

Kantoor: Utrecht	Tijdstip van aanbidding: 31 MEI 1994 13.00 uur	De waarder van het Kadaster en de Openbare Registers: mr. H. Hommes	8028 9 32 met nummer 9 vervolgblad(en)
----------------------------	--	--	--

Aantekeningen:

Zie tekening in band 103 onder nummer 91

JEP/JP

AKTE VAN SPLITSING

ONTVANGEN 28 JUL 2009

Heden, eenendertig mei negentienhonderdvierennegentig
verscheen voor mij, Mr Gerrit Herman Beens, notaris ter
standplaats Amersfoort:
de heer Jan Ernst Paul de Planque, notarieel medewerker,
wonende te 3818 TB Amersfoort, Hugo de Grootlaan 36, ---
geboren te 's-Gravenhage op een mei negentienhonderd- --
vijfenvijftig, gehuwd, -----
te dezen handelend als gevolmachtigde van de besloten --
vennootschap met beperkte aansprakelijkheid: Schouwbedrijf
Hoffmann Soesterberg B.V., statutair gevestigd te ----
Soesterberg, gemeente Soest, kantoorhoudende te 3821 AA
Amersfoort, Computerweg 45, ingeschreven in het -----
Handelsregister van de Kamer van Koophandel en Fabrieken
voor Eemland te Amersfoort onder nummer 24213, -----
Van de volmacht op de comparant blijkt uit een onder- --
handse akte, die aan deze akte zal worden gehecht. ----
Van het bestaan van deze volmacht is mij, notaris, ----
genoegzaam gebleken. -----
De comparant, handelend als gemeld, verklaarde: -----
dat genoemde vennootschap enig eigenaar is van: -----

"een perceel grond gelegen aan de Liendertseweg te -
"Amersfoort, kadastraal bekend gemeente Amersfoort,
"sektie A nummer 5980, groot zestien are en vijftig
"centiare"; -----

welk registergoed door genoemde vennootschap in ----
eigendom is verkregen door de inschrijving ten ----
kantore van de Rijkdienst van het Kadaster en de --
Openbare Registers te Utrecht in het Hypotheken- ---
register 4 op dertig mei negentienhonderdvieren- ---
negentig in deel 8026 nummer 13, van een afschrift -
van een akte van levering, houdende kwijting voor de
koopsom en afstand van de rechten om ontbinding van
de overeenkomst te vorderen op diezelfde dag -----
verleden voor mij, notaris; -----

dat hij, handelend als gemeld, lij deze akte wenst over
te gaan tot splitsing in appartementsrechten van ---
genoemd registergoed als bedoeld in artikel 5:106 --
van het Burgerlijk Wetboek en tevens tot vaststel- -
ling van een reglement als bedoeld in artikel 5:111
sub d respectievelijk artikel 5:112 van het Burger-
lijk Wetboek; -----

dat gemeld registergoed daartoe is uitgelegd in een plan
bestaande uit negen bladen, als bedoeld in artikel -
5:109 van het Burgerlijk Wetboek, welk plan aan deze
akte zal worden gehecht en op welk plan de gedeelten
van gemeld registergoed, welke bestemd zijn om als -
afzonderlijk geheel te worden gebruikt, zijn aange-
geven met arabische cijfers en op welk plan door de
bewaarder van de Rijkdienst van het Kadaster en de
Openbare Registers te Utrecht op zeventien mei -----

Hyp.4

negentienhonderdvierennegentig de verklaring is ---
gesteld, dat voor het in de splitsing te betrekken -
kadastrale perceel de complexaanduiding 6013 A is; -
dat bedoeld complex zal worden gesplitst in zesenzestig
appartementenrechten, welke kadastraal bekend zijn --
als gemeente Amersfoort, sectie A nummers 6013 A-1 -
tot en met A-56. -----

De comparant, handelend als gemeld, verklaarde gemeld --
registergoed bij deze te splitsen in de navolgende ----
appartementenrechten: -----

1. het appartementenrecht rechtgevend op het -----
uitsluitend gebruik van de woning op de begane grond
met balkon en verder toebehoren, plaatselijk nog ---
ongenummerd aan de Liendertseweg te Amersfoort, ----
kadastraal bekend gemeente Amersfoort, sectie A ----
nummer 6013 A-1, uitmakende het negenhonderdtwee- --
X endertig/achtendertigduizendzesehonderdzesen- ----
twintigste onverdeelde aandeel in de gemeenschap ---
bestaande uit een perceel grond gelegen aan de ----
Liendertsedreef te Amersfoort, waarop zal worden ---
gesticht een flatgebouw genaamd "De Silvermeuw", in
hoofdzak bevattende driesentwintig flatwoningen, ---
praktijkruimten, bergingen, garages, parkeerplaatsen
en verder toebehoren, ten tijde van de splitsing in
appartementenrechten kadastraal bekend gemeente ----
Amersfoort, sectie A nummer 5980, groot zestien are
en vijftig centiare; -----
2. het appartementenrecht rechtgevend op het -----
uitsluitend gebruik van de woning op de begane grond
met balkon en verder toebehoren, plaatselijk nog ---
ongenummerd aan de Liendertseweg te Amersfoort, ----
X kadastraal bekend gemeente Amersfoort, sectie A ----
nummer 6013 A-2, uitmakende het eenduizendtwee- ----
honderdvierenzeventig/achtendertigduizendzesehonderd-
zesentwintigste onverdeelde aandeel in de sub 1 ----
omschreven gemeenschap; -----
3. het appartementenrecht rechtgevend op het -----
uitsluitend gebruik van de woning op de begane grond
met balkon en verder toebehoren, plaatselijk nog ---
ongenummerd aan de Liendertseweg te Amersfoort, ----
X kadastraal bekend gemeente Amersfoort, sectie A ----
nummer 6013 A-3, uitmakende het eenduizendvier- ----
honderdzesenzeventig/achtendertigduizendzesehonderd-
zesentwintigste onverdeelde aandeel in de sub 1 ----
omschreven gemeenschap; -----
4. het appartementenrecht rechtgevend op het -----
uitsluitend gebruik van de woning op de begane grond
met balkon en verder toebehoren, plaatselijk nog ---
ongenummerd aan de Liendertseweg te Amersfoort, ----
kadastraal bekend gemeente Amersfoort, sectie A ----

3.

