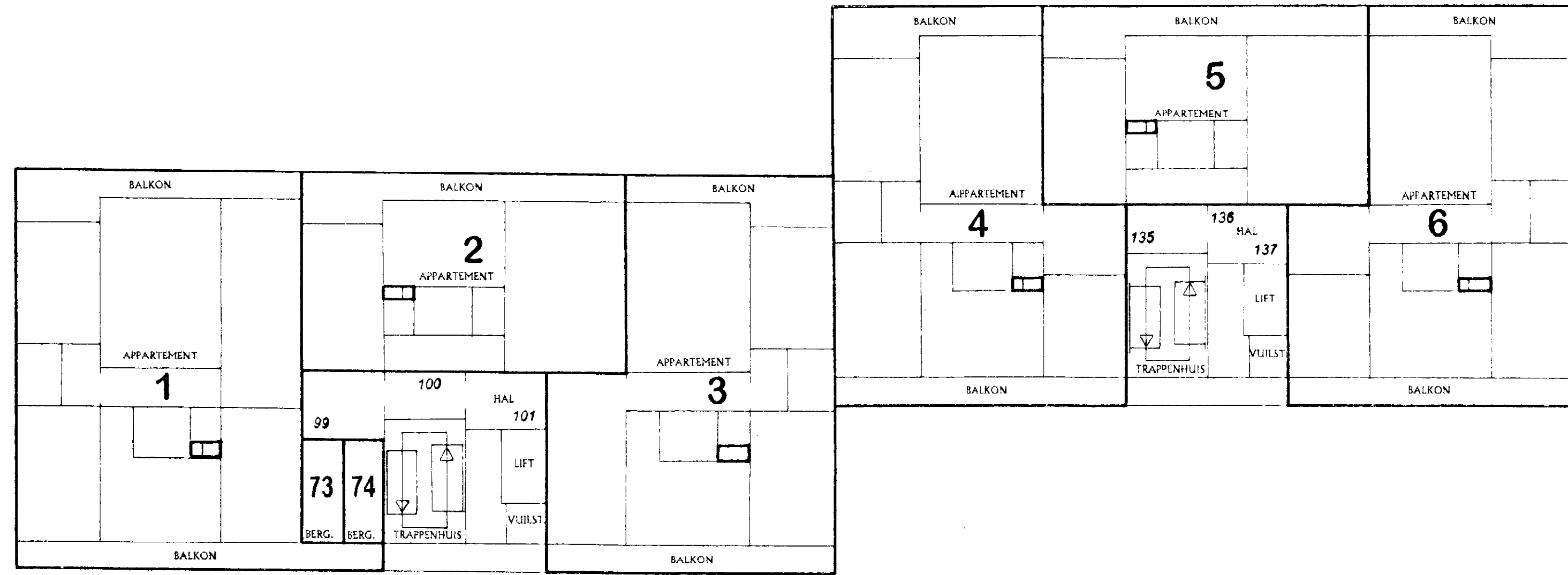


"Ter bevordering van de raadpleegbaarheid van gescande tekeningen,  
is deze tekening gesplitst in de op deze overzichtstekening afgebeelde bladen,  
waarvan de bladnummers rechtsboven op die bladen zijn vermeld"

