

**Jan Vermeerstraat 345, 5914VT VENLO  
(44057)**



Galerijwoning



## Beschrijving

Drie kamer appartement met balkon, type gallerijflat, gelegen op de vierde verdieping met bijbehorende berging, gelegen op de vierde verdieping.

Begane grond: Centrale entree met bellentableau en brievenbussen. Gezamenlijke fietsenberging. Trappenhuis en liftinstallatie.

Vierde verdieping: Via een galerij is het appartement bereikbaar. Entree. Hal. Keuken met eenvoudige aanrechtcombinatie. Bijkeuken met wasmachineaansluiting. Toiletruimte met closet en fonteintje. Woonkamer, afgewerkt met vloerbedekking en gestukadoorde wanden. Twee slaapkamers, waarvan één toegang biedt tot een balkon aan de achterzijde. Badkamer met douche en vaste wastafel.

Berging: Via de galerij is de privé berging bereikbaar.

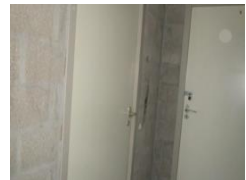
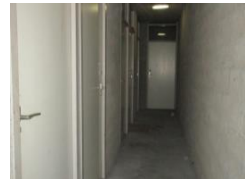
Woonopp: circa 90 m2.

## Veilinginfo

Status	Onderhands verkocht
Veiling	Nederland (internet-only) vrijdag 17 mei 2019
Inzet	vrijdag 17 mei 2019 vanaf 10:30
Afslag	vrijdag 17 mei 2019 vanaf 10:30
Kantoor	Hendriks & Fleuren Zuyd notarissen Akerstraat 138 6417 BR HEERLEN T: 045 560 98 70 F: 045 571 15 50 E: <a href="mailto:info@zuydnotarissen.nl">info@zuydnotarissen.nl</a>
Behandelaar	Chantal Smeets

## Objectinfo

Woningtype	Galerijwoning
Bouwjaar	1971
Kamers	3
Slaapkamers	2
Woonoppervlakte	90 m <sup>2</sup>
Woninginhoud	260 m <sup>3</sup>



Bezichtiging	De mogelijkheid wordt onderzocht, als een en ander duidelijk is, dan wordt dat hier vermeld.
Soort eigendom	Vol eigendom
Gebruik	Gedeeltelijk Verhuurd
Kadastrale omschrijving	gemeente Venlo, sectie C nummer 4529 A83 en A231



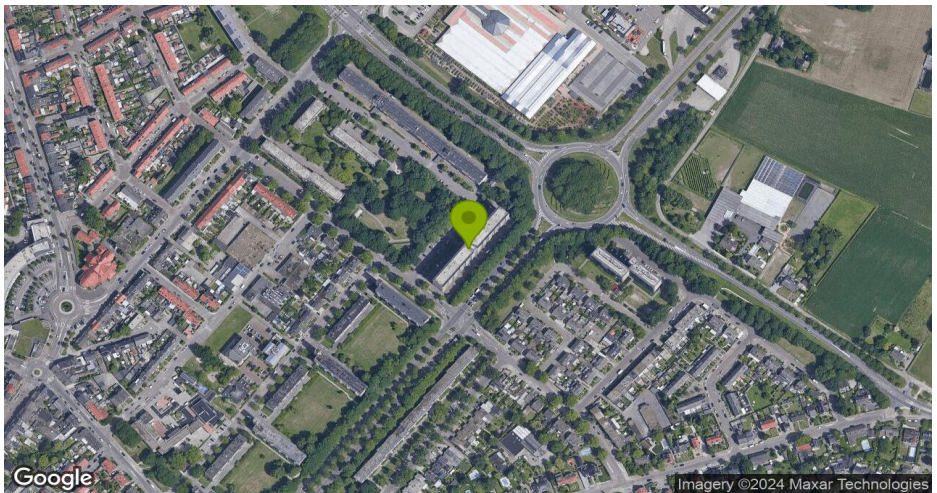
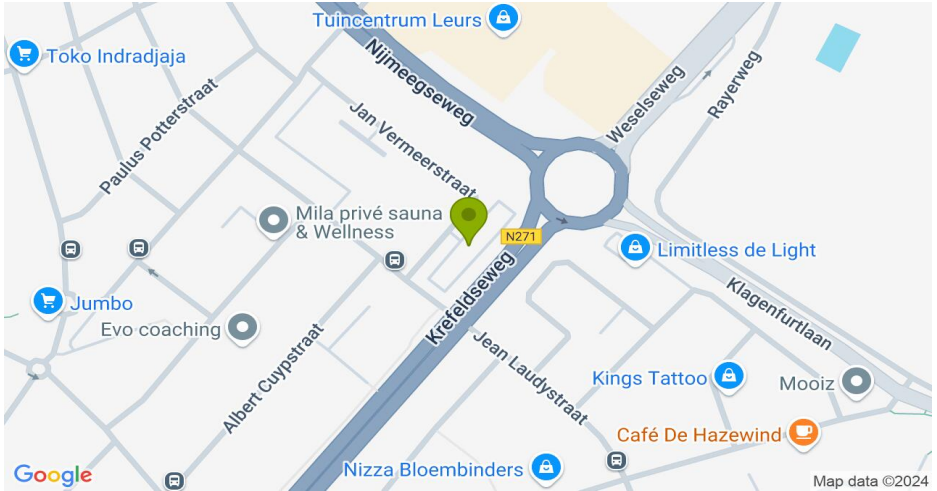
## Financieel

Lasten	OZBE 2018, € 200,63 jaarlijks Water 2018, € 25,40 jaarlijks
Inzetpremie	1% voor rekening van verkoper
Indicatie kosten veiling	€ 8.646,00 (per 12-04-2019 om 09:07 uur) excl. overdr.bel. en ontruimingskosten (geschat € 1.500,00) incl. achterstand VvE (per 12-04-2019 om 09:07 uur)

## Bijzonderheden

Door de executant is het huurbeding ingeroepen. Gedurende 4 weken na de betekening van de beschikking aan de huurder mag niet worden ontruimd. Betekening van de beschikking wordt aan de koper overgelaten.

VvE p/m: € 243,57. Dit bedrag is incl. € 81,02 voorschot stookkosten.  
Aandeel in reservefonds: € 1.857,90  
Achterstand welke bij koper in rekening wordt gebracht: € 4.140,69

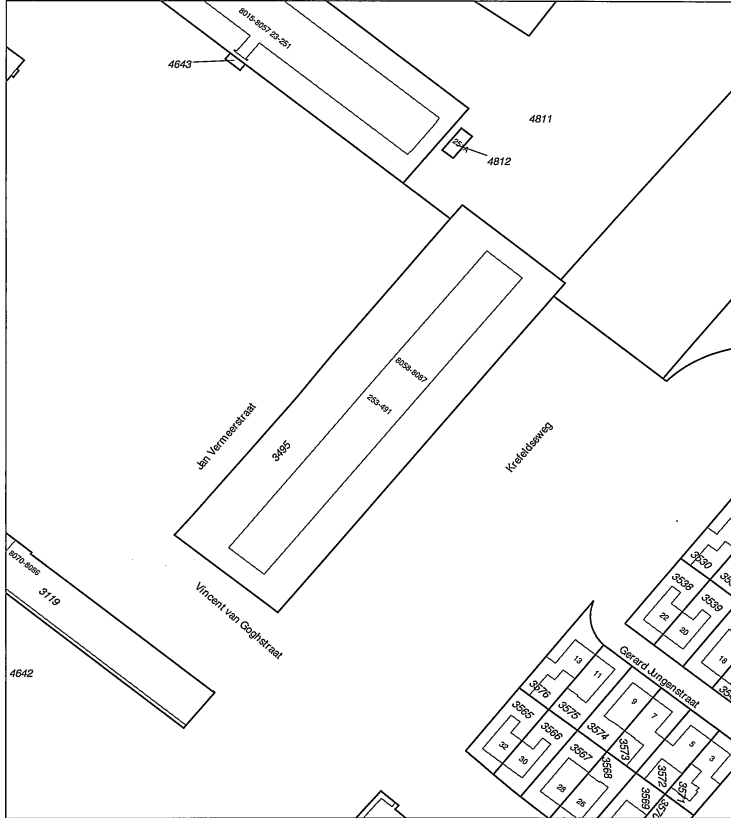


## Kadastrale kaart

44057-kadastralekaart5914.JanVermeerstraat.pdf

Uittreksel Kadastrale Kaart

Uw referentie: Venlo



<p>Deze kaart is noordgericht</p> <p>12345 Perceelnummer</p> <p>25 Huisnummer</p> <p>— Vaartgetalide kadastrale grens</p> <p>— Voorlopige kadastrale grens</p> <p>— Administratieve kadastrale grens</p> <p>— Bouwvoering</p> <p>— Overige topografie</p> <p>Voor een aansluitend uittreksel, Agoldsoor, 23 oktober 2016</p> <p>De bewaarder van het kadastraal en de openbare registers</p>	<p>Schaal 1:1000</p> <p>Kadastrale gemeente Venlo</p> <p>Section C</p> <p>Perceel 3495</p>	
--	--	--

## Bijlage

44057\_splitsing Jan Vermeerstraat Venlo.pdf

025

Kantoor: ROERMOND	Tijdstip van aanbidding: 06-MEI-1998 09:00	De bewaarder van het kadaster en de openbare registers. <i>(Handwritten signature)</i>	10966 40 152
Aantekeningen:			met <u>zevenenvijftig</u> (vervolgblad) van de (vervolgblad)

VKE  
Ri:  
661 105  
03  
04  
(282)

Aantekeningen: tek. nr. 2527 B. *Tekening A*  
D: 00000050 S: 5110640080 *S. 101 n. 011 f. 613. Kadaster*

Hyp. 4

HK/AN/p511476sp/31-3-1998  
Heden, vier mei negentienhonderdachtenegentig, ---  
verscheen voor mij, Mr. Raoul Marie Joseph van ----  
Gent, notaris ter standplaats Heerlen: -----  
Anna Hubertina Hendrika Nijssen, notarieel mede- --  
werkster, wonende te 6101 VD Echt, Caffeltiend 8, --  
geboren te Echt op veertien augustus negentien- --  
honderdachtenzestig, rijbewijsnummer 3027889708, --  
ongehuwd en niet geregistreerd als partner in de --  
zin van het geregistreerde partnerschap; -----  
ten deze handelend als schriftelijk gevolmachtigde  
van Hendrikus Hubertus Franciscus Stienstra, ---  
vennootschapsdirecteur, wonende te 6417 AT Heerlen,  
Zandweg 62, geboren te Heerlen op eenendertig ----  
december negentienhonderdveertig, paspoortnummer --  
N03232923 en gehuwd; -----  
die bij het geven der volmacht handelde als enig --  
directeur van de te 6417 ER Heerlen, Akerstraat ---  
126, gevestigde en kantoorhoudende besloten -----  
vennootschap met beperkte aansprakelijkheid: ----  
Stienstra Vastgoed Beheer B.V., welke vennootschap  
onder nummer 14051746 is ingeschreven in het ---  
handelsregister van de Kamer van Koophandel en ----  
Fabrieken voor Zuid-Limburg te Maastricht; -----



Aantekeningen:

- 2 -

welke vennootschap op haar beurt handelde als enig  
 directrice van de te 6417 ER Heerlen, Akerstraat --  
 126, gevestigde en kantoorhoudende besloten -----  
 vennootschap met beperkte aansprakelijkheid: -----  
 Stienstra Vastgoed B.V., welke vennootschap onder --  
 nummer 14051181 is ingeschreven in het -----  
 handelsregister van de Kamer van Koophandel en ---  
 Fabrieken voor Zuid-Limburg te Maastricht; -----  
 welke vennootschap op haar beurt weer handelde als  
 enig directrice van de te 6417 ER Heerlen, -----  
 Akerstraat 126, gevestigde en kantoorhoudende ----  
 besloten vennootschap met beperkte aansprake- ----  
 lijkheid: -----

Onroerend Goed Exploitiatiemij Coriovallum B.V., ---  
 welke vennootschap onder nummer 14053854 is ---  
 ingeschreven in het handelsregister van de Kamer --  
 van Koophandel en Fabrieken voor Zuid-Limburg te --  
 Maastricht en als zodanig bevoegd laatstgemelde ---  
 vennootschap ten deze rechtsgeldig te vertegenwoor-  
 digen. -----

De comparante, handelend als gemed, verklaart bij  
 deze te willen overgaan: -----

I. Tot splitsing in appartementsrechten, als be-  
 doeld in artikel 5:106 van het Burgerlijk Wet-  
 boek, van: -----

**KADASTRALE GEMEENTE VENLO:** -----

een flatgebouw bestaande uit eenhonderdtwintig  
 (120) woningen, eenendertig (31) garages, een-  
 honderdtwintig (120) bergingen en parkeer-  
 plaats, met ondergrond en verdere aanhorighe-  
 den, staande en gelegen aan de Jan Vermeer-  
 straat 253 tot en met 491 (oneven nummers) te -  
 Venlo, -----

kadastraal bekend gemeente Venlo, sectie C ---  
 nummer 3495, groot eenenveertig are vijfen-  
 twintig centiare; -----  
 hierna te noemen: "het registergoed"; -----  
 welk registergoed door de besloten vennootschap  
 met beperkte aansprakelijkheid: Onroerend Goed  
 Exploitiatiemij Coriovallum B.V. in eigendom ---  
 werd verkregen door de inschrijving ten kantore  
 van de Dienst voor het kadaster en de openbare  
 registers te Roermond op drie februari negen-  
 tienhonderdachtennegentig in register 4 in deel  
 10831 nummer 32, van een afschrift van een tot  
 levering bestemde akte ingevolge koopovereen-  
 komst, inhoudende kwijting voor de koopsom, op  
 twee februari negentienhonderdachtennegentig --  
 voor mij, notaris, verleden. -----

Aantekeningen:

10966

40

153

*Uit* vervolgblad

- 3 Kadaster

Vervolgblad Hyp. 3 en 4

Voregeneld registergoed is niet met hypotheek of enige andere beperkte rechten of beslag bezwaard dan met een eerste hypotheek ten behoeve van de besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid: VSB Onroerend Goed Financieringen B.V. en/of de naamloze vennootschap:

Friesch-Hollandsche Hypotheekbank N.V., gevestigd te 3542 AW Utrecht, Savannahweg 17, krachtens akte op twee februari negentienhonderdachtennegentig eveneens voor mij, notaris, verleden, ingeschreven ten kantore van de Dienst voor het kadaster en de openbare registers te Roermond op drie februari negentienhonderdachtennegentig in register 3 in deel 10831 nummer 32;

blijkende van de toestemming van de hypotheekhouder om over te gaan tot splitsing in appartementsrechten uit een schrijven gedateerd een mei negentienhonderdachtennegentig, hetwelk aan deze akte zal worden gehecht.

OMSCHRIJVING ERFDIENSTBAARHEDEN,  
KWALITATIEVE BEDINGEN EN/OF BIJZONDERE  
VERPLICHTINGEN

Met betrekking tot bekende erfdienstbaarheden, kwalitatieve bedingen en/of bijzondere verplichtingen wordt verwezen naar voormelde aankomsttitel, deel 10831 nummer 32, waarin woordelijk staat vermeld:

"Comparanten verklaarden dat deze verkoop en  
"koop is geschied onder de voorwaarden en  
"bepalingen zoals vermeld in het besluit  
"Algemene Verkoopvoorwaarden 1968", der  
"Gemeente Venlo, met uitzondering evenwel van  
"het bepaalde in de artikelen 2 en 18 en  
"artikel 7 sub 2 der voorwaarden"

II. Tot vaststelling van een reglement als bedoeld in artikel 5:112 van het Burgerlijk Wetboek. -- In verband met de voorgenomen splitsing in appartementsrechten van het hiervoor omschreven flatgebouw is dit gebouw uitgelegd in een uit twee (2) bladen bestaand plan, goedgekeurd door de hypotheekbewaarder te Roermond op elf februari negentienhonderdachtennegentig hetwelk aan deze akte zal worden gehecht. Op gemeld plan zijn de gedeelten bestemd voor afzonderlijk gebruik met dikke zwarte omlijnning aangegeven en voorzien van als appartementsindex dienende Arabische cijfers een (1) tot en -

Hypotheek 3/4-vervolg

10-2014

Aantekeningen:

- 4 -

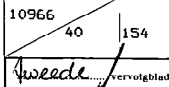
met tweehonderdeenzeventig (271). -----  
Blijkens het eveneens aan deze akte te hechten  
formulier kadasternummer 15 is op gemelde datum  
van elf februari negentienhonderdachten- -----  
negentig als complexnummer voor het bij -----  
onderhavige akte te splitsen registergoed -----  
vastgesteld het nummer 4529A. -----

Alsnu overgaande tot de voorgenomen splitsing -  
in appartementsrechten, welke geschiedt in de -  
navolgende eenheden: -----

KADASTRALE GEMEENTE VENLO: -----

1. het appartementsrecht, rechtgevende op het  
uitsluitend gebruik van een woonruimte met  
toebehoren, gelegen op de tiende -----  
verdieping van het gebouw, als aangegeven  
met dikke zwarte omlijning en het -----  
Arabische cijfer 1 op het aangehechte -uit  
twee bladen bestaande- plan, plaatselijk -  
bekend te 5914 VW Venlo aan de Jan -----  
Vermeerstraat 469; -----  
kadastraal bekend gemeente Venlo, sectie C  
complexnummer 4529A, appartementsindex 1,  
uitmakende het negen/eenduizend een- -----  
honderdelfde (9/1.111) onverdeeld aandeel  
in de gemeenschap, bestaande uit een -----  
flatgebouw met eenhonderdtwintig (120) ---  
woningen, eenendertig (31) garages, een- -  
honderdtwintig (120) bergingen en parkeer-  
plaats, met ondergrond en verdere -----  
aanhorigheden, staande en gelegen aan de -  
Jan Vermeerstraat 253 tot en met 491 -----  
(oneven nummers) te Venlo, ten tijde van -  
de splitsing in appartementsrechten -----  
kadastraal bekend gemeente Venlo, sectie C  
nummer 3495, groot eenenveertig are vijf-  
entwintig centiare; -----
2. het appartementsrecht, rechtgevende op het  
uitsluitend gebruik van een woonruimte met  
toebehoren, gelegen op de tiende -----  
verdieping van het gebouw, als aangegeven  
met dikke zwarte omlijning en het -----  
Arabische cijfer 2 op het aangehechte -uit  
twee bladen bestaande- plan, plaatselijk -  
bekend te 5914 VW Venlo aan de Jan -----  
Vermeerstraat 471; -----  
kadastraal bekend gemeente Venlo, sectie C  
complexnummer 4529A, appartementsindex 2,  
uitmakende het negen/eenduizend een- -----  
honderdelfde (9/1.111) onverdeeld aandeel

Aantekeningen:



- 5 Kadaster

Vervolgblad Hyp. 3 en 4

- in de sub 1. breder omschreven gemeen- ---  
schap; -----
3. het appartementsrecht, rechtgevend op het uitsluitend gebruik van een woonruimte met toebehoren, gelegen op de tiende verdieping van het gebouw, als aangegeven met dikke zwarte onlijning en het Arabische cijfer 3 op het aangehechte -uit twee bladen bestaande- plan, plaatselijk - bekend te 5914 VW Venlo aan de Jan Vermeerstraat 473; -----  
kadastraal bekend gemeente Venlo, sectie C complexnummer 4529A, appartementsindex 3, uitmakende het zes/eenduizend eenhonderdelfde (6/1.111) onverdeeld aandeel in de sub 1. breder omschreven gemeenschap; ---
  4. het appartementsrecht, rechtgevend op het uitsluitend gebruik van een woonruimte met toebehoren, gelegen op de tiende verdieping van het gebouw, als aangegeven met dikke zwarte onlijning en het Arabische cijfer 4 op het aangehechte -uit twee bladen bestaande- plan, plaatselijk - bekend te 5914 VW Venlo aan de Jan Vermeerstraat 475; -----  
kadastraal bekend gemeente Venlo, sectie C complexnummer 4529A, appartementsindex 4, uitmakende het negen/eenduizend eenhonderdelfde (9/1.111) onverdeeld aandeel in de sub 1. breder omschreven gemeenschap; -----
  5. het appartementsrecht, rechtgevend op het uitsluitend gebruik van een woonruimte met toebehoren, gelegen op de tiende verdieping van het gebouw, als aangegeven met dikke zwarte onlijning en het Arabische cijfer 5 op het aangehechte -uit twee bladen bestaande- plan, plaatselijk - bekend te 5914 VW Venlo aan de Jan Vermeerstraat 477; -----  
kadastraal bekend gemeente Venlo, sectie C complexnummer 4529A, appartementsindex 5, uitmakende het negen/eenduizend eenhonderdelfde (9/1.111) onverdeeld aandeel in de sub 1. breder omschreven gemeenschap; -----
  6. het appartementsrecht, rechtgevend op het uitsluitend gebruik van een woonruimte met toebehoren, gelegen op de tiende

Hypotheek 3/4-ervolg

14-03-2024

Aantekeningen:

- 6 -

	<p>verdieping van het gebouw, als aangegeven met dikke zwarte onlijning en het ----- Arabische cijfer 6 op het aangehechte -uit twee bladen bestaande- plan, plaatselijk - bekend te 5914 VW Venlo aan de Jan ----- Vermeerstraat 479; ----- kadastraal bekend gemeente Venlo, sectie C complexnummer 4529A, appartementsindex 6, uitmakende het zes/eenduizend eenhonderd-elfde (6/1.111) onverdeeld aandeel in de - sub 1. breder omschreven gemeenschap; ---</p> <p>7. het appartementsrecht, rechtgevend op het uitsluitend gebruik van een woonruimte met toebehoren, gelegen op de tiende ----- verdieping van het gebouw, als aangegeven met dikke zwarte onlijning en het ----- Arabische cijfer 7 op het aangehechte -uit twee bladen bestaande- plan, plaatselijk - bekend te 5914 VW Venlo aan de Jan ----- Vermeerstraat 481; ----- kadastraal bekend gemeente Venlo, sectie C complexnummer 4529A, appartementsindex 7, uitmakende het negen/eenduizend een- ----- honderdelfde (9/1.111) onverdeeld aandeel in de sub 1. breder omschreven gemeen- --- schap; -----</p> <p>8. het appartementsrecht, rechtgevend op het uitsluitend gebruik van een woonruimte met toebehoren, gelegen op de tiende ----- verdieping van het gebouw, als aangegeven met dikke zwarte onlijning en het ----- Arabische cijfer 8 op het aangehechte -uit twee bladen bestaande- plan, plaatselijk - bekend te 5914 VW Venlo aan de Jan ----- Vermeerstraat 483; ----- kadastraal bekend gemeente Venlo, sectie C complexnummer 4529A, appartementsindex 8, uitmakende het negen/eenduizend een- ----- honderdelfde (9/1.111) onverdeeld aandeel in de sub 1. breder omschreven gemeen- --- schap; -----</p> <p>9. het appartementsrecht, rechtgevend op het uitsluitend gebruik van een woonruimte met toebehoren, gelegen op de tiende ----- verdieping van het gebouw, als aangegeven met dikke zwarte onlijning en het ----- Arabische cijfer 9 op het aangehechte -uit twee bladen bestaande- plan, plaatselijk - bekend te 5914 VW Venlo aan de Jan -----</p>
--	--

Aantekeningen:

10966	40	155
duide		vervolgblad

- 7 Kadaster

Vervolgblad Hyp. 3 en 4

- Vermeerstraat 485; -----  
kadastraal bekend gemeente Venlo, sectie C  
complexnummer 4529A, appartementsindex 9,  
uitmakende het zes/eenduizend eenhonderd-  
elfde (6/1.111) onverdeeld aandeel in de -  
sub 1. breder omschreven gemeenschap; -----
10. het appartementsrecht, rechtgevend op het  
uitsluitend gebruik van een woonruimte met  
toebehoren, gelegen op de tiende -----  
verdieping van het gebouw, als aangegeven  
met dikke zwarte onlijning en het -----  
Arabisch cijfer 10 op het aangehechte ---  
-uit twee bladen bestaande- plan, plaat-  
selijk bekend te 5914 VW Venlo aan de Jan  
Vermeerstraat 487; -----  
kadastraal bekend gemeente Venlo, sectie C  
complexnummer 4529A, appartementsindex 10,  
uitmakende het negen/eenduizend een- -----  
honderdelfde (9/1.111) onverdeeld aandeel  
in de sub 1. breder omschreven gemeen- ---  
schap; -----
11. het appartementsrecht, rechtgevend op het  
uitsluitend gebruik van een woonruimte met  
toebehoren, gelegen op de tiende -----  
verdieping van het gebouw, als aangegeven  
met dikke zwarte onlijning en het -----  
Arabisch cijfer 11 op het aangehechte ---  
-uit twee bladen bestaande- plan, plaat-  
selijk bekend te 5914 VW Venlo aan de Jan  
Vermeerstraat 489; -----  
kadastraal bekend gemeente Venlo, sectie C  
complexnummer 4529A, appartementsindex 11,  
uitmakende het negen/eenduizend een- -----  
honderdelfde (9/1.111) onverdeeld aandeel  
in de sub 1. breder omschreven gemeen- ---  
schap; -----
12. het appartementsrecht, rechtgevend op het  
uitsluitend gebruik van een woonruimte met  
toebehoren, gelegen op de tiende -----  
verdieping van het gebouw, als aangegeven  
met dikke zwarte onlijning en het -----  
Arabisch cijfer 12 op het aangehechte ---  
-uit twee bladen bestaande- plan, plaat-  
selijk bekend te 5914 VW Venlo aan de Jan  
Vermeerstraat 491; -----  
kadastraal bekend gemeente Venlo, sectie C  
complexnummer 4529A, appartementsindex 12,  
uitmakende het zes/eenduizend eenhonderd-  
elfde (6/1.111) onverdeeld aandeel in de -