Vervolgblad Hyp. 3 en 4

- nummer 6013 A-4, uitmakende het eenduizendtwee- ---
honderdnegentig/achtendertigduizendzes- ---
honderdzesentwintigste onverdeelde aandeel in de sub 1 ---
omschreven gemeenschap; -----
5. het appartementsrecht rechtgevend op het -----
uitsluitend gebruik van de woning op de eerste -----
verdieping met balkon en verder toebehoren, -----
plaatselijk nog ongenummerd aan de Liendertseweg te
Amersfoort, kadastraal bekend gemeente Amersfoort, -
sektie A nummer 6013 A-5, uitmakende het -----
eenduizenddriehonderdvijftien/achtendertigduizend- ---
zes- ---
honderdzesentwintigste onverdeelde aandeel in de
sub 1 omschreven gemeenschap; -----
6. het appartementsrecht rechtgevend op het -----
uitsluitend gebruik van de woning op de eerste -----
verdieping met balkon en verder toebehoren, -----
plaatselijk nog ongenummerd aan de Liendertseweg te
Amersfoort, kadastraal bekend gemeente Amersfoort, -
sektie A nummer 6013 A-6, uitmakende het -----
eenduizendtweehonderdvierenzeventig/achtendertig- ---
duizendzes- ---
honderdzesentwintigste onverdeelde aandeel
in de sub 1 omschreven gemeenschap; -----
7. het appartementsrecht rechtgevend op het -----
uitsluitend gebruik van de woning op de eerste -----
verdieping met balkon en verder toebehoren, -----
plaatselijk nog ongenummerd aan de Liendertseweg te
Amersfoort, kadastraal bekend gemeente Amersfoort, -
sektie A nummer 6013 A-7, uitmakende het eenduizend- ---
vierhonderdzesen- ---
zeventig/achtendertigduizendzes- ---
honderdzesentwintigste onverdeelde aandeel in de sub
1 omschreven gemeenschap; -----
8. het appartementsrecht rechtgevend op het -----
uitsluitend gebruik van de woning op de eerste -----
verdieping met balkon en verder toebehoren, -----
plaatselijk nog ongenummerd aan de Liendertseweg te
Amersfoort, kadastraal bekend gemeente Amersfoort, -
sektie A nummer 6013 A-8, uitmakende het -----
eenduizendtweehonderdnegentig/achtendertigduizend- ---
zes- ---
honderdzesentwintigste onverdeelde aandeel in de
sub 1 omschreven gemeenschap; -----
9. het appartementsrecht rechtgevend op het -----
uitsluitend gebruik van de woning op de tweede -----
verdieping met balkon en verder toebehoren, -----
plaatselijk nog ongenummerd aan de Liendertseweg te
Amersfoort, kadastraal bekend gemeente Amersfoort, -
sektie A nummer 6013 A-9, uitmakende het -----
eenduizenddriehonderdvijftien/achtendertigduizend- ---
zes- ---
honderdzesentwintigste onverdeelde aandeel in de
sub 1 omschreven gemeenschap; -----
10. het appartementsrecht rechtgevend op het -----

- uitsluitend gebruik van de woning op de tweede -----
verdieping met balkon en verder toebehoren, -----
plaatselijk nog ongenummerd aan de Liendertseweg te
Amersfoort, kadastraal bekend gemeente Amersfoort, -
sektie A nummer 6013 A-10, uitmakende het -----
eenduizendtweehonderdvierenzeventig/achtendertig- --
duizendzeshonderdzesentwintigste onverdeelde aandeel
in de sub 1 omschreven gemeenschap; -----
11. het appartementsrecht rechtgevend op het -----
uitsluitend gebruik van de woning op de tweede -----
verdieping met balkon en verder toebehoren, -----
plaatselijk nog ongenummerd aan de Liendertseweg te
Amersfoort, kadastraal bekend gemeente Amersfoort, -
sektie A nummer 6013 A-11, uitmakende het -----
eenduizendvierhonderdzesenzeventig/achtendertig- --
duizendzeshonderdzesentwintigste onverdeelde aandeel
in de sub 1 omschreven gemeenschap; -----
12. het appartementsrecht rechtgevend op het -----
uitsluitend gebruik van de woning op de tweede -----
verdieping met balkon en verder toebehoren, -----
plaatselijk nog ongenummerd aan de Liendertseweg te
Amersfoort, kadastraal bekend gemeente Amersfoort, -
sektie A nummer 6013 A-12, uitmakende het -----
eenduizendtweehonderdzesentwintig/achtendertigduizend- --
zeshonderdzesentwintigste onverdeelde aandeel in de
sub 1 omschreven gemeenschap; -----
13. het appartementsrecht rechtgevend op het -----
uitsluitend gebruik van de woning op de derde -----
verdieping met balkon en verder toebehoren, -----
plaatselijk nog ongenummerd aan de Liendertseweg te
Amersfoort, kadastraal bekend gemeente Amersfoort, -
sektie A nummer 6013 A-13, uitmakende het -----
eenduizenddriehonderdvijftien/achtendertigduizend- --
zeshonderdzesentwintigste onverdeelde aandeel in de
sub 1 omschreven gemeenschap; -----
14. het appartementsrecht rechtgevend op het -----
uitsluitend gebruik van de woning op de derde -----
verdieping met balkon en verder toebehoren, -----
plaatselijk nog ongenummerd aan de Liendertseweg te
Amersfoort, kadastraal bekend gemeente Amersfoort, -
sektie A nummer 6013 A-14, uitmakende het -----
eenduizendtweehonderdvierenzeventig/achtendertig- --
duizendzeshonderdzesentwintigste onverdeelde aandeel
in de sub 1 omschreven gemeenschap; -----
15. het appartementsrecht rechtgevend op het -----
uitsluitend gebruik van de woning op de derde -----
verdieping met balkon en verder toebehoren, -----
plaatselijk nog ongenummerd aan de Liendertseweg te
Amersfoort, kadastraal bekend gemeente Amersfoort, -
sektie A nummer 6013 A-15, uitmakende het -----

