

KOSTENOPGAVE VEILING

Object:

Kapellerlaan 48 Roermond

		t.l.v.	t.l.v. de Koper		
		verkoper of eigenaar	bedrag (excl.btw)	21% btw	totaal (incl.btw)
1	Honorarium veiling notaris		€ 7.950,00	€ 1.669,50	€ 9.619,50
2	Honorarium notaris doorhaling hypotheke en beslagen (p.s.)		€ 250,00	€ 52,50	€ 302,50
3	Honorarium notaris oproepen huurbeding		€ -	€ -	€ -
4	Honorarium notaris oproepen beheerbeding		€ -	€ -	€ -
5	Kadastraal recht (belast btw), per perceel		€ 50,00	€ 10,50	€ 60,50
6	Kadastraal recht (onbelast btw)		€ 165,00	nvt	€ 165,00
7	Kosten diverse inzages registers natuurlijk persoon, per persoon		€ 54,00	€ 11,34	€ 65,34
	Kosten inzake registers rechtspersoon, per rechtspersoon		€ 75,00	€ 15,75	€ 90,75
	kosten inzake onderzoek UBO + opstellen verklaring		€ 125,00	€ 26,25	€ 151,25
	kosten onderzoek herkomst gelden, vanaf		€ 280,00	€ 58,80	€ 338,80
	kosten kwaliteitsfonds notariaat, per akte		€ 8,22	€ 1,73	€ 9,95
8	Kosten deurwaarder inzake uitbrengen exploiten		€ -	€ -	€ -
9	Kosten Openbareverkoop.nl, internetveiling	€ 750,20			
10	Kosten gebruik platform en ketendossier Openbareverkoop.nl	€ 828,85			
10	Kosten internet publicatie(s) op Veilingbiljet en/of Veilingnotaris	€ 713,90			
11	Achterstanden VVE		nvt	nvt	nvt
TOTAAL:			€ 8.957,22		€ 10.803,59
11	Inzetpremie (1% van inzetsom)	verkoper			
12	Rente vanaf gunning tot betaling koopsom		€ -	nvt	€ -
13	Overdrachtsbelasting				pm
14			€ -	€ -	€ -
15	Honorarium notaris opmaken akte de command		€ 750,00	€ 157,50	€ 907,50