

Beste heer Roelink,

Medio december ontvingen wij een informatieverzoek m.b.t. het perceel Pieter Stuyvesantweg 141 te Nijetrijne. In deze mail vindt u de antwoorden op uw vragen, voor zover de betreffende informatie bij ons beschikbaar is:

welk bestemmingsplan is van toepassing op het registergoed (graag ontvang ik een kopie van het plan, indien mogelijk met een plankaart);

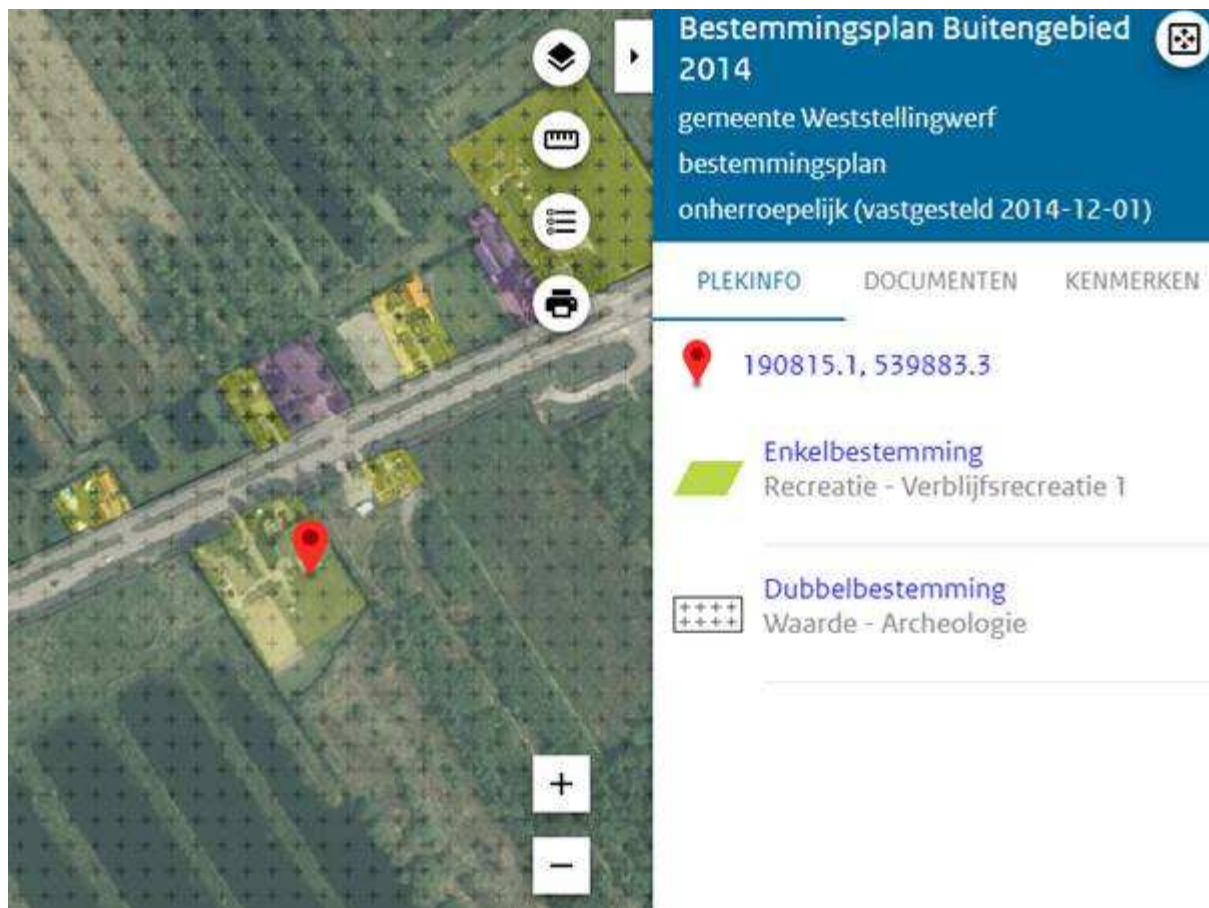
Bestemmingsplan 'Buitengebied 2014' van de gemeente Weststellingwerf, vastgesteld op 1 december 2014.

IMRO link naar vigerende bestemming: [NL.IMRO.0098.BPBuitengebied-VA01 \(ruimtelijkeplannen.nl\)](https://ruimtelijkeplannen.nl/NL.IMRO.0098.BPBuitengebied-VA01)

IMRO link naar volledige bestemmingsplan 'Buitengebied 2014': [Microsoft Word - 120.00.01.35.00.toe.doc \(ruimtelijkeplannen.nl\)](https://ruimtelijkeplannen.nl/Microsoft%20Word-120.00.01.35.00.toe.doc)

welk gebruik is toegestaan (gebruiksverordening);