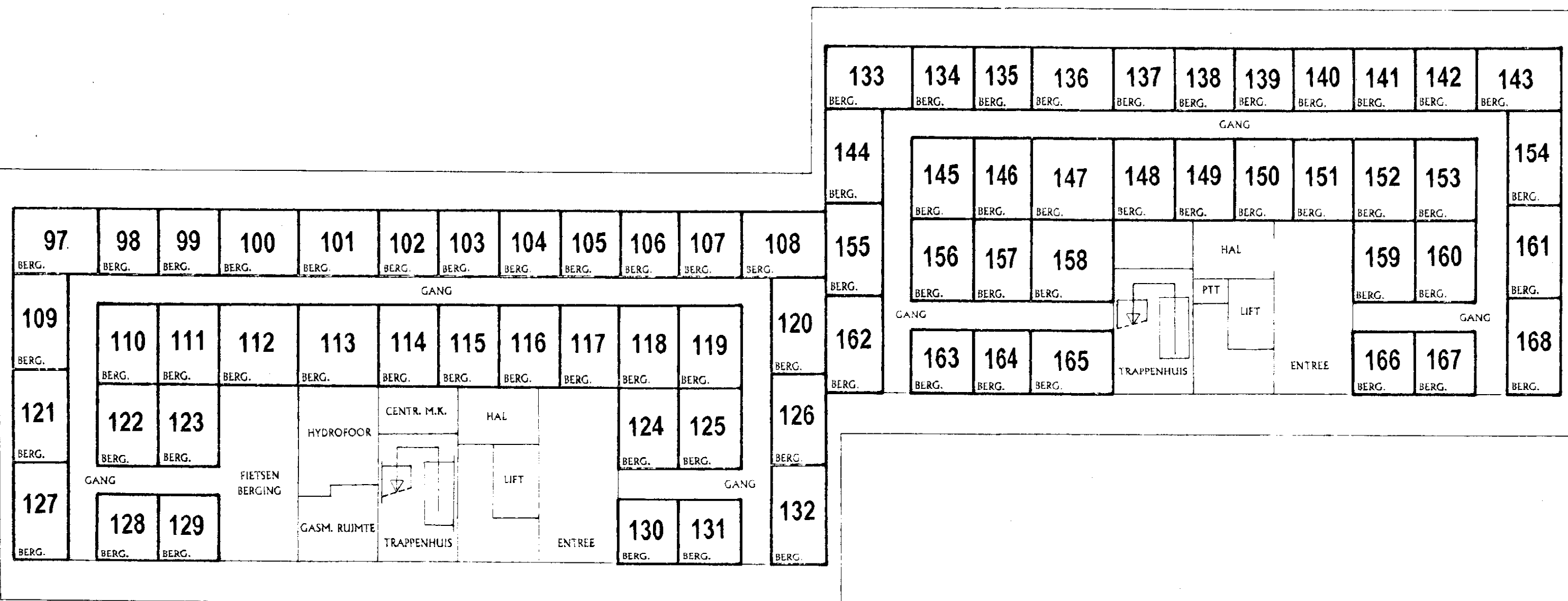
bijlage nr. **34452**

|  |   |  |
|--|---|--|
|  | 2 |  |
|  |   |  |
|  |   |  |

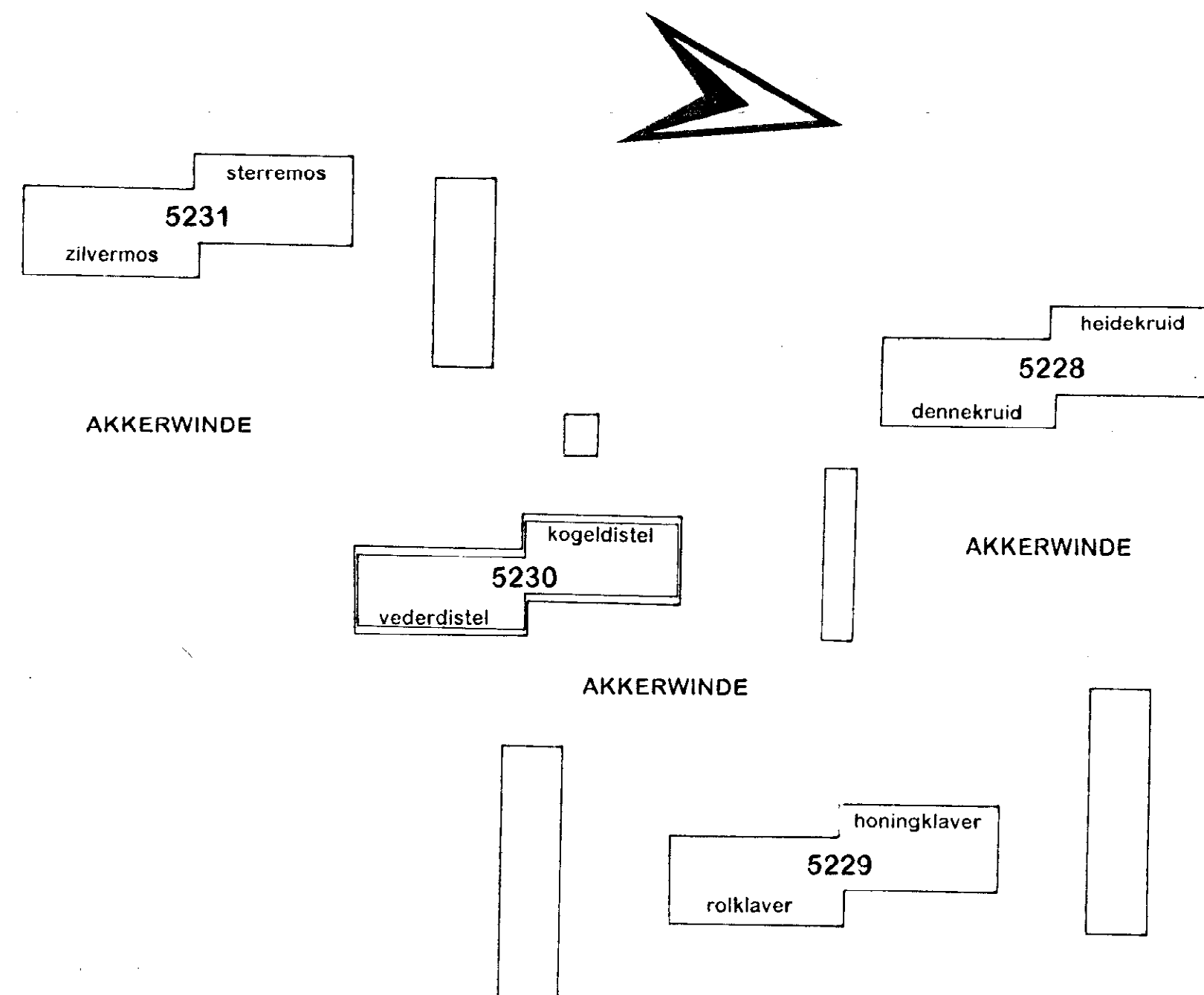
2<sup>e</sup> VERDIEPING SCHAAL 1 : 150



1<sup>e</sup> VERDIEPING SCHAAL 1 : 150

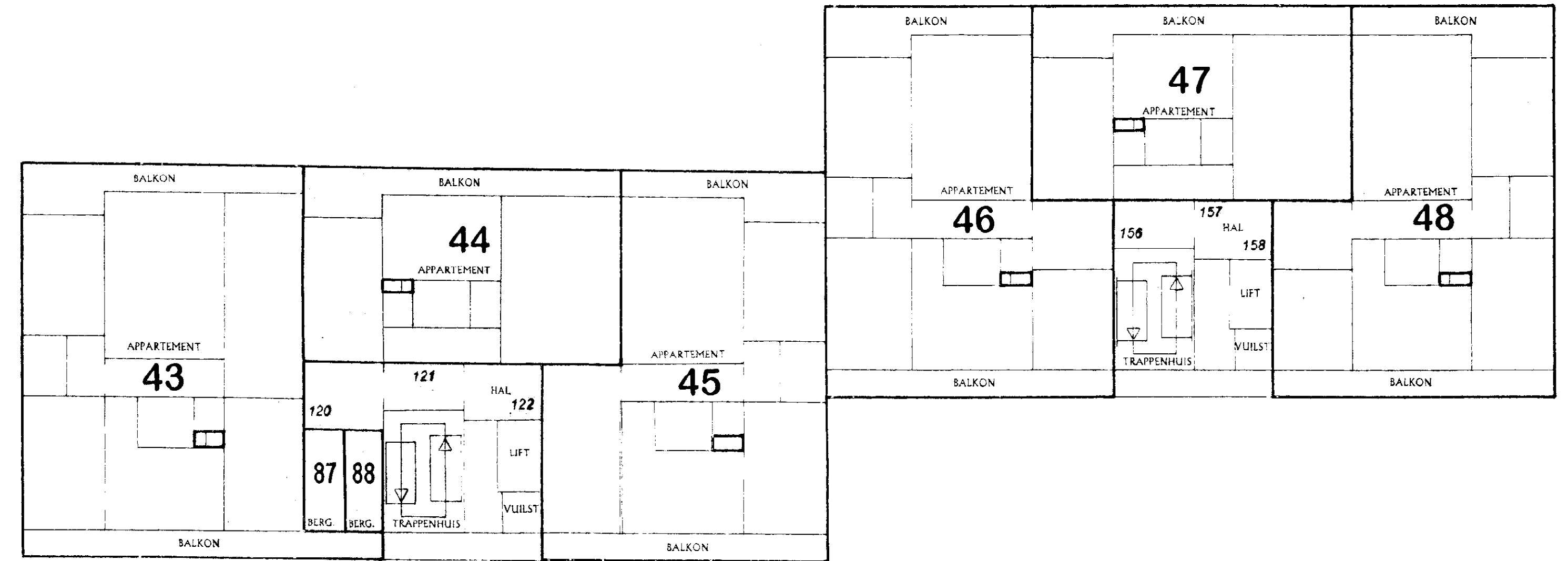


BEGANE GROND SCHAAL 1 : 150

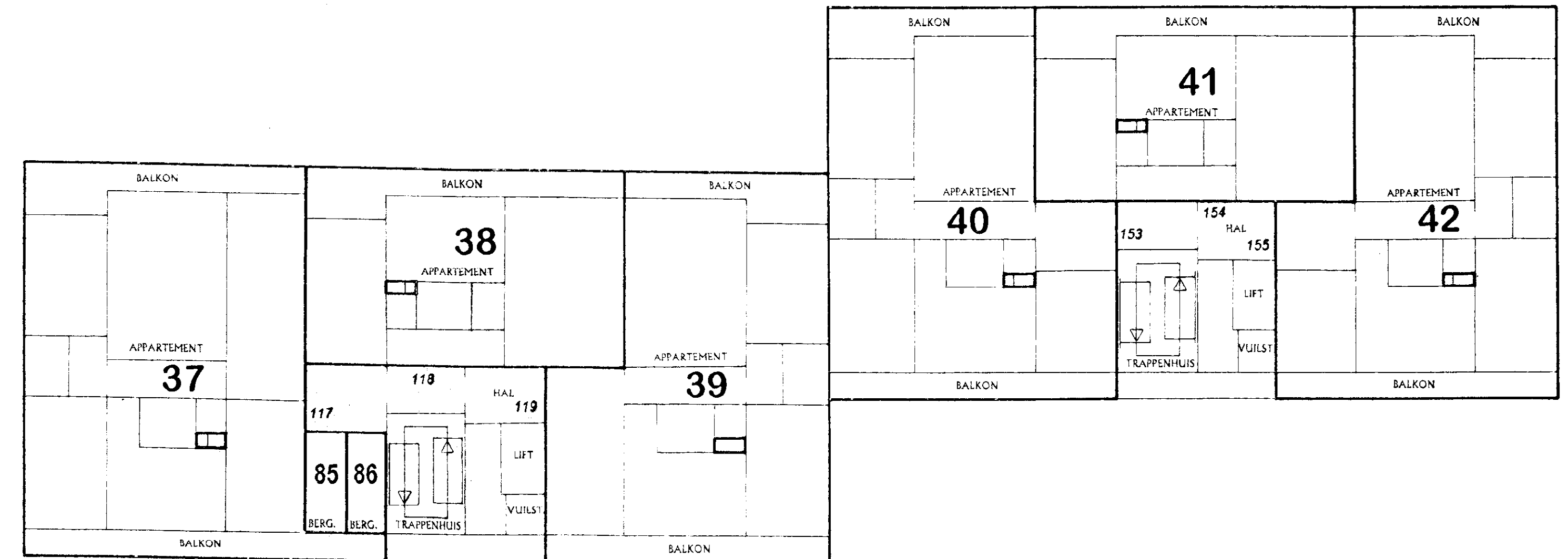


SITUATIE SCHAAL 1 : 1000

9<sup>e</sup> VERDIEPING SCHAAL 1 : 150



8<sup>e</sup> VERDIEPING SCHAAL 1 : 150



7<sup>e</sup> VERDIEPING SCHAAL 1 : 150



VOorgenomen splitsing in appartementsrechten  
i. t. m. 168 zoals aangegeven op dit blad van het  
kadastrale perceel gemeente: capelle aan den  
