

Kostenindicatie veilingkoper De Slof 10 D, 5107 RJ Dongen

Veilingkosten

Notariële kosten

Notarieel Honorarium veiling
ofwel € 5.750,00 (excl. btw)
€ 6.957,50 (incl. btw)

Kosten doorhaling hypothecaire inschrijvingen €1.815,00 (incl. btw)

Kadastraal recht (Belast) €100 per kadastraal perceel:
ofwel € 300,00 (excl. btw)
€ 363,00 (incl. btw)
Kadastraal recht (Onbelast) € 181,00 (niet belast)

Kosten diverse inzages (BRP, KvK, insolventie etc.)
incl. Digitale Client Identificatie; per persoon
uitgaande van 1 (rechts)persoon: € 50,00 (excl. btw)
€ 60,50 (incl. btw)

Kwaliteitsfonds notariaat € 8,22 excl. btw per akte,
uitgaande van 3 akten: € 24,66 (excl. btw)
ofwel € 29,84 (incl. btw)

Overige veilingkosten

Kosten publicatie en veilingwebsite € 2.010,00 (excl. btw)
€ 2.432,10 (incl. btw)

Kosten uitbrengen exploten deurwaarder € 574,04 (excl. btw)
€ 694,60 (incl. btw)

VvE

Achterstallige bijdrage Vereniging van eigenaars(per 1/7/2025) € 4.570,32

Te vermeerderen met nog lopende termijnen

Totaal vanaf: € 17.103,86 (incl. btw)

**LET OP: Inzetpremie 1% inzetsom aan inzetter
voor rekening koper**

p.m.

Overdrachtsbelasting

10,4% over koopsom verminderd met aandeel in reservefonds
en vermeerderd met notarieel Honorarium Veiling
kosten voor rekening

koper

Overige Kosten

Onderzoek herkomst gelden in het kader van Wwft

uurtarief

Eventueel bijkomende kosten

- Kosten ontruiming na overdracht
(voor eigen rekening)

Voormeld overzicht is slechts ter indicatie, er kunnen geen rechten aan worden ontleend. Op onze werkzaamheden zijn [algemene voorwaarden](#) van toepassing.

- Eventuele overige kosten waarvoor een koper krachtens de wet aansprakelijk is.
- Mutatiekosten Vereniging van eigenaars