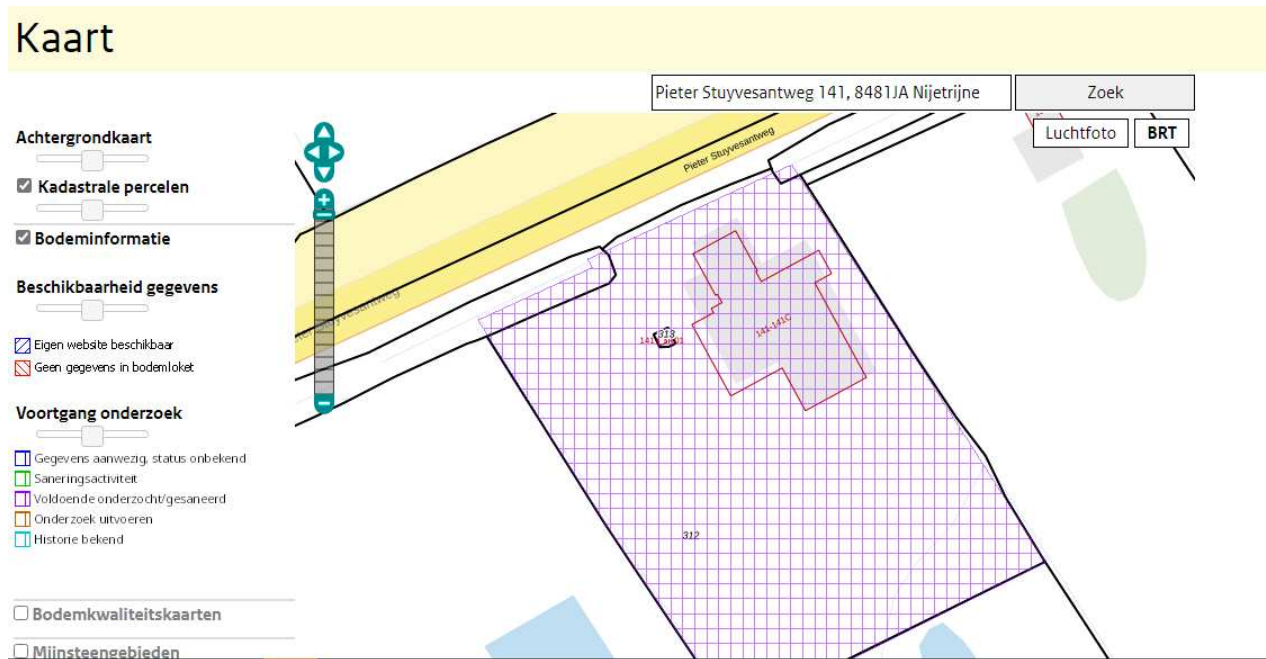
Op het perceel is de enkelbestemming 'Recreatie – Verblijfsrecreatie 1' toegestaan. Tevens is de dubbelbestemming 'Archeologie' van toepassing. Uitsnede uit Ruimtelijke Plannen:



geldt er een voorbereidingsbesluit ex artikel 3.7 Wet op de Ruimtelijke Ordening? is er met betrekking tot dit registergoed een huisvestingsverordening van toepassing?
N.v.t. / onbekend.

zijn er met betrekking tot dit registergoed aanschrijvingen als bedoeld in de Woningwet of anderszins uitgegaan?
N.v.t. / onbekend.

is er bij de gemeente bekend of er sprake is van bodemverontreiniging (o.a. ondergrondse tanks)?



heeft de gemeente een besluit genomen (of bestaat er een voornemen) krachtens de Wet Voorkeursrecht Gemeenten met betrekking tot dit registergoed?

Onbekend / nvt

zijn er ten aanzien van het onderhavige registergoed besluiten genomen als bedoeld in artikel 2 Wet Kenbaarheid Publiekrechtelijke Beperkingen onroerende zaken, welke (nog) niet zijn ingeschreven in de kadastrale registratie (Voor de goede orde verwijs ik in dit verband nog naar de artikelen 9 en 17 van de WKPB).

Onbekend / nvt

welke vergunningen met betrekking tot het registergoed/object zijn afgegeven en onder welke voorwaarden kan een koper deze vergunningen overnemen?

De historische bouwvergunningen die in het zaakstelsel zijn terug te vinden betreffen een verbouwing woonboerderij (2007), het plaatsen van een reclamebord (2004) en het verbouwen van een boerderij tot recreatiecentrum (2003). Tevens is er sprake van een gebruiksvergunning voor het gebruik en verhuur van de sauna en appartementen.

Indien er n.a.v. deze mail nog vragen zijn verneem ik dit graag.

Met vriendelijke groet,

Beleidsmedewerker Ruimtelijke Ontwikkeling

I www.weststellingwerf.nl

E

T (0561)

M 06

Gemeentehuis

Griffioenpark 1, 8471 KR Wolvega

Postadres

Postbus 60, 8470 AB Wolvega

Algemeen nummer

14 0561



[Proclaimer](#)

Aanwezig: ma, di, wo, do, vr

Denk aan het milieu voor u besluit deze mail te printen.