

Details van dit erfpachtrecht

Algemeen

Dossiernummer ?	E173/4
Ingangsdatum ?	16 maart 1925
Erfpachtbestemming ?	Koopwoning - Woning

Juridisch

Huidige tijdvak ?	4 augustus 2022 t/m ∞
Algemene bepalingen ?	Algemene Bepaling voor eeuwigdurende erfpacht 2016
Soort erfpacht ?	Eeuwigdurend

Vastgoed

Adres(sen) ?	Kramatweg 85 H, 1095KC Amsterdam Kramatweg 85 1, 1095KC Amsterdam Kramatweg 85 2, 1095KC Amsterdam Kramatweg 85 3, 1095KC Amsterdam
Kadastrale aanduiding ?	ASD19W/7176G0

Financiële informatie

Periode ?	Van 4 augustus 2022 t/m 15 maart 2050
Financieel regime ?	Canon, 5 jaarlijkse indexering
Jaarcanon ?	€ 1.447,21 betreft periode 4 augustus 2022 t/m 31 december 2025
Periode ?	Van 16 maart 2050 t/m ∞
Financieel regime ?	Canon, 1 jaarlijkse indexering
Jaarcanon ?	€ 1.701,87 betreft periode 1 januari 2023 t/m 31 december 2023
Jaarcanon ?	€ 1.798,88 betreft periode 1 januari 2024 t/m 31 december 2024

Additional informatie

Aanvraagdatum overstap ?	Geen
--------------------------	------

Openstaande nota's

Let op: Facturen voor een erfpachtrecht met AB2016, worden soms in termijnen betaald. Ze kunnen om die reden een vervaldatum in de toekomst hebben. De juridische vervaldatum is echter altijd 1 januari van het betreffende canonjaar. In geval van transport moet dus het volledige openstaande saldo worden verrekend.

U heeft hiervoor niet de juiste autorisatie.