- eenduizendvierhonderdzesenzeventig/achtendertig-
 duizendzesenhonderdzesentwintigste onverdeelde aandeel
 in de sub 1 omschreven gemeenschap; -----
16. het appartementsrecht rechtgevend op het -----
 uitsluitend gebruik van de woning op de derde -----
 verdieping met balkon en verder toebehoren, -----
 plaatselijk nog ongenummerd aan de Liendertseweg te
 Amersfoort, kadastraal bekend gemeente Amersfoort, -
 sekte A nummer 6013 A-16, uitmakende het -----
 eenduizendtweehonderdnegentig/achtendertigduizend-
 zesenhonderdzesentwintigste onverdeelde aandeel in de
 sub 1 omschreven gemeenschap; -----
17. het appartementsrecht rechtgevend op het -----
 uitsluitend gebruik van de woning op de vierde -----
 verdieping met balkon en verder toebehoren, -----
 plaatselijk nog ongenummerd aan de Liendertseweg te
 Amersfoort, kadastraal bekend gemeente Amersfoort, -
 sekte A nummer 6013 A-17, uitmakende het -----
 eenduizenddriehonderdvijftien/achtendertigduizend-
 zesenhonderdzesentwintigste onverdeelde aandeel in de
 sub 1 omschreven gemeenschap; -----
18. het appartementsrecht rechtgevend op het -----
 uitsluitend gebruik van de woning op de vierde -----
 verdieping met balkon en verder toebehoren, -----
 plaatselijk nog ongenummerd aan de Liendertseweg te
 Amersfoort, kadastraal bekend gemeente Amersfoort, -
 sekte A nummer 6013 A-18, uitmakende het -----
 eenduizendtweehonderdvierenzeventig/achtendertig-
 duizendzesenhonderdzesentwintigste onverdeelde aandeel
 in de sub 1 omschreven gemeenschap; -----
19. het appartementsrecht rechtgevend op het -----
 uitsluitend gebruik van de woning op de vierde -----
 verdieping met balkon en verder toebehoren, -----
 plaatselijk nog ongenummerd aan de Liendertseweg te
 Amersfoort, kadastraal bekend gemeente Amersfoort, -
 sekte A nummer 6013 A-19, uitmakende het -----
 eenduizendvierhonderdzesenzeventig/achtendertig-
 duizendzesenhonderdzesentwintigste onverdeelde aandeel
 in de sub 1 omschreven gemeenschap; -----
20. het appartementsrecht rechtgevend op het -----
 uitsluitend gebruik van de woning op de vierde -----
 verdieping met balkon en verder toebehoren, -----
 plaatselijk nog ongenummerd aan de Liendertseweg te
 Amersfoort, kadastraal bekend gemeente Amersfoort, -
 sekte A nummer 6013 A-20, uitmakende het -----
 eenduizendtweehonderdnegentig/achtendertigduizend-
 zesenhonderdzesentwintigste onverdeelde aandeel in de
 sub 1 omschreven gemeenschap; -----
21. het appartementsrecht rechtgevend op het -----
 uitsluitend gebruik van het penthouse op de vijfde -

- verdieping met balkon en verder toebehoren, -----
 plaatselijk nog ongenummerd aan de Liendertseweg te
 Amersfoort, kadastraal bekend gemeente Amersfoort, -
 sekte A nummer 6013 A-21, uitmakende het -----
 eenduizenddriehonderdvijftien/achtendertigduizend-
 zeshonderdzesentwintigste onverdeelde aandeel in de
 sub 1 omschreven gemeenschap; -----
22. het appartementsrecht rechtgevend op het -----
 uitsluitend gebruik van het penthouse op de vijfde -
 verdieping met balkon en verder toebehoren, -----
 plaatselijk nog ongenummerd aan de Liendertseweg te
 Amersfoort, kadastraal bekend gemeente Amersfoort, -
 sekte A nummer 6013 A-22, uitmakende het -----
 tweeduizendveertien/achtendertigduizendzeshonderd-
 zesentwintigste onverdeelde aandeel in de sub 1 ----
 omschreven gemeenschap; -----
23. het appartementsrecht rechtgevend op het -----
 uitsluitend gebruik van het penthouse op de vijfde -
 verdieping met balkon en verder toebehoren, -----
 plaatselijk nog ongenummerd aan de Liendertseweg te
 Amersfoort, kadastraal bekend gemeente Amersfoort, -
 sekte A nummer 6013 A-23, uitmakende het -----
 tweeduizendvijfentwintig/achtendertigduizendzes-
 honderdzesentwintigste onverdeelde aandeel in de sub
 1 omschreven gemeenschap; -----
24. het appartementsrecht rechtgevend op het -----
 uitsluitend gebruik van de berging in het souterrain
 en verder toebehoren, plaatselijk nog ongenummerd --
 aan de Liendertseweg te Amersfoort, kadastraal -----
 bekend gemeente Amersfoort, sekte A nummer 6013 ----
 A-24, uitmakende het honderdnegenzeventig/achten-
 dertigduizendzeshonderdzesentwintigste onverdeelde -
 aandeel in de sub 1 omschreven gemeenschap; -----
25. het appartementsrecht rechtgevend op het -----
 uitsluitend gebruik van de berging in het souterrain
 en verder toebehoren, plaatselijk nog ongenummerd --
 aan de Liendertseweg te Amersfoort, kadastraal -----
 bekend gemeente Amersfoort, sekte A nummer 6013 ----
 A-25, uitmakende het tweeenzeventig/achtendertig-
 duizendzeshonderdzesentwintigste onverdeelde aandeel
 in de sub 1 omschreven gemeenschap; -----
26. het appartementsrecht rechtgevend op het -----
 uitsluitend gebruik van de berging in het souterrain
 en verder toebehoren, plaatselijk nog ongenummerd --
 aan de Liendertseweg te Amersfoort, kadastraal -----
 bekend gemeente Amersfoort, sekte A nummer 6013 ----
 A-26, uitmakende het tweeenzeventig/achtendertig-
 duizendzeshonderdzesentwintigste onverdeelde aandeel
 in de sub 1 omschreven gemeenschap; -----
27. het appartementsrecht rechtgevend op het -----

