

Onderwerp:

RE: Dossier 24.5697: Plaszicht, brandmerk 28477 B 2006 - woonboot

Geachte mevrouw Hansum,

Hieronder treft u onze antwoorden.

Met vriendelijke groet,

Jachthaven Leliveld

Op 19 feb 2024 om 14:13 heeft Demi Hansum <demi.hansum@roxlegal.nl> het volgende geschreven:

Geachte heer/mevrouw,

Ons kantoor heeft de opdracht gegeven tot het organiseren van een executoriale veiling van de woonboot genaamd "Plaszicht" met brandmerk "28477 B 2006", volgens onze gegevens ligt deze boot in de jachthaven bij Aart Leliveld, Zuideinde 62 te Nieuwkoop.

Graag ontvangen wij antwoord op de volgende vragen, zodat ons kantoor de koper op de veiling zo goed en zo volledig mogelijk kan informeren:

- zijn er verordeningen van toepassing? Zo ja, kunt u mij hiervan een kopie toezenden? *Nee*
- is - voor zover bij u bekend - het schip recent nog op de werf/helling geweest? *Nee*
- kan het schip varen? *Nee*
- wat is het huidige gebruik van het schip? *Bewoning*
- betreft het een vaste ligplaats? *Ja, een huurcontract tussen eigenaar grond en eigenaar woonboot*

-

tot wanneer is de ligplaats beschikbaar? *Het huurcontract eindigt bij verkoop boot*

- kan de koper op de veiling het schip ook na de overdracht bij Aart Leliveld laten liggen? *Nee*
- zijn er liggelden verschuldigd of andere belastingen, zoals rioolrechten of roerende zaak belasting? *Ja*
- is er een achterstand in de betaling van de liggelden? *Nee*

Alvast veel dank voor uw reactie.

Met vriendelijke groet,

Demi Hansum

Notarisklerk

<[image030b40.PNG](#)>

WE ZIJN VERHUISD!

Coolsingel 104 | 9^{de} etage | 3011 AG Rotterdam
Postbus 2560 | 3000 CN Rotterdam

T: +31 (0)10 - 2001 717
E: Demi.Hansum@roxlegal.nl
W: www.roxlegal.nl

De informatie opgenomen in dit bericht kan vertrouwelijk zijn en is uitsluitend bestemd voor de geadresseerde. Indien u dit bericht onterecht ontvangt, wordt u verzocht de afzender direct te informeren en dit bericht en eventuele bijlage(n), zonder deze te kopiëren, door te sturen, openbaar te maken of op andere wijze te gebruiken, te vernietigen. RoX Legal B.V. is niet aansprakelijk voor schade die betrekking heeft op communicatie per e-mail.

RoX Legal B.V. is gevestigd te Rotterdam en ingeschreven in het handelsregister onder nummer 70322007. Alle diensten en (andere) werkzaamheden worden uitsluitend verricht uit hoofde van een overeenkomst tot opdracht met RoX Legal B.V. Op de overeenkomst zijn van toepassing de algemene voorwaarden van RoX Legal B.V. Deze algemene voorwaarden bevatten onder meer een beperking van aansprakelijkheid, zijn gedeponneerd ter griffie van de Rechtbank te Rotterdam, zijn in te zien op www.roxlegal.nl en worden op verzoek kosteloos toegezonden.

This e-mail is confidential and may also be privileged. It is intended for use by the addressee only. If you are not the intended addressee, we request that you notify us immediately and delete this e-mail and any attachment(s), without copying, forwarding, disclosing or using it in any other way. RoX Legal B.V. will not be liable for damage relating to the communication by e-mail of data or documents.

RoX Legal B.V. has its seat in Rotterdam, The Netherlands and is registered in the Commercial Register in Rotterdam under number 70322007. All services and other work are carried out exclusively under a contract for professional services ("overeenkomst van opdracht") with RoX Legal B.V., subject to the general conditions of RoX Legal B.V. These general conditions include, among other provisions, a limitation of liability clause and have been filed with the Rotterdam Court of First Instance. They can be consulted at www.roxlegal.nl and will be provided free of charge upon request.