

## Eigendomsinformatie

### ALGEMEEN

|                       |                                                                                                                                                                                             |               |
|-----------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|
| Kadastrale aanduiding | Amsterdam W 7179                                                                                                                                                                            |               |
|                       | Kadastrale objectidentificatie: 011600717970000                                                                                                                                             |               |
| Locaties              | <p>Kramatweg 88 1</p> <p>1095 KC Amsterdam</p> <p>BAG identificatie: <a href="#">0363010000713130</a></p> <p>Locatiegegevens zijn ontleend aan de Basisregistratie Adressen en Gebouwen</p> |               |
|                       | <p>Kramatweg 88 2</p> <p>1095 KC Amsterdam</p> <p>BAG identificatie: <a href="#">0363010000713131</a></p> <p>Locatiegegevens zijn ontleend aan de Basisregistratie Adressen en Gebouwen</p> |               |
|                       | <p>Kramatweg 88 3</p> <p>1095 KC Amsterdam</p> <p>BAG identificatie: <a href="#">0363010000713132</a></p> <p>Locatiegegevens zijn ontleend aan de Basisregistratie Adressen en Gebouwen</p> |               |
|                       | <p>Kramatweg 88 H</p> <p>1095 KC Amsterdam</p> <p>BAG identificatie: <a href="#">0363010000713129</a></p> <p>Locatiegegevens zijn ontleend aan de Basisregistratie Adressen en Gebouwen</p> |               |
| Kadastrale grootte    | 130 m²                                                                                                                                                                                      |               |
| Grens en grootte      | Vastgesteld                                                                                                                                                                                 |               |
| Coördinaten           | 124849 - 485781                                                                                                                                                                             |               |
| Omschrijving          | Wonen                                                                                                                                                                                       |               |
| Koopsom               | € 35.000.000                                                                                                                                                                                | Koopjaar 2010 |
|                       | Met meer onroerend goed verkregen                                                                                                                                                           |               |

### AANTEKENINGEN

|                                                                                                               |                                                                                                 |                                     |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------|
| Publiekrechtelijke beperking in de zin van de Wet kenbaarheid publiekrechtelijke beperkingen onroerende zaken | Huisvestingswet 2014: Vaststelling huisvestingsverordening inzake vergunningenstelsel splitsing |                                     |
| Betrokken bestuursorgaan                                                                                      | <a href="#">Gemeente Amsterdam</a>                                                              |                                     |
| Datum in werking                                                                                              | 28-09-2021                                                                                      |                                     |
| Afkomstig uit stuk                                                                                            | <a href="#">Hyp4 82559/55</a>                                                                   | Ingeschreven op 11-11-2021 om 09:00 |
|                                                                                                               | Beperking op basis van een overheidsbesluit (vestiging)                                         |                                     |
|                                                                                                               | Datum kenbaarheid: 28-09-2021                                                                   |                                     |

**Publiekrechtelijke beperking in de zin van de Wet kenbaarheid publiekrechtelijke beperkingen onroerende zaken** Huisvestingswet 2014: Vaststelling huisvestingsverordening inzake vergunningenstelsel splitsing

**Betrokken bestuursorgaan** [Gemeente Amsterdam](#)

**Datum in werking** 18-01-2024

**Afkomstig uit stuk** [Hyp4 88050/143](#)

**Ingeschreven op** 29-01-2024 om 11:08

Beperking op basis van een overheidsbesluit (vestiging)

Datum kenbaarheid: 18-01-2024

**Overige aantekening** Kwalitatieve verplichting

**Afkomstig uit stuk** [Hyp4 84020/145](#)

**Ingeschreven op** 12-04-2022 om 09:00

Stuk betreffende kwalitatieve verplichting

## RECHTEN

### 1 Eigendom belast met Erfpacht (zie 1.1)

**Soort recht** Eigendom (recht van)

**Afkomstig uit stuk** 84 ASD19/5689 ASD

**Naam gerechtigde** [Gemeente Amsterdam](#)

**Adres** Weesperplein 8  
1018 XA AMSTERDAM

**Postadres** Postbus 1104  
1000 BC AMSTERDAM

**Statutaire zetel** AMSTERDAM

**KvK-nummer** [34366966](#) (Bron: Handelsregister)

Voor de meest actuele naam, zetel en adres, raadpleeg het Handelsregister

### 1.1 Erfpacht belast met Erfpacht (zie 1.1.1)

**Soort recht** Erfpacht (recht van)

**Afkomstig uit stuk** [Hyp4 58519/157](#)

**Ingeschreven op** 02-07-2010 om 09:00

**Naam gerechtigde** [REDACTED]

**Adres** [REDACTED]  
1016 GV AMSTERDAM

**Statutaire zetel** AMSTERDAM

**KvK-nummer** [50244736](#) (Bron: Handelsregister)

Voor de meest actuele naam, zetel en adres, raadpleeg het Handelsregister

**Erfpachtcanon** Variabel bedrag

Afkomstig uit stuk [Hyp4 84020/145](#)

Ingeschreven op 12-04-2022 om 09:00

Erfpachtcanon (wijziging)

Aantekening recht Wijziging t.a.v. de erfpachtvoorwaarden en/of -canon

Afkomstig uit stuk [Hyp4 15870/7 Amsterdam](#)

Ingeschreven op 09-06-1999

Aantekening recht Wijziging voorwaarden beperkt recht

Afkomstig uit stuk [Hyp4 84020/145](#)

Ingeschreven op 12-04-2022 om 09:00

Beperkt recht (wijziging voorwaarden)

### 1.1.1 Erfpacht (recht van)

Afkomstig uit stuk [Hyp4 58519/158](#)

Ingeschreven op 02-07-2010 om 09:00

Naam gerechtigde [\[REDACTED\]](#)

Adres [\[REDACTED\]](#)

[\[REDACTED\]](#)

[\[REDACTED\]](#)

Geboren 20-12-1929

te AMSTERDAM

Overleden 04-04-2022

Persoonsgegevens zijn ontleend aan de Basisregistratie Personen

Burgerlijke staat Gehuwd (ten tijde van verkrijging)

Betrokken persoon [\[REDACTED\]](#) tijde van verkrijging)

Persoonsgegevens zijn ontleend aan de Basisregistratie Personen

Erfpachtcanon Jaarlijks bedrag

Bedrag canon € 2.100.000

Afkomstig uit stuk [Hyp4 58519/158](#)

Ingeschreven op 02-07-2010 om 09:00

Aantekening recht Wijziging t.a.v. de erfpachtvoorwaarden en/of -canon

Afkomstig uit stuk [Hyp4 15870/7 Amsterdam](#)

Ingeschreven op 09-06-1999