- uitsluitend gebruik van de berging in het souterrain en verder toebehoren, plaatselijk nog ongenummerd -- aan de Liendertseweg te Amersfoort, kadastraal ---- bekend gemeente Amersfoort, sectie A nummer 6013 --- A-27, uitmakende het tweeenzeventig/achtendertig- -- duizendzeshonderdzesentwintigste onverdeelde aandeel in de sub 1 omschreven gemeenschap; -----
28. het appartementsrecht rechtgevend op het ----- uitsluitend gebruik van de berging in het souterrain en verder toebehoren, plaatselijk nog ongenummerd -- aan de Liendertseweg te Amersfoort, kadastraal ---- bekend gemeente Amersfoort, sectie A nummer 6013 --- A-28, uitmakende het tweeenzeventig/achtendertig- -- duizendzeshonderdzesentwintigste onverdeelde aandeel in de sub 1 omschreven gemeenschap; -----
29. het appartementsrecht rechtgevend op het ----- uitsluitend gebruik van de berging in het souterrain en verder toebehoren, plaatselijk nog ongenummerd -- aan de Liendertseweg te Amersfoort, kadastraal ---- bekend gemeente Amersfoort, sectie A nummer 6013 --- A-29, uitmakende het tweeenzeventig/achtendertig- -- duizendzeshonderdzesentwintigste onverdeelde aandeel in de sub 1 omschreven gemeenschap; -----
30. het appartementsrecht rechtgevend op het ----- uitsluitend gebruik van de berging in het souterrain en verder toebehoren, plaatselijk nog ongenummerd -- aan de Liendertseweg te Amersfoort, kadastraal ---- bekend gemeente Amersfoort, sectie A nummer 6013 --- A-30, uitmakende het viereenzestig/achtendertig- -- duizendzeshonderdzesentwintigste onverdeelde aandeel in de sub 1 omschreven gemeenschap; -----
31. het appartementsrecht rechtgevend op het ----- uitsluitend gebruik van de berging in het souterrain en verder toebehoren, plaatselijk nog ongenummerd -- aan de Liendertseweg te Amersfoort, kadastraal ---- bekend gemeente Amersfoort, sectie A nummer 6013 --- A-31, uitmakende het viereenzestig/achtendertig- -- duizendzeshonderdzesentwintigste onverdeelde aandeel in de sub 1 omschreven gemeenschap; -----
32. het appartementsrecht rechtgevend op het ----- uitsluitend gebruik van de berging in het souterrain en verder toebehoren, plaatselijk nog ongenummerd -- aan de Liendertseweg te Amersfoort, kadastraal ---- bekend gemeente Amersfoort, sectie A nummer 6013 --- A-32, uitmakende het viereenzestig/achtendertig- -- duizendzeshonderdzesentwintigste onverdeelde aandeel in de sub 1 omschreven gemeenschap; -----
33. het appartementsrecht rechtgevend op het ----- uitsluitend gebruik van de berging in het souterrain en verder toebehoren, plaatselijk nog ongenummerd --

- aan de Liendertseweg te Amersfoort, kadastraal -----
 bekend gemeente Amersfoort, sectie A nummer 6013 ---
 A-33, uitmakende het vierenzestig/achtendertig- ----
 duizendzeshonderdzesentwintigste onverdeelde aandeel
 in de sub 1 omschreven gemeenschap; -----
34. het appartementsrecht rechtgevend op het -----
 uitsluitend gebruik van de berging in het souterrain
 en verder toebehoren, plaatselijk nog ongenummerd --
 aan de Liendertseweg te Amersfoort, kadastraal -----
 bekend gemeente Amersfoort, sectie A nummer 6013 ---
 A-34, uitmakende het tweeenzeventig/achtendertig- ----
 duizendzeshonderdzesentwintigste onverdeelde aandeel
 in de sub 1 omschreven gemeenschap; -----
35. het appartementsrecht rechtgevend op het -----
 uitsluitend gebruik van de berging in het souterrain
 en verder toebehoren, plaatselijk nog ongenummerd --
 aan de Liendertseweg te Amersfoort, kadastraal -----
 bekend gemeente Amersfoort, sectie A nummer 6013 ---
 A-35, uitmakende het tweeenzeventig/achtendertig- ----
 duizendzeshonderdzesentwintigste onverdeelde aandeel
 in de sub 1 omschreven gemeenschap; -----
36. het appartementsrecht rechtgevend op het -----
 uitsluitend gebruik van de berging in het souterrain
 en verder toebehoren, plaatselijk nog ongenummerd --
 aan de Liendertseweg te Amersfoort, kadastraal -----
 bekend gemeente Amersfoort, sectie A nummer 6013 ---
 A-36, uitmakende het tweeenzeventig/achtendertig- ----
 duizendzeshonderdzesentwintigste onverdeelde aandeel
 in de sub 1 omschreven gemeenschap; -----
37. het appartementsrecht rechtgevend op het -----
 uitsluitend gebruik van de berging in het souterrain
 en verder toebehoren, plaatselijk nog ongenummerd --
 aan de Liendertseweg te Amersfoort, kadastraal -----
 bekend gemeente Amersfoort, sectie A nummer 6013 ---
 A-37, uitmakende het tweeenzeventig/achtendertig- ----
 duizendzeshonderdzesentwintigste onverdeelde aandeel
 in de sub 1 omschreven gemeenschap; -----
38. het appartementsrecht rechtgevend op het -----
 uitsluitend gebruik van de berging in het souterrain
 en verder toebehoren, plaatselijk nog ongenummerd --
 aan de Liendertseweg te Amersfoort, kadastraal -----
 bekend gemeente Amersfoort, sectie A nummer 6013 ---
 A-38, uitmakende het tweeenzeventig/achtendertig- ----
 duizendzeshonderdzesentwintigste onverdeelde aandeel
 in de sub 1 omschreven gemeenschap; -----
39. het appartementsrecht rechtgevend op het -----
 uitsluitend gebruik van de praktijkruimte in het
 souterrain en verder toebehoren, plaatselijk nog
 ongenummerd aan de Liendertseweg te Amersfoort,
 kadastraal bekend gemeente Amersfoort, sectie A -----

- nummer 6013 A-39, uitmakende het driehonderdzesen-
negentig/achtendertigduizendzeshonderdzesentwintig-
ste onverdeelde aandeel in de sub 1 omschreven -----
gemeenschap; -----
40. het appartementsrecht rechtgevend op het -----
uitsluitend gebruik van de praktijkruimte in het ---
souterrain en verder toebehoren, plaatselijk nog ---
ongenummerd aan de Liendertseweg te Amersfoort, ----
kadastraal bekend gemeente Amersfoort, sectie A ----
nummer 6013 A-40, uitmakende het honderdeenennegen-
tig/achtendertigduizendzeshonderdzesentwintigste ---
onverdeelde aandeel in de sub 1 omschreven -----
gemeenschap; -----
41. het appartementsrecht rechtgevend op het -----
uitsluitend gebruik van de praktijkruimte in het ---
souterrain en verder toebehoren, plaatselijk nog ---
ongenummerd aan de Liendertseweg te Amersfoort, ----
kadastraal bekend gemeente Amersfoort, sectie A ----
nummer 6013 A-41, uitmakende het honderdachten-
tachtig/achtendertigduizendzeshonderdzesen-
twintigste onverdeelde aandeel in de sub 1 -----
omschreven gemeenschap; -----
42. het appartementsrecht rechtgevend op het -----
uitsluitend gebruik van de praktijkruimte in het ---
souterrain en verder toebehoren, plaatselijk nog ---
ongenummerd aan de Liendertseweg te Amersfoort, ----
kadastraal bekend gemeente Amersfoort, sectie A ----
nummer 6013 A-42, uitmakende het honderdachten-
tachtig/achtendertigduizendzeshonderdzesen-
twintigste onverdeelde aandeel in de sub 1 -----
omschreven gemeenschap; -----
43. het appartementsrecht rechtgevend op het -----
uitsluitend gebruik van de praktijkruimte in het ---
souterrain en verder toebehoren, plaatselijk nog ---
ongenummerd aan de Liendertseweg te Amersfoort, ----
kadastraal bekend gemeente Amersfoort, sectie A ----
nummer 6013 A-43, uitmakende het tweehonderd-
tien/achtendertigduizendzeshonderdzesentwintigste --
onverdeelde aandeel in de sub 1 omschreven -----
gemeenschap; -----
44. het appartementsrecht rechtgevend op het -----
uitsluitend gebruik van de garage/berging in het ---
souterrain en verder toebehoren, plaatselijk nog ---
ongenummerd aan de Liendertseweg te Amersfoort, ----
kadastraal bekend gemeente Amersfoort, sectie A ----
nummer 6013 A-44, uitmakende het tweehonderd-
elf/achtendertigduizendzeshonderdzesentwintigste ---
onverdeelde aandeel in de sub 1 omschreven -----
gemeenschap; -----
45. het appartementsrecht rechtgevend op het -----