Hypotheek 3/4-ervolg

4/2024

Aantekeningen:

- 8 -

- sub 1. breder omschreven gemeenschap; ----  
het appartementsrecht, rechtgevend op het  
uitsluitend gebruik van een woonruimte met  
toebehoren, gelegen op de negende -----  
verdieping van het gebouw, als aangegeven  
met dikke zwarte omlijning en het -----  
Arabishe cijfer 13 op het aangehechte ---  
-uit twee bladen bestaande- plan, plaat-  
selijk bekend te 5914 VW Venlo aan de Jan  
Vermeerstraat 445; -----  
kadastraal bekend gemeente Venlo, sektie C  
complexnummer 4529A, appartementsindex 13,  
uittakende het negen/eenduizend een- ----  
honderdelfde (9/1.111) onverdeeld aandeel  
in de sub 1. breder omschreven gemeen- ---  
schap; -----
13. het appartementsrecht, rechtgevend op het  
uitsluitend gebruik van een woonruimte met  
toebehoren, gelegen op de negende -----  
verdieping van het gebouw, als aangegeven  
met dikke zwarte omlijning en het -----  
Arabishe cijfer 14 op het aangehechte ---  
-uit twee bladen bestaande- plan, plaat-  
selijk bekend te 5914 VW Venlo aan de Jan  
Vermeerstraat 447; -----  
kadastraal bekend gemeente Venlo, sektie C  
complexnummer 4529A, appartementsindex 14,  
uittakende het negen/eenduizend een- ----  
honderdelfde (9/1.111) onverdeeld aandeel  
in de sub 1. breder omschreven gemeen- ---  
schap; -----
14. het appartementsrecht, rechtgevend op het  
uitsluitend gebruik van een woonruimte met  
toebehoren, gelegen op de negende -----  
verdieping van het gebouw, als aangegeven  
met dikke zwarte omlijning en het -----  
Arabishe cijfer 15 op het aangehechte ---  
-uit twee bladen bestaande- plan, plaat-  
selijk bekend te 5914 VW Venlo aan de Jan  
Vermeerstraat 449; -----  
kadastraal bekend gemeente Venlo, sektie C  
complexnummer 4529A, appartementsindex 15,  
uittakende het zes/eenduizend eenhonderd-  
elfde (6/1.111) onverdeeld aandeel in de -  
sub 1. breder omschreven gemeenschap; ----
15. het appartementsrecht, rechtgevend op het  
uitsluitend gebruik van een woonruimte met  
toebehoren, gelegen op de negende -----  
verdieping van het gebouw, als aangegeven
16. het appartementsrecht, rechtgevend op het  
uitsluitend gebruik van een woonruimte met  
toebehoren, gelegen op de negende -----  
verdieping van het gebouw, als aangegeven

Aantekeningen:

10966	40	156
Dit deel		vervolgblad

- 9 Kadaster

Vervolgblad Hyp. 3 en 4

- met dikke zwarte omlijning en het -----  
 Arabische cijfer 16 op het aangehechte ---  
 -uit twee bladen bestaande- plan, plaat-  
 selijk bekend te 5914 VW Venlo aan de Jan  
 Vermeerstraat 451; -----  
**kadastraal bekend gemeente Venlo, sectie C**  
**complexnummer 4529A, appartementsindex 16,**  
 uitmakende het negen/eenduizend een-  
 honderdelfde (9/1.111) onverdeeld aandeel  
 in de sub 1. breder omschreven gemeen-  
 schap; -----
17. het appartementsrecht, rechtgevend op het  
 uitsluitend gebruik van een woonruimte met  
 toebehoren, gelegen op de negende -----  
 verdieping van het gebouw, als aangegeven  
 met dikke zwarte omlijning en het -----  
 Arabische cijfer 17 op het aangehechte ---  
 -uit twee bladen bestaande- plan, plaat-  
 selijk bekend te 5914 VW Venlo aan de Jan  
 Vermeerstraat 453; -----  
**kadastraal bekend gemeente Venlo, sectie C**  
**complexnummer 4529A, appartementsindex 17,**  
 uitmakende het negen/eenduizend een-  
 honderdelfde (9/1.111) onverdeeld aandeel  
 in de sub 1. breder omschreven gemeen-  
 schap; -----
18. het appartementsrecht, rechtgevend op het  
 uitsluitend gebruik van een woonruimte met  
 toebehoren, gelegen op de negende -----  
 verdieping van het gebouw, als aangegeven  
 met dikke zwarte omlijning en het -----  
 Arabische cijfer 18 op het aangehechte ---  
 -uit twee bladen bestaande- plan, plaat-  
 selijk bekend te 5914 VW Venlo aan de Jan  
 Vermeerstraat 453; -----  
**kadastraal bekend gemeente Venlo, sectie C**  
**complexnummer 4529A, appartementsindex 18,**  
 uitmakende het zes/eenduizend eenhonderd-  
 elfde (6/1.111) onverdeeld aandeel in de -  
 sub 1. breder omschreven gemeenschap; ----
19. het appartementsrecht, rechtgevend op het  
 uitsluitend gebruik van een woonruimte met  
 toebehoren, gelegen op de negende -----  
 verdieping van het gebouw, als aangegeven  
 met dikke zwarte omlijning en het -----  
 Arabische cijfer 19 op het aangehechte ---  
 -uit twee bladen bestaande- plan, plaat-  
 selijk bekend te 5914 VW Venlo aan de Jan  
 Vermeerstraat 457; -----

Hypotheken 3/4-vervolg

19-2024



Aantekeningen:

- 10 -

- kadastraal bekend gemeente Venlo, sectie C complexnummer 4529A, appartementsindex 19, uitmakende het negen/eenduizend een- --- honderdelfde (9/1.111) onverdeeld aandeel in de sub 1. breder omschreven gemeen- --- schap; -----
20. het appartementsrecht, rechtgevende op het uitsluitend gebruik van een woonruimte met toebehoren, gelegen op de negende ----- verdieping van het gebouw, als aangegeven met dikke zwarte onlijning en het ----- Arabische cijfer 20 op het aangehechte --- -uit twee bladen bestaande- plan, plaat- -selijk bekend te 5914 VW Venlo aan de Jan Vermeerstraat 459; -----
- kadastraal bekend gemeente Venlo, sectie C complexnummer 4529A, appartementsindex 20, uitmakende het negen/eenduizend een- --- honderdelfde (9/1.111) onverdeeld aandeel in de sub 1. breder omschreven gemeen- --- schap; -----
21. het appartementsrecht, rechtgevende op het uitsluitend gebruik van een woonruimte met toebehoren, gelegen op de negende ----- verdieping van het gebouw, als aangegeven met dikke zwarte onlijning en het ----- Arabische cijfer 21 op het aangehechte --- -uit twee bladen bestaande- plan, plaat- -selijk bekend te 5914 VW Venlo aan de Jan Vermeerstraat 461; -----
- kadastraal bekend gemeente Venlo, sectie C complexnummer 4529A, appartementsindex 21, uitmakende het zes/eenduizend eenhonderd- elfde (6/1.111) onverdeeld aandeel in de - sub 1. breder omschreven gemeenschap; ---
22. het appartementsrecht, rechtgevende op het uitsluitend gebruik van een woonruimte met toebehoren, gelegen op de negende ----- verdieping van het gebouw, als aangegeven met dikke zwarte onlijning en het ----- Arabische cijfer 22 op het aangehechte --- -uit twee bladen bestaande- plan, plaat- -selijk bekend te 5914 VW Venlo aan de Jan Vermeerstraat 463; -----
- kadastraal bekend gemeente Venlo, sectie C complexnummer 4529A, appartementsindex 22, uitmakende het negen/eenduizend een- --- honderdelfde (9/1.111) onverdeeld aandeel in de sub 1. breder omschreven gemeen- ---

Aantekeningen:

10966

40

157

vervolgblad

- 11 Kadaster

Vervolgblad Hyp. 3 en 4

23. schap; -----  
 het appartementsrecht, rechtgevend op het  
 uitsluitend gebruik van een woonruimte met  
 toebehoren, gelegen op de negende -----  
 verdieping van het gebouw, als aangegeven  
 met dikke zwarte omlijning en het -----  
 Arabische cijfer 23 op het aangehechte ---  
 -uit twee bladen bestaande- plan, plaat-  
 selijk bekend te 5914 VW Venlo aan de Jan  
 Vermeerstraat 465; -----  
 kadastraal bekend gemeente Venlo, sectie C  
 complexnummer 4529A, appartementsindex 23,  
 uitmakende het negen/eenduizend een-  
 honderdelfde (9/1.111) onverdeeld aandeel  
 in de sub 1. breder omschreven gemeen- ---  
 schap; -----
24. het appartementsrecht, rechtgevend op het  
 uitsluitend gebruik van een woonruimte met  
 toebehoren, gelegen op de negende -----  
 verdieping van het gebouw, als aangegeven  
 met dikke zwarte omlijning en het -----  
 Arabische cijfer 24 op het aangehechte ---  
 -uit twee bladen bestaande- plan, plaat-  
 selijk bekend te 5914 VW Venlo aan de Jan  
 Vermeerstraat 467; -----  
 kadastraal bekend gemeente Venlo, sectie C  
 complexnummer 4529A, appartementsindex 24,  
 uitmakende het zes/eenduizend eenhonderd-  
 elfde (6/1.111) onverdeeld aandeel in de -  
 sub 1. breder omschreven gemeenschap; ---  
 -----
25. het appartementsrecht, rechtgevend op het  
 uitsluitend gebruik van een woonruimte met  
 toebehoren, gelegen op de achtste -----  
 verdieping van het gebouw, als aangegeven  
 met dikke zwarte omlijning en het -----  
 Arabische cijfer 25 op het aangehechte ---  
 -uit twee bladen bestaande- plan, plaat-  
 selijk bekend te 5914 VW Venlo aan de Jan  
 Vermeerstraat 421; -----  
 kadastraal bekend gemeente Venlo, sectie C  
 complexnummer 4529A, appartementsindex 25,  
 uitmakende het negen/eenduizend een-  
 honderdelfde (9/1.111) onverdeeld aandeel  
 in de sub 1. breder omschreven gemeen- ---  
 schap; -----
26. het appartementsrecht, rechtgevend op het  
 uitsluitend gebruik van een woonruimte met  
 toebehoren, gelegen op de achtste -----  
 verdieping van het gebouw, als aangegeven

Hypotheken 3/4-ervolg

19-04-24

Aantekeningen:

- 12 -

- met dikke zwarte omlijning en het -----  
 Arabische cijfer 26 op het aangehechte ---  
 -uit twee bladen bestaande- plan, plaat-  
 selijk bekend te 5914 W Venlo aan de Jan  
 Vermeerstraat 423; -----  
 kadastraal bekend gemeente Venlo, sectie C  
 complexnummer 4529A, appartementsindex 26,  
 uitmakende het negen/eenduizend een- ----  
 honderdelfde (9/1.111) onverdeeld aandeel  
 in de sub 1. breder omschreven gemeen- ---  
 schap; -----
27. het appartementsrecht, rechtgevend op het  
 uitsluitend gebruik van een woonruimte met  
 toebehoren, gelegen op de achtste -----  
 verdieping van het gebouw, als aangegeven  
 met dikke zwarte omlijning en het -----  
 Arabische cijfer 27 op het aangehechte ---  
 -uit twee bladen bestaande- plan, plaat-  
 selijk bekend te 5914 W Venlo aan de Jan  
 Vermeerstraat 425; -----  
 kadastraal bekend gemeente Venlo, sectie C  
 complexnummer 4529A, appartementsindex 27,  
 uitmakende het zes/eenduizend eenhonderd-  
 elfde (6/1.111) onverdeeld aandeel in de -  
 sub 1. breder omschreven gemeenschap; ----
28. het appartementsrecht, rechtgevend op het  
 uitsluitend gebruik van een woonruimte met  
 toebehoren, gelegen op de achtste -----  
 verdieping van het gebouw, als aangegeven  
 met dikke zwarte omlijning en het -----  
 Arabische cijfer 28 op het aangehechte ---  
 -uit twee bladen bestaande- plan, plaat-  
 selijk bekend te 5914 W Venlo aan de Jan  
 Vermeerstraat 427; -----  
 kadastraal bekend gemeente Venlo, sectie C  
 complexnummer 4529A, appartementsindex 28,  
 uitmakende het negen/eenduizend een- ----  
 honderdelfde (9/1.111) onverdeeld aandeel  
 in de sub 1. breder omschreven gemeen- ---  
 schap; -----
29. het appartementsrecht, rechtgevend op het  
 uitsluitend gebruik van een woonruimte met  
 toebehoren, gelegen op de achtste -----  
 verdieping van het gebouw, als aangegeven  
 met dikke zwarte omlijning en het -----  
 Arabische cijfer 29 op het aangehechte ---  
 -uit twee bladen bestaande- plan, plaat-  
 selijk bekend te 5914 W Venlo aan de Jan  
 Vermeerstraat 429; -----

Aantekeningen:

10966	40	158
De Schied		vervolgblad

- 13 Kadaster

Vervolgblad Hyp. 3 en 4

- kadastraal bekend gemeente Venlo, sectie C complexnummer 4529A, appartementsindex 29, uitmakende het negen/eenduizend een- ---- honderdelfde (9/1.111) onverdeeld aandeel in de sub 1. breder omschreven gemeen- --- schap; -----
30. het appartementsrecht, rechtgevend op het uitsluitend gebruik van een woonruimte met toebehoren, gelegen op de achtste ----- verdieping van het gebouw, als aangegeven met dikke zwarte omlijning en het ----- Arabische cijfer 30 op het aangehechte --- -uit twee bladen bestaande- plan, plaat- -selijk bekend te 5914 VW Venlo aan de Jan Vermeerstraat 431; -----
- kadastraal bekend gemeente Venlo, sectie C complexnummer 4529A, appartementsindex 30, uitmakende het zes/eenduizend eenhonderd- elfde (6/1.111) onverdeeld aandeel in de - sub 1. breder omschreven gemeenschap; ---
31. het appartementsrecht, rechtgevend op het uitsluitend gebruik van een woonruimte met toebehoren, gelegen op de achtste ----- verdieping van het gebouw, als aangegeven met dikke zwarte omlijning en het ----- Arabische cijfer 31 op het aangehechte --- -uit twee bladen bestaande- plan, plaat- -selijk bekend te 5914 VW Venlo aan de Jan Vermeerstraat 433; -----
- kadastraal bekend gemeente Venlo, sectie C complexnummer 4529A, appartementsindex 31, uitmakende het negen/eenduizend een- ---- honderdelfde (9/1.111) onverdeeld aandeel in de sub 1. breder omschreven gemeen- --- schap; -----
32. het appartementsrecht, rechtgevend op het uitsluitend gebruik van een woonruimte met toebehoren, gelegen op de achtste ----- verdieping van het gebouw, als aangegeven met dikke zwarte omlijning en het ----- Arabische cijfer 32 op het aangehechte --- -uit twee bladen bestaande- plan, plaat- -selijk bekend te 5914 VW Venlo aan de Jan Vermeerstraat 435; -----
- kadastraal bekend gemeente Venlo, sectie C complexnummer 4529A, appartementsindex 32, uitmakende het negen/eenduizend een- ---- honderdelfde (9/1.111) onverdeeld aandeel in de sub 1. breder omschreven gemeen- ---

Hypotheek 3/4-verslag

19.05.2024

Aantekeningen:

- 14 -

- schap; -----
33. het appartementsrecht, rechtgevend op het uitsluitend gebruik van een woonruimte met toebehoren, gelegen op de achtste ----- verdieping van het gebouw, als aangegeven met dikke zwarte omlijning en het ----- Arabische cijfer 33 op het aangehechte --- -uit twee bladen bestaande- plan, plaat- -selijk bekend te 5914 VW Venlo aan de Jan Vermeerstraat 437; -----
- kadastraal bekend gemeente Venlo, sectie C complexnummer 4529A, appartementsindex 33, uitmakende het zes/eenduizend eenhonderd- elfde (6/1.111) onverdeeld aandeel in de - sub 1. breder omschreven gemeenschap; ---
34. het appartementsrecht, rechtgevend op het uitsluitend gebruik van een woonruimte met toebehoren, gelegen op de achtste ----- verdieping van het gebouw, als aangegeven met dikke zwarte omlijning en het ----- Arabische cijfer 34 op het aangehechte --- -uit twee bladen bestaande- plan, plaat- -selijk bekend te 5914 VW Venlo aan de Jan Vermeerstraat 439; -----
- kadastraal bekend gemeente Venlo, sectie C complexnummer 4529A, appartementsindex 34, uitmakende het negen/eenduizend een- ----- honderdelfde (9/1.111) onverdeeld aandeel in de sub 1. breder omschreven gemeen- schap; -----
35. het appartementsrecht, rechtgevend op het uitsluitend gebruik van een woonruimte met toebehoren, gelegen op de achtste ----- verdieping van het gebouw, als aangegeven met dikke zwarte omlijning en het ----- Arabische cijfer 35 op het aangehechte --- -uit twee bladen bestaande- plan, plaat- -selijk bekend te 5914 VW Venlo aan de Jan Vermeerstraat 441; -----
- kadastraal bekend gemeente Venlo, sectie C complexnummer 4529A, appartementsindex 35, uitmakende het negen/eenduizend een- ----- honderdelfde (9/1.111) onverdeeld aandeel in de sub 1. breder omschreven gemeen- schap; -----
36. het appartementsrecht, rechtgevend op het uitsluitend gebruik van een woonruimte met toebehoren, gelegen op de achtste ----- verdieping van het gebouw, als aangegeven

Aantekeningen:

10966	40	159
2e vande <i>g</i> ervolgblad		

- 15 Kadaster

Vervolgblad Hyp. 3 en 4

- met dikke zwarte onlijning en het -----  
 Arabische cijfer 36 op het aangehechte ---  
 -uit twee bladen bestaande- plan, plaat-  
 selijk bekend te 5914 W Venlo aan de Jan  
 Vermeerstraat 443; -----  
 kadastraal bekend gemeente Venlo, sectie C  
 complexnummer 4529A, appartementsindex 36,  
 uitmakende het zes/eenduizend eenhonderd-  
 elfde (6/1.111) onverdeeld aandeel in de -  
 sub 1. breder omschreven gemeenschap; ---  
 37. het appartementsrecht, rechtgevende op het  
 uitsluitend gebruik van een woonruimte met  
 toebehoren, gelegen op de zevende -----  
 verdieping van het gebouw, als aangegeven  
 met dikke zwarte onlijning en het -----  
 Arabische cijfer 37 op het aangehechte ---  
 -uit twee bladen bestaande- plan, plaat-  
 selijk bekend te 5914 W Venlo aan de Jan  
 Vermeerstraat 397; -----  
 kadastraal bekend gemeente Venlo, sectie C  
 complexnummer 4529A, appartementsindex 37,  
 uitmakende het negen/eenduizend een- ---  
 honderdelfde (9/1.111) onverdeeld aandeel  
 in de sub 1. breder omschreven gemeen- ---  
 schap; -----  
 38. het appartementsrecht, rechtgevende op het  
 uitsluitend gebruik van een woonruimte met  
 toebehoren, gelegen op de zevende -----  
 verdieping van het gebouw, als aangegeven  
 met dikke zwarte onlijning en het -----  
 Arabische cijfer 38 op het aangehechte ---  
 -uit twee bladen bestaande- plan, plaat-  
 selijk bekend te 5914 W Venlo aan de Jan  
 Vermeerstraat 399; -----  
 kadastraal bekend gemeente Venlo, sectie C  
 complexnummer 4529A, appartementsindex 38,  
 uitmakende het negen/eenduizend een- ---  
 honderdelfde (9/1.111) onverdeeld aandeel  
 in de sub 1. breder omschreven gemeen- ---  
 schap; -----  
 39. het appartementsrecht, rechtgevende op het  
 uitsluitend gebruik van een woonruimte met  
 toebehoren, gelegen op de zevende -----  
 verdieping van het gebouw, als aangegeven  
 met dikke zwarte onlijning en het -----  
 Arabische cijfer 39 op het aangehechte ---  
 -uit twee bladen bestaande- plan, plaat-  
 selijk bekend te 5914 W Venlo aan de Jan  
 Vermeerstraat 401; -----

Hypotheek 3/4-verslag

19-001-004

Aantekeningen:

- 16 -

- kadastraal bekend gemeente Venlo, sectie C complexnummer 4529A, appartementsindex 39, uitmakende het zes/eenduizend eenhonderdelfde (6/1.111) onverdeeld aandeel in de sub 1. breder omschreven gemeenschap; -----
40. het appartementsrecht, rechtgevend op het uitsluitend gebruik van een woonruimte met toebehoren, gelegen op de zevende ----- verdieping van het gebouw, als aangegeven met dikke zwarte omlijning en het ----- Arabische cijfer 40 op het aangehechte --- -uit twee bladen bestaande- plan, plaat- -selijk bekend te 5914 VV Venlo aan de Jan Vermeerstraat 403; -----
- kadastraal bekend gemeente Venlo, sectie C complexnummer 4529A, appartementsindex 40, uitmakende het negen/eenduizend eenhonderdelfde (9/1.111) onverdeeld aandeel in de sub 1. breder omschreven gemeenschap; -----
41. het appartementsrecht, rechtgevend op het uitsluitend gebruik van een woonruimte met toebehoren, gelegen op de zevende ----- verdieping van het gebouw, als aangegeven met dikke zwarte omlijning en het ----- Arabische cijfer 41 op het aangehechte --- -uit twee bladen bestaande- plan, plaat- -selijk bekend te 5914 VV Venlo aan de Jan Vermeerstraat 405; -----
- kadastraal bekend gemeente Venlo, sectie C complexnummer 4529A, appartementsindex 41, uitmakende het negen/eenduizend eenhonderdelfde (9/1.111) onverdeeld aandeel in de sub 1. breder omschreven gemeenschap; -----
42. het appartementsrecht, rechtgevend op het uitsluitend gebruik van een woonruimte met toebehoren, gelegen op de zevende ----- verdieping van het gebouw, als aangegeven met dikke zwarte omlijning en het ----- Arabische cijfer 42 op het aangehechte --- -uit twee bladen bestaande- plan, plaat- -selijk bekend te 5914 VV Venlo aan de Jan Vermeerstraat 407; -----
- kadastraal bekend gemeente Venlo, sectie C complexnummer 4529A, appartementsindex 42, uitmakende het zes/eenduizend eenhonderdelfde (6/1.111) onverdeeld aandeel in de sub 1. breder omschreven gemeenschap; -----

Aantekeningen:

10966	40	160
A.C.H. K.R.		vervolgblad

- 17 Kadaster

Vervolgblad Hyp. 3 en 4

43. het appartementsrecht, rechtgevend op het uitsluitend gebruik van een woonruimte met toebehoren, gelegen op de zevende ----- verdieping van het gebouw, als aangegeven met dikke zwarte onlijning en het ----- Arabische cijfer 43 op het aangehechte --- -uit twee bladen bestaande- plan, plaat- -selijk bekend te 5914 W Venlo aan de Jan Vermeerstraat 409; ----- kadastraal bekend gemeente Venlo, sectie C complexnummer 4529A, appartementsindex 43, uitmakende het negen/eenduizend een- ---- honderdelfde (9/1.111) onverdeeld aandeel in de sub 1. breder omschreven gemeen- --- schap; -----
44. het appartementsrecht, rechtgevend op het uitsluitend gebruik van een woonruimte met toebehoren, gelegen op de zevende ----- verdieping van het gebouw, als aangegeven met dikke zwarte onlijning en het ----- Arabische cijfer 44 op het aangehechte --- -uit twee bladen bestaande- plan, plaat- -selijk bekend te 5914 W Venlo aan de Jan Vermeerstraat 411; ----- kadastraal bekend gemeente Venlo, sectie C complexnummer 4529A, appartementsindex 44, uitmakende het negen/eenduizend een- ---- honderdelfde (9/1.111) onverdeeld aandeel in de sub 1. breder omschreven gemeen- --- schap; -----
45. het appartementsrecht, rechtgevend op het uitsluitend gebruik van een woonruimte met toebehoren, gelegen op de zevende ----- verdieping van het gebouw, als aangegeven met dikke zwarte onlijning en het ----- Arabische cijfer 45 op het aangehechte --- -uit twee bladen bestaande- plan, plaat- -selijk bekend te 5914 W Venlo aan de Jan Vermeerstraat 413; ----- kadastraal bekend gemeente Venlo, sectie C complexnummer 4529A, appartementsindex 45, uitmakende het zes/eenduizend eenhonderd- elfde (6/1.111) onverdeeld aandeel in de - sub 1. breder omschreven gemeenschap; ----
46. het appartementsrecht, rechtgevend op het uitsluitend gebruik van een woonruimte met toebehoren, gelegen op de zevende ----- verdieping van het gebouw, als aangegeven met dikke zwarte onlijning en het -----

Hypotheek 34-ervolg

13-2014-141



Aantekeningen:

- 18 -

- Arabische cijfer 46 op het aangehechte ---  
-uit twee bladen bestaande- plan, plaat- ---  
selijk bekend te 5914 W Venlo aan de Jan  
Vermeerstraat 415; -----  
kadastraal bekend gemeente Venlo, sectie C  
complexnummer 4529A, appartementsindex 46,  
uitmakende het negen/eenduizend een- ----  
honderdelfde (9/1.111) onverdeeld aandeel  
in de sub 1. breder omschreven gemeen- ---  
schap; -----
47. het appartementsrecht, rechtgevend op het  
uitsluitend gebruik van een woonruimte met  
toebehoren, gelegen op de zevende -----  
verdieping van het gebouw, als aangegeven  
met dikke zwarte onlijning en het -----  
Arabische cijfer 47 op het aangehechte ---  
-uit twee bladen bestaande- plan, plaat- ---  
selijk bekend te 5914 W Venlo aan de Jan  
Vermeerstraat 417; -----  
kadastraal bekend gemeente Venlo, sectie C  
complexnummer 4529A, appartementsindex 47,  
uitmakende het negen/eenduizend een- ----  
honderdelfde (9/1.111) onverdeeld aandeel  
in de sub 1. breder omschreven gemeen- ---  
schap; -----
48. het appartementsrecht, rechtgevend op het  
uitsluitend gebruik van een woonruimte met  
toebehoren, gelegen op de zevende -----  
verdieping van het gebouw, als aangegeven  
met dikke zwarte onlijning en het -----  
Arabische cijfer 48 op het aangehechte ---  
-uit twee bladen bestaande- plan, plaat- ---  
selijk bekend te 5914 W Venlo aan de Jan  
Vermeerstraat 419; -----  
kadastraal bekend gemeente Venlo, sectie C  
complexnummer 4529A, appartementsindex 48,  
uitmakende het zes/eenduizend eenhonderd-  
elfde (6/1.111) onverdeeld aandeel in de -  
sub 1. breder omschreven gemeenschap; ----
49. het appartementsrecht, rechtgevend op het  
uitsluitend gebruik van een woonruimte met  
toebehoren, gelegen op de zesde verdieping  
van het gebouw, als aangegeven met dikke -  
zwarte onlijning en het Arabische cijfer -  
49 op het aangehechte -uit twee bladen ---  
bestaande- plan, plaatselijk bekend te ---  
5914 W Venlo aan de Jan Vermeerstraat ---  
373; -----  
kadastraal bekend gemeente Venlo, sectie C

Aantekeningen:

10966

40

161

negende / vervolgblad

- 19 Kadaster

Vervolgblad Hyp. 3 en 4

- complexnummer 4529A, appartementsindex 49, uitmakende het negen/eenduizend een- ---- honderdelfde (9/1.111) onverdeeld aandeel in de sub 1. breder omschreven gemeen- ---- schap; -----
50. het appartementsrecht, rechtgevend op het uitsluitend gebruik van een woonruimte met toebehoren, gelegen op de zesde verdieping van het gebouw, als aangegeven met dikke - zwarte onlijning en het Arabische cijfer - 50 op het aangehechte -uit twee bladen --- bestaande- plan, plaatselijk bekend te --- 5914 W Venlo aan de Jan Vermeerstraat --- 375; -----
- kadastraal bekend gemeente Venlo, sectie C complexnummer 4529A, appartementsindex 50, uitmakende het negen/eenduizend een- ---- honderdelfde (9/1.111) onverdeeld aandeel in de sub 1. breder omschreven gemeen- ---- schap; -----
51. het appartementsrecht, rechtgevend op het uitsluitend gebruik van een woonruimte met toebehoren, gelegen op de zesde verdieping van het gebouw, als aangegeven met dikke - zwarte onlijning en het Arabische cijfer - 51 op het aangehechte -uit twee bladen --- bestaande- plan, plaatselijk bekend te --- 5914 W Venlo aan de Jan Vermeerstraat --- 377; -----
- kadastraal bekend gemeente Venlo, sectie C complexnummer 4529A, appartementsindex 51, uitmakende het zes/eenduizend eenhonderd- elfdede (6/1.111) onverdeeld aandeel in de - sub 1. breder omschreven gemeenschap; ----
52. het appartementsrecht, rechtgevend op het uitsluitend gebruik van een woonruimte met toebehoren, gelegen op de zesde verdieping van het gebouw, als aangegeven met dikke - zwarte onlijning en het Arabische cijfer - 52 op het aangehechte -uit twee bladen --- bestaande- plan, plaatselijk bekend te --- 5914 W Venlo aan de Jan Vermeerstraat --- 379; -----
- kadastraal bekend gemeente Venlo, sectie C complexnummer 4529A, appartementsindex 52, uitmakende het negen/eenduizend een- ---- honderdelfde (9/1.111) onverdeeld aandeel in de sub 1. breder omschreven gemeen- ---- schap; -----

Hypotheek 3/4-versolg

19-20144

Aantekeningen:

- 20 -

53. het appartementsrecht, rechtgevende op het uitsluitend gebruik van een woonruimte met toebehoren, gelegen op de zesde verdieping van het gebouw, als aangegeven met dikke - zwarte onlijning en het Arabische cijfer - 53 op het aangehechte -uit twee bladen --- bestaande- plan, plaatselijk bekend te --- 5914 VV Venlo aan de Jan Vermeerstraat --- 381; -----  
kadastraal bekend gemeente Venlo, sectie C complexnummer 4529A, appartementsindex 53, uitmakende het negen/eenduizend een- ---- honderdelfde (9/1.111) onverdeeld aandeel in de sub 1. breder omschreven gemeen- --- schap; -----
54. het appartementsrecht, rechtgevende op het uitsluitend gebruik van een woonruimte met toebehoren, gelegen op de zesde verdieping van het gebouw, als aangegeven met dikke - zwarte onlijning en het Arabische cijfer - 54 op het aangehechte -uit twee bladen --- bestaande- plan, plaatselijk bekend te --- 5914 VV Venlo aan de Jan Vermeerstraat --- 383; -----  
kadastraal bekend gemeente Venlo, sectie C complexnummer 4529A, appartementsindex 54, uitmakende het zes/eenduizend eenhonderd- elfde (6/1.111) onverdeeld aandeel in de - sub 1. breder omschreven gemeenschap; ----
55. het appartementsrecht, rechtgevende op het uitsluitend gebruik van een woonruimte met toebehoren, gelegen op de zesde verdieping van het gebouw, als aangegeven met dikke - zwarte onlijning en het Arabische cijfer - 55 op het aangehechte -uit twee bladen --- bestaande- plan, plaatselijk bekend te --- 5914 VV Venlo aan de Jan Vermeerstraat --- 385; -----  
kadastraal bekend gemeente Venlo, sectie C complexnummer 4529A, appartementsindex 55, uitmakende het negen/eenduizend een- ---- honderdelfde (9/1.111) onverdeeld aandeel in de sub 1. breder omschreven gemeen- --- schap; -----
56. het appartementsrecht, rechtgevende op het uitsluitend gebruik van een woonruimte met toebehoren, gelegen op de zesde verdieping van het gebouw, als aangegeven met dikke - zwarte onlijning en het Arabische cijfer -

Aantekeningen:

10966

40

162

steende... vervolgblad

- 21 Kadaster

Vervolgblad Hyp. 3 en 4

56 op het aangehechte -uit twee bladen ---  
bestaande- plan, plaatselijk bekend te ---  
5914 WV Venlo aan de Jan Vermeerstraat ---  
387; -----

kadastraal bekend gemeente Venlo, sectie C  
complexnummer 4529A, appartementsindex 56,  
uitmakende het negen/eenduizend een- ----  
honderdelfde (9/1.111) onverdeeld aandeel  
in de sub 1. breder omschreven gemeen- ---  
schap; -----

57. het appartementsrecht, rechtgevende op het  
uitsluitend gebruik van een woonruimte met  
toebehoren, gelegen op de zesde verdieping  
van het gebouw, als aangegeven met dikke -  
zwarte onlijning en het Arabische cijfer -  
57 op het aangehechte -uit twee bladen ---  
bestaande- plan, plaatselijk bekend te ---  
5914 WV Venlo aan de Jan Vermeerstraat ---  
389; -----

kadastraal bekend gemeente Venlo, sectie C  
complexnummer 4529A, appartementsindex 57,  
uitmakende het zes/eenduizend eenhonderd-  
elfde (6/1.111) onverdeeld aandeel in de -  
sub 1. breder omschreven gemeenschap; ----

58. het appartementsrecht, rechtgevende op het  
uitsluitend gebruik van een woonruimte met  
toebehoren, gelegen op de zesde verdieping  
van het gebouw, als aangegeven met dikke -  
zwarte onlijning en het Arabische cijfer -  
58 op het aangehechte -uit twee bladen ---  
bestaande- plan, plaatselijk bekend te ---  
5914 WV Venlo aan de Jan Vermeerstraat ---  
391; -----

kadastraal bekend gemeente Venlo, sectie C  
complexnummer 4529A, appartementsindex 58,  
uitmakende het negen/eenduizend een- ----  
honderdelfde (9/1.111) onverdeeld aandeel  
in de sub 1. breder omschreven gemeen- ---  
schap; -----

59. het appartementsrecht, rechtgevende op het  
uitsluitend gebruik van een woonruimte met  
toebehoren, gelegen op de zesde verdieping  
van het gebouw, als aangegeven met dikke -  
zwarte onlijning en het Arabische cijfer -  
59 op het aangehechte -uit twee bladen ---  
bestaande- plan, plaatselijk bekend te ---  
5914 WV Venlo aan de Jan Vermeerstraat ---  
393; -----

kadastraal bekend gemeente Venlo, sectie C

Aantekeningen:

- 22 -

- complexnummer 4529A, appartementsindex 59, uitmakende het negen/eenduizend een- ---- honderdelfde (9/1.111) onverdeeld aandeel in de sub 1. breder omschreven gemeen- --- schap; -----
60. het appartementsrecht, rechtgevende op het uitsluitend gebruik van een woonruimte met toebehoren, gelegen op de zesde verdieping van het gebouw, als aangegeven met dikke - zwarte onlijning en het Arabische cijfer - 60 op het aangehechte -uit twee bladen --- bestaande- plan, plaatselijk bekend te --- 5914 W Venlo aan de Jan Vermeerstraat --- 395; -----
- kadastraal bekend gemeente Venlo, sectie C complexnummer 4529A, appartementsindex 60, uitmakende het zes/eenduizend eenhonderd- elfde (6/1.111) onverdeeld aandeel in de - sub 1. breder omschreven gemeenschap; ----
61. het appartementsrecht, rechtgevende op het uitsluitend gebruik van een woonruimte met toebehoren, gelegen op de vijfde ----- verdieping van het gebouw, als aangegeven met dikke zwarte onlijning en het ----- Arabische cijfer 61 op het aangehechte --- -uit twee bladen bestaande- plan, plaat- selijk bekend te 5914 VT Venlo aan de Jan Vermeerstraat 349; -----
- kadastraal bekend gemeente Venlo, sectie C complexnummer 4529A, appartementsindex 61, uitmakende het negen/eenduizend een- ---- honderdelfde (9/1.111) onverdeeld aandeel in de sub 1. breder omschreven gemeen- --- schap; -----
62. het appartementsrecht, rechtgevende op het uitsluitend gebruik van een woonruimte met toebehoren, gelegen op de vijfde ----- verdieping van het gebouw, als aangegeven met dikke zwarte onlijning en het ----- Arabische cijfer 62 op het aangehechte --- -uit twee bladen bestaande- plan, plaat- selijk bekend te 5914 VT Venlo aan de Jan Vermeerstraat 351; -----
- kadastraal bekend gemeente Venlo, sectie C complexnummer 4529A, appartementsindex 62, uitmakende het negen/eenduizend een- ---- honderdelfde (9/1.111) onverdeeld aandeel in de sub 1. breder omschreven gemeen- --- schap; -----

Aantekeningen:

10966

40

163

viijde.....vervolgblad

- 23 Kadaster

Vervolgblad Hyp. 3 en 4

63. het appartementsrecht, rechtgevende op het uitsluitend gebruik van een woonruimte met toebehoren, gelegen op de vijfde ----- verdieping van het gebouw, als aangegeven met dikke zwarte onlijning en het ----- Arabische cijfer 63 op het aangehechte --- -uit twee bladen bestaande- plan, plaat- -selijk bekend te 5914 VI Venlo aan de Jan Vermeerstraat 353; ----- kadastraal bekend gemeente Venlo, sectie C complexnummer 4529A, appartementsindex 63, uitmakende het zes/eenduizend eenhonderdelfde (6/1.111) onverdeeld aandeel in de - sub 1. breder omschreven gemeenschap; ----
64. het appartementsrecht, rechtgevende op het uitsluitend gebruik van een woonruimte met toebehoren, gelegen op de vijfde ----- verdieping van het gebouw, als aangegeven met dikke zwarte onlijning en het ----- Arabische cijfer 64 op het aangehechte --- -uit twee bladen bestaande- plan, plaat- -selijk bekend te 5914 VI Venlo aan de Jan Vermeerstraat 353; ----- kadastraal bekend gemeente Venlo, sectie C complexnummer 4529A, appartementsindex 64, uitmakende het negen/eenduizend een- ----- honderdelfde (9/1.111) onverdeeld aandeel in de sub 1. breder omschreven gemeen- ---- schap; -----
65. het appartementsrecht, rechtgevende op het uitsluitend gebruik van een woonruimte met toebehoren, gelegen op de vijfde ----- verdieping van het gebouw, als aangegeven met dikke zwarte onlijning en het ----- Arabische cijfer 65 op het aangehechte --- -uit twee bladen bestaande- plan, plaat- -selijk bekend te 5914 VI Venlo aan de Jan Vermeerstraat 357; ----- kadastraal bekend gemeente Venlo, sectie C complexnummer 4529A, appartementsindex 65, uitmakende het negen/eenduizend een- ----- honderdelfde (9/1.111) onverdeeld aandeel in de sub 1. breder omschreven gemeen- ---- schap; -----
66. het appartementsrecht, rechtgevende op het uitsluitend gebruik van een woonruimte met toebehoren, gelegen op de vijfde ----- verdieping van het gebouw, als aangegeven met dikke zwarte onlijning en het -----

Hypotheek 3/4-ervolg

9-2014

Aantekeningen:

- 24 -

- Arabishe cijfer 66 op het aangehechte ---  
-uit twee bladen bestaande- plan, plaat-  
selijk bekend te 5914 VT Venlo aan de Jan  
Vermeerstraat 359; -----  
kadastraal bekend gemeente Venlo, sektie C  
complexnummer 4529A, appartementsindex 66,  
uitmakende het zes/eenduizend eenhonderd-  
elfde (6/1.111) onverdeeld aandeel in de -  
sub 1. breder omschreven gemeenschap; ---
67. het appartementsrecht, rechtgevende op het  
uitsluitend gebruik van een woonruimte met  
toebehoren, gelegen op de vijfde -----  
verdieping van het gebouw, als aangegeven  
met dikke zwarte onlijning en het -----  
Arabishe cijfer 67 op het aangehechte ---  
-uit twee bladen bestaande- plan, plaat-  
selijk bekend te 5914 VT Venlo aan de Jan  
Vermeerstraat 361; -----  
kadastraal bekend gemeente Venlo, sektie C  
complexnummer 4529A, appartementsindex 67,  
uitmakende het negen/eenduizend een- ----  
honderdelfde (9/1.111) onverdeeld aandeel  
in de sub 1. breder omschreven gemeen- ---  
schap; -----
68. het appartementsrecht, rechtgevende op het  
uitsluitend gebruik van een woonruimte met  
toebehoren, gelegen op de vijfde -----  
verdieping van het gebouw, als aangegeven  
met dikke zwarte onlijning en het -----  
Arabishe cijfer 68 op het aangehechte ---  
-uit twee bladen bestaande- plan, plaat-  
selijk bekend te 5914 VT Venlo aan de Jan  
Vermeerstraat 363; -----  
kadastraal bekend gemeente Venlo, sektie C  
complexnummer 4529A, appartementsindex 68,  
uitmakende het negen/eenduizend een- ----  
honderdelfde (9/1.111) onverdeeld aandeel  
in de sub 1. breder omschreven gemeen- ---  
schap; -----
69. het appartementsrecht, rechtgevende op het  
uitsluitend gebruik van een woonruimte met  
toebehoren, gelegen op de vijfde -----  
verdieping van het gebouw, als aangegeven  
met dikke zwarte onlijning en het -----  
Arabishe cijfer 69 op het aangehechte ---  
-uit twee bladen bestaande- plan, plaat-  
selijk bekend te 5914 VT Venlo aan de Jan  
Vermeerstraat 365; -----  
kadastraal bekend gemeente Venlo, sektie C

Aantekeningen:

10966

40

164

*Kaas* vervolgblad

- 25 Kadaster

Vervolgblad Hyp. 3 en 4

70. complexnummer 4529A, appartementsindex 69, uitmakende het zes/eenduizend eenhonderdelfde (6/1.111) onverdeeld aandeel in de - sub 1. breder omschreven gemeenschap; ---- het appartementsrecht, rechtgevende op het uitsluitend gebruik van een woonruimte met toebehoren, gelegen op de vijfde ----- verdieping van het gebouw, als aangegeven met dikke zwarte omlijning en het ----- Arabische cijfer 70 op het aangehechte --- -uit twee bladen bestaande- plan, plaat- -selijk bekend te 5914 VI Venlo aan de Jan Vermeerstraat 367; ----- kadastraal bekend gemeente Venlo, sectie C complexnummer 4529A, appartementsindex 70, uitmakende het negen/eenduizend een- ----- honderdelfde (9/1.111) onverdeeld aandeel in de sub 1. breder omschreven gemeen- ---- schap; -----
71. het appartementsrecht, rechtgevende op het uitsluitend gebruik van een woonruimte met toebehoren, gelegen op de vijfde ----- verdieping van het gebouw, als aangegeven met dikke zwarte omlijning en het ----- Arabische cijfer 71 op het aangehechte --- -uit twee bladen bestaande- plan, plaat- -selijk bekend te 5914 VI Venlo aan de Jan Vermeerstraat 369; ----- kadastraal bekend gemeente Venlo, sectie C complexnummer 4529A, appartementsindex 71, uitmakende het negen/eenduizend een- ----- honderdelfde (9/1.111) onverdeeld aandeel in de sub 1. breder omschreven gemeen- ---- schap; -----
72. het appartementsrecht, rechtgevende op het uitsluitend gebruik van een woonruimte met toebehoren, gelegen op de vijfde ----- verdieping van het gebouw, als aangegeven met dikke zwarte omlijning en het ----- Arabische cijfer 72 op het aangehechte --- -uit twee bladen bestaande- plan, plaat- -selijk bekend te 5914 VI Venlo aan de Jan Vermeerstraat 371; ----- kadastraal bekend gemeente Venlo, sectie C complexnummer 4529A, appartementsindex 72, uitmakende het zes/eenduizend eenhonderdelfde (6/1.111) onverdeeld aandeel in de - sub 1. breder omschreven gemeenschap; ----
73. het appartementsrecht, rechtgevende op het



Aantekeningen:

- 26 -

- uitsluitend gebruik van een woonruimte met  
toebehoren, gelegen op de vierde -----  
verdieping van het gebouw, als aangegeven  
met dikke zwarte omlijning en het -----  
Arabisch cijfer 73 op het aangehechte ---  
-uit twee bladen bestaande- plan, plaat-  
selijk bekend te 5914 VT Venlo aan de Jan  
Vermeerstraat 325; -----  
kadastraal bekend gemeente Venlo, sectie C  
complexnummer 4529A, appartementsindex 73,  
uitmakende het negen/eenduizend een- ----  
honderdelfde (9/1.111) onverdeeld aandeel  
in de sub 1. breder omschreven gemeen- ---  
schap; -----
74. het appartementsrecht, rechtgevend op het  
uitsluitend gebruik van een woonruimte met  
toebehoren, gelegen op de vierde -----  
verdieping van het gebouw, als aangegeven  
met dikke zwarte omlijning en het -----  
Arabisch cijfer 74 op het aangehechte ---  
-uit twee bladen bestaande- plan, plaat-  
selijk bekend te 5914 VT Venlo aan de Jan  
Vermeerstraat 327; -----  
kadastraal bekend gemeente Venlo, sectie C  
complexnummer 4529A, appartementsindex 74,  
uitmakende het negen/eenduizend een- ----  
honderdelfde (9/1.111) onverdeeld aandeel  
in de sub 1. breder omschreven gemeen- ---  
schap; -----
75. het appartementsrecht, rechtgevend op het  
uitsluitend gebruik van een woonruimte met  
toebehoren, gelegen op de vierde -----  
verdieping van het gebouw, als aangegeven  
met dikke zwarte omlijning en het -----  
Arabisch cijfer 75 op het aangehechte ---  
-uit twee bladen bestaande- plan, plaat-  
selijk bekend te 5914 VT Venlo aan de Jan  
Vermeerstraat 329; -----  
kadastraal bekend gemeente Venlo, sectie C  
complexnummer 4529A, appartementsindex 75,  
uitmakende het zes/eenduizend eenhonderd-  
elfde (6/1.111) onverdeeld aandeel in de -  
sub 1. breder omschreven gemeenschap; -----
76. het appartementsrecht, rechtgevend op het  
uitsluitend gebruik van een woonruimte met  
toebehoren, gelegen op de vierde -----  
verdieping van het gebouw, als aangegeven  
met dikke zwarte omlijning en het -----  
Arabisch cijfer 76 op het aangehechte ---

Aantekeningen:

10966	40	165
deftende <i>af</i> volghblad		

- 27 Kadaster

Vervolgblad Hyp. 3 en 4

- uit twee bladen bestaande- plan, plaat-  
selijk bekend te 5914 VT Venlo aan de Jan  
Vermeerstraat 331; -----  
kadastraal bekend gemeente Venlo, sectie C  
complexnummer 4529A, appartementsindex 76,  
uitmakende het negen/eenduizend een-  
honderdelfde (9/1.111) onverdeeld aandeel  
in de sub 1. breder omschreven gemeen-  
schap; -----
77. het appartementsrecht, rechtgevende op het  
uitsluitend gebruik van een woonruimte met  
toebehoren, gelegen op de vierde -----  
verdieping van het gebouw, als aangegeven  
met dikke zwarte onlijning en het -----  
Arabische cijfer 77 op het aangehechte ---  
-uit twee bladen bestaande- plan, plaat-  
selijk bekend te 5914 VT Venlo aan de Jan  
Vermeerstraat 333; -----  
kadastraal bekend gemeente Venlo, sectie C  
complexnummer 4529A, appartementsindex 77,  
uitmakende het negen/eenduizend een-  
honderdelfde (9/1.111) onverdeeld aandeel  
in de sub 1. breder omschreven gemeen-  
schap; -----
78. het appartementsrecht, rechtgevende op het  
uitsluitend gebruik van een woonruimte met  
toebehoren, gelegen op de vierde -----  
verdieping van het gebouw, als aangegeven  
met dikke zwarte onlijning en het -----  
Arabische cijfer 78 op het aangehechte ---  
-uit twee bladen bestaande- plan, plaat-  
selijk bekend te 5914 VT Venlo aan de Jan  
Vermeerstraat 335; -----  
kadastraal bekend gemeente Venlo, sectie C  
complexnummer 4529A, appartementsindex 78,  
uitmakende het zes/eenduizend eenhonderd-  
elfde (6/1.111) onverdeeld aandeel in de -  
sub 1. breder omschreven gemeenschap; -----
79. het appartementsrecht, rechtgevende op het  
uitsluitend gebruik van een woonruimte met  
toebehoren, gelegen op de vierde -----  
verdieping van het gebouw, als aangegeven  
met dikke zwarte onlijning en het -----  
Arabische cijfer 79 op het aangehechte ---  
-uit twee bladen bestaande- plan, plaat-  
selijk bekend te 5914 VT Venlo aan de Jan  
Vermeerstraat 337; -----  
kadastraal bekend gemeente Venlo, sectie C  
complexnummer 4529A, appartementsindex 79,

Hypotheek 3/4-vervolg

12-2024-304

Aantekeningen:

- 28 -

- uitmakende het negen/eenduizend een- ----  
honderdelfde (9/1.111) onverdeeld aandeel  
in de sub 1. breder omschreven gemeen- ---  
schap; -----
80. het appartementsrecht, rechtgevend op het  
uitsluitend gebruik van een woonruimte met  
toebehoren, gelegen op de vierde -----  
verdieping van het gebouw, als aangegeven  
met dikke zwarte omlijning en het -----  
Arabische cijfer 80 op het aangehechte ---  
-uit twee bladen bestaande- plan, plaat- -  
selijk bekend te 5914 VT Venlo aan de Jan  
Vermeerstraat 339; -----
- kadastraal bekend gemeente Venlo, sectie C  
complexnummer 4529A, appartementsindex 80,  
uitmakende het negen/eenduizend een- ----  
honderdelfde (9/1.111) onverdeeld aandeel  
in de sub 1. breder omschreven gemeen- ---  
schap; -----
81. het appartementsrecht, rechtgevend op het  
uitsluitend gebruik van een woonruimte met  
toebehoren, gelegen op de vierde -----  
verdieping van het gebouw, als aangegeven  
met dikke zwarte omlijning en het -----  
Arabische cijfer 81 op het aangehechte ---  
-uit twee bladen bestaande- plan, plaat- -  
selijk bekend te 5914 VT Venlo aan de Jan  
Vermeerstraat 341; -----
- kadastraal bekend gemeente Venlo, sectie C  
complexnummer 4529A, appartementsindex 81,  
uitmakende het zes/eenduizend eenhonderd-  
elfde (6/1.111) onverdeeld aandeel in de -  
sub 1. breder omschreven gemeenschap; ---
82. het appartementsrecht, rechtgevend op het  
uitsluitend gebruik van een woonruimte met  
toebehoren, gelegen op de vierde -----  
verdieping van het gebouw, als aangegeven  
met dikke zwarte omlijning en het -----  
Arabische cijfer 82 op het aangehechte ---  
-uit twee bladen bestaande- plan, plaat- -  
selijk bekend te 5914 VT Venlo aan de Jan  
Vermeerstraat 343; -----
- kadastraal bekend gemeente Venlo, sectie C  
complexnummer 4529A, appartementsindex 82,  
uitmakende het negen/eenduizend een- ----  
honderdelfde (9/1.111) onverdeeld aandeel  
in de sub 1. breder omschreven gemeen- ---  
schap; -----
83. het appartementsrecht, rechtgevend op het

Aantekeningen:

10966	40	166
Veelzijdig Afgelid		

- 29 Kadaster

Vervolgblad Hyp. 3 en 4

- uitsluitend gebruik van een woonruimte met toebehoren, gelegen op de vierde ----- verdieping van het gebouw, als aangegeven met dikke zwarte onlijning en het ----- Arabische cijfer 83 op het aangehechte --- -uit twee bladen bestaande- plan, plaat- selijk bekend te 5914 VT Venlo aan de Jan Vermeerstraat 345; ----- kadastraal bekend gemeente Venlo, sectie C complexnummer 4529A, appartementsindex 83, uitmakende het negen/eenduizend een- ----- honderdelfde (9/1.111) onverdeeld aandeel in de sub 1. breder omschreven gemeen- --- schap; -----
84. het appartementsrecht, rechtgevende op het uitsluitend gebruik van een woonruimte met toebehoren, gelegen op de vierde ----- verdieping van het gebouw, als aangegeven met dikke zwarte onlijning en het ----- Arabische cijfer 84 op het aangehechte --- -uit twee bladen bestaande- plan, plaat- selijk bekend te 5914 VT Venlo aan de Jan Vermeerstraat 347; ----- kadastraal bekend gemeente Venlo, sectie C complexnummer 4529A, appartementsindex 84, uitmakende het zes/eenduizend eenhonderd- elfde (6/1.111) onverdeeld aandeel in de - sub 1. breder omschreven gemeenschap; ----
85. het appartementsrecht, rechtgevende op het uitsluitend gebruik van een woonruimte met toebehoren, gelegen op de derde verdieping van het gebouw, als aangegeven met dikke - zwarte onlijning en het Arabische cijfer - 85 op het aangehechte -uit twee bladen --- bestaande- plan, plaatselijk bekend te 5914 VS Venlo aan de Jan Vermeerstraat --- 301; ----- kadastraal bekend gemeente Venlo, sectie C complexnummer 4529A, appartementsindex 85, uitmakende het negen/eenduizend een- ----- honderdelfde (9/1.111) onverdeeld aandeel in de sub 1. breder omschreven gemeen- --- schap; -----
86. het appartementsrecht, rechtgevende op het uitsluitend gebruik van een woonruimte met toebehoren, gelegen op de derde verdieping van het gebouw, als aangegeven met dikke - zwarte onlijning en het Arabische cijfer - 86 op het aangehechte -uit twee bladen ---

Hypotheek 34-verseg

19-2017-114

Aantekeningen:

- 30 -

- bestaande- plan, plaatselijk bekend te ---  
5914 VS Venlo aan de Jan Vermeerstraat ---  
303; -----
- kadastraal bekend gemeente Venlo, sectie C  
complexnummer 4529A, appartementsindex 86,  
uitmakende het negen/eenduizend een- ----  
honderdelfde (9/1.111) onverdeeld aandeel  
in de sub 1. breder omschreven gemeen- ---  
schap; -----
87. het appartementsrecht, rechtgevende op het  
uitsluitend gebruik van een woonruimte met  
toebehoren, gelegen op de derde verdieping  
van het gebouw, als aangegeven met dikke -  
zwarte omlijning en het Arabische cijfer -  
87 op het aangehechte -uit twee bladen ---  
bestaande- plan, plaatselijk bekend te ---  
5914 VS Venlo aan de Jan Vermeerstraat ---  
305; -----
- kadastraal bekend gemeente Venlo, sectie C  
complexnummer 4529A, appartementsindex 87,  
uitmakende het zes/eenduizend eenhonderd-  
elfde (6/1.111) onverdeeld aandeel in de -  
sub 1. breder omschreven gemeenschap; ----
88. het appartementsrecht, rechtgevende op het  
uitsluitend gebruik van een woonruimte met  
toebehoren, gelegen op de derde verdieping  
van het gebouw, als aangegeven met dikke -  
zwarte omlijning en het Arabische cijfer -  
88 op het aangehechte -uit twee bladen ---  
bestaande- plan, plaatselijk bekend te ---  
5914 VS Venlo aan de Jan Vermeerstraat ---  
307; -----
- kadastraal bekend gemeente Venlo, sectie C  
complexnummer 4529A, appartementsindex 88,  
uitmakende het negen/eenduizend een- ----  
honderdelfde (9/1.111) onverdeeld aandeel  
in de sub 1. breder omschreven gemeen- ---  
schap; -----
89. het appartementsrecht, rechtgevende op het  
uitsluitend gebruik van een woonruimte met  
toebehoren, gelegen op de derde verdieping  
van het gebouw, als aangegeven met dikke -  
zwarte omlijning en het Arabische cijfer -  
89 op het aangehechte -uit twee bladen ---  
bestaande- plan, plaatselijk bekend te ---  
5914 VS Venlo aan de Jan Vermeerstraat ---  
309; -----
- kadastraal bekend gemeente Venlo, sectie C  
complexnummer 4529A, appartementsindex 89,

Aantekeningen:

10966

40

167

Vijftiende vervolgblad

- 31 Kadaster

Vervolgblad Hyp. 3 en 4

- uitmakende het negen/eenduizend een- ----  
honderdelfde (9/1.111) onverdeeld aandeel  
in de sub 1. breder omschreven gemeen- ---  
schap; -----
90. het appartementsrecht, rechtgevend op het  
uitsluitend gebruik van een woonruimte met  
toebehoren, gelegen op de derde verdieping  
van het gebouw, als aangegeven met dikke -  
zwarte onlijning en het Arabische cijfer -  
90 op het aangehechte -uit twee bladen ---  
bestaande- plan, plaatselijk bekend te ---  
5914 VS Venlo aan de Jan Vermeerstraat ---  
311; -----  
kadastraal bekend gemeente Venlo, sectie C  
complexnummer 4529A, appartementsindex 90,  
uitmakende het zes/eenduizend eenhonderd-  
elfde (6/1.111) onverdeeld aandeel in de -  
sub 1. breder omschreven gemeenschap; ----
91. het appartementsrecht, rechtgevend op het  
uitsluitend gebruik van een woonruimte met  
toebehoren, gelegen op de derde verdieping  
van het gebouw, als aangegeven met dikke -  
zwarte onlijning en het Arabische cijfer -  
91 op het aangehechte -uit twee bladen ---  
bestaande- plan, plaatselijk bekend te ---  
5914 VT Venlo aan de Jan Vermeerstraat ---  
313; -----  
kadastraal bekend gemeente Venlo, sectie C  
complexnummer 4529A, appartementsindex 91,  
uitmakende het negen/eenduizend een- ----  
honderdelfde (9/1.111) onverdeeld aandeel  
in de sub 1. breder omschreven gemeen- ---  
schap; -----
92. het appartementsrecht, rechtgevend op het  
uitsluitend gebruik van een woonruimte met  
toebehoren, gelegen op de derde verdieping  
van het gebouw, als aangegeven met dikke -  
zwarte onlijning en het Arabische cijfer -  
92 op het aangehechte -uit twee bladen ---  
bestaande- plan, plaatselijk bekend te ---  
5914 VT Venlo aan de Jan Vermeerstraat ---  
315; -----  
kadastraal bekend gemeente Venlo, sectie C  
complexnummer 4529A, appartementsindex 92,  
uitmakende het negen/eenduizend een- ----  
honderdelfde (9/1.111) onverdeeld aandeel  
in de sub 1. breder omschreven gemeen- ---  
schap; -----
93. het appartementsrecht, rechtgevend op het

Aantekeningen:

- 32 -

- uitsluitend gebruik van een woonruimte met toebehoren, gelegen op de derde verdieping van het gebouw, als aangegeven met dikke - zwarte omlijning en het Arabische cijfer - 93 op het aangehechte -uit twee bladen --- bestaande- plan, plaatselijk bekend te --- 5914 VT Venlo aan de Jan Vermeerstraat --- 317; -----
- kadastraal bekend gemeente Venlo, sectie C complexnummer 4529A, appartementsindex 93, uitmakende het zes/eenduizend eenhonderd- elfde (6/1.111) onverdeeld aandeel in de - sub 1. breder omschreven gemeenschap; ----
94. het appartementsrecht, rechtgevend op het uitsluitend gebruik van een woonruimte met toebehoren, gelegen op de derde verdieping van het gebouw, als aangegeven met dikke - zwarte omlijning en het Arabische cijfer - 94 op het aangehechte -uit twee bladen --- bestaande- plan, plaatselijk bekend te --- 5914 VT Venlo aan de Jan Vermeerstraat --- 319; -----
- kadastraal bekend gemeente Venlo, sectie C complexnummer 4529A, appartementsindex 94, uitmakende het negen/eenduizend een- ---- honderdelfde (9/1.111) onverdeeld aandeel in de sub 1. breder omschreven gemeen- ---- schap; -----
95. het appartementsrecht, rechtgevend op het uitsluitend gebruik van een woonruimte met toebehoren, gelegen op de derde verdieping van het gebouw, als aangegeven met dikke - zwarte omlijning en het Arabische cijfer - 95 op het aangehechte -uit twee bladen --- bestaande- plan, plaatselijk bekend te --- 5914 VT Venlo aan de Jan Vermeerstraat --- 321; -----
- kadastraal bekend gemeente Venlo, sectie C complexnummer 4529A, appartementsindex 95, uitmakende het negen/eenduizend een- ---- honderdelfde (9/1.111) onverdeeld aandeel in de sub 1. breder omschreven gemeen- ---- schap; -----
96. het appartementsrecht, rechtgevend op het uitsluitend gebruik van een woonruimte met toebehoren, gelegen op de derde verdieping van het gebouw, als aangegeven met dikke - zwarte omlijning en het Arabische cijfer - 96 op het aangehechte -uit twee bladen ---

Aantekeningen:

10966 / 40 168

Vervolgblad

- 33 Kadaster

Vervolgblad Hyp. 3 en 4

- bestaande- plan, plaatselijk bekend te ---  
5914 VR Venlo aan de Jan Vermeerstraat ---  
323; -----
- kadastraal bekend gemeente Venlo, sectie C  
complexnummer 4529A, appartementsindex 96,  
uitmakende het zes/eenduizend eenhonderd-  
elfde (6/1.111) onverdeeld aandeel in de -  
sub 1. breder omschreven gemeenschap; ---
97. het appartementsrecht, rechtgevende op het  
uitsluitend gebruik van een woonruimte met  
toebehoren, gelegen op de tweede -----  
verdieping van het gebouw, als aangegeven  
met dikke zwarte onlijning en het -----  
Arabische cijfer 97 op het aangehechte ---  
-uit twee bladen bestaande- plan, plaat-  
selijk bekend te 5914 VS Venlo aan de Jan  
Vermeerstraat 277; -----
- kadastraal bekend gemeente Venlo, sectie C  
complexnummer 4529A, appartementsindex 97,  
uitmakende het negen/eenduizend een- ----  
honderdelfde (9/1.111) onverdeeld aandeel  
in de sub 1. breder omschreven gemeen- ---  
schap; -----
98. het appartementsrecht, rechtgevende op het  
uitsluitend gebruik van een woonruimte met  
toebehoren, gelegen op de tweede -----  
verdieping van het gebouw, als aangegeven  
met dikke zwarte onlijning en het -----  
Arabische cijfer 98 op het aangehechte ---  
-uit twee bladen bestaande- plan, plaat-  
selijk bekend te 5914 VS Venlo aan de Jan  
Vermeerstraat 279; -----
- kadastraal bekend gemeente Venlo, sectie C  
complexnummer 4529A, appartementsindex 98,  
uitmakende het negen/eenduizend een- ----  
honderdelfde (9/1.111) onverdeeld aandeel  
in de sub 1. breder omschreven gemeen- ---  
schap; -----
99. het appartementsrecht, rechtgevende op het  
uitsluitend gebruik van een woonruimte met  
toebehoren, gelegen op de tweede -----  
verdieping van het gebouw, als aangegeven  
met dikke zwarte onlijning en het -----  
Arabische cijfer 99 op het aangehechte ---  
-uit twee bladen bestaande- plan, plaat-  
selijk bekend te 5914 VS Venlo aan de Jan  
Vermeerstraat 281; -----
- kadastraal bekend gemeente Venlo, sectie C  
complexnummer 4529A, appartementsindex 99,



Aantekeningen:

- 34 -

- uitmakende het zes/eenduizend eenhonderd-  
elfde (6/1.111) onverdeeld aandeel in de -  
sub 1. breder omschreven gemeenschap; ----
100. het appartementsrecht, rechtgevend op het  
uitsluitend gebruik van een woonruimte met  
toebehoren, gelegen op de tweede -----  
verdieping van het gebouw, als aangegeven  
met dikke zwarte onlijning en het -----  
Arabisch cijfer 100 op het aangehechte --  
-uit twee bladen bestaande- plan, plaat-  
selijk bekend te 5914 VS Venlo aan de Jan  
Vermeerstraat 283; -----  
kadastraal bekend gemeente Venlo, sectie C  
complexnummer 4529A, appartementsindex ---  
100, -----  
uitmakende het negen/eenduizend een- ----  
honderdelfde (9/1.111) onverdeeld aandeel  
in de sub 1. breder omschreven gemeen- ---  
schap; -----
101. het appartementsrecht, rechtgevend op het  
uitsluitend gebruik van een woonruimte met  
toebehoren, gelegen op de tweede -----  
verdieping van het gebouw, als aangegeven  
met dikke zwarte onlijning en het -----  
Arabisch cijfer 101 op het aangehechte --  
-uit twee bladen bestaande- plan, plaat-  
selijk bekend te 5914 VS Venlo aan de Jan  
Vermeerstraat 285; -----  
kadastraal bekend gemeente Venlo, sectie C  
complexnummer 4529A, appartementsindex ---  
101, -----  
uitmakende het negen/eenduizend een- ----  
honderdelfde (9/1.111) onverdeeld aandeel  
in de sub 1. breder omschreven gemeen- ---  
schap; -----
102. het appartementsrecht, rechtgevend op het  
uitsluitend gebruik van een woonruimte met  
toebehoren, gelegen op de tweede -----  
verdieping van het gebouw, als aangegeven  
met dikke zwarte onlijning en het -----  
Arabisch cijfer 102 op het aangehechte --  
-uit twee bladen bestaande- plan, plaat-  
selijk bekend te 5914 VS Venlo aan de Jan  
Vermeerstraat 287; -----  
kadastraal bekend gemeente Venlo, sectie C  
complexnummer 4529A, appartementsindex ---  
102, -----  
uitmakende het zes/eenduizend eenhonderd-  
elfde (6/1.111) onverdeeld aandeel in de -

Aantekeningen:

10966	40	169
D.002.002.002 Vervolgblad		

- 35 - Kadaster

Vervolgblad Hyp. 3 en 4

- sub 1. breder omschreven gemeenschap; ----
103. het appartementsrecht, rechtgevende op het uitsluitend gebruik van een woonruimte met toebehoren, gelegen op de tweede ----- verdieping van het gebouw, als aangegeven met dikke zwarte onlijning en het ----- Arabische cijfer 103 op het aangehechte -- -uit twee bladen bestaande- plan, plaat- -selijk bekend te 5914 VS Venlo aan de Jan Vermeerstraat 289; ----- kadastraal bekend gemeente Venlo, sectie C complexnummer 4529A, appartementsindex --- 103, ----- uitmakende het negen/eenduizend een- ---- honderdelfde (9/1.111) onverdeeld aandeel in de sub 1. breder omschreven gemeen- --- schap; -----
104. het appartementsrecht, rechtgevende op het uitsluitend gebruik van een woonruimte met toebehoren, gelegen op de tweede ----- verdieping van het gebouw, als aangegeven met dikke zwarte onlijning en het ----- Arabische cijfer 104 op het aangehechte -- -uit twee bladen bestaande- plan, plaat- -selijk bekend te 5914 VS Venlo aan de Jan Vermeerstraat 291; ----- kadastraal bekend gemeente Venlo, sectie C complexnummer 4529A, appartementsindex --- 104, ----- uitmakende het negen/eenduizend een- ---- honderdelfde (9/1.111) onverdeeld aandeel in de sub 1. breder omschreven gemeen- --- schap; -----
105. het appartementsrecht, rechtgevende op het uitsluitend gebruik van een woonruimte met toebehoren, gelegen op de tweede ----- verdieping van het gebouw, als aangegeven met dikke zwarte onlijning en het ----- Arabische cijfer 105 op het aangehechte -- -uit twee bladen bestaande- plan, plaat- -selijk bekend te 5914 VS Venlo aan de Jan Vermeerstraat 293; ----- kadastraal bekend gemeente Venlo, sectie C complexnummer 4529A, appartementsindex --- 105, ----- uitmakende het zes/eenduizend eenhonderd- elfde (6/1.111) onverdeeld aandeel in de - sub 1. breder omschreven gemeenschap; ----
106. het appartementsrecht, rechtgevende op het

Aantekeningen:

- 36 -

- uitsluitend gebruik van een woonruimte met  
toebehoren, gelegen op de tweede -----  
verdieping van het gebouw, als aangegeven  
met dikke zwarte omlijning en het -----  
Arabische cijfer 106 op het aangehechte --  
-uit twee bladen bestaande- plan, plaat-  
selijk bekend te 5914 VS Venlo aan de Jan  
Vermeerstraat 295; -----  
kadastraal bekend gemeente Venlo, sectie C  
complexnummer 4529A, appartementsindex ---  
106, -----  
uitmakende het negen/eenduizend een- ----  
honderdelfde (9/1.111) onverdeeld aandeel  
in de sub 1. breder omschreven gemeen- ---  
schap; -----
107. het appartementsrecht, rechtgevende op het  
uitsluitend gebruik van een woonruimte met  
toebehoren, gelegen op de tweede -----  
verdieping van het gebouw, als aangegeven  
met dikke zwarte omlijning en het -----  
Arabische cijfer 107 op het aangehechte --  
-uit twee bladen bestaande- plan, plaat-  
selijk bekend te 5914 VS Venlo aan de Jan  
Vermeerstraat 297; -----  
kadastraal bekend gemeente Venlo, sectie C  
complexnummer 4529A, appartementsindex ---  
107, -----  
uitmakende het negen/eenduizend een- ----  
honderdelfde (9/1.111) onverdeeld aandeel  
in de sub 1. breder omschreven gemeen- ---  
schap; -----
108. het appartementsrecht, rechtgevende op het  
uitsluitend gebruik van een woonruimte met  
toebehoren, gelegen op de tweede -----  
verdieping van het gebouw, als aangegeven  
met dikke zwarte omlijning en het -----  
Arabische cijfer 108 op het aangehechte --  
-uit twee bladen bestaande- plan, plaat-  
selijk bekend te 5914 VS Venlo aan de Jan  
Vermeerstraat 299; -----  
kadastraal bekend gemeente Venlo, sectie C  
complexnummer 4529A, appartementsindex ---  
108, -----  
uitmakende het zes/eenduizend eenhonderd-  
elfde (6/1.111) onverdeeld aandeel in de -  
sub 1. breder omschreven gemeenschap; ----
109. het appartementsrecht, rechtgevende op het  
uitsluitend gebruik van een woonruimte met  
toebehoren, gelegen op de eerste -----

Aantekeningen:

10966

40

170

Actieblad  
Volgblad

- 37 Kadaster

Vervolgblad Hyp. 3 en 4

- verdieping van het gebouw, als aangegeven met dikke zwarte omlijning en het ----- Arabische cijfer 109 op het aangehechte -- -uit twee bladen bestaande- plan, plaat- -selijk bekend te 5914 VS Venlo aan de Jan Vermeerstraat 253; ----- kadastraal bekend gemeente Venlo, sectie C complexnummer 4529A, appartementsindex --- 109, ----- uitmakende het negen/eenduizend een- ----- honderdelfde (9/1.111) onverdeeld aandeel in de sub 1. breder omschreven gemeen- --- schap; -----
110. het appartementsrecht, rechtgevende op het uitsluitend gebruik van een woonruimte met toebehoren, gelegen op de eerste ----- verdieping van het gebouw, als aangegeven met dikke zwarte omlijning en het ----- Arabische cijfer 110 op het aangehechte -- -uit twee bladen bestaande- plan, plaat- -selijk bekend te 5914 VS Venlo aan de Jan Vermeerstraat 253; ----- kadastraal bekend gemeente Venlo, sectie C complexnummer 4529A, appartementsindex --- 110, ----- uitmakende het negen/eenduizend een- ----- honderdelfde (9/1.111) onverdeeld aandeel in de sub 1. breder omschreven gemeen- --- schap; -----
111. het appartementsrecht, rechtgevende op het uitsluitend gebruik van een woonruimte met toebehoren, gelegen op de eerste ----- verdieping van het gebouw, als aangegeven met dikke zwarte omlijning en het ----- Arabische cijfer 111 op het aangehechte -- -uit twee bladen bestaande- plan, plaat- -selijk bekend te 5914 VS Venlo aan de Jan Vermeerstraat 253; ----- kadastraal bekend gemeente Venlo, sectie C complexnummer 4529A, appartementsindex --- 111, ----- uitmakende het zes/eenduizend eenhonderd- elfde (6/1.111) onverdeeld aandeel in de - sub 1. breder omschreven gemeenschap; ---
112. het appartementsrecht, rechtgevende op het uitsluitend gebruik van een woonruimte met toebehoren, gelegen op de eerste ----- verdieping van het gebouw, als aangegeven met dikke zwarte omlijning en het -----

Hypotheek 3/4-verslag

13-2024-34

Aantekeningen:

- 38 -

	<p>Arabishe cijfer 112 op het aangehechte -- -uit twee bladen bestaande- plan, plaat- selijk bekend te 5914 VS Venlo aan de Jan Vermeerstraat 259; ----- kadastraal bekend gemeente Venlo, sektie C complexnummer 4529A, appartementsindex --- 112, ----- uitmakende het negen/eenduizend een- ---- honderdelfde (9/1.111) onverdeeld aandeel in de sub 1. breder omschreven gemeen- --- schap; -----</p> <p>113. het appartementsrecht, rechtgevende op het uitsluitend gebruik van een woonruimte met toebehoren, gelegen op de eerste ----- verdieping van het gebouw, als aangegeven met dikke zwarte onlijning en het ----- Arabishe cijfer 113 op het aangehechte -- -uit twee bladen bestaande- plan, plaat- selijk bekend te 5914 VS Venlo aan de Jan Vermeerstraat 261; ----- kadastraal bekend gemeente Venlo, sektie C complexnummer 4529A, appartementsindex --- 113, ----- uitmakende het negen/eenduizend een- ---- honderdelfde (9/1.111) onverdeeld aandeel in de sub 1. breder omschreven gemeen- --- schap; -----</p> <p>114. het appartementsrecht, rechtgevende op het uitsluitend gebruik van een woonruimte met toebehoren, gelegen op de eerste ----- verdieping van het gebouw, als aangegeven met dikke zwarte onlijning en het ----- Arabishe cijfer 114 op het aangehechte -- -uit twee bladen bestaande- plan, plaat- selijk bekend te 5914 VS Venlo aan de Jan Vermeerstraat 263; ----- kadastraal bekend gemeente Venlo, sektie C complexnummer 4529A, appartementsindex --- 114, ----- uitmakende het zes/eenduizend eenhonderd- elfde (6/1.111) onverdeeld aandeel in de - sub 1. breder omschreven gemeenschap; ---</p> <p>115. het appartementsrecht, rechtgevende op het uitsluitend gebruik van een woonruimte met toebehoren, gelegen op de eerste ----- verdieping van het gebouw, als aangegeven met dikke zwarte onlijning en het ----- Arabishe cijfer 115 op het aangehechte -- -uit twee bladen bestaande- plan, plaat-</p>
--	--

Aantekeningen:

10966

40

171

negatieve  
vervolgblad

- 39 Kadaster

Vervolgblad Hyp. 3 en 4

- selijk bekend te 5914 VS Venlo aan de Jan Vermeerstraat 265; -----  
kadastraal bekend gemeente Venlo, sectie C  
complexnummer 4529A, appartementsindex ---  
115, -----  
uitmakende het negen/eenduizend een-  
honderdelfde (9/1.111) onverdeeld aandeel  
in de sub 1. breder omschreven gemeen- ---  
schap; -----
116. het appartementsrecht, rechtgevend op het  
uitsluitend gebruik van een woonruimte met  
toebehoren, gelegen op de eerste -----  
verdieping van het gebouw, als aangegeven  
met dikke zwarte onlijning en het -----  
Arabische cijfer 116 op het aangehechte --  
-uit twee bladen bestaande- plan, plaat- -  
selijk bekend te 5914 VS Venlo aan de Jan  
Vermeerstraat 267; -----  
kadastraal bekend gemeente Venlo, sectie C  
complexnummer 4529A, appartementsindex ---  
116, -----  
uitmakende het negen/eenduizend een- ----  
honderdelfde (9/1.111) onverdeeld aandeel  
in de sub 1. breder omschreven gemeen- ---  
schap; -----
117. het appartementsrecht, rechtgevend op het  
uitsluitend gebruik van een woonruimte met  
toebehoren, gelegen op de eerste -----  
verdieping van het gebouw, als aangegeven  
met dikke zwarte onlijning en het -----  
Arabische cijfer 117 op het aangehochte --  
-uit twee bladen bestaande- plan, plaat- -  
selijk bekend te 5914 VS Venlo aan de Jan  
Vermeerstraat 269; -----  
kadastraal bekend gemeente Venlo, sectie C  
complexnummer 4529A, appartementsindex ---  
117, -----  
uitmakende het zes/eenduizend eenhonderd-  
elfde (6/1.111) onverdeeld aandeel in de -  
sub 1. breder omschreven gemeenschap; ----
118. het appartementsrecht, rechtgevend op het  
uitsluitend gebruik van een woonruimte met  
toebehoren, gelegen op de eerste -----  
verdieping van het gebouw, als aangegeven  
met dikke zwarte onlijning en het -----  
Arabische cijfer 118 op het aangehechte --  
-uit twee bladen bestaande- plan, plaat- -  
selijk bekend te 5914 VS Venlo aan de Jan  
Vermeerstraat 271; -----

Hypotheken 3/4-vervolg

19-05-2024

Aantekeningen:

- 40 -

- Kadastraal bekend gemeente Venlo, sectie C  
complexnummer 4529A, appartementsindex ---  
118, -----  
uitmakende het negen/eenduizend een- ----  
honderdelfde (9/1.111) onverdeeld aandeel  
in de sub 1. breder omschreven gemeen- ---  
schap; -----
119. het appartementsrecht, rechtgevende op het  
uitsluitend gebruik van een woonruimte met  
toebehoren, gelegen op de eerste -----  
verdieping van het gebouw, als aangegeven  
met dikke zwarte onlijning en het -----  
Arabisch cijfer 119 op het aangehechte --  
-uit twee bladen bestaande- plan, plaat- --  
selijk bekend te 5914 VS Venlo aan de Jan  
Vermeerstraat 273; -----
- Kadastraal bekend gemeente Venlo, sectie C  
complexnummer 4529A, appartementsindex ---  
119, -----  
uitmakende het negen/eenduizend een- ----  
honderdelfde (9/1.111) onverdeeld aandeel  
in de sub 1. breder omschreven gemeen- ---  
schap; -----
120. het appartementsrecht, rechtgevende op het  
uitsluitend gebruik van een woonruimte met  
toebehoren, gelegen op de eerste -----  
verdieping van het gebouw, als aangegeven  
met dikke zwarte onlijning en het -----  
Arabisch cijfer 120 op het aangehechte --  
-uit twee bladen bestaande- plan, plaat- --  
selijk bekend te 5914 VS Venlo aan de Jan  
Vermeerstraat 275; -----
- Kadastraal bekend gemeente Venlo, sectie C  
complexnummer 4529A, appartementsindex ---  
120, -----  
uitmakende het zes/eenduizend eenhonderd-  
elfde (6/1.111) onverdeeld aandeel in de -  
sub 1. breder omschreven gemeenschap; ---
121. het appartementsrecht, rechtgevende op het  
uitsluitend gebruik van een garage gelegen  
op de begane grond, als aangegeven met ---  
dikke zwarte onlijning en het Arabisch --  
cijfer 121 op het aangehechte -uit twee --  
bladen bestaande- plan, plaatselijk bekend  
te Venlo aan de Jan Vermeerstraat -----  
ongenummerd; -----
- Kadastraal bekend gemeente Venlo, sectie C  
complexnummer 4529A, appartementsindex ---  
121, -----

Aantekeningen:

10966

40

172

Koumingsk... vervolgblad

- 41/Kadaster

Vervolgblad Hyp. 3 en 4

- uitmakende het één/eenduizend eenhonderd-  
elfde (1/1.111) onverdeeld aandeel in de -  
sub 1. breder omschreven gemeenschap; ----
122. het appartementsrecht, rechtgevende op het  
uitsluitend gebruik van een garage gelegen  
op de begane grond, als aangegeven met ---  
dikke zwarte onlijning en het Arabische --  
cijfer 122 op het aangehechte -uit twee --  
bladen bestaande- plan, plaatselijk bekend  
te Venlo aan de Jan Vermeerstraat -----  
ongenummerd; -----  
kadastraal bekend gemeente Venlo, sectie C  
complexnummer 4529A, appartementsindex ---  
122, -----
- uitmakende het één/eenduizend eenhonderd-  
elfde (1/1.111) onverdeeld aandeel in de -  
sub 1. breder omschreven gemeenschap; ----
123. het appartementsrecht, rechtgevende op het  
uitsluitend gebruik van een garage gelegen  
op de begane grond, als aangegeven met ---  
dikke zwarte onlijning en het Arabische --  
cijfer 123 op het aangehechte -uit twee --  
bladen bestaande- plan, plaatselijk bekend  
te Venlo aan de Jan Vermeerstraat -----  
ongenummerd; -----  
kadastraal bekend gemeente Venlo, sectie C  
complexnummer 4529A, appartementsindex ---  
123, -----
- uitmakende het één/eenduizend eenhonderd-  
elfde (1/1.111) onverdeeld aandeel in de -  
sub 1. breder omschreven gemeenschap; ----
124. het appartementsrecht, rechtgevende op het  
uitsluitend gebruik van een garage gelegen  
op de begane grond, als aangegeven met ---  
dikke zwarte onlijning en het Arabische --  
cijfer 124 op het aangehechte -uit twee --  
bladen bestaande- plan, plaatselijk bekend  
te Venlo aan de Jan Vermeerstraat -----  
ongenummerd; -----  
kadastraal bekend gemeente Venlo, sectie C  
complexnummer 4529A, appartementsindex ---  
124, -----
- uitmakende het één/eenduizend eenhonderd-  
elfde (1/1.111) onverdeeld aandeel in de -  
sub 1. breder omschreven gemeenschap; ----
125. het appartementsrecht, rechtgevende op het  
uitsluitend gebruik van een garage gelegen  
op de begane grond, als aangegeven met ---  
dikke zwarte onlijning en het Arabische --

Hypotheken 3/4-versole

19-05-24



Aantekeningen:

- 42 -

- cijfer 125 op het aangehechte -uit twee --  
bladen bestaande- plan, plaatselijk bekend  
te Venlo aan de Jan Vermeerstraat -----  
ongenummerd; -----  
kadastraal bekend gemeente Venlo, sectie C  
complexnummer 4529A, appartementsindex ---  
125, -----  
uitmakende het één/eenduizend eenhonderd-  
elfde (1/1.111) onverdeeld aandeel in de -  
sub 1. breder omschreven gemeenschap; ----
126. het appartementsrecht, rechtgevende op het  
uitsluitend gebruik van een garage gelegen  
op de begane grond, als aangegeven met ---  
dikke zwarte omlijning en het Arabische --  
cijfer 126 op het aangehechte -uit twee --  
bladen bestaande- plan, plaatselijk bekend  
te Venlo aan de Jan Vermeerstraat -----  
ongenummerd; -----  
kadastraal bekend gemeente Venlo, sectie C  
complexnummer 4529A, appartementsindex ---  
126, -----  
uitmakende het één/eenduizend eenhonderd-  
elfde (1/1.111) onverdeeld aandeel in de -  
sub 1. breder omschreven gemeenschap; ----
127. het appartementsrecht, rechtgevende op het  
uitsluitend gebruik van een garage gelegen  
op de begane grond, als aangegeven met ---  
dikke zwarte omlijning en het Arabische --  
cijfer 127 op het aangehechte -uit twee --  
bladen bestaande- plan, plaatselijk bekend  
te Venlo aan de Jan Vermeerstraat -----  
ongenummerd; -----  
kadastraal bekend gemeente Venlo, sectie C  
complexnummer 4529A, appartementsindex ---  
127, -----  
uitmakende het één/eenduizend eenhonderd-  
elfde (1/1.111) onverdeeld aandeel in de -  
sub 1. breder omschreven gemeenschap; ----
128. het appartementsrecht, rechtgevende op het  
uitsluitend gebruik van een garage gelegen  
op de begane grond, als aangegeven met ---  
dikke zwarte omlijning en het Arabische --  
cijfer 128 op het aangehechte -uit twee --  
bladen bestaande- plan, plaatselijk bekend  
te Venlo aan de Jan Vermeerstraat -----  
ongenummerd; -----  
kadastraal bekend gemeente Venlo, sectie C  
complexnummer 4529A, appartementsindex ---  
128, -----

Aantekeningen:

10966

40

173

één-  
tuurlijk  
vervolgblad

- 43 Kadaster

Vervolgblad Hyp. 3 en 4

- uitmakende het één/eenduizend eenhonderd-  
elfde (1/1.111) onverdeeld aandeel in de -  
sub 1. breder omschreven gemeenschap; ----
129. het appartementsrecht, rechtgevend op het  
uitsluitend gebruik van een garage gelegen  
op de begane grond, als aangegeven met ---  
dikke zwarte onlijning en het Arabische --  
cijfer 129 op het aangehechte -uit twee --  
bladen bestaande- plan, plaatselijk bekend  
te Venlo aan de Jan Vermeerstraat -----  
ongenummerd; -----  
kadastraal bekend gemeente Venlo, sectie C  
complexnummer 4529A, appartementsindex ---  
129, -----  
uitmakende het één/eenduizend eenhonderd-  
elfde (1/1.111) onverdeeld aandeel in de -  
sub 1. breder omschreven gemeenschap; ----
130. het appartementsrecht, rechtgevend op het  
uitsluitend gebruik van een garage gelegen  
op de begane grond, als aangegeven met ---  
dikke zwarte onlijning en het Arabische --  
cijfer 130 op het aangehechte -uit twee --  
bladen bestaande- plan, plaatselijk bekend  
te Venlo aan de Jan Vermeerstraat -----  
ongenummerd; -----  
kadastraal bekend gemeente Venlo, sectie C  
complexnummer 4529A, appartementsindex ---  
130, -----  
uitmakende het één/eenduizend eenhonderd-  
elfde (1/1.111) onverdeeld aandeel in de -  
sub 1. breder omschreven gemeenschap; ----
131. het appartementsrecht, rechtgevend op het  
uitsluitend gebruik van een garage gelegen  
op de begane grond, als aangegeven met ---  
dikke zwarte onlijning en het Arabische --  
cijfer 131 op het aangehechte -uit twee --  
bladen bestaande- plan, plaatselijk bekend  
te Venlo aan de Jan Vermeerstraat -----  
ongenummerd; -----  
kadastraal bekend gemeente Venlo, sectie C  
complexnummer 4529A, appartementsindex ---  
131, -----  
uitmakende het één/eenduizend eenhonderd-  
elfde (1/1.111) onverdeeld aandeel in de -  
sub 1. breder omschreven gemeenschap; ----
132. het appartementsrecht, rechtgevend op het  
uitsluitend gebruik van een garage gelegen  
op de begane grond, als aangegeven met ---  
dikke zwarte onlijning en het Arabische --

Hypotheken 3/4-vervolg

14-015-14

Aantekeningen:

- 44 -

- cijfer 132 op het aangehechte -uit twee --  
bladen bestaande- plan, plaatselijk bekend  
te Venlo aan de Jan Vermeerstraat -----  
ongenummerd; -----  
kadastraal bekend gemeente Venlo, sectie C  
complexnummer 4529A, appartementsindex ---  
132, -----  
uitmakende het één/eenduizend eenhonderd-  
elfde (1/1.111) onverdeeld aandeel in de -  
sub 1. breder omschreven gemeenschap; ----
133. het appartementsrecht, rechtgevende op het  
uitsluitend gebruik van een garage gelegen  
op de begane grond, als aangegeven met ---  
dikke zwarte omlijning en het Arabische --  
cijfer 133 op het aangehechte -uit twee --  
bladen bestaande- plan, plaatselijk bekend  
te Venlo aan de Jan Vermeerstraat -----  
ongenummerd; -----  
kadastraal bekend gemeente Venlo, sectie C  
complexnummer 4529A, appartementsindex ---  
133, -----  
uitmakende het één/eenduizend eenhonderd-  
elfde (1/1.111) onverdeeld aandeel in de -  
sub 1. breder omschreven gemeenschap; ----
134. het appartementsrecht, rechtgevende op het  
uitsluitend gebruik van een garage gelegen  
op de begane grond, als aangegeven met ---  
dikke zwarte omlijning en het Arabische --  
cijfer 134 op het aangehechte -uit twee --  
bladen bestaande- plan, plaatselijk bekend  
te Venlo aan de Jan Vermeerstraat -----  
ongenummerd; -----  
kadastraal bekend gemeente Venlo, sectie C  
complexnummer 4529A, appartementsindex ---  
134, -----  
uitmakende het één/eenduizend eenhonderd-  
elfde (1/1.111) onverdeeld aandeel in de -  
sub 1. breder omschreven gemeenschap; ----
135. het appartementsrecht, rechtgevende op het  
uitsluitend gebruik van een garage gelegen  
op de begane grond, als aangegeven met ---  
dikke zwarte omlijning en het Arabische --  
cijfer 135 op het aangehechte -uit twee --  
bladen bestaande- plan, plaatselijk bekend  
te Venlo aan de Jan Vermeerstraat -----  
ongenummerd; -----  
kadastraal bekend gemeente Venlo, sectie C  
complexnummer 4529A, appartementsindex ---  
135, -----

Aantekeningen:

10966	40	174
10966-40		174
10966-40		174

- 45 Kadaster

Vervolgblad Hyp. 3 en 4

- uitmakende het één/eenduizend eenhonderd-  
elfde (1/1.111) onverdeeld aandeel in de -  
sub 1. breder omschreven gemeenschap; ----
136. het appartementsrecht, rechtgevende op het  
uitsluitend gebruik van een garage gelegen  
op de begane grond, als aangegeven met ---  
dikke zwarte omlijning en het Arabische --  
cijfer 136 op het aangehechte -uit twee --  
bladen bestaande- plan, plaatselijk bekend  
te Venlo aan de Jan Vermeerstraat -----  
ongenummerd; -----  
kadastraal bekend gemeente Venlo, sectie C  
complexnummer 4529A, appartementsindex ---  
136, -----
- uitmakende het één/eenduizend eenhonderd-  
elfde (1/1.111) onverdeeld aandeel in de -  
sub 1. breder omschreven gemeenschap; ----
137. het appartementsrecht, rechtgevende op het  
uitsluitend gebruik van een garage gelegen  
op de begane grond, als aangegeven met ---  
dikke zwarte omlijning en het Arabische --  
cijfer 137 op het aangehechte -uit twee --  
bladen bestaande- plan, plaatselijk bekend  
te Venlo aan de Jan Vermeerstraat -----  
ongenummerd; -----  
kadastraal bekend gemeente Venlo, sectie C  
complexnummer 4529A, appartementsindex ---  
137, -----
- uitmakende het één/eenduizend eenhonderd-  
elfde (1/1.111) onverdeeld aandeel in de -  
sub 1. breder omschreven gemeenschap; ----
138. het appartementsrecht, rechtgevende op het  
uitsluitend gebruik van een garage gelegen  
op de begane grond, als aangegeven met ---  
dikke zwarte omlijning en het Arabische --  
cijfer 138 op het aangehechte -uit twee --  
bladen bestaande- plan, plaatselijk bekend  
te Venlo aan de Jan Vermeerstraat -----  
ongenummerd; -----  
kadastraal bekend gemeente Venlo, sectie C  
complexnummer 4529A, appartementsindex ---  
138, -----
- uitmakende het één/eenduizend eenhonderd-  
elfde (1/1.111) onverdeeld aandeel in de -  
sub 1. breder omschreven gemeenschap; ----
139. het appartementsrecht, rechtgevende op het  
uitsluitend gebruik van een garage gelegen  
op de begane grond, als aangegeven met ---  
dikke zwarte omlijning en het Arabische --

Hypotheken 34-versolg

14-2024-PA

Aantekeningen:

- 46 -

	<p>cijfer 139 op het aangehechte -uit twee -- bladen bestaande- plan, plaatselijk bekend te Venlo aan de Jan Vermeerstraat ----- ongenumerd; ----- kadastraal bekend gemeente Venlo, sectie C complexnummer 4529A, appartementsindex --- 139, ----- uittakende het één/eenduizend eenhonderd- elfde (1/1.111) onverdeeld aandeel in de - sub 1. breder omschreven gemeenschap; ----</p> <p>140. het appartementsrecht, rechtgevende op het uitsluitend gebruik van een garage gelegen op de begane grond, als aangegeven met --- dikke zwarte omlijning en het Arabische -- cijfer 140 op het aangehechte -uit twee -- bladen bestaande- plan, plaatselijk bekend te Venlo aan de Jan Vermeerstraat ----- ongenumerd; ----- kadastraal bekend gemeente Venlo, sectie C complexnummer 4529A, appartementsindex --- 140, ----- uittakende het één/eenduizend eenhonderd- elfde (1/1.111) onverdeeld aandeel in de - sub 1. breder omschreven gemeenschap; ----</p> <p>141. het appartementsrecht, rechtgevende op het uitsluitend gebruik van een garage gelegen op de begane grond, als aangegeven met --- dikke zwarte omlijning en het Arabische -- cijfer 141 op het aangehechte -uit twee -- bladen bestaande- plan, plaatselijk bekend te Venlo aan de Jan Vermeerstraat ----- ongenumerd; ----- kadastraal bekend gemeente Venlo, sectie C complexnummer 4529A, appartementsindex --- 141, ----- uittakende het één/eenduizend eenhonderd- elfde (1/1.111) onverdeeld aandeel in de - sub 1. breder omschreven gemeenschap; ----</p> <p>142. het appartementsrecht, rechtgevende op het uitsluitend gebruik van een garage gelegen op de begane grond, als aangegeven met --- dikke zwarte omlijning en het Arabische -- cijfer 142 op het aangehechte -uit twee -- bladen bestaande- plan, plaatselijk bekend te Venlo aan de Jan Vermeerstraat ----- ongenumerd; ----- kadastraal bekend gemeente Venlo, sectie C complexnummer 4529A, appartementsindex --- 142, -----</p>
--	--

Aantekeningen:

10966

40

175

Arreel  
vervolgblad

- 47 Kadaster

Vervolgblad Hyp. 3 en 4

- uitmakende het één/eenduizend eenhonderd-  
elfde (1/1.111) onverdeeld aandeel in de -  
sub 1. breder omschreven gemeenschap; ----
143. het appartementsrecht, rechtgevende op het  
uitsluitend gebruik van een garage gelegen  
op de begane grond, als aangegeven met ---  
dikke zwarte onlijning en het Arabische --  
cijfer 143 op het aangehechte -uit twee --  
bladen bestaande- plan, plaatselijk bekend  
te Venlo aan de Jan Vermeerstraat -----  
ongenummerd; -----  
kadastraal bekend gemeente Venlo, sectie C  
complexnummer 4529A, appartementsindex ---  
143, -----  
uitmakende het één/eenduizend eenhonderd-  
elfde (1/1.111) onverdeeld aandeel in de -  
sub 1. breder omschreven gemeenschap; ----
144. het appartementsrecht, rechtgevende op het  
uitsluitend gebruik van een garage gelegen  
op de begane grond, als aangegeven met ---  
dikke zwarte onlijning en het Arabische --  
cijfer 144 op het aangehechte -uit twee --  
bladen bestaande- plan, plaatselijk bekend  
te Venlo aan de Jan Vermeerstraat -----  
ongenummerd; -----  
kadastraal bekend gemeente Venlo, sectie C  
complexnummer 4529A, appartementsindex ---  
144, -----  
uitmakende het één/eenduizend eenhonderd-  
elfde (1/1.111) onverdeeld aandeel in de -  
sub 1. breder omschreven gemeenschap; ----
145. het appartementsrecht, rechtgevende op het  
uitsluitend gebruik van een garage gelegen  
op de begane grond, als aangegeven met ---  
dikke zwarte onlijning en het Arabische --  
cijfer 145 op het aangehechte -uit twee --  
bladen bestaande- plan, plaatselijk bekend  
te Venlo aan de Jan Vermeerstraat -----  
ongenummerd; -----  
kadastraal bekend gemeente Venlo, sectie C  
complexnummer 4529A, appartementsindex ---  
145, -----  
uitmakende het één/eenduizend eenhonderd-  
elfde (1/1.111) onverdeeld aandeel in de -  
sub 1. breder omschreven gemeenschap; ----
146. het appartementsrecht, rechtgevende op het  
uitsluitend gebruik van een garage gelegen  
op de begane grond, als aangegeven met ---  
dikke zwarte onlijning en het Arabische --

Hypotheken 3/4-vervolg

14-05-14

Aantekeningen:

- 48 -

- cijfer 146 op het aangehechte -uit twee --  
bladen bestaande- plan, plaatselijk bekend  
te Venlo aan de Jan Vermeerstraat -----  
ongenummerd; -----  
kadastraal bekend gemeente Venlo, sectie C  
complexnummer 4529A, appartementsindex ---  
146, -----  
uitmakende het één/eenduizend eenhonderd-  
elfde (1/1.111) onverdeeld aandeel in de -  
sub 1. breder omschreven gemeenschap; ----
147. het appartementsrecht, rechtgevend op het  
uitsluitend gebruik van een garage gelegen  
op de begane grond, als aangegeven met ---  
dikke zwarte omlijning en het Arabische --  
cijfer 147 op het aangehechte -uit twee --  
bladen bestaande- plan, plaatselijk bekend  
te Venlo aan de Jan Vermeerstraat -----  
ongenummerd; -----  
kadastraal bekend gemeente Venlo, sectie C  
complexnummer 4529A, appartementsindex ---  
147, -----  
uitmakende het één/eenduizend eenhonderd-  
elfde (1/1.111) onverdeeld aandeel in de -  
sub 1. breder omschreven gemeenschap; ----
148. het appartementsrecht, rechtgevend op het  
uitsluitend gebruik van een garage gelegen  
op de begane grond, als aangegeven met ---  
dikke zwarte omlijning en het Arabische --  
cijfer 148 op het aangehechte -uit twee --  
bladen bestaande- plan, plaatselijk bekend  
te Venlo aan de Jan Vermeerstraat -----  
ongenummerd; -----  
kadastraal bekend gemeente Venlo, sectie C  
complexnummer 4529A, appartementsindex ---  
148, -----  
uitmakende het één/eenduizend eenhonderd-  
elfde (1/1.111) onverdeeld aandeel in de -  
sub 1. breder omschreven gemeenschap; ----
149. het appartementsrecht, rechtgevend op het  
uitsluitend gebruik van een garage gelegen  
op de begane grond, als aangegeven met ---  
dikke zwarte omlijning en het Arabische --  
cijfer 149 op het aangehechte -uit twee --  
bladen bestaande- plan, plaatselijk bekend  
te Venlo aan de Jan Vermeerstraat -----  
ongenummerd; -----  
kadastraal bekend gemeente Venlo, sectie C  
complexnummer 4529A, appartementsindex ---  
149, -----

Aantekeningen:

10956

40

176

10956  
40  
176  
Bijlage  
vervolgblad

- 49 - Kadaster

Vervolgblad Hyp. 3 en 4

- uitmakende het één/eenduizend eenhonderd-  
elfde (1/1.111) onverdeeld aandeel in de -  
sub 1. breder omschreven gemeenschap; ----
150. het appartementsrecht, rechtgevende op het  
uitsluitend gebruik van een garage gelegen  
op de begane grond, als aangegeven met ---  
dikke zwarte omlijning en het Arabische --  
cijfer 150 op het aangehechte -uit twee --  
bladen bestaande- plan, plaatselijk bekend  
te Venlo aan de Jan Vermeerstraat -----  
ongenummerd; -----  
kadastraal bekend gemeente Venlo, sectie C  
complexnummer 4529A, appartementsindex ---  
150, -----  
uitmakende het één/eenduizend eenhonderd-  
elfde (1/1.111) onverdeeld aandeel in de -  
sub 1. breder omschreven gemeenschap; ----
151. het appartementsrecht, rechtgevende op het  
uitsluitend gebruik van een garage gelegen  
op de begane grond, als aangegeven met ---  
dikke zwarte omlijning en het Arabische --  
cijfer 151 op het aangehechte -uit twee --  
bladen bestaande- plan, plaatselijk bekend  
te Venlo aan de Jan Vermeerstraat -----  
ongenummerd; -----  
kadastraal bekend gemeente Venlo, sectie C  
complexnummer 4529A, appartementsindex ---  
151, -----  
uitmakende het één/eenduizend eenhonderd-  
elfde (1/1.111) onverdeeld aandeel in de -  
sub 1. breder omschreven gemeenschap; ----
152. het appartementsrecht, rechtgevende op het  
uitsluitend gebruik van een berging, -----  
gelegen op de tiende verdieping van het --  
gebouw, als aangegeven met dikke zwarte --  
omlijning en het Arabische cijfer 152 op --  
het aangehechte -uit twee bladen -----  
bestaande- plan, plaatselijk bekend te ---  
Venlo aan de Jan Vermeerstraat -----  
ongenummerd; -----  
kadastraal bekend gemeente Venlo, sectie C  
complexnummer 4529A, appartementsindex ---  
152, -----  
uitmakende het één/eenduizend eenhonderd-  
elfde (1/1.111) onverdeeld aandeel in de -  
sub 1. breder omschreven gemeenschap; ----
153. het appartementsrecht, rechtgevende op het  
uitsluitend gebruik van een berging, -----  
gelegen op de tiende verdieping van het --

Hypotheken 3/4-ervolg

19-2024-24



Aantekeningen:

- 50 -

- gebouw, als aangegeven met dikke zwarte --  
omlijning en het Arabische cijfer 153 op --  
het aangehechte -uit twee bladen -----  
bestaande- plan, plaatselijk bekend te ---  
Venlo aan de Jan Vermeerstraat -----  
ongenummerd; -----  
kadastraal bekend gemeente Venlo, sectie C  
complexnummer 4529A, appartementsindex ---  
153, -----  
uitmakende het één/eenduizend eenhonderd-  
elfde (1/1.111) onverdeeld aandeel in de -  
sub 1. breder onschreven gemeenschap; ---  
154. het appartementsrecht, rechtgevende op het  
uitsluitend gebruik van een berging, ----  
gelegen op de tiende verdieping van het --  
gebouw, als aangegeven met dikke zwarte --  
omlijning en het Arabische cijfer 154 op -  
het aangehechte -uit twee bladen -----  
bestaande- plan, plaatselijk bekend te ---  
Venlo aan de Jan Vermeerstraat -----  
ongenummerd; -----  
kadastraal bekend gemeente Venlo, sectie C  
complexnummer 4529A, appartementsindex ---  
154, -----  
uitmakende het één/eenduizend eenhonderd-  
elfde (1/1.111) onverdeeld aandeel in de -  
sub 1. breder onschreven gemeenschap; ---  
155. het appartementsrecht, rechtgevende op het  
uitsluitend gebruik van een berging, ----  
gelegen op de tiende verdieping van het --  
gebouw, als aangegeven met dikke zwarte --  
omlijning en het Arabische cijfer 155 op -  
het aangehechte -uit twee bladen -----  
bestaande- plan, plaatselijk bekend te ---  
Venlo aan de Jan Vermeerstraat -----  
ongenummerd; -----  
kadastraal bekend gemeente Venlo, sectie C  
complexnummer 4529A, appartementsindex ---  
155, -----  
uitmakende het één/eenduizend eenhonderd-  
elfde (1/1.111) onverdeeld aandeel in de -  
sub 1. breder onschreven gemeenschap; ---  
156. het appartementsrecht, rechtgevende op het  
uitsluitend gebruik van een berging, ----  
gelegen op de tiende verdieping van het --  
gebouw, als aangegeven met dikke zwarte --  
omlijning en het Arabische cijfer 156 op -  
het aangehechte -uit twee bladen -----  
bestaande- plan, plaatselijk bekend te ---

