


Dagregister		Bewaring	In bewaring genomen	De bewaarder,	62 0 7
deel	nr.				
45 0	3679	BREDA	28 MEI 1982	 mr. J. Veltman	57 105 -met ..... vervolgbld(en) zonder .....

Aantekeningen:

*Wijz. Alq. Doow 27/5*

Heden de zeven en twintigste mei negentienhonderd twee en tachtig verscheen voor mij JOHANNES CORNELIS DEKKERS, notaris ter standplaats Roosendaal en Nispen: de heer PETRUS ADRIANUS MARIA BIERBOOMS, notarisklerk, wonende te Roosendaal, volgens zijn verklaring ten deze handelend ter uitvoering van het besluit van het College van Burgemeester en Wethouders der GEMEENTE ROOSENDAAL EN NISPEN, de dato vier en twintig februari negentienhonderd twee en tachtig nummer STO/G/1130 goedgekeurd door Gedeputeerde Staten van Noord-Brabant bij hun besluit van zeven en twintig april negentienhonderd twee en tachtig nummer 67648 en als zodanig de gemeente Roosendaal en Nispen ten deze rechtsgeldig vertegenwoordigende, nu aan hem, comparant voor de uitvoering van voormeld besluit de vertegenwoordiging der gemeente Roosendaal en Nispen overeenkomstig het bepaalde in artikel 78 lid 2 der gemeentewet is opgedragen door de Burgemeester van die gemeente bij diens besluit van vier en twintig maart negentienhonderd een en tachtig.

De Raad der gemeente Roosendaal en Nispen delegerde zijn bevoegdheid terzake aan Burgemeester en Wethouders van de gemeente bij besluit van acht november negentienhonderd twee en zestig nummer 1/9646, goedgekeurd door Gedeputeerde Staten van Noord-Brabant bij hun besluit van vijf december negentienhonderd twee en zestig letter G nummer 41.106.

De comparant verklaarde bij deze namens de gemeente een wijziging aan te brengen in de "Algemene regelen voor de verkoop van bouwterrein door de gemeente Roosendaal en Nispen 1975".

De comparant, handelend als gemeld, verklaarde: -dat zij op twaalf maart negentienhonderd vijf en zeventig hebben besloten tot vaststelling van de "Algemene regelen voor de verkoop van bouwterrein door de gemeente Roosendaal en Nispen 1975", welk besluit door gedeputeerde staten van Noord-Brabant werd goedgekeurd bij besluit de dato vier juni negentienhonderd vijf en zeventig, G nummer 376.816; -dat artikel 2 van voormelde "Algemene verkoopvoorwaarden" bepaalt, dat na de kadastrale opmeting van het verkochte zonnodig verrekening van de koopsom zal plaatsvinden naar de werkelijke grootte van het verkochte tegen de bij de verkoop vastgestelde prijs per centiare en dat de koper zich verbindt zorg te dragen voor kadastrale opmeting van het verkochte en de uitslag van de meting ter kennis te brengen van burgemeester en wethouders binnen een half jaar na het passeren van de transportakte; -dat toepassing van voormeld artikel niet meer noodzakelijk wordt geacht, omdat de opmeting van de bouwterreinen

momenteel zodanig geschiedt, dat geen grote verschillen---  
tussen de overeengekomen en de werkelijke oppervlakten---  
meer kunnen ontstaan;-----  
-dat kadastrale verrekening overigens veel administratie --  
met zich brengt;-----  
-dat het derhalve aanbeveling verdient het systeem van---  
kadastrale verrekening af te schaffen;-----  
gelet op de artikelen 171 en 228 van de gemeentewet en op---  
de bepaling onder B., sub 1a, van het raadsbesluit van---  
acht november negentienhonderd twee en zestig nummer I/9646,  
goedgekeurd door gedeputeerde staten van Noord-Brabant bij-  
hun besluit van vijf december negentienhonderd twee en---  
zestig, G nummer 41106;-----  
hebben Burgemeester en Wethouders van Roosendaal en---  
Nispen besloten voormelde "Algemene verkoopvoorwaarden" te-  
wijzigen in dier voege, dat artikel 2 wordt gelezen als---  
volgt:-----  
"Verschil tussen de werkelijke en de overeengekomen---  
grootte van het verkochte zal geen aanleiding geven tot---  
enigerlei rechtsvordering, hoe ook genaamd."-----  
De comparant is mij notaris bekend.-----

----- Waar-  
van akte in minuut is verleden te Roosendaal op de in---  
de aanhef van deze akte vermelde datum. Na zakelijke---  
opgave van de inhoud van deze akte aan de verschenen---  
persoon heeft deze verklaard van de inhoud van deze akte---  
te hebben kennis genomen en op volledige voorlezing---  
daarvan geen prijs te stellen. Vervolgens is deze akte na-  
beperkte voorlezing ondertekend door de comparant en mij,---  
notaris.-----

P.Bierbooms; J.C.Dekkers-notaris.-----

Voor afschrift: J.C.Dekkers-notaris.-----

**De ondergetekende, Johannes Cornelis Dekkers,**  
**notaris te Roosendaal en Nispen, verklaart dat**  
**dit afschrift eensluidend is met het ter over-**  
**schrijving aangeboden stuk.**