- uitsluitend gebruik van de garage/berging in het ---
souterrain en verder toebehoren, plaatselijk nog ---
ongenummerd aan de Liendertseweg te Amersfoort, ---
kadastraal bekend gemeente Amersfoort, sectie A ---
nummer 6013 A-45, uitmakende het honderdachten- ---
tachtig/achtendertigduizendzeshonderdzesen- ---
twintigste onverdeelde aandeel in de sub 1 ---
omschreven gemeenschap; -----
46. het appartementsrecht rechtgevend op het -----
uitsluitend gebruik van de garage/berging in het ---
souterrain en verder toebehoren, plaatselijk nog ---
ongenummerd aan de Liendertseweg te Amersfoort, ---
kadastraal bekend gemeente Amersfoort, sectie A ---
nummer 6013 A-46, uitmakende het honderdachten- ---
tachtig/achtendertigduizendzeshonderdzesen- ---
twintigste onverdeelde aandeel in de sub 1 -----
omschreven gemeenschap; -----
47. het appartementsrecht rechtgevend op het -----
uitsluitend gebruik van de garage/berging in het ---
souterrain en verder toebehoren, plaatselijk nog ---
ongenummerd aan de Liendertseweg te Amersfoort, ---
kadastraal bekend gemeente Amersfoort, sectie A ---
nummer 6013 A-47, uitmakende het honderdveennegen- ---
tig/achtendertigduizendzeshonderdzesentwintigste ---
onverdeelde aandeel in de sub 1 omschreven -----
gemeenschap; -----
48. het appartementsrecht rechtgevend op het -----
uitsluitend gebruik van de garage/berging in het ---
souterrain en verder toebehoren, plaatselijk nog ---
ongenummerd aan de Liendertseweg te Amersfoort, ---
kadastraal bekend gemeente Amersfoort, sectie A ---
nummer 6013 A-48, uitmakende het honderdveennegen- ---
tig/achtendertigduizendzeshonderdzesentwintigste ---
onverdeelde aandeel in de sub 1 omschreven -----
gemeenschap; -----
49. het appartementsrecht rechtgevend op het -----
uitsluitend gebruik van de garage/berging in het ---
souterrain en verder toebehoren, plaatselijk nog ---
ongenummerd aan de Liendertseweg te Amersfoort, ---
kadastraal bekend gemeente Amersfoort, sectie A ---
nummer 6013 A-49, uitmakende het honderdvijfennegen- ---
tig/achtendertigduizendzeshonderdzesentwintigste ---
onverdeelde aandeel in de sub 1 omschreven -----
gemeenschap; -----
50. het appartementsrecht rechtgevend op het -----
uitsluitend gebruik van de garage/berging in het ---
souterrain en verder toebehoren, plaatselijk nog ---
ongenummerd aan de Liendertseweg te Amersfoort, ---
kadastraal bekend gemeente Amersfoort, sectie A ---
nummer 6013 A-50, uitmakende het honderdveennegen-

- tig/achtendertigduizendzeshonderdzesentwintigste ---
onverdeelde aandeel in de sub 1 omschreven -----
gemeenschap; -----
51. het appartementsrecht rechtgevend op het -----
uitsluitend gebruik van de garage/berging in het ---
souterrain en verder toebehoren, plaatselijk nog ---
ongenummerd aan de Liendertseweg te Amersfoort, ---
kadastraal bekend gemeente Amersfoort, sectie A ---
nummer 6013 A-51, uitmakende het tweehonderd- ----
negen/achtendertigduizendzeshonderdzesentwintigste -
onverdeelde aandeel in de sub 1 omschreven -----
gemeenschap; -----
52. het appartementsrecht rechtgevend op het -----
uitsluitend gebruik van de garagebox gelegen op het ---
terrein nabij het appartementengebouw "De -----
Zilvermeeuw" en verder toebehoren, plaatselijk nog -
ongenummerd aan de Liendertseweg te Amersfoort, ---
kadastraal bekend gemeente Amersfoort, sectie A ---
nummer 6013 A-52, uitmakende het honderdnegenen- ---
negentig/achtendertigduizendzeshonderdzesentwintig-
ste onverdeelde aandeel in de sub 1 omschreven -----
gemeenschap; -----
53. het appartementsrecht rechtgevend op het -----
uitsluitend gebruik van de garagebox gelegen op het ---
terrein nabij het appartementengebouw "De -----
Zilvermeeuw" en verder toebehoren, plaatselijk nog -
ongenummerd aan de Liendertseweg te Amersfoort, ---
kadastraal bekend gemeente Amersfoort, sectie A ---
nummer 6013 A-53, uitmakende het honderdnegenen- ---
negentig/achtendertigduizendzeshonderdzesentwintig-
ste onverdeelde aandeel in de sub 1 omschreven -----
gemeenschap; -----
54. het appartementsrecht rechtgevend op het -----
uitsluitend gebruik van de garagebox gelegen op het ---
terrein nabij het appartementengebouw "De -----
Zilvermeeuw" en verder toebehoren, plaatselijk nog -
ongenummerd aan de Liendertseweg te Amersfoort, ---
kadastraal bekend gemeente Amersfoort, sectie A ---
nummer 6013 A-54, uitmakende het honderdnegenen- ---
negentig/achtendertigduizendzeshonderdzesentwintig-
ste onverdeelde aandeel in de sub 1 omschreven -----
gemeenschap; -----
55. het appartementsrecht rechtgevend op het -----
uitsluitend gebruik van de garagebox gelegen op het ---
terrein nabij het appartementengebouw "De -----
Zilvermeeuw" en verder toebehoren, plaatselijk nog -
ongenummerd aan de Liendertseweg te Amersfoort, ---
kadastraal bekend gemeente Amersfoort, sectie A ---
nummer 6013 A-55, uitmakende het honderdnegenen- ---
negentig/achtendertigduizendzeshonderdzesentwintig-
ste onverdeelde aandeel in de sub 1 omschreven -----
gemeenschap; -----

