



BETREFT

Amsterdam W 7180

UW REFERENTIE

Veiling Kramatweg

GELEVERD OP

14-02-2024 - 10:50

PRODUCTIEORDERNUMMER

S11171616224

VOLLEDIG GESIGNALEERD T/M

13-02-2024 - 14:59

VOLLEDIG BIJGEWERKT T/M

13-02-2024 - 14:59

BLAD

1 van 3

Eigendomsinformatie

ALGEMEEN

Kadastrale aanduiding [Amsterdam W 7180](#)

Kadastrale objectidentificatie: 011600718070000

Locaties Kramatweg 89 1

1095 KD Amsterdam

BAG identificatie: [0363010000713134](#)

Locatiegegevens zijn ontleend aan de Basisregistratie Adressen en Gebouwen

Kramatweg 89 2

1095 KD Amsterdam

BAG identificatie: [0363010000713135](#)

Locatiegegevens zijn ontleend aan de Basisregistratie Adressen en Gebouwen

Kramatweg 89 3

1095 KD Amsterdam

BAG identificatie: [0363010000713136](#)

Locatiegegevens zijn ontleend aan de Basisregistratie Adressen en Gebouwen

Kramatweg 89 H

1095 KD Amsterdam

BAG identificatie: [0363010000713133](#)

Locatiegegevens zijn ontleend aan de Basisregistratie Adressen en Gebouwen

Kramatweg 89 4

1095 KD Amsterdam

BAG identificatie: [0363010012144002](#)**Kadastrale grootte** 131 m²**Grens en grootte** Vastgesteld**Coördinaten** 124848 - 485775**Omschrijving** Wonen**Koopsom** € 35.000.000**Koopjaar** 2010

Met meer onroerend goed verkregen

AANTEKENINGEN

Publiekrechtelijke beperking in de zin van de Wet kenbaarheid publiekrechtelijke beperkingen onroerende zaken Huisvestingswet 2014: Vaststelling huisvestingsverordening inzake vergunningenstelsel splitsing

Betrokken bestuursorgaan [Gemeente Amsterdam](#)**Datum in werking** 28-09-2021

Afkomstig uit stuk [Hyp4 82559/55](#)

Ingeschreven op 11-11-2021 om 09:00

Beperking op basis van een overheidsbesluit (vestiging)

Datum kenbaarheid: 28-09-2021

Publiekrechtelijke beperking in de zin van de Wet kenbaarheid publiekrechtelijke beperkingen onroerende zaken Huisvestingswet 2014: Vaststelling huisvestingsverordening inzake vergunningenstelsel splitsing

Betrokken bestuursorgaan [Gemeente Amsterdam](#)

Datum in werking 18-01-2024

Afkomstig uit stuk [Hyp4 88050/143](#)

Ingeschreven op 29-01-2024 om 11:08

Beperking op basis van een overheidsbesluit (vestiging)

Datum kenbaarheid: 18-01-2024

Overige aantekening Kwalitatieve verplichting

Afkomstig uit stuk [Hyp4 84085/122](#)

Ingeschreven op 22-04-2022 om 11:51

Stuk betreffende kwalitatieve verplichting

RECHTEN

1 Eigendom belast met Erfpacht (zie 1.1)

Soort recht Eigendom (recht van)

Afkomstig uit stuk 84 ASD19/5689 ASD

Naam gerechtigde [Gemeente Amsterdam](#)

Adres Weesperplein 8
1018 XA AMSTERDAM

Postadres Postbus 1104
1000 BC AMSTERDAM

Statutaire zetel AMSTERDAM

KvK-nummer [34366966](#) (Bron: Handelsregister)

Voor de meest actuele naam, zetel en adres, raadpleeg het Handelsregister

1.1 Erfpacht belast met Erfpacht (zie 1.1.1)

Soort recht Erfpacht (recht van)

Afkomstig uit stuk [Hyp4 58519/157](#)

Ingeschreven op 02-07-2010 om 09:00

Naam gerechtigde [\[REDACTED\]](#)

Adres [\[REDACTED\]](#)

Statutaire zetel AMSTERDAM

KvK-nummer [50244736](#) (Bron: Handelsregister)

Voor de meest actuele naam, zetel en adres, raadpleeg het Handelsregister

Erfpachtcanon	Variabel bedrag	
Afkomstig uit stuk	Hyp4 84085/122	Ingeschreven op 22-04-2022 om 11:51
	Erfpachtcanon (wijziging)	
Aantekening recht	Wijziging t.a.v. de erfpachtvoorwaarden en/of -canon	
Afkomstig uit stuk	Hyp4 15870/7 Amsterdam	Ingeschreven op 09-06-1999
Aantekening recht	Wijziging voorwaarden beperkt recht	
Afkomstig uit stuk	Hyp4 84085/122	Ingeschreven op 22-04-2022 om 11:51
	Beperkt recht (wijziging voorwaarden)	
1.1.1 Erfpacht (recht van)		
Afkomstig uit stuk	Hyp4 58519/158	Ingeschreven op 02-07-2010 om 09:00
Naam gerechtigde	[REDACTED]	
Adres	[REDACTED]	
	[REDACTED]	
	[REDACTED]	
Geboren	20-12-1929	te AMSTERDAM
Overleden	04-04-2022	
	Persoonsgegevens zijn ontleend aan de Basisregistratie Personen	
Burgerlijke staat	Gehuwd (ten tijde van verkrijging)	
Betrokken persoon	[REDACTED] (ten tijde van verkrijging)	
	Persoonsgegevens zijn ontleend aan de Basisregistratie Personen	
Erfpachtcanon	Jaarlijks bedrag	
Bedrag canon	€ 2.100.000	
Afkomstig uit stuk	Hyp4 58519/158	Ingeschreven op 02-07-2010 om 09:00
Aantekening recht	Wijziging t.a.v. de erfpachtvoorwaarden en/of -canon	
Afkomstig uit stuk	Hyp4 15870/7 Amsterdam	Ingeschreven op 09-06-1999