Aantekeningen:

10966

40

177

Oude-  
kennings-  
vervolgblad

- 57 Kadaster

Vervolgblad Hyp. 3 en 4

Venlo aan de Jan Vermeerstraat -----  
ongenummerd; -----  
kadastraal bekend gemeente Venlo, sectie C  
complexnummer 4529A, appartementsindex ---  
156, -----

157. uitmakende het één/eenduizend eenhonderd-  
elfde (1/1.111) onverdeeld aandeel in de -  
sub 1. breder omschreven gemeenschap; ---  
het appartementsrecht, rechtgevend op het  
uitsluitend gebruik van een berging, ----  
gelegen op de tiende verdieping van het --  
gebouw, als aangegeven met dikke zwarte --  
omlijning en het Arabische cijfer 157 op -  
het aangehechte -uit twee bladen -----  
bestaande- plan, plaatselijk bekend te ---  
Venlo aan de Jan Vermeerstraat -----  
ongenummerd; -----

kadastraal bekend gemeente Venlo, sectie C  
complexnummer 4529A, appartementsindex ---  
157, -----

158. uitmakende het één/eenduizend eenhonderd-  
elfde (1/1.111) onverdeeld aandeel in de -  
sub 1. breder omschreven gemeenschap; ---  
het appartementsrecht, rechtgevend op het  
uitsluitend gebruik van een berging, ----  
gelegen op de tiende verdieping van het --  
gebouw, als aangegeven met dikke zwarte --  
omlijning en het Arabische cijfer 158 op -  
het aangehechte -uit twee bladen -----  
bestaande- plan, plaatselijk bekend te ---  
Venlo aan de Jan Vermeerstraat -----  
ongenummerd; -----

kadastraal bekend gemeente Venlo, sectie C  
complexnummer 4529A, appartementsindex ---  
158, -----

159. uitmakende het één/eenduizend eenhonderd-  
elfde (1/1.111) onverdeeld aandeel in de -  
sub 1. breder omschreven gemeenschap; ---  
het appartementsrecht, rechtgevend op het  
uitsluitend gebruik van een berging, ----  
gelegen op de tiende verdieping van het --  
gebouw, als aangegeven met dikke zwarte --  
omlijning en het Arabische cijfer 159 op -  
het aangehechte -uit twee bladen -----  
bestaande- plan, plaatselijk bekend te ---  
Venlo aan de Jan Vermeerstraat -----  
ongenummerd; -----

kadastraal bekend gemeente Venlo, sectie C  
complexnummer 4529A, appartementsindex ---

Hypotheken 3/4-ervolg

19-0015 14

Aantekeningen:

- 52 -

- 159, -----  
uitmakende het één/eenduizend eenhonderd-  
elfde (1/1.111) onverdeeld aandeel in de -  
sub 1. breder onschreven gemeenschap; ----
160. het appartementsrecht, rechtgevend op het  
uitsluitend gebruik van een berging, ----  
gelegen op de tiende verdieping van het --  
gebouw, als aangegeven met dikke zwarte --  
omlijning en het Arabische cijfer 160 op -  
het aangehechte -uit twee bladen -----  
bestaande- plan, plaatselijk bekend te ---  
Venlo aan de Jan Vermeerstraat -----  
ongenummerd; -----  
kadastraal bekend gemeente Venlo, sectie C  
complexnummer 4529A, appartementsindex ---  
160, -----  
uitmakende het één/eenduizend eenhonderd-  
elfde (1/1.111) onverdeeld aandeel in de -  
sub 1. breder onschreven gemeenschap; ----
161. het appartementsrecht, rechtgevend op het  
uitsluitend gebruik van een berging, ----  
gelegen op de tiende verdieping van het --  
gebouw, als aangegeven met dikke zwarte --  
omlijning en het Arabische cijfer 161 op -  
het aangehechte -uit twee bladen -----  
bestaande- plan, plaatselijk bekend te ---  
Venlo aan de Jan Vermeerstraat -----  
ongenummerd; -----  
kadastraal bekend gemeente Venlo, sectie C  
complexnummer 4529A, appartementsindex ---  
161, -----  
uitmakende het één/eenduizend eenhonderd-  
elfde (1/1.111) onverdeeld aandeel in de -  
sub 1. breder onschreven gemeenschap; ----
162. het appartementsrecht, rechtgevend op het  
uitsluitend gebruik van een berging, ----  
gelegen op de tiende verdieping van het --  
gebouw, als aangegeven met dikke zwarte --  
omlijning en het Arabische cijfer 162 op -  
het aangehechte -uit twee bladen -----  
bestaande- plan, plaatselijk bekend te ---  
Venlo aan de Jan Vermeerstraat -----  
ongenummerd; -----  
kadastraal bekend gemeente Venlo, sectie C  
complexnummer 4529A, appartementsindex ---  
162, -----  
uitmakende het één/eenduizend eenhonderd-  
elfde (1/1.111) onverdeeld aandeel in de -  
sub 1. breder onschreven gemeenschap; ----

Aantekeningen:

10966

40

178

ROSENBLOEM  
KADASTRAAL VERVOLGBLAD

- 53 - Kadaster

Vervolgblad Hyp. 3 en 4

163. het appartementsrecht, rechtgevende op het uitsluitend gebruik van een berging, ----- gelegen op de tiende verdieping van het -- gebou, als aangegeven met dikke zwarte -- omlijnning en het Arabische cijfer 163 op -- het aangehechte -uit twee bladen ----- bestaande- plan, plaatselijk bekend te --- Venlo aan de Jan Vermeerstraat ----- ongenummerd; ----- kadastraal bekend gemeente Venlo, sectie C complexnummer 4529A, appartementsindex --- 163, ----- uitmakende het één/eenduizend eenhonderd- elfde (1/1.111) onverdeeld aandeel in de -- sub 1. breder omschreven gemeenschap; ---
164. het appartementsrecht, rechtgevende op het uitsluitend gebruik van een berging, ----- gelegen op de negende verdieping van het -- gebou, als aangegeven met dikke zwarte -- omlijnning en het Arabische cijfer 164 op -- het aangehechte -uit twee bladen ----- bestaande- plan, plaatselijk bekend te --- Venlo aan de Jan Vermeerstraat ----- ongenummerd; ----- kadastraal bekend gemeente Venlo, sectie C complexnummer 4529A, appartementsindex --- 164, ----- uitmakende het één/eenduizend eenhonderd- elfde (1/1.111) onverdeeld aandeel in de -- sub 1. breder omschreven gemeenschap; ---
165. het appartementsrecht, rechtgevende op het uitsluitend gebruik van een berging, ----- gelegen op de negende verdieping van het -- gebou, als aangegeven met dikke zwarte -- omlijnning en het Arabische cijfer 165 op -- het aangehechte -uit twee bladen ----- bestaande- plan, plaatselijk bekend te --- Venlo aan de Jan Vermeerstraat ----- ongenummerd; ----- kadastraal bekend gemeente Venlo, sectie C complexnummer 4529A, appartementsindex --- 165, ----- uitmakende het één/eenduizend eenhonderd- elfde (1/1.111) onverdeeld aandeel in de -- sub 1. breder omschreven gemeenschap; ---
166. het appartementsrecht, rechtgevende op het uitsluitend gebruik van een berging, ----- gelegen op de negende verdieping van het -- gebou, als aangegeven met dikke zwarte --

Hypotheken 3/4-ervolg

19-03-2024

Aantekeningen:

- 54 -

- omlijning en het Arabische cijfer 166 op -  
het aangehechte -uit twee bladen -----  
bestaande- plan, plaatselijk bekend te ---  
Venlo aan de Jan Vermeerstraat -----  
ongenumerd; -----  
kadastraal bekend gemeente Venlo, sectie C  
complexnummer 4529A, appartementsindex ---  
166, -----  
uitmakende het één/eenduizend eenhonderd-  
elfde (1/1.111) onverdeeld aandeel in de -  
sub 1. breder omschreven gemeenschap; ---
167. het appartementsrecht, rechtgevende op het  
uitsluitend gebruik van een berging, ----  
gelegen op de negende verdieping van het -  
gebouw, als aangegeven met dikke zwarte --  
omlijning en het Arabische cijfer 167 op -  
het aangehechte -uit twee bladen -----  
bestaande- plan, plaatselijk bekend te ---  
Venlo aan de Jan Vermeerstraat -----  
ongenumerd; -----  
kadastraal bekend gemeente Venlo, sectie C  
complexnummer 4529A, appartementsindex ---  
167, -----  
uitmakende het één/eenduizend eenhonderd-  
elfde (1/1.111) onverdeeld aandeel in de -  
sub 1. breder omschreven gemeenschap; ---
168. het appartementsrecht, rechtgevende op het  
uitsluitend gebruik van een berging, ----  
gelegen op de negende verdieping van het -  
gebouw, als aangegeven met dikke zwarte --  
omlijning en het Arabische cijfer 168 op -  
het aangehechte -uit twee bladen -----  
bestaande- plan, plaatselijk bekend te ---  
Venlo aan de Jan Vermeerstraat -----  
ongenumerd; -----  
kadastraal bekend gemeente Venlo, sectie C  
complexnummer 4529A, appartementsindex ---  
168, -----  
uitmakende het één/eenduizend eenhonderd-  
elfde (1/1.111) onverdeeld aandeel in de -  
sub 1. breder omschreven gemeenschap; ---
169. het appartementsrecht, rechtgevende op het  
uitsluitend gebruik van een berging, ----  
gelegen op de negende verdieping van het -  
gebouw, als aangegeven met dikke zwarte --  
omlijning en het Arabische cijfer 169 op -  
het aangehechte -uit twee bladen -----  
bestaande- plan, plaatselijk bekend te ---  
Venlo aan de Jan Vermeerstraat -----

Aantekeningen:

10966

40

179

*Revenue  
Koningse* vervolgblad

- 57 Kadaster

Vervolgblad Hyp. 3 en 4

- ongenummerd; -----  
 kadastraal bekend gemeente Venlo, sectie C  
 complexnummer 4529A, appartementsindex ---  
 169, -----  
 uitmakende het één/eenduizend eenhonderd-  
 elfde (1/1.111) onverdeeld aandeel in de -  
 sub 1. breder omschreven gemeenschap; ---  
 170. het appartementsrecht, rechtgevend op het  
 uitsluitend gebruik van een berging, ----  
 gelegen op de negende verdieping van het -  
 gebouw, als aangegeven met dikke zwarte --  
 onlijning en het Arabische cijfer 170 op -  
 het aangehechte -uit twee bladen -----  
 bestaande- plan, plaatselijk bekend te ---  
 Venlo aan de Jan Vermeerstraat -----  
 ongenummerd; -----  
 kadastraal bekend gemeente Venlo, sectie C  
 complexnummer 4529A, appartementsindex ---  
 170, -----  
 uitmakende het één/eenduizend eenhonderd-  
 elfde (1/1.111) onverdeeld aandeel in de -  
 sub 1. breder omschreven gemeenschap; ---  
 171. het appartementsrecht, rechtgevend op het  
 uitsluitend gebruik van een berging, ----  
 gelegen op de negende verdieping van het -  
 gebouw, als aangegeven met dikke zwarte --  
 onlijning en het Arabische cijfer 171 op -  
 het aangehechte -uit twee bladen -----  
 bestaande- plan, plaatselijk bekend te ---  
 Venlo aan de Jan Vermeerstraat -----  
 ongenummerd; -----  
 kadastraal bekend gemeente Venlo, sectie C  
 complexnummer 4529A, appartementsindex ---  
 171, -----  
 uitmakende het één/eenduizend eenhonderd-  
 elfde (1/1.111) onverdeeld aandeel in de -  
 sub 1. breder omschreven gemeenschap; ---  
 172. het appartementsrecht, rechtgevend op het  
 uitsluitend gebruik van een berging, ----  
 gelegen op de negende verdieping van het -  
 gebouw, als aangegeven met dikke zwarte --  
 onlijning en het Arabische cijfer 172 op -  
 het aangehechte -uit twee bladen -----  
 bestaande- plan, plaatselijk bekend te ---  
 Venlo aan de Jan Vermeerstraat -----  
 ongenummerd; -----  
 kadastraal bekend gemeente Venlo, sectie C  
 complexnummer 4529A, appartementsindex ---  
 172, -----

Hypotheken 3/4-vervolg

18-003-01

Aanekeningen:

- 56 -

- uitmakende het één/eenduizend eenhonderd-  
elfde (1/1.111) onverdeeld aandeel in de -  
sub 1. breder omschreven gemeenschap; ----
173. het appartementsrecht, rechtgevend op het  
uitsluitend gebruik van een berging, ----  
gelegen op de negende verdieping van het -  
gebouw, als aangegeven met dikke zwarte --  
omlijning en het Arabische cijfer 173 op -  
het aangehechte -uit twee bladen ----  
bestaande- plan, plaatselijk bekend te ---  
Venlo aan de Jan Vermeerstraat -----  
ongenumerd; -----  
kadastraal bekend gemeente Venlo, sectie C  
complexnummer 4529A, appartementsindex ---  
173, -----
- uitmakende het één/eenduizend eenhonderd-  
elfde (1/1.111) onverdeeld aandeel in de -  
sub 1. breder omschreven gemeenschap; ----
174. het appartementsrecht, rechtgevend op het  
uitsluitend gebruik van een berging, ----  
gelegen op de negende verdieping van het -  
gebouw, als aangegeven met dikke zwarte --  
omlijning en het Arabische cijfer 174 op -  
het aangehechte -uit twee bladen ----  
bestaande- plan, plaatselijk bekend te ---  
Venlo aan de Jan Vermeerstraat -----  
ongenumerd; -----  
kadastraal bekend gemeente Venlo, sectie C  
complexnummer 4529A, appartementsindex ---  
174, -----
- uitmakende het één/eenduizend eenhonderd-  
elfde (1/1.111) onverdeeld aandeel in de -  
sub 1. breder omschreven gemeenschap; ----
175. het appartementsrecht, rechtgevend op het  
uitsluitend gebruik van een berging, ----  
gelegen op de negende verdieping van het -  
gebouw, als aangegeven met dikke zwarte --  
omlijning en het Arabische cijfer 175 op -  
het aangehechte -uit twee bladen ----  
bestaande- plan, plaatselijk bekend te ---  
Venlo aan de Jan Vermeerstraat -----  
ongenumerd; -----  
kadastraal bekend gemeente Venlo, sectie C  
complexnummer 4529A, appartementsindex ---  
175, -----
- uitmakende het één/eenduizend eenhonderd-  
elfde (1/1.111) onverdeeld aandeel in de -  
sub 1. breder omschreven gemeenschap; ----
176. het appartementsrecht, rechtgevend op het

Aantekeningen:

10966

40

180

aanw-  
toewijzing

- 57 Kadaster

Vervolgblad Hyp. 3 en 4

- uitsluitend gebruik van een berging, ----  
gelegen op de achtste verdieping van het -  
gebouw, als aangegeven met dikke zwarte --  
omlijning en het Arabische cijfer 176 op -  
het aangehechte -uit twee bladen ----  
bestaande- plan, plaatselijk bekend te ---  
Venlo aan de Jan Vermeerstraat -----  
ongenummerd; -----  
kadastraal bekend gemeente Venlo, sectie C  
complexnummer 4529A, appartementsindex ---  
176, -----  
uitmakende het één/eenduizend eenhonderd-  
elfde (1/1.111) onverdeeld aandeel in de -  
sub 1. breder omschreven gemeenschap; ----
177. het appartementsrecht, rechtgevend op het  
uitsluitend gebruik van een berging, ----  
gelegen op de achtste verdieping van het -  
gebouw, als aangegeven met dikke zwarte --  
omlijning en het Arabische cijfer 177 op -  
het aangehechte -uit twee bladen ----  
bestaande- plan, plaatselijk bekend te ---  
Venlo aan de Jan Vermeerstraat -----  
ongenummerd; -----  
kadastraal bekend gemeente Venlo, sectie C  
complexnummer 4529A, appartementsindex ---  
177, -----  
uitmakende het één/eenduizend eenhonderd-  
elfde (1/1.111) onverdeeld aandeel in de -  
sub 1. breder omschreven gemeenschap; ----
178. het appartementsrecht, rechtgevend op het  
uitsluitend gebruik van een berging, ----  
gelegen op de achtste verdieping van het -  
gebouw, als aangegeven met dikke zwarte --  
omlijning en het Arabische cijfer 178 op -  
het aangehechte -uit twee bladen ----  
bestaande- plan, plaatselijk bekend te ---  
Venlo aan de Jan Vermeerstraat -----  
ongenummerd; -----  
kadastraal bekend gemeente Venlo, sectie C  
complexnummer 4529A, appartementsindex ---  
178, -----  
uitmakende het één/eenduizend eenhonderd-  
elfde (1/1.111) onverdeeld aandeel in de -  
sub 1. breder omschreven gemeenschap; ----
179. het appartementsrecht, rechtgevend op het  
uitsluitend gebruik van een berging, ----  
gelegen op de achtste verdieping van het -  
gebouw, als aangegeven met dikke zwarte --  
omlijning en het Arabische cijfer 179 op -

Hypotheken 3/4-ervolg

19-2023-11



Aantekeningen:

- 58 -

- het aangehechte -uit twee bladen -----  
bestaande- plan, plaatselijk bekend te ---  
Venlo aan de Jan Vermeerstraat -----  
ongenummerd; -----  
kadastraal bekend gemeente Venlo, sectie C  
complexnummer 4529A, appartementsindex ---  
179, -----  
uitmakende het één/eenduizend eenhonderd-  
elfde (1/1.111) onverdeeld aandeel in de -  
sub 1. breder omschreven gemeenschap; ---
180. het appartementsrecht, rechtgevend op het  
uitsluitend gebruik van een berging, ----  
gelegen op de achtste verdieping van het -  
gebouw, als aangegeven met dikke zwarte --  
omlijning en het Arabische cijfer 180 op -  
het aangehechte -uit twee bladen -----  
bestaande- plan, plaatselijk bekend te ---  
Venlo aan de Jan Vermeerstraat -----  
ongenummerd; -----  
kadastraal bekend gemeente Venlo, sectie C  
complexnummer 4529A, appartementsindex ---  
180, -----  
uitmakende het één/eenduizend eenhonderd-  
elfde (1/1.111) onverdeeld aandeel in de -  
sub 1. breder omschreven gemeenschap; ---
181. het appartementsrecht, rechtgevend op het  
uitsluitend gebruik van een berging, ----  
gelegen op de achtste verdieping van het -  
gebouw, als aangegeven met dikke zwarte --  
omlijning en het Arabische cijfer 181 op -  
het aangehechte -uit twee bladen -----  
bestaande- plan, plaatselijk bekend te ---  
Venlo aan de Jan Vermeerstraat -----  
ongenummerd; -----  
kadastraal bekend gemeente Venlo, sectie C  
complexnummer 4529A, appartementsindex ---  
181, -----  
uitmakende het één/eenduizend eenhonderd-  
elfde (1/1.111) onverdeeld aandeel in de -  
sub 1. breder omschreven gemeenschap; ---
182. het appartementsrecht, rechtgevend op het  
uitsluitend gebruik van een berging, ----  
gelegen op de achtste verdieping van het -  
gebouw, als aangegeven met dikke zwarte --  
omlijning en het Arabische cijfer 182 op -  
het aangehechte -uit twee bladen -----  
bestaande- plan, plaatselijk bekend te ---  
Venlo aan de Jan Vermeerstraat -----  
ongenummerd; -----

Aantekeningen:

10966	40	181
negen- twintigste vervolgblad		

- 59 Kadaster

Vervolgblad Hyp. 3 en 4

- kadastraal bekend gemeente Venlo, sectie C  
complexnummer 4529A, appartementsindex ---  
182, -----  
uitmakende het één/eenduizend eenhonderd-  
elfde (1/1.111) onverdeeld aandeel in de -  
sub 1. breder omschreven gemeenschap; ---
183. het appartementsrecht, rechtgevend op het  
uitsluitend gebruik van een berging, ----  
gelegen op de achtste verdieping van het -  
gebouw, als aangegeven met dikke zwarte --  
omlijning en het Arabische cijfer 183 op -  
het aangehechte -uit twee bladen -----  
bestaande- plan, plaatselijk bekend te ---  
Venlo aan de Jan Vermeerstraat -----  
ongenumerd; -----  
kadastraal bekend gemeente Venlo, sectie C  
complexnummer 4529A, appartementsindex ---  
183, -----  
uitmakende het één/eenduizend eenhonderd-  
elfde (1/1.111) onverdeeld aandeel in de -  
sub 1. breder omschreven gemeenschap; ---
184. het appartementsrecht, rechtgevend op het  
uitsluitend gebruik van een berging, ----  
gelegen op de achtste verdieping van het -  
gebouw, als aangegeven met dikke zwarte --  
omlijning en het Arabische cijfer 184 op -  
het aangehechte -uit twee bladen -----  
bestaande- plan, plaatselijk bekend te ---  
Venlo aan de Jan Vermeerstraat -----  
ongenumerd; -----  
kadastraal bekend gemeente Venlo, sectie C  
complexnummer 4529A, appartementsindex ---  
184, -----  
uitmakende het één/eenduizend eenhonderd-  
elfde (1/1.111) onverdeeld aandeel in de -  
sub 1. breder omschreven gemeenschap; ---
185. het appartementsrecht, rechtgevend op het  
uitsluitend gebruik van een berging, ----  
gelegen op de achtste verdieping van het -  
gebouw, als aangegeven met dikke zwarte --  
omlijning en het Arabische cijfer 185 op -  
het aangehechte -uit twee bladen -----  
bestaande- plan, plaatselijk bekend te ---  
Venlo aan de Jan Vermeerstraat -----  
ongenumerd; -----  
kadastraal bekend gemeente Venlo, sectie C  
complexnummer 4529A, appartementsindex ---  
185, -----  
uitmakende het één/eenduizend eenhonderd-

Hypotheken 3/4-ervolg

19-005-014

Aantekeningen:

- 60 -

- elfde (1/1.111) onverdeeld aandeel in de -  
sub 1. broder onschreven gemeenschap; ----
186. het appartementsrecht, rechtgevende op het  
uitsluitend gebruik van een berging, ----  
gelegen op de achtste verdieping van het -  
gebouw, als aangegeven met dikke zwarte --  
omlijning en het Arabische cijfer 186 op -  
het aangehechte -uit twee bladen -----  
bestaande- plan, plaatselijk bekend te ---  
Venlo aan de Jan Vermeerstraat -----  
ongenummerd; -----  
kadastraal bekend gemeente Venlo, sectie C  
complexnummer 4529A, appartementsindex ---  
186, -----  
uitmakende het één/eenduizend eenhonderd-  
elfde (1/1.111) onverdeeld aandeel in de -  
sub 1. breder onschreven gemeenschap; ----
187. het appartementsrecht, rechtgevende op het  
uitsluitend gebruik van een berging, ----  
gelegen op de achtste verdieping van het -  
gebouw, als aangegeven met dikke zwarte --  
omlijning en het Arabische cijfer 187 op -  
het aangehechte -uit twee bladen -----  
bestaande- plan, plaatselijk bekend te ---  
Venlo aan de Jan Vermeerstraat -----  
ongenummerd; -----  
kadastraal bekend gemeente Venlo, sectie C  
complexnummer 4529A, appartementsindex ---  
187, -----  
uitmakende het één/eenduizend eenhonderd-  
elfde (1/1.111) onverdeeld aandeel in de -  
sub 1. breder onschreven gemeenschap; ----
188. het appartementsrecht, rechtgevende op het  
uitsluitend gebruik van een berging, ----  
gelegen op de zevende verdieping van het -  
gebouw, als aangegeven met dikke zwarte --  
omlijning en het Arabische cijfer 188 op -  
het aangehechte -uit twee bladen -----  
bestaande- plan, plaatselijk bekend te ---  
Venlo aan de Jan Vermeerstraat -----  
ongenummerd; -----  
kadastraal bekend gemeente Venlo, sectie C  
complexnummer 4529A, appartementsindex ---  
188, -----  
uitmakende het één/eenduizend eenhonderd-  
elfde (1/1.111) onverdeeld aandeel in de -  
sub 1. breder onschreven gemeenschap; ----
189. het appartementsrecht, rechtgevende op het  
uitsluitend gebruik van een berging, ----

Aantekeningen:

10966	40	182
duitsk		vervolgblad

- 61 Kadaster

Vervolgblad Hyp. 3 en 4

- gelegen op de zevende verdieping van het -  
gebouw, als aangegeven met dikke zwarte --  
omlijning en het Arabische cijfer 189 op -  
het aangehechte -uit twee bladen -----  
bestaande- plan, plaatselijk bekend te ---  
Venlo aan de Jan Vermeerstraat -----  
ongenummerd; -----  
kadastraal bekend gemeente Venlo, sectie C  
complexnummer 4529A, appartementsindex ---  
189, -----  
uitmakende het één/eenduizend eenhonderd-  
elfde (1/1.111) onverdeeld aandeel in de -  
sub 1. breder omschreven gemeenschap; ---
190. het appartementsrecht, rechtgevende op het  
uitsluitend gebruik van een berging, ----  
gelegen op de zevende verdieping van het -  
gebouw, als aangegeven met dikke zwarte --  
omlijning en het Arabische cijfer 190 op -  
het aangehechte -uit twee bladen -----  
bestaande- plan, plaatselijk bekend te ---  
Venlo aan de Jan Vermeerstraat -----  
ongenummerd; -----  
kadastraal bekend gemeente Venlo, sectie C  
complexnummer 4529A, appartementsindex ---  
190, -----  
uitmakende het één/eenduizend eenhonderd-  
elfde (1/1.111) onverdeeld aandeel in de -  
sub 1. breder omschreven gemeenschap; ---
191. het appartementsrecht, rechtgevende op het  
uitsluitend gebruik van een berging, ----  
gelegen op de zevende verdieping van het -  
gebouw, als aangegeven met dikke zwarte --  
omlijning en het Arabische cijfer 191 op -  
het aangehechte -uit twee bladen -----  
bestaande- plan, plaatselijk bekend te ---  
Venlo aan de Jan Vermeerstraat -----  
ongenummerd; -----  
kadastraal bekend gemeente Venlo, sectie C  
complexnummer 4529A, appartementsindex ---  
191, -----  
uitmakende het één/eenduizend eenhonderd-  
elfde (1/1.111) onverdeeld aandeel in de -  
sub 1. breder omschreven gemeenschap; ---
192. het appartementsrecht, rechtgevende op het  
uitsluitend gebruik van een berging, ----  
gelegen op de zevende verdieping van het -  
gebouw, als aangegeven met dikke zwarte --  
omlijning en het Arabische cijfer 192 op -  
het aangehechte -uit twee bladen -----

Hypotheek 3/4-ervolg

19-2013-11

Aantekeningen:

- 62 -

- bestaande- plan, plaatselijk bekend te ---  
Venlo aan de Jan Vermeerstraat -----  
ongenummerd; -----  
kadastraal bekend gemeente Venlo, sectie C  
complexnummer 4529A, appartementsindex ---  
192, -----  
uitmakende het één/eenduizend eenhonderd-  
elfde (1/1.111) onverdeeld aandeel in de -  
sub 1. breder omschreven gemeenschap; ----
193. het appartementsrecht, rechtgevend op het  
uitsluitend gebruik van een berging, ----  
gelegen op de zevende verdieping van het -  
gebouw, als aangegeven met dikke zwarte --  
omlijning en het Arabische cijfer 193 op -  
het aangehechte -uit twee bladen -----  
bestaande- plan, plaatselijk bekend te ---  
Venlo aan de Jan Vermeerstraat -----  
ongenummerd; -----  
kadastraal bekend gemeente Venlo, sectie C  
complexnummer 4529A, appartementsindex ---  
193, -----  
uitmakende het één/eenduizend eenhonderd-  
elfde (1/1.111) onverdeeld aandeel in de -  
sub 1. breder omschreven gemeenschap; ----
194. het appartementsrecht, rechtgevend op het  
uitsluitend gebruik van een berging, ----  
gelegen op de zevende verdieping van het -  
gebouw, als aangegeven met dikke zwarte --  
omlijning en het Arabische cijfer 194 op -  
het aangehechte -uit twee bladen -----  
bestaande- plan, plaatselijk bekend te ---  
Venlo aan de Jan Vermeerstraat -----  
ongenummerd; -----  
kadastraal bekend gemeente Venlo, sectie C  
complexnummer 4529A, appartementsindex ---  
194, -----  
uitmakende het één/eenduizend eenhonderd-  
elfde (1/1.111) onverdeeld aandeel in de -  
sub 1. breder omschreven gemeenschap; ----
195. het appartementsrecht, rechtgevend op het  
uitsluitend gebruik van een berging, ----  
gelegen op de zevende verdieping van het -  
gebouw, als aangegeven met dikke zwarte --  
omlijning en het Arabische cijfer 195 op -  
het aangehechte -uit twee bladen -----  
bestaande- plan, plaatselijk bekend te ---  
Venlo aan de Jan Vermeerstraat -----  
ongenummerd; -----  
kadastraal bekend gemeente Venlo, sectie C

Aantekeningen:

10966

40

183

Zeven-  
deurige  
vervolgblad

- Kadaster

Vervolgblad Hyp. 3 en 4

- complexnummer 4529A, appartementsindex ---  
195, -----  
uittakende het één/eenduizend eenhonderd-  
elfde (1/1.111) onverdeeld aandeel in de -  
sub 1. breder omschreven gemeenschap; ----  
196. het appartementsrecht, rechtgevend op het  
uitsluitend gebruik van een berging, ----  
gelegen op de zevende verdieping van het -  
gebouw, als aangegeven met dikke zwarte --  
omlijning en het Arabische cijfer 196 op -  
het aangehechte -uit twee bladen -----  
bestaande- plan, plaatselijk bekend te ---  
Venlo aan de Jan Vermeerstraat -----  
ongenumerd; -----  
kadastraal bekend gemeente Venlo, sectie C  
complexnummer 4529A, appartementsindex ---  
196, -----  
uittakende het één/eenduizend eenhonderd-  
elfde (1/1.111) onverdeeld aandeel in de -  
sub 1. breder omschreven gemeenschap; ----  
197. het appartementsrecht, rechtgevend op het  
uitsluitend gebruik van een berging, ----  
gelegen op de zevende verdieping van het -  
gebouw, als aangegeven met dikke zwarte --  
omlijning en het Arabische cijfer 197 op -  
het aangehechte -uit twee bladen -----  
bestaande- plan, plaatselijk bekend te ---  
Venlo aan de Jan Vermeerstraat -----  
ongenumerd; -----  
kadastraal bekend gemeente Venlo, sectie C  
complexnummer 4529A, appartementsindex ---  
197, -----  
uittakende het één/eenduizend eenhonderd-  
elfde (1/1.111) onverdeeld aandeel in de -  
sub 1. breder omschreven gemeenschap; ----  
198. het appartementsrecht, rechtgevend op het  
uitsluitend gebruik van een berging, ----  
gelegen op de zevende verdieping van het -  
gebouw, als aangegeven met dikke zwarte --  
omlijning en het Arabische cijfer 198 op -  
het aangehechte -uit twee bladen -----  
bestaande- plan, plaatselijk bekend te ---  
Venlo aan de Jan Vermeerstraat -----  
ongenumerd; -----  
kadastraal bekend gemeente Venlo, sectie C  
complexnummer 4529A, appartementsindex ---  
198, -----  
uittakende het één/eenduizend eenhonderd-  
elfde (1/1.111) onverdeeld aandeel in de -

Hypotheek 3/4-vervolg

19-2025-001

Aantekeningen:

- 64 -

- sub 1. breder omschreven gemeenschap; ----  
 199. het appartementsrecht, rechtgevend op het uitsluitend gebruik van een berging, ---- gelegen op de zevende verdieping van het gebouw, als aangegeven met dikke zwarte omlijning en het Arabische cijfer 199 op het aangehechte -uit twee bladen ---- bestaande- plan, plaatselijk bekend te Venlo aan de Jan Vermeerstraat ---- ongenummerd; ----  
 kadastraal bekend gemeente Venlo, sectie C complexnummer 4529A, appartementsindex --- 199, ----  
 uitmakende het één/eenduizend eenhonderd-elfde (1/1.111) onverdeeld aandeel in de sub 1. breder omschreven gemeenschap; ----  
 200. het appartementsrecht, rechtgevend op het uitsluitend gebruik van een berging, ---- gelegen op de zesde verdieping van het gebouw, als aangegeven met dikke zwarte omlijning en het Arabische cijfer 200 op het aangehechte -uit twee bladen ---- bestaande- plan, plaatselijk bekend te Venlo aan de Jan Vermeerstraat ---- ongenummerd; ----  
 kadastraal bekend gemeente Venlo, sectie C complexnummer 4529A, appartementsindex --- 200, ----  
 uitmakende het één/eenduizend eenhonderd-elfde (1/1.111) onverdeeld aandeel in de sub 1. breder omschreven gemeenschap; ----  
 201. het appartementsrecht, rechtgevend op het uitsluitend gebruik van een berging, ---- gelegen op de zesde verdieping van het gebouw, als aangegeven met dikke zwarte omlijning en het Arabische cijfer 201 op het aangehechte -uit twee bladen ---- bestaande- plan, plaatselijk bekend te Venlo aan de Jan Vermeerstraat ---- ongenummerd; ----  
 kadastraal bekend gemeente Venlo, sectie C complexnummer 4529A, appartementsindex --- 201, ----  
 uitmakende het één/eenduizend eenhonderd-elfde (1/1.111) onverdeeld aandeel in de sub 1. breder omschreven gemeenschap; ----  
 202. het appartementsrecht, rechtgevend op het uitsluitend gebruik van een berging, ---- gelegen op de zesde verdieping van het

Aantekeningen:

10966

40

184

*Hoeven-  
de Hooghe* / Vervolgblad

- 65 Kadaster

Vervolgblad Hyp. 3 en 4

- gebouw, als aangegeven met dikke zwarte --  
omlijning en het Arabische cijfer 202 op --  
het aangehechte -uit twee bladen -----  
bestaande- plan, plaatselijk bekend te ---  
Venlo aan de Jan Vermeerstraat -----  
ongenummerd; -----  
kadastraal bekend gemeente Venlo, sectie C  
complexnummer 4529A, appartementsindex ---  
202, -----  
uitmakende het één/eenduizend eenhonderd-  
elfde (1/1.111) onverdeeld aandeel in de -  
sub 1. breder omschreven gemeenschap; ----  
203. het appartementsrecht, rechtgevende op het  
uitsluitend gebruik van een berging, ----  
gelegen op de zesde verdieping van het ---  
gebouw, als aangegeven met dikke zwarte --  
omlijning en het Arabische cijfer 203 op -  
het aangehechte -uit twee bladen -----  
bestaande- plan, plaatselijk bekend te ---  
Venlo aan de Jan Vermeerstraat -----  
ongenummerd; -----  
kadastraal bekend gemeente Venlo, sectie C  
complexnummer 4529A, appartementsindex ---  
203, -----  
uitmakende het één/eenduizend eenhonderd-  
elfde (1/1.111) onverdeeld aandeel in de -  
sub 1. breder omschreven gemeenschap; ----  
204. het appartementsrecht, rechtgevende op het  
uitsluitend gebruik van een berging, ----  
gelegen op de zesde verdieping van het ---  
gebouw, als aangegeven met dikke zwarte --  
omlijning en het Arabische cijfer 204 op -  
het aangehechte -uit twee bladen -----  
bestaande- plan, plaatselijk bekend te ---  
Venlo aan de Jan Vermeerstraat -----  
ongenummerd; -----  
kadastraal bekend gemeente Venlo, sectie C  
complexnummer 4529A, appartementsindex ---  
204, -----  
uitmakende het één/eenduizend eenhonderd-  
elfde (1/1.111) onverdeeld aandeel in de -  
sub 1. breder omschreven gemeenschap; ----  
205. het appartementsrecht, rechtgevende op het  
uitsluitend gebruik van een berging, ----  
gelegen op de zesde verdieping van het ---  
gebouw, als aangegeven met dikke zwarte --  
omlijning en het Arabische cijfer 205 op -  
het aangehechte -uit twee bladen -----  
bestaande- plan, plaatselijk bekend te ---

Hypotheek 3/4-ervolg

19-03-2024



Aantekeningen:

- 66 -

- Venlo aan de Jan Vermeerstraat -----  
 ongenummerd; -----  
 kadastraal bekend gemeente Venlo, sectie C  
 complexnummer 4529A, appartementsindex ---  
 205, -----  
 uitmakende het één/eenduizend eenhonderd-  
 elfde (1/1.111) onverdeeld aandeel in de -  
 sub 1. breder omschreven gemeenschap; ---  
 206. het appartementsrecht, rechtgevend op het  
 uitsluitend gebruik van een berging, ----  
 gelegen op de zesde verdieping van het ---  
 gebouw, als aangegeven met dikke zwarte --  
 omlijning en het Arabische cijfer 206 op -  
 het aangehechte -uit twee bladen -----  
 bestaande- plan, plaatselijk bekend te ---  
 Venlo aan de Jan Vermeerstraat -----  
 ongenummerd; -----  
 kadastraal bekend gemeente Venlo, sectie C  
 complexnummer 4529A, appartementsindex ---  
 206, -----  
 uitmakende het één/eenduizend eenhonderd-  
 elfde (1/1.111) onverdeeld aandeel in de -  
 sub 1. breder omschreven gemeenschap; ---  
 207. het appartementsrecht, rechtgevend op het  
 uitsluitend gebruik van een berging, ----  
 gelegen op de zesde verdieping van het ---  
 gebouw, als aangegeven met dikke zwarte --  
 omlijning en het Arabische cijfer 207 op -  
 het aangehechte -uit twee bladen -----  
 bestaande- plan, plaatselijk bekend te ---  
 Venlo aan de Jan Vermeerstraat -----  
 ongenummerd; -----  
 kadastraal bekend gemeente Venlo, sectie C  
 complexnummer 4529A, appartementsindex ---  
 207, -----  
 uitmakende het één/eenduizend eenhonderd-  
 elfde (1/1.111) onverdeeld aandeel in de -  
 sub 1. breder omschreven gemeenschap; ---  
 208. het appartementsrecht, rechtgevend op het  
 uitsluitend gebruik van een berging, ----  
 gelegen op de zesde verdieping van het ---  
 gebouw, als aangegeven met dikke zwarte --  
 omlijning en het Arabische cijfer 208 op -  
 het aangehechte -uit twee bladen -----  
 bestaande- plan, plaatselijk bekend te ---  
 Venlo aan de Jan Vermeerstraat -----  
 ongenummerd; -----  
 kadastraal bekend gemeente Venlo, sectie C  
 complexnummer 4529A, appartementsindex ---

Aantekeningen:

10966	40	185
duur- aankoop		vervolgblad

- 67 Kadaster

Vervolgblad Hyp. 3 en 4

- 208, -----  
uitmakende het één/eenduizend eenhonderd-  
elfde (1/1.111) onverdeeld aandeel in de -  
sub 1. breder omschreven gemeenschap; -----
209. het appartementsrecht, rechtgevende op het  
uitsluitend gebruik van een berging, ----  
gelegen op de zesde verdieping van het ----  
gebouw, als aangegeven met dikke zwarte --  
omlijning en het Arabische cijfer 209 op -  
het aangehechte -uit twee bladen -----  
bestaande- plan, plaatselijk bekend te ---  
Venlo aan de Jan Vermeerstraat -----  
ongenummerd; -----  
kadastraal bekend gemeente Venlo, sectie C  
complexnummer 4529A, appartementsindex ---  
209, -----  
uitmakende het één/eenduizend eenhonderd-  
elfde (1/1.111) onverdeeld aandeel in de -  
sub 1. breder omschreven gemeenschap; -----
210. het appartementsrecht, rechtgevende op het  
uitsluitend gebruik van een berging, ----  
gelegen op de zesde verdieping van het ----  
gebouw, als aangegeven met dikke zwarte --  
omlijning en het Arabische cijfer 210 op -  
het aangehechte -uit twee bladen -----  
bestaande- plan, plaatselijk bekend te ---  
Venlo aan de Jan Vermeerstraat -----  
ongenummerd; -----  
kadastraal bekend gemeente Venlo, sectie C  
complexnummer 4529A, appartementsindex ---  
210, -----  
uitmakende het één/eenduizend eenhonderd-  
elfde (1/1.111) onverdeeld aandeel in de -  
sub 1. breder omschreven gemeenschap; -----
211. het appartementsrecht, rechtgevende op het  
uitsluitend gebruik van een berging, ----  
gelegen op de zesde verdieping van het ----  
gebouw, als aangegeven met dikke zwarte --  
omlijning en het Arabische cijfer 211 op -  
het aangehechte -uit twee bladen -----  
bestaande- plan, plaatselijk bekend te ---  
Venlo aan de Jan Vermeerstraat -----  
ongenummerd; -----  
kadastraal bekend gemeente Venlo, sectie C  
complexnummer 4529A, appartementsindex ---  
211, -----  
uitmakende het één/eenduizend eenhonderd-  
elfde (1/1.111) onverdeeld aandeel in de -  
sub 1. breder omschreven gemeenschap; ----

Hypotheek 34-ervolg

19-2023-11

Aantekeningen:

- 68 -

212. het appartementsrecht, rechtgevend op het uitsluitend gebruik van een berging, ----- gelegen op de vijfde verdieping van het -- gebouw, als aangegeven met dikke zwarte -- omlijning en het Arabische cijfer 212 op -- het aangehechte -uit twee bladen ----- bestaande- plan, plaatselijk bekend te --- Venlo aan de Jan Vermeerstraat ----- ongenummerd; ----- kadastraal bekend gemeente Venlo, sectie C complexnummer 4529A, appartementsindex --- 212, ----- uitmakende het één/eenduizend eenhonderd- elfde (1/1.111) onverdeeld aandeel in de - sub 1. breder omschreven gemeenschap; ---
213. het appartementsrecht, rechtgevend op het uitsluitend gebruik van een berging, ----- gelegen op de vijfde verdieping van het -- gebouw, als aangegeven met dikke zwarte -- omlijning en het Arabische cijfer 213 op -- het aangehechte -uit twee bladen ----- bestaande- plan, plaatselijk bekend te --- Venlo aan de Jan Vermeerstraat ----- ongenummerd; ----- kadastraal bekend gemeente Venlo, sectie C complexnummer 4529A, appartementsindex --- 213, ----- uitmakende het één/eenduizend eenhonderd- elfde (1/1.111) onverdeeld aandeel in de - sub 1. breder omschreven gemeenschap; ---
214. het appartementsrecht, rechtgevend op het uitsluitend gebruik van een berging, ----- gelegen op de vijfde verdieping van het -- gebouw, als aangegeven met dikke zwarte -- omlijning en het Arabische cijfer 214 op -- het aangehechte -uit twee bladen ----- bestaande- plan, plaatselijk bekend te --- Venlo aan de Jan Vermeerstraat ----- ongenummerd; ----- kadastraal bekend gemeente Venlo, sectie C complexnummer 4529A, appartementsindex --- 214, ----- uitmakende het één/eenduizend eenhonderd- elfde (1/1.111) onverdeeld aandeel in de - sub 1. breder omschreven gemeenschap; ---
215. het appartementsrecht, rechtgevend op het uitsluitend gebruik van een berging, ----- gelegen op de vijfde verdieping van het -- gebouw, als aangegeven met dikke zwarte --

Aantekeningen:

10956	40	186
Vrijen- aestigste vervolgblad		

- 69 Kadaster

Vervolgblad Hyp. 3 en 4

- omlijning en het Arabische cijfer 215 op -  
het aangehechte -uit twee bladen -----  
bestaande- plan, plaatselijk bekend te ---  
Venlo aan de Jan Vermeerstraat -----  
ongenummerd; -----  
kadastraal bekend gemeente Venlo, sectie C  
complexnummer 4529A, appartementsindex ---  
215, -----  
uitmakende het één/eenduizend eenhonderd-  
elfde (1/1.111) onverdeeld aandeel in de -  
sub 1. broder omschreven gemeenschap; ---
216. het appartementsrecht, rechtgevende op het  
uitsluitend gebruik van een berging, ----  
gelegen op de vijfde verdieping van het --  
gebouw, als aangegeven met dikke zwarte --  
omlijning en het Arabische cijfer 216 op -  
het aangehechte -uit twee bladen -----  
bestaande- plan, plaatselijk bekend te ---  
Venlo aan de Jan Vermeerstraat -----  
ongenummerd; -----  
kadastraal bekend gemeente Venlo, sectie C  
complexnummer 4529A, appartementsindex ---  
216, -----  
uitmakende het één/eenduizend eenhonderd-  
elfde (1/1.111) onverdeeld aandeel in de -  
sub 1. breder omschreven gemeenschap; ---
217. het appartementsrecht, rechtgevende op het  
uitsluitend gebruik van een berging, ----  
gelegen op de vijfde verdieping van het --  
gebouw, als aangegeven met dikke zwarte --  
omlijning en het Arabische cijfer 217 op -  
het aangehechte -uit twee bladen -----  
bestaande- plan, plaatselijk bekend te ---  
Venlo aan de Jan Vermeerstraat -----  
ongenummerd; -----  
kadastraal bekend gemeente Venlo, sectie C  
complexnummer 4529A, appartementsindex ---  
217, -----  
uitmakende het één/eenduizend eenhonderd-  
elfde (1/1.111) onverdeeld aandeel in de -  
sub 1. breder omschreven gemeenschap; ---
218. het appartementsrecht, rechtgevende op het  
uitsluitend gebruik van een berging, ----  
gelegen op de vijfde verdieping van het --  
gebouw, als aangegeven met dikke zwarte --  
omlijning en het Arabische cijfer 218 op -  
het aangehechte -uit twee bladen -----  
bestaande- plan, plaatselijk bekend te ---  
Venlo aan de Jan Vermeerstraat -----

Hypotheek 3/4-ervolg

19-05-24

Aantekeningen:

- 70 -

- ongenummerd; -----  
kadastraal bekend gemeente Venlo, sectie C  
complexnummer 4529A, appartementsindex ---  
218, -----  
uitmakende het één/eenduizend eenhonderd-  
elfde (1/1.111) onverdeeld aandeel in de -  
sub 1. breder omschreven gemeenschap; ----  
219. het appartementsrecht, rechtgevende op het  
uitsluitend gebruik van een berging, ----  
gelegen op de vijfde verdieping van het --  
gebouw, als aangegeven met dikke zwarte --  
omlijning en het Arabische cijfer 219 op -  
het aangehechte -uit twee bladen -----  
bestaande- plan, plaatselijk bekend te ---  
Venlo aan de Jan Vermeerstraat -----  
ongenummerd; -----  
kadastraal bekend gemeente Venlo, sectie C  
complexnummer 4529A, appartementsindex ---  
219, -----  
uitmakende het één/eenduizend eenhonderd-  
elfde (1/1.111) onverdeeld aandeel in de -  
sub 1. breder omschreven gemeenschap; ----  
220. het appartementsrecht, rechtgevende op het  
uitsluitend gebruik van een berging, ----  
gelegen op de vijfde verdieping van het --  
gebouw, als aangegeven met dikke zwarte --  
omlijning en het Arabische cijfer 220 op -  
het aangehechte -uit twee bladen -----  
bestaande- plan, plaatselijk bekend te ---  
Venlo aan de Jan Vermeerstraat -----  
ongenummerd; -----  
kadastraal bekend gemeente Venlo, sectie C  
complexnummer 4529A, appartementsindex ---  
220, -----  
uitmakende het één/eenduizend eenhonderd-  
elfde (1/1.111) onverdeeld aandeel in de -  
sub 1. breder omschreven gemeenschap; ----  
221. het appartementsrecht, rechtgevende op het  
uitsluitend gebruik van een berging, ----  
gelegen op de vijfde verdieping van het --  
gebouw, als aangegeven met dikke zwarte --  
omlijning en het Arabische cijfer 221 op -  
het aangehechte -uit twee bladen -----  
bestaande- plan, plaatselijk bekend te ---  
Venlo aan de Jan Vermeerstraat -----  
ongenummerd; -----  
kadastraal bekend gemeente Venlo, sectie C  
complexnummer 4529A, appartementsindex ---  
221, -----

Aantekeningen:

10966

40

187

buiten-  
circuit  
vervolgblad

- 71 Kadaster

Vervolgblad Hyp. 3 en 4

- uitmakende het één/eenduizend eenhonderd-  
elfde (1/1.111) onverdeeld aandeel in de -  
sub 1. breder omschreven gemeenschap; ----
222. het appartementsrecht, rechtgevend op het  
uitsluitend gebruik van een berging, ----  
gelegen op de vijfde verdieping van het --  
gebouw, als aangegeven met dikke zwarte --  
omlijning en het Arabische cijfer 222 op -  
het aangehechte -uit twee bladen -----  
bestaande- plan, plaatselijk bekend te ---  
Venlo aan de Jan Vermeerstraat -----  
ongenummerd; -----  
kadastraal bekend gemeente Venlo, sectie C  
complexnummer 4529A, appartementsindex ---  
222, -----  
uitmakende het één/eenduizend eenhonderd-  
elfde (1/1.111) onverdeeld aandeel in de -  
sub 1. breder omschreven gemeenschap; ----
223. het appartementsrecht, rechtgevend op het  
uitsluitend gebruik van een berging, ----  
gelegen op de vijfde verdieping van het --  
gebouw, als aangegeven met dikke zwarte --  
omlijning en het Arabische cijfer 223 op -  
het aangehechte -uit twee bladen -----  
bestaande- plan, plaatselijk bekend te ---  
Venlo aan de Jan Vermeerstraat -----  
ongenummerd; -----  
kadastraal bekend gemeente Venlo, sectie C  
complexnummer 4529A, appartementsindex ---  
223, -----  
uitmakende het één/eenduizend eenhonderd-  
elfde (1/1.111) onverdeeld aandeel in de -  
sub 1. breder omschreven gemeenschap; ----
224. het appartementsrecht, rechtgevend op het  
uitsluitend gebruik van een berging, ----  
gelegen op de vierde verdieping van het --  
gebouw, als aangegeven met dikke zwarte --  
omlijning en het Arabische cijfer 224 op -  
het aangehechte -uit twee bladen -----  
bestaande- plan, plaatselijk bekend te ---  
Venlo aan de Jan Vermeerstraat -----  
ongenummerd; -----  
kadastraal bekend gemeente Venlo, sectie C  
complexnummer 4529A, appartementsindex ---  
224, -----  
uitmakende het één/eenduizend eenhonderd-  
elfde (1/1.111) onverdeeld aandeel in de -  
sub 1. breder omschreven gemeenschap; ----
225. het appartementsrecht, rechtgevend op het