- twintigste onverdeelde aandeel in de sub 1 -----
 omschreven gemeenschap; -----
56. het appartementsrecht rechtgevend op het -----
 uitsluitend gebruik van de garagebox gelegen op het
 terrein nabij het appartementengebouw "De -----
 Zilvermeeuw" en verder toebehoren, plaatselijk nog -
 ongenummerd aan de Liendertseweg te Amersfoort, ----
 kadastraal bekend gemeente Amersfoort, sectie A ----
 nummer 6013 A-56, uitmakende het honderdnegen- ----
 ennegentig/achtendertigduizendzeshonderdzesen- ----
 twintigste onverdeelde aandeel in de sub 1 -----
 omschreven gemeenschap; -----
57. het appartementsrecht rechtgevend op het -----
 uitsluitend gebruik van de garagebox gelegen op het
 terrein nabij het appartementengebouw "De -----
 Zilvermeeuw" en verder toebehoren, plaatselijk nog -
 ongenummerd aan de Liendertseweg te Amersfoort, ----
 kadastraal bekend gemeente Amersfoort, sectie A ----
 nummer 6013 A-57, uitmakende het honderdnegenen- ----
 negentig/achtendertigduizendzeshonderdzesen- ----
 twintigste onverdeelde aandeel in de sub 1 -----
 omschreven gemeenschap; -----
58. het appartementsrecht rechtgevend op het -----
 uitsluitend gebruik van de garagebox gelegen op het
 terrein nabij het appartementengebouw "De -----
 Zilvermeeuw" en verder toebehoren, plaatselijk nog -
 ongenummerd aan de Liendertseweg te Amersfoort, ----
 kadastraal bekend gemeente Amersfoort, sectie A ----
 nummer 6013 A-58, uitmakende het honderdnegenen- ----
 negentig/achtendertigduizendzeshonderdzesen- ----
 twintigste onverdeelde aandeel in de sub 1 -----
 omschreven gemeenschap; -----
59. het appartementsrecht rechtgevend op het -----
 uitsluitend gebruik van de garagebox gelegen op het
 terrein nabij het appartementengebouw "De -----
 Zilvermeeuw" en verder toebehoren, plaatselijk nog -
 ongenummerd aan de Liendertseweg te Amersfoort, ----
 kadastraal bekend gemeente Amersfoort, sectie A ----
 nummer 6013 A-59, uitmakende het honderdnegenen- ----
 negentig/achtendertigduizendzeshonderdzesen- ----
 twintigste onverdeelde aandeel in de sub 1 -----
 omschreven gemeenschap; -----
60. het appartementsrecht rechtgevend op het -----
 uitsluitend gebruik van de garagebox gelegen op het
 terrein nabij het appartementengebouw "De -----
 Zilvermeeuw" en verder toebehoren, plaatselijk nog -
 ongenummerd aan de Liendertseweg te Amersfoort, ----
 kadastraal bekend gemeente Amersfoort, sectie A ----
 nummer 6013 A-60, uitmakende het honderdnegenen- ----
 negentig/achtendertigduizendzeshonderdzesen- ----

Vervolgblad Hyp. 3 en 4

- twintigste onverdeelde aandeel in de sub 1 -----
 omschreven gemeenschap; -----
61. het appartementsrecht rechtgevende op het -----
 uitsluitend gebruik van de garagebox gelegen op het -----
 terrein nabij het appartementengebouw "De -----
 Zilvermeeuw" en verder toebehoren, plaatselijk nog -----
 ongenummerd aan de Lienderseweg te Amersfoort, ----
 kadastraal bekend gemeente Amersfoort, sectie A ----
 nummer 6013 A-61, uitmakende het honderdnegenen- ----
 negentig/achtendertigduizendzeshonderdzesen- ----
 twintigste onverdeelde aandeel in de sub 1 -----
 omschreven gemeenschap; -----
62. het appartementsrecht rechtgevende op het -----
 uitsluitend gebruik van de garagebox gelegen op het -----
 terrein nabij het appartementengebouw "De -----
 Zilvermeeuw" en verder toebehoren, plaatselijk nog -----
 ongenummerd aan de Lienderseweg te Amersfoort, ----
 kadastraal bekend gemeente Amersfoort, sectie A ----
 nummer 6013 A-62, uitmakende het honderdnegenen- ----
 negentig/achtendertigduizendzeshonderdzesen- ----
 twintigste onverdeelde aandeel in de sub 1 -----
 omschreven gemeenschap; -----
63. het appartementsrecht rechtgevende op het -----
 uitsluitend gebruik van de garagebox gelegen op het -----
 terrein nabij het appartementengebouw "De -----
 Zilvermeeuw" en verder toebehoren, plaatselijk nog -----
 ongenummerd aan de Lienderseweg te Amersfoort, ----
 kadastraal bekend gemeente Amersfoort, sectie A ----
 nummer 6013 A-63, uitmakende het honderdnegenen- ----
 negentig/achtendertigduizendzeshonderdzesen- ----
 twintigste onverdeelde aandeel in de sub 1 -----
 omschreven gemeenschap; -----
64. het appartementsrecht rechtgevende op het -----
 uitsluitend gebruik van de garagebox gelegen op het -----
 terrein nabij het appartementengebouw "De -----
 Zilvermeeuw" en verder toebehoren, plaatselijk nog -----
 ongenummerd aan de Lienderseweg te Amersfoort, ----
 kadastraal bekend gemeente Amersfoort, sectie A ----
 nummer 6013 A-64, uitmakende het honderdnegenen- ----
 negentig/achtendertigduizendzeshonderdzesen- ----
 twintigste onverdeelde aandeel in de sub 1 -----
 omschreven gemeenschap; -----
65. het appartementsrecht rechtgevende op het -----
 uitsluitend gebruik van de garagebox gelegen op het -----
 terrein nabij het appartementengebouw "De -----
 Zilvermeeuw" en verder toebehoren, plaatselijk nog -----
 ongenummerd aan de Lienderseweg te Amersfoort, ----
 kadastraal bekend gemeente Amersfoort, sectie A ----
 nummer 6013 A-65, uitmakende het honderdnegenen- ----
 negentig/achtendertigduizendzeshonderdzesentwintig-

ste onverdeelde aandeel in de sub 1 omschreven -----
gemeenschap: -----

66. het appartementsrecht rechtgevend op het -----
uitsluitend gebruik van de garagabox gelegen op het -----
terrein nabij het appartementengebouw "De -----
Zilvermeeuw" en verder toebshoren, plaatselijk nog -----
ongenummerd aan de Liendertseweg te Amersfoort, -----
kadastraal bekend gemeente Amersfoort, sectie A -----
nummer 6013 A-66, uitmakende het honderdnegenen- -----
negentig/achtendertigduisendzes-honderdzesentwintig-
ste onverdeelde aandeel in de sub 1 omschreven -----
gemeenschap: -----

van welke appartementsrechten Bouwbedrijf Hoffmann -----
Soesterberg B.V. voornoemd, na de onderhavige splitsing,
enig eigenaar wordt. -----

