

Noordpolderkade 486, 2516JV 'S- GRAVENHAGE (43806)



Appartement



Veilinginfo

Status	Onderhands verkocht
Veiling	Randstad-Midden dinsdag 12 maart 2019
Inzet	dinsdag 12 maart 2019 vanaf 13:30
Afslag	dinsdag 12 maart 2019 vanaf 13:30
Veilinglocatie	Venduehuis der Notarissen te 's-Gravenhage Nobelstraat 5 2513 BC 's-Gravenhage
Kantoor	Notariskantoor Ellens & Lentze Parkstraat 93 2514 JH 's-Gravenhage T: 070 364 48 30 F: 070 364 48 33 E: notaris@ellenslentze.nl

Behandelaar

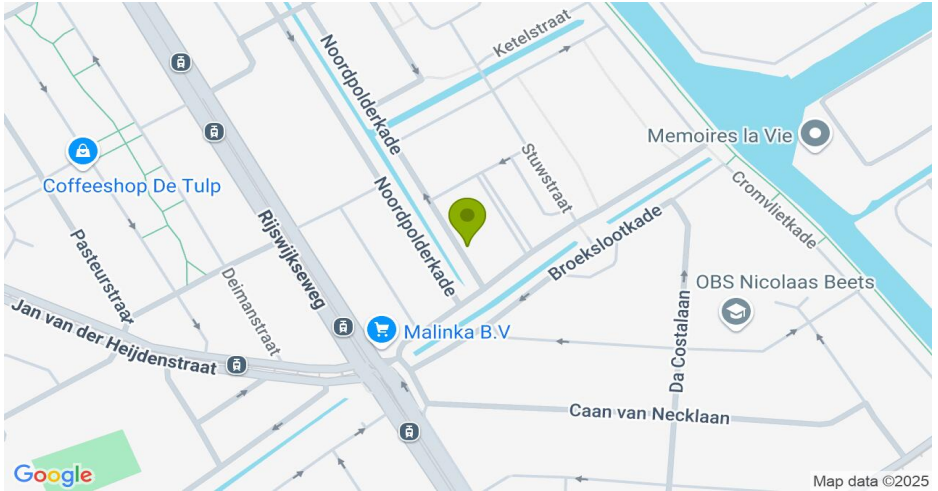
Objectinfo

Woningtype	Appartement
Bezichtiging	De mogelijkheid wordt onderzocht, als een en ander duidelijk is, dan wordt dat hier vermeld.
Soort eigendom	
Gebruik	Onbekend

Financieel

Lasten





Aanvullende informatie indicatie kosten veiling

43806_kostenoverzicht koper.pdf

Kostenoverzicht (koper) veiling

Noordpolderkade 486 te 2516 JV Den Haag

Honorarium notaris begeleiding veilingprocedure (inclusief invoeren huurbeding)	€ 4.250,00	
BTW 21%	€ 892,50	
		€ 5.142,50
CMS (recherchekosten/onderzoek kadaster)	± €	150,00
Bijdrage VvE per maand € 50,00; Conform mededeling bestuur geen achterstanden		
Kadastraal recht onbelast	€	137,50
Recherchekosten (forfaitair)	€	87,12
Totaal geschat aan kosten	± €	<u><u>5.517,12*</u></u>

**exclusief:*

1. Overdrachtsbelasting thans 2% over koopsom.
2. Kosten van ontruiming.

Dit betreft een globale kostenraming hieraan kunnen geen rechten worden ontleend.