Hypotheken 3/4 vervolg

19-001-11

Aantekeningen

- 72 -

- uitsluitend gebruik van een berging, ----  
gelegen op de vierde verdieping van het --  
gebouw, als aangegeven met dikke zwarte --  
omlijning en het Arabische cijfer 225 op --  
het aangehechte -uit twee bladen -----  
bestaande- plan, plaatselijk bekend te ---  
Venlo aan de Jan Vermeerstraat -----  
ongenummerd; -----  
kadastraal bekend gemeente Venlo, sectie C  
complexnummer 4529A, appartementsindex ---  
225, -----  
uitmakende het één/eenduizend eenhonderd-  
elfde (1/1.111) onverdeeld aandeel in de -  
sub 1. breder omschreven gemeenschap; ----
226. het appartementsrecht, rechtgevende op het  
uitsluitend gebruik van een berging, ----  
gelegen op de vierde verdieping van het --  
gebouw, als aangegeven met dikke zwarte --  
omlijning en het Arabische cijfer 226 op --  
het aangehechte -uit twee bladen -----  
bestaande- plan, plaatselijk bekend te ---  
Venlo aan de Jan Vermeerstraat -----  
ongenummerd; -----  
kadastraal bekend gemeente Venlo, sectie C  
complexnummer 4529A, appartementsindex ---  
226, -----  
uitmakende het één/eenduizend eenhonderd-  
elfde (1/1.111) onverdeeld aandeel in de -  
sub 1. breder omschreven gemeenschap; ----
227. het appartementsrecht, rechtgevende op het  
uitsluitend gebruik van een berging, ----  
gelegen op de vierde verdieping van het --  
gebouw, als aangegeven met dikke zwarte --  
omlijning en het Arabische cijfer 227 op --  
het aangehechte -uit twee bladen -----  
bestaande- plan, plaatselijk bekend te ---  
Venlo aan de Jan Vermeerstraat -----  
ongenummerd; -----  
kadastraal bekend gemeente Venlo, sectie C  
complexnummer 4529A, appartementsindex ---  
227, -----  
uitmakende het één/eenduizend eenhonderd-  
elfde (1/1.111) onverdeeld aandeel in de -  
sub 1. breder omschreven gemeenschap; ----
228. het appartementsrecht, rechtgevende op het  
uitsluitend gebruik van een berging, ----  
gelegen op de vierde verdieping van het --  
gebouw, als aangegeven met dikke zwarte --  
omlijning en het Arabische cijfer 228 op --

Aantekeningen:

10966	40	188
<i>2020-09-20</i> <i>overgenomen</i>		

- 73 Kadaster

Vervolgblad Hyp. 3 en 4

- het aangehechte -uit twee bladen -----  
 bestaande- plan, plaatselijk bekend te ---  
 Venlo aan de Jan Vermeerstraat -----  
 ongenummerd; -----  
 kadastraal bekend gemeente Venlo, sectie C  
 complexnummer 4529A, appartementsindex ---  
 228, -----  
 uitmakende het één/eenduizend eenhonderd-  
 elfde (1/1.111) onverdeeld aandeel in de -  
 sub 1. breder omschreven gemeenschap; ----  
 229. het appartementsrecht, rechtgevende op het  
 uitsluitend gebruik van een berging, ----  
 gelegen op de vierde verdieping van het --  
 gebouw, als aangegeven met dikke zwarte --  
 omlijning en het Arabische cijfer 229 op -  
 het aangehechte -uit twee bladen -----  
 bestaande- plan, plaatselijk bekend te ---  
 Venlo aan de Jan Vermeerstraat -----  
 ongenummerd; -----  
 kadastraal bekend gemeente Venlo, sectie C  
 complexnummer 4529A, appartementsindex ---  
 229, -----  
 uitmakende het één/eenduizend eenhonderd-  
 elfde (1/1.111) onverdeeld aandeel in de -  
 sub 1. breder omschreven gemeenschap; ----  
 230. het appartementsrecht, rechtgevende op het  
 uitsluitend gebruik van een berging, ----  
 gelegen op de vierde verdieping van het --  
 gebouw, als aangegeven met dikke zwarte --  
 omlijning en het Arabische cijfer 230 op -  
 het aangehechte -uit twee bladen -----  
 bestaande- plan, plaatselijk bekend te ---  
 Venlo aan de Jan Vermeerstraat -----  
 ongenummerd; -----  
 kadastraal bekend gemeente Venlo, sectie C  
 complexnummer 4529A, appartementsindex ---  
 230, -----  
 uitmakende het één/eenduizend eenhonderd-  
 elfde (1/1.111) onverdeeld aandeel in de -  
 sub 1. breder omschreven gemeenschap; ----  
 231. het appartementsrecht, rechtgevende op het  
 uitsluitend gebruik van een berging, ----  
 gelegen op de vierde verdieping van het --  
 gebouw, als aangegeven met dikke zwarte --  
 omlijning en het Arabische cijfer 231 op -  
 het aangehechte -uit twee bladen -----  
 bestaande- plan, plaatselijk bekend te ---  
 Venlo aan de Jan Vermeerstraat -----  
 ongenummerd; -----

Hypotheken 3/4-ervolg

19-05-24



Aantekeningen:

- 74 -

- kadastraal bekend gemeente Venlo, sectie C  
complexnummer 4529A, appartementsindex ---  
231, -----  
uitmakende het één/eenduizend eenhonderd-  
elfde (1/1.111) onverdeeld aandeel in de -  
sub 1. breder onschreven gemeenschap; ----
232. het appartementsrecht, rechtgevende op het  
uitsluitend gebruik van een berging, ----  
gelegen op de vierde verdieping van het --  
gebouw, als aangegeven met dikke zwarte --  
omlijning en het Arabische cijfer 232 op -  
het aangehechte -uit twee bladen -----  
bestaande- plan, plaatselijk bekend te ---  
Venlo aan de Jan Vermeerstraat -----  
ongenummerd; -----  
kadastraal bekend gemeente Venlo, sectie C  
complexnummer 4529A, appartementsindex ---  
232, -----  
uitmakende het één/eenduizend eenhonderd-  
elfde (1/1.111) onverdeeld aandeel in de -  
sub 1. breder onschreven gemeenschap; ----
233. het appartementsrecht, rechtgevende op het  
uitsluitend gebruik van een berging, ----  
gelegen op de vierde verdieping van het --  
gebouw, als aangegeven met dikke zwarte --  
omlijning en het Arabische cijfer 233 op -  
het aangehechte -uit twee bladen -----  
bestaande- plan, plaatselijk bekend te ---  
Venlo aan de Jan Vermeerstraat -----  
ongenummerd; -----  
kadastraal bekend gemeente Venlo, sectie C  
complexnummer 4529A, appartementsindex ---  
233, -----  
uitmakende het één/eenduizend eenhonderd-  
elfde (1/1.111) onverdeeld aandeel in de -  
sub 1. breder onschreven gemeenschap; ----
234. het appartementsrecht, rechtgevende op het  
uitsluitend gebruik van een berging, ----  
gelegen op de vierde verdieping van het --  
gebouw, als aangegeven met dikke zwarte --  
omlijning en het Arabische cijfer 234 op -  
het aangehechte -uit twee bladen -----  
bestaande- plan, plaatselijk bekend te ---  
Venlo aan de Jan Vermeerstraat -----  
ongenummerd; -----  
kadastraal bekend gemeente Venlo, sectie C  
complexnummer 4529A, appartementsindex ---  
234, -----  
uitmakende het één/eenduizend eenhonderd-

Aantekeningen:

109566

40

189

109566  
189  
Nieuwen  
Carrigsk  
Verreigblad

- 75 Kadaster

Vervolgblad Hyp. 3 en 4

- elfde (1/1.111) onverdeeld aandeel in de -  
sub 1. breder omschreven gemeenschap; ----
235. het appartementsrecht, rechtgevend op het  
uitsluitend gebruik van een berging, ----  
gelegen op de vierde verdieping van het --  
gebouw, als aangegeven met dikke zwarte --  
omlijning en het Arabische cijfer 235 op -  
het aangehechte -uit twee bladen -----  
bestaande- plan, plaatselijk bekend te ---  
Venlo aan de Jan Vermeerstraat -----  
ongenummerd; -----  
kadastraal bekend gemeente Venlo, sectie C  
complexnummer 4529A, appartementsindex ---  
235, -----  
uitmakende het één/eenduizend eenhonderd-  
elfde (1/1.111) onverdeeld aandeel in de -  
sub 1. breder omschreven gemeenschap; ----
236. het appartementsrecht, rechtgevend op het  
uitsluitend gebruik van een berging, ----  
gelegen op de derde verdieping van het ---  
gebouw, als aangegeven met dikke zwarte --  
omlijning en het Arabische cijfer 236 op -  
het aangehechte -uit twee bladen -----  
bestaande- plan, plaatselijk bekend te ---  
Venlo aan de Jan Vermeerstraat -----  
ongenummerd; -----  
kadastraal bekend gemeente Venlo, sectie C  
complexnummer 4529A, appartementsindex ---  
236, -----  
uitmakende het één/eenduizend eenhonderd-  
elfde (1/1.111) onverdeeld aandeel in de -  
sub 1. breder omschreven gemeenschap; ----
237. het appartementsrecht, rechtgevend op het  
uitsluitend gebruik van een berging, ----  
gelegen op de derde verdieping van het ---  
gebouw, als aangegeven met dikke zwarte --  
omlijning en het Arabische cijfer 237 op -  
het aangehechte -uit twee bladen -----  
bestaande- plan, plaatselijk bekend te ---  
Venlo aan de Jan Vermeerstraat -----  
ongenummerd; -----  
kadastraal bekend gemeente Venlo, sectie C  
complexnummer 4529A, appartementsindex ---  
237, -----  
uitmakende het één/eenduizend eenhonderd-  
elfde (1/1.111) onverdeeld aandeel in de -  
sub 1. breder omschreven gemeenschap; ----
238. het appartementsrecht, rechtgevend op het  
uitsluitend gebruik van een berging, ----

Hypotheken 3/4-verseg

19-05-14

Aantekeningen:

- 76 -

- gelegen op de derde verdieping van het ---  
gebouw, als aangegeven met dikke zwarte --  
omlijning en het Arabische cijfer 238 op -  
het aangehechte -uit twee bladen -----  
bestaande- plan, plaatselijk bekend te ---  
Venlo aan de Jan Vermeerstraat -----  
ongenummerd; -----  
kadastraal bekend gemeente Venlo, sectie C  
complexnummer 4529A, appartementsindex ---  
238, -----  
uitmakende het één/eenduizend eenhonderd-  
elfde (1/1.111) onverdeeld aandeel in de -  
sub 1. breder omschreven gemeenschap; ----
239. het appartementsrecht, rechtgevend op het  
uitsluitend gebruik van een berging, ----  
gelegen op de derde verdieping van het ---  
gebouw, als aangegeven met dikke zwarte --  
omlijning en het Arabische cijfer 239 op -  
het aangehechte -uit twee bladen -----  
bestaande- plan, plaatselijk bekend te ---  
Venlo aan de Jan Vermeerstraat -----  
ongenummerd; -----  
kadastraal bekend gemeente Venlo, sectie C  
complexnummer 4529A, appartementsindex ---  
239, -----  
uitmakende het één/eenduizend eenhonderd-  
elfde (1/1.111) onverdeeld aandeel in de -  
sub 1. breder omschreven gemeenschap; ----
240. het appartementsrecht, rechtgevend op het  
uitsluitend gebruik van een berging, ----  
gelegen op de derde verdieping van het ---  
gebouw, als aangegeven met dikke zwarte --  
omlijning en het Arabische cijfer 240 op -  
het aangehechte -uit twee bladen -----  
bestaande- plan, plaatselijk bekend te ---  
Venlo aan de Jan Vermeerstraat -----  
ongenummerd; -----  
kadastraal bekend gemeente Venlo, sectie C  
complexnummer 4529A, appartementsindex ---  
240, -----  
uitmakende het één/eenduizend eenhonderd-  
elfde (1/1.111) onverdeeld aandeel in de -  
sub 1. breder omschreven gemeenschap; ----
241. het appartementsrecht, rechtgevend op het  
uitsluitend gebruik van een berging, ----  
gelegen op de derde verdieping van het ---  
gebouw, als aangegeven met dikke zwarte --  
omlijning en het Arabische cijfer 241 op -  
het aangehechte -uit twee bladen -----

Aantekeningen:

10966

40

130

achten  
deurtoegang  
vervolgblad

- 77 Kadaster

Vervolgblad Hyp. 3 en 4

- bestaande- plan, plaatselijk bekend te ---  
Venlo aan de Jan Vermeerstraat -----  
ongenummerd; -----  
kadastraal bekend gemeente Venlo, sectie C  
complexnummer 4529A, appartementsindex ---  
241, -----  
uitmakende het één/eenduizend eenhonderd-  
elfde (1/1.111) onverdeeld aandeel in de -  
sub 1. breder omschreven gemeenschap; ---  
242. het appartementsrecht, rechtgevende op het  
uitsluitend gebruik van een berging, ----  
gelegen op de derde verdieping van het ---  
gebouw, als aangegeven met dikke zwarte --  
onlijning en het Arabische cijfer 242 op -  
het aangehechte -uit twee bladen -----  
bestaande- plan, plaatselijk bekend te ---  
Venlo aan de Jan Vermeerstraat -----  
ongenummerd; -----  
kadastraal bekend gemeente Venlo, sectie C  
complexnummer 4529A, appartementsindex ---  
242, -----  
uitmakende het één/eenduizend eenhonderd-  
elfde (1/1.111) onverdeeld aandeel in de -  
sub 1. breder omschreven gemeenschap; ---  
243. het appartementsrecht, rechtgevende op het  
uitsluitend gebruik van een berging, ----  
gelegen op de derde verdieping van het ---  
gebouw, als aangegeven met dikke zwarte --  
onlijning en het Arabische cijfer 243 op -  
het aangehechte -uit twee bladen -----  
bestaande- plan, plaatselijk bekend te ---  
Venlo aan de Jan Vermeerstraat -----  
ongenummerd; -----  
kadastraal bekend gemeente Venlo, sectie C  
complexnummer 4529A, appartementsindex ---  
243, -----  
uitmakende het één/eenduizend eenhonderd-  
elfde (1/1.111) onverdeeld aandeel in de -  
sub 1. breder omschreven gemeenschap; ---  
244. het appartementsrecht, rechtgevende op het  
uitsluitend gebruik van een berging, ----  
gelegen op de derde verdieping van het ---  
gebouw, als aangegeven met dikke zwarte --  
onlijning en het Arabische cijfer 244 op -  
het aangehechte -uit twee bladen -----  
bestaande- plan, plaatselijk bekend te ---  
Venlo aan de Jan Vermeerstraat -----  
ongenummerd; -----  
kadastraal bekend gemeente Venlo, sectie C

Hypotheken 3/4 vervolg

19-2013-11

Aantekeningen:

- 78 -

- complexnummer 4529A, appartementsindex ---  
244, -----  
uitmakende het één/eenduizend eenhonderd-  
elfde (1/1.111) onverdeeld aandeel in de -  
sub 1. breder omschreven gemeenschap; ---
245. het appartementsrecht, rechtgevend op het  
uitsluitend gebruik van een berging, ----  
gelegen op de derde verdieping van het ---  
gebouw, als aangegeven met dikke zwarte --  
omlijning en het Arabische cijfer 245 op -  
het aangehechte -uit twee bladen -----  
bestaande- plan, plaatselijk bekend te ---  
Venlo aan de Jan Vermeerstraat -----  
ongenummerd; -----  
kadastraal bekend gemeente Venlo, sectie C  
complexnummer 4529A, appartementsindex ---  
245, -----  
uitmakende het één/eenduizend eenhonderd-  
elfde (1/1.111) onverdeeld aandeel in de -  
sub 1. breder omschreven gemeenschap; ---
246. het appartementsrecht, rechtgevend op het  
uitsluitend gebruik van een berging, ----  
gelegen op de derde verdieping van het ---  
gebouw, als aangegeven met dikke zwarte --  
omlijning en het Arabische cijfer 246 op -  
het aangehechte -uit twee bladen -----  
bestaande- plan, plaatselijk bekend te ---  
Venlo aan de Jan Vermeerstraat -----  
ongenummerd; -----  
kadastraal bekend gemeente Venlo, sectie C  
complexnummer 4529A, appartementsindex ---  
246, -----  
uitmakende het één/eenduizend eenhonderd-  
elfde (1/1.111) onverdeeld aandeel in de -  
sub 1. breder omschreven gemeenschap; ---
247. het appartementsrecht, rechtgevend op het  
uitsluitend gebruik van een berging, ----  
gelegen op de derde verdieping van het ---  
gebouw, als aangegeven met dikke zwarte --  
omlijning en het Arabische cijfer 247 op -  
het aangehechte -uit twee bladen -----  
bestaande- plan, plaatselijk bekend te ---  
Venlo aan de Jan Vermeerstraat -----  
ongenummerd; -----  
kadastraal bekend gemeente Venlo, sectie C  
complexnummer 4529A, appartementsindex ---  
247, -----  
uitmakende het één/eenduizend eenhonderd-  
elfde (1/1.111) onverdeeld aandeel in de -

Aantekeningen:

10966	40	191
negatieve vervolgblad		

- 79 Kadaster

Vervolgblad Hyp. 3 en 4

- sub 1. breder omschreven gemeenschap; ----
248. het appartementsrecht, rechtgevend op het uitsluitend gebruik van een berging, ---- gelegen op de tweede verdieping van het -- gebouw, als aangegeven met dikke zwarte -- onlijning en het Arabische cijfer 248 op -- het aangehechte -uit twee bladen ---- bestaande- plan, plaatselijk bekend te --- Venlo aan de Jan Vermeerstraat ---- ongenummerd; ---- kadastraal bekend gemeente Venlo, sectie C complexnummer 4529A, appartementsindex --- 248, ---- uitmakende het één/eenduizend eenhonderd- elfde (1/1.111) onverdeeld aandeel in de -
249. het appartementsrecht, rechtgevend op het uitsluitend gebruik van een berging, ---- gelegen op de tweede verdieping van het -- gebouw, als aangegeven met dikke zwarte -- onlijning en het Arabische cijfer 249 op -- het aangehechte -uit twee bladen ---- bestaande- plan, plaatselijk bekend te --- Venlo aan de Jan Vermeerstraat ---- ongenummerd; ---- kadastraal bekend gemeente Venlo, sectie C complexnummer 4529A, appartementsindex --- 249, ---- uitmakende het één/eenduizend eenhonderd- elfde (1/1.111) onverdeeld aandeel in de -
250. het appartementsrecht, rechtgevend op het uitsluitend gebruik van een berging, ---- gelegen op de tweede verdieping van het -- gebouw, als aangegeven met dikke zwarte -- onlijning en het Arabische cijfer 250 op -- het aangehechte -uit twee bladen ---- bestaande- plan, plaatselijk bekend te --- Venlo aan de Jan Vermeerstraat ---- ongenummerd; ---- kadastraal bekend gemeente Venlo, sectie C complexnummer 4529A, appartementsindex --- 250, ---- uitmakende het één/eenduizend eenhonderd- elfde (1/1.111) onverdeeld aandeel in de -
251. het appartementsrecht, rechtgevend op het uitsluitend gebruik van een berging, ---- gelegen op de tweede verdieping van het --

Hypotheken 3/4-vervolg

19-05-14

Aantekeningen:

- 80 -

- gebouw, als aangegeven met dikke zwarte --  
omlijning en het Arabische cijfer 251 op --  
het aangehechte -uit twee bladen -----  
bestaande- plan, plaatselijk bekend te ---  
Venlo aan de Jan Vermeerstraat -----  
ongenumerd; -----  
kadastraal bekend gemeente Venlo, sectie C  
complexnummer 4529A, appartementsindex ---  
251, -----  
uitmakende het één/eenduizend eenhonderd-  
elfde (1/1.111) onverdeeld aandeel in de -  
sub 1. breder omschreven gemeenschap; ---
252. het appartementsrecht, rechtgevend op het  
uitsluitend gebruik van een berging, ----  
gelegen op de tweede verdieping van het --  
gebouw, als aangegeven met dikke zwarte --  
omlijning en het Arabische cijfer 252 op --  
het aangehechte -uit twee bladen -----  
bestaande- plan, plaatselijk bekend te ---  
Venlo aan de Jan Vermeerstraat -----  
ongenumerd; -----  
kadastraal bekend gemeente Venlo, sectie C  
complexnummer 4529A, appartementsindex ---  
252, -----  
uitmakende het één/eenduizend eenhonderd-  
elfde (1/1.111) onverdeeld aandeel in de -  
sub 1. breder omschreven gemeenschap; ---
253. het appartementsrecht, rechtgevend op het  
uitsluitend gebruik van een berging, ----  
gelegen op de tweede verdieping van het --  
gebouw, als aangegeven met dikke zwarte --  
omlijning en het Arabische cijfer 253 op --  
het aangehechte -uit twee bladen -----  
bestaande- plan, plaatselijk bekend te ---  
Venlo aan de Jan Vermeerstraat -----  
ongenumerd; -----  
kadastraal bekend gemeente Venlo, sectie C  
complexnummer 4529A, appartementsindex ---  
253, -----  
uitmakende het één/eenduizend eenhonderd-  
elfde (1/1.111) onverdeeld aandeel in de -  
sub 1. breder omschreven gemeenschap; ---
254. het appartementsrecht, rechtgevend op het  
uitsluitend gebruik van een berging, ----  
gelegen op de tweede verdieping van het --  
gebouw, als aangegeven met dikke zwarte --  
omlijning en het Arabische cijfer 254 op --  
het aangehechte -uit twee bladen -----  
bestaande- plan, plaatselijk bekend te ---

Aantekeningen:

10966	40	192
Vervolgblad		

- 81/Kadaster

Vervolgblad Hyp. 3 en 4

- Venlo aan de Jan Vermeerstraat -----  
ongenummerd; -----  
kadastraal bekend gemeente Venlo, sectie C  
complexnummer 4529A, appartementsindex ---  
254, -----  
uitmakende het één/eenduizend eenhonderd-  
elfde (1/1.111) onverdeeld aandeel in de -  
sub 1. breder omschreven gemeenschap; ---  
255. het appartementsrecht, rechtgevend op het  
uitsluitend gebruik van een berging, ----  
gelegen op de tweede verdieping van het --  
gebouw, als aangegeven met dikke zwarte --  
omlijning en het Arabische cijfer 255 op -  
het aangehechte -uit twee bladen -----  
bestaande- plan, plaatselijk bekend te ---  
Venlo aan de Jan Vermeerstraat -----  
ongenummerd; -----  
kadastraal bekend gemeente Venlo, sectie C  
complexnummer 4529A, appartementsindex ---  
255, -----  
uitmakende het één/eenduizend eenhonderd-  
elfde (1/1.111) onverdeeld aandeel in de -  
sub 1. breder omschreven gemeenschap; ---  
256. het appartementsrecht, rechtgevend op het  
uitsluitend gebruik van een berging, ----  
gelegen op de tweede verdieping van het --  
gebouw, als aangegeven met dikke zwarte --  
omlijning en het Arabische cijfer 256 op -  
het aangehechte -uit twee bladen -----  
bestaande- plan, plaatselijk bekend te ---  
Venlo aan de Jan Vermeerstraat -----  
ongenummerd; -----  
kadastraal bekend gemeente Venlo, sectie C  
complexnummer 4529A, appartementsindex ---  
256, -----  
uitmakende het één/eenduizend eenhonderd-  
elfde (1/1.111) onverdeeld aandeel in de -  
sub 1. breder omschreven gemeenschap; ---  
257. het appartementsrecht, rechtgevend op het  
uitsluitend gebruik van een berging, ----  
gelegen op de tweede verdieping van het --  
gebouw, als aangegeven met dikke zwarte --  
omlijning en het Arabische cijfer 257 op -  
het aangehechte -uit twee bladen -----  
bestaande- plan, plaatselijk bekend te ---  
Venlo aan de Jan Vermeerstraat -----  
ongenummerd; -----  
kadastraal bekend gemeente Venlo, sectie C  
complexnummer 4529A, appartementsindex ---

Hypotheek 3/4-ervolg

19-05-24



Aantekeningen:

- 82 -

- 257, -----  
uitmakende het één/eenduizend eenhonderd-  
elfde (1/1.111) onverdeeld aandeel in de -  
sub 1. breder omschreven gemeenschap; ----
258. het appartementsrecht, rechtgevend op het  
uitsluitend gebruik van een berging, ----  
gelegen op de tweede verdieping van het --  
gebouw, als aangegeven met dikke zwarte --  
omlijning en het Arabische cijfer 258 op --  
het aangehechte -uit twee bladen -----  
bestaande- plan, plaatselijk bekend te ---  
Venlo aan de Jan Vermeerstraat -----  
ongenummerd; -----  
kadastraal bekend gemeente Venlo, sectie C  
complexnummer 4529A, appartementsindex ---  
258, -----  
uitmakende het één/eenduizend eenhonderd-  
elfde (1/1.111) onverdeeld aandeel in de -  
sub 1. breder omschreven gemeenschap; ----
259. het appartementsrecht, rechtgevend op het  
uitsluitend gebruik van een berging, ----  
gelegen op de tweede verdieping van het --  
gebouw, als aangegeven met dikke zwarte --  
omlijning en het Arabische cijfer 259 op --  
het aangehechte -uit twee bladen -----  
bestaande- plan, plaatselijk bekend te ---  
Venlo aan de Jan Vermeerstraat -----  
ongenummerd; -----  
kadastraal bekend gemeente Venlo, sectie C  
complexnummer 4529A, appartementsindex ---  
259, -----  
uitmakende het één/eenduizend eenhonderd-  
elfde (1/1.111) onverdeeld aandeel in de -  
sub 1. breder omschreven gemeenschap; ----
260. het appartementsrecht, rechtgevend op het  
uitsluitend gebruik van een berging, ----  
gelegen op de eerste verdieping van het --  
gebouw, als aangegeven met dikke zwarte --  
omlijning en het Arabische cijfer 260 op --