ijssel sectie: A nr. 5230.

te Amsterdam, d.d. 25-03-1998

de notaris,

ONDERGETEKENDE, BEWAARDER VAN DE HYPOTHEKEN EN  
HET KADASTER TE ROTTERDAM, VERKLAART DAT VOOR  
HET IN DE SPLITSING TE BETREKKEN PERCEEL GEMEENTE:  
CAPELLE AAN DEN IJSSEL SECTIE: A NR. 5230  
DE COMPLEXAANDUIDING WORDT: 6652 A

ROTTERDAM, d.d. 26 maart 1998

DE BEWAARDER  
w.g. H. H. H. H.

AKKERWINDE 99 t/m 134  
"vederdistel"  
en  
AKKERWINDE 135 t/m 170  
"kogeldistel"



"Ter bevordering van de raadpleegbaarheid van gescande tekeningen,  
is deze tekening gesplitst in de op deze overzichtstekening afgebeelde bladen,  
waarvan de bladnummers rechtsboven op die bladen zijn vermeld"

bijlage nr: **34452**

|  |  |          |
|--|--|----------|
|  |  | <b>3</b> |
|  |  |          |
|  |  |          |



UITGEGEVEN VOOR AFSCHRIFT door mij, Mr Pieter Willem van  
der Ploeg, notaris ter standplaats Amsterdam, van een stuk  
hetwelk is vastgehecht aan een akte van splitsing in  
appartementsrecht op 25 mei 1998 voor mij, notaris, verleden.  
Amsterdam, 25 mei 1998  
w.g. P.W. v.d. Ploeg

De ondergetekende Mr Pieter Willem van der Ploeg,  
notaris ter standplaats Amsterdam, verklaart dat deze  
tekening eensluitend is met de ter inschrijving  
aangeboden tekening.

Portefeuille nummer: 34452  
Tekening behorend bij inschrijving  
In deel 17815 nummer 33  
De bewaarder,

mr. H. Hommes