Algemeen Reglement -----

Vervolgens verklaarde de comparant, handelend als -----
gemeld, voor deze splitsing over te gaan tot de vast- --
stelling van het reglement als bedoeld in artikel 5:111
van het Burgerlijk Wetboek waarvoor als zodanig zal ----
gelden - voor zover bij deze akte niet gewijzigd of ----
aangevuld - het modelreglement bij splitsing in apparte-
mentsrechten zonder annex, opgesteld door de Koninklijke
Noteriele Broederschap te 's-Gravenhage, vastgesteld bij
akte op twee januari negentienhonderdtweeennegentig ----
verleden voor een plaatsvervanger van Mr J.W. Klinken-
berg notaris te Rotterdam, bij afschrift ingeschreven --
ten kantore van de Rijksdienst van het Kadaster en de --
Openbare Registrars te Utrecht in het Hypotheekregister
4 op tien januari negentienhonderdtweeennegentig in deel
6987 nummer 1. -----

De bepalingen van voormeld reglement worden met in- ----
achtname van de volgende wijzigingen en aanvullingen -
geacht woordelijk in deze akte te zijn opgenomen en ----
daarmee een geheel uit te maken. -----

Aanvullend Reglement -----

De hiervoor bedoelde wijzigingen en aanvullingen, -----
waarbij telkens wordt gerefereerd aan het desbetreffende
artikel in voormeld (algemeen) reglement luiden als ----
volgt: -----

1. Artikel 2 lid 1: Ieder der eigenaars is in de ge- --
meenschap gerechtigd voor de respectieve bruikdelen
als bij de omschrijving van de appartementsrechten -
is aangegeven. -----
2. Artikel 4 lid 1 toevoegen: Het eerste boekjaar loopt
vanaf heden tot en met eenendertig december negen- --
tienhonderdvijfennegentig. -----
3. Artikel 5 lid 2 toevoegen: De datum met ingang waar-
van de eerste eigenaars ten behoeve van de vereni- --
ging maandelijks voorschotbijdragen aan de admini- --

stratief beheerder moeten worden overgemaakt is de eerste van de maand voorafgaand aan de datum van oplevering van het betreffende appartementsrecht.

4. Artikel 9 lid 3 toevoegen: In lid 1 sub a worden de woorden "de daken" vervangen door: "de daken (waaronder mede te verstaan de daken en dakbedekkingen met bijbehorende dakisolatie van de (dak)terrassen binnen de privégeedelen van de appartementsrechten met indices 22 en 23, maar daaronder niet te verstaan de betegeling van de (dak)terrassen)".

5. Artikel 17 lid 4: De bestemming van de appartementsrechten is als volgt:

- die van appartement A-1: woning;
- die van appartement A-2: woning;
- die van appartement A-3: woning;
- die van appartement A-4: woning;
- die van appartement A-5: woning;
- die van appartement A-6: woning;
- die van appartement A-7: woning;
- die van appartement A-8: woning;
- die van appartement A-9: woning;
- die van appartement A-10: woning;
- die van appartement A-11: woning;
- die van appartement A-12: woning;
- die van appartement A-13: woning;
- die van appartement A-14: woning;
- die van appartement A-15: woning;
- die van appartement A-16: woning;
- die van appartement A-17: woning;
- die van appartement A-18: woning;
- die van appartement A-19: woning;
- die van appartement A-20: woning;
- die van appartement A-21: woning;
- die van appartement A-22: woning;
- die van appartement A-23: woning;
- die van appartement A-24: berging;
- die van appartement A-25: berging;
- die van appartement A-26: berging;
- die van appartement A-27: berging;
- die van appartement A-28: berging;
- die van appartement A-29: berging;
- die van appartement A-30: berging;
- die van appartement A-31: berging;
- die van appartement A-32: berging;
- die van appartement A-33: berging;
- die van appartement A-34: berging;
- die van appartement A-35: berging;
- die van appartement A-36: berging;
- die van appartement A-37: berging;

- die van appartement A-38: berging; -----
 - die van appartement A-39: praktijkruimte; -----
 - die van appartement A-40: praktijkruimte; -----
 - die van appartement A-41: praktijkruimte; -----
 - die van appartement A-42: praktijkruimte; -----
 - die van appartement A-43: praktijkruimte; -----
 - die van appartement A-44: garage/berging; -----
 - die van appartement A-45: garage/berging; -----
 - die van appartement A-46: garage/berging; -----
 - die van appartement A-47: garage/berging; -----
 - die van appartement A-48: garage/berging; -----
 - die van appartement A-49: garage/berging; -----
 - die van appartement A-50: garage/berging; -----
 - die van appartement A-51: garage/berging; -----
 - die van appartement A-52: garage; -----
 - die van appartement A-53: garage; -----
 - die van appartement A-54: garage; -----
 - die van appartement A-55: garage; -----
 - die van appartement A-56: garage; -----
 - die van appartement A-57: garage; -----
 - die van appartement A-58: garage; -----
 - die van appartement A-59: garage; -----
 - die van appartement A-60: garage; -----
 - die van appartement A-61: garage; -----
 - die van appartement A-62: garage; -----
 - die van appartement A-63: garage; -----
 - die van appartement A-64: garage; -----
 - die van appartement A-65: garage; -----
 - die van appartement A-66: garage; -----
6. Artikel 17 lid 5 toevoegen: behoudens toepassing in sanitaire ruimten. -----
7. Artikel 19 lid 7 toevoegen: Voor iedere eigenaar of gebruiker van een appartementsrecht dat is -----
aangesloten op de centrale mechanische afzuiginstallatie geldt het navolgende: -----
- a. de inregelkleppen van de mechanische afzuiging in het appartement mogen niet van stand worden -----
gewijzigd; -----
 - b. het is iedere eigenaar of gebruiker echter wel --
toegestaan op de inregelklep van de mechanische afzuiging in de keuken een motorloze wasknop aan te sluiten, echter met dien verstande dat deze --
aangepast moet zijn aan het mechanische -----
afzuiginstallatiesysteem; -----
 - c. de apparatuur van de mechanische ventilatie in --
alle privégedeelten mag slechts gewijzigd worden door personen en/of bedrijven aan wie daartoe --
door het bestuur opdracht is gegeven. -----
8. Artikel 18 lid 8 toevoegen: de eigenaars en/of -----
gebruikers van de appartementsrechten met de indices

22 en 23 zijn verplicht de privégedeelten voor zover bestemd tot (dak)terras te beleggen met drainata --- tegels danwel met andere tegels, mits bij de aanleg van andere tegels daarbij noppen of tegeldragers --- worden aangebracht ter bescherming van de onder de tegels aanwezige (bitumineuze) dakbedekking. --- Tevens zullen eigenaars en/of gebruikers de tegels van de (dak)terrassen moeten onderhouden zodanig dat aan de (bitumineuze) dakbedekking geen schade --- ontstaat. ---

Bij gebreke van zorgvuldig onderhoud is de eigenaar en/of gebruiker aansprakelijk voor de aan de --- (bitumineuze) dakbedekking ontstane schade. De --- eigenaar en/of gebruiker zal de besluiten van de --- vergadering en het bepaalde in het huishoudelijk --- reglement ter zake van de aanleg, het onderhoud en de belasting van het (dak)terras in acht moeten --- nemen. ---

9. Artikel 22 lid 3: de eerste zin komt te luiden als volgt: Het is niet geoorloofd om zonder toestemming van de vergadering opgaand hout op het terras te hebben, waardoor het uitzicht van de andere --- eigenaars/gebruikers en het ontvangen van licht en lucht door de ramen en openingen van het gebouw --- zouden worden belemmerd. ---
10. Artikel 28 lid 3. In plaats van de woorden "voor de extra voorschotbijdragen als bedoeld in artikel 36 --- tweede lid" dient te worden gelezen "voor de extra voorschotbijdragen als bedoeld in artikel 36 zevende lid". ---
11. Op grond van artikel 30 van genoemd modelreglement --- wordt bij deze opgericht een vereniging van eigenaars. De vereniging is genaamd: "Vereniging van --- Eigenaars Appartementenbouw De Zilvermeus" en is gevestigd te Amersfoort, kantoorhoudende te 3821 AA Amersfoort, Computerweg 45. ---
12. Artikel 33 lid 5: Bij deze akte wordt tot voorzitter benoemd Bouwbedrijf Hoffmann Soesterberg B.V. --- voornoemd. ---
13. Artikel 34 lid 2: Het totaal aantal stemmen dat de eigenaars kunnen uitbrengen bedraagt --- honderdeneenennegentig, met dien verstande dat door de eigenaar van het appartementsrecht A-1 vijf --- stemmen, door de eigenaars van de --- appartementsrechten A-2 tot en met A-21 ieder zes --- stemmen, door de eigenaars van de --- appartementsrechten A-22 en A-23 ieder acht stemmen, door de eigenaars van de appartementsrechten A-24 --- tot en met A-38 een stem ieder, door de eigenaar van het appartementsrecht A-39 vier stemmen, door de ---

eigenaars van de appartementsrechten A-40 tot en met A-51 ieder twee stemmen en door de eigenaars van de Appartementsrechten A-52 tot en met A-55 één stem --
ieder, kunnen worden uitgeoefend. -----

14. Artikel 44 lid 3 toevoegen: voor de toepassing van --
het in dit lid gestelde wordt het vestigen van een --
zakelijk genotsrecht op het appartementsrecht met --
vervreemding gelijkgesteld. -----

15. De bepalingen opgenomen onder annex 1 van het model
reglement van splitsing zijn niet van toepassing. --

16. Overgangsbepalingen: -----

a. De eventuele bepalingen in het reglement van ----
splitsing ingevolge welke het ingebruiknemen van
een privégedeelte afhankelijk wordt gesteld van --
de toestemming van de vergadering van eigenaars,
zijn niet van toepassing op de eerste bewoners. --

b. De vergadering van eigenaars en het bestuur of de
administratief beheerder, voorzover aan hem het --
beheer van de gemeenschappelijke gedeelten en --
gemeenschappelijke zaken is opgedragen, kan geen
beslissing nemen of overeenkomsten aangaan waar-
uit verplichtingen voortvloeien die zich uit ----
strekken over een langere periode dan een (1) --
jaar na de algemene oplevering van het gebouw ----
behoudens het hierna bepaalde. -----

c. De sub b bedoelde overeenkomsten mogen wel worden
aangegaan in die gevallen waarin bedoelde ver- --
plichtingen noodzakelijkerwijze voor een langere
periode moeten gelden danwel ten minste -----
twee/derde van de appartementsrechten door ----
bouwbedrijf Hoffmann Soesterberg B.V. voornoemd,
aan derden is overgedragen. -----

Voorts verklaarde de comparant, handelend als gemeld: --
dat genoemde vennootschap thans enig eigenaar is van de
hiervoor genoemde appartementsrechten; -----
dat het in de splitsing betrokken registergoed niet met
hypothek is bezwaard. -----

Terzake van de uitvoering van deze overeenkomst, ook --
voor de fiscale gevolgen, wordt woonplaats gekozen ten --
kantore van de bewaarder van deze akte. -----

De comparant is mij, notaris, bekend. -----
Waarvan akte in minuut is verleden te Amersfoort op de --
datum als in het hoofd van deze akte vermeld. -----

Na zakelijke opgave van de inhoud van deze akte aan de --
comparant heeft deze verklaard van de inhoud van deze --
akte te hebben kennisgenomen en op volledige voorlezing
daarvan geen prijs te stellen. -----

Vervolgens is deze akte na beperkte voorlezing -----
onmiddellijk door de comparant en mij, notaris, -----

ondertekend om tien uur en vijftig minuten. -----
J.E.P. de Planque, G.H. Beens. -----
Uitgegeven voor afschrift: G.H. Beens.

De ondergetekende Mr Gerrit Herman Beens, notaris ter
standplaats Amersfoort, verklaart dat ten aanzien van
het gebouw hetwelk in bovenstaande splitsing is
betrokken, een vergunning als bedoeld in artikel 33 van
de Huisvestingswet niet is vereist.
G.H. Beens.

De ondergetekende, Mr Gerrit Herman Beens, notaris ter
standplaats Amersfoort, verklaart dat bovenstaand
afschrift aansluitend is tot het ter inschrijving
aangeboden stuk.



