

Kostenoverzicht koper

versiedatum: 18-10-2024

Onderpand: De Tinneweide 58A te Veenendaal / dossiernummer: 20241723**Datum veiling: 19-11-2024****Veilingkosten**

honorarium	€	5.049,97	
recherchekosten Kadaster	€	54,45	
Inschrijfkosten Kadaster kwijting (onbelast)	€	165,00	
Inschrijfkosten Kadaster zuivering (onbelast)	€	27,50	
achterstand servicekosten voorafgaand boekjaar (2024)	€	1.706,40	
achterstand servicekosten lopend boekjaar (2025)	€	142,20	p.m.
Totale kosten	€	7.145,52	p.m.
Maandelijke VvE bijdrage	€	142,20	p.m.
Totale reservefonds	€	432.978,00	
Aandeel in reservefonds	€	2.972,41	
Kosten ontruiming na veiling (geschat bedrag)	€	5.000,00	(*)
Kosten akte de command	€	423,50	(*)

Overdrachtsbelasting is voor rekening van de **koper**.Inzetpremie is voor rekening van de **verkoper**.

(*) indien van toepassing

LET OP: De kosten met betrekking tot deze veiling betreffen een schatting.**Er dient rekening te worden gehouden met de juiste bedragen van de (eventuele)****p.m.-posten. Verscheidene facturen kunnen nog niet definitief zijn, dan wel ontvangen. De kosten zijn inclusief 21% btw.****Er kunnen geen rechten ontleend worden aan de hiervoor genoemde bedragen.**