

Eigendomsinformatie

ALGEMEEN

Kadastrale aanduiding [Amsterdam W 7181](#)

Kadastrale objectidentificatie: 011600718170000

Locaties Kramatweg 90 1

1095 KD Amsterdam

BAG identificatie: [0363010000713138](#)

Locatiegegevens zijn ontleend aan de Basisregistratie Adressen en Gebouwen

Kramatweg 90 2

1095 KD Amsterdam

BAG identificatie: [0363010000713139](#)

Locatiegegevens zijn ontleend aan de Basisregistratie Adressen en Gebouwen

Kramatweg 90 3

1095 KD Amsterdam

BAG identificatie: [0363010000713140](#)

Locatiegegevens zijn ontleend aan de Basisregistratie Adressen en Gebouwen

Kramatweg 90 H

1095 KD Amsterdam

BAG identificatie: [0363010000713137](#)

Locatiegegevens zijn ontleend aan de Basisregistratie Adressen en Gebouwen

Kadastrale grootte 130 m²

Grens en grootte Vastgesteld

Coördinaten 124847 - 485768

Omschrijving Wonen

Koopsom € 35.000.000

Koopjaar 2010

Met meer onroerend goed verkregen

AANTEKENINGEN

Publiekrechtelijke beperking in de zin van de Wet kenbaarheid publiekrechtelijke beperkingen onroerende zaken Huisvestingswet 2014: Vaststelling huisvestingsverordening inzake vergunningenstelsel splitsing

Betrokken bestuursorgaan [Gemeente Amsterdam](#)

Datum in werking 28-09-2021

Afkomstig uit stuk [Hyp4 82559/55](#)

Ingeschreven op 11-11-2021 om 09:00

Beperking op basis van een overheidsbesluit (vestiging)

Datum kenbaarheid: 28-09-2021

Publiekrechtelijke beperking in de zin van de Wet kenbaarheid publiekrechtelijke beperkingen onroerende zaken

Huisvestingswet 2014: Vaststelling huisvestingsverordening inzake vergunningenstelsel splitsing

Betrokken bestuursorgaan [Gemeente Amsterdam](#)

Datum in werking 18-01-2024

Afkomstig uit stuk [Hyp4 88050/143](#)

Ingeschreven op 29-01-2024 om 11:08

Beperking op basis van een overheidsbesluit (vestiging)

Datum kenbaarheid: 18-01-2024

Overige aantekening Kwalitatieve verplichting

Afkomstig uit stuk [Hyp4 81473/36](#)

Ingeschreven op 10-06-2021 om 11:34

Stuk betreffende kwalitatieve verplichting

RECHTEN

1 Eigendom belast met Erfpacht (zie 1.1)

Soort recht Eigendom (recht van)

Afkomstig uit stuk 84 ASD19/5689 ASD

Naam gerechtigde [Gemeente Amsterdam](#)

Adres Weesperplein 8
1018 XA AMSTERDAM

Postadres Postbus 1104
1000 BC AMSTERDAM

Statutaire zetel AMSTERDAM

KvK-nummer [34366966](#) (Bron: Handelsregister)

Voor de meest actuele naam, zetel en adres, raadpleeg het Handelsregister

1.1 Erfpacht belast met Erfpacht (zie 1.1.1)

Soort recht Erfpacht (recht van)

Afkomstig uit stuk [Hyp4 58519/157](#)

Ingeschreven op 02-07-2010 om 09:00

Naam gerechtigde [REDACTED]

Adres [REDACTED]
[REDACTED]

Statutaire zetel AMSTERDAM

KvK-nummer [50244736](#) (Bron: Handelsregister)

Voor de meest actuele naam, zetel en adres, raadpleeg het Handelsregister

Erfpachtcanon Variabel bedrag

Afkomstig uit stuk	Hyp4 81473/36	Ingeschreven op	10-06-2021 om 11:34
	Erfpachtcanon (wijziging)		
Aantekening recht	Wijziging t.a.v. de erfpachtvoorwaarden en/of -canon		
Afkomstig uit stuk	Hyp4 15870/7 Amsterdam	Ingeschreven op	09-06-1999
Aantekening recht	Wijziging voorwaarden beperkt recht		
Afkomstig uit stuk	Hyp4 81473/36	Ingeschreven op	10-06-2021 om 11:34
	Beperkt recht (wijziging voorwaarden)		
1.1.1 Erfpacht (recht van)			
Afkomstig uit stuk	Hyp4 58519/158	Ingeschreven op	02-07-2010 om 09:00
Naam gerechtigde	[REDACTED]		
Adres	[REDACTED]		
Geboren	20-12-1929	te	AMSTERDAM
Overleden	04-04-2022		
	Persoonsgegevens zijn ontleend aan de Basisregistratie Personen		
Burgerlijke staat	Gehuwd (ten tijde van verkrijging)		
Betrokken persoon	[REDACTED]		
	Persoonsgegevens zijn ontleend aan de Basisregistratie Personen		
Erfpachtcanon	Jaarlijks bedrag		
Bedrag canon	€ 2.100.000		
Afkomstig uit stuk	Hyp4 58519/158	Ingeschreven op	02-07-2010 om 09:00
Aantekening recht	Wijziging t.a.v. de erfpachtvoorwaarden en/of -canon		
Afkomstig uit stuk	Hyp4 15870/7 Amsterdam	Ingeschreven op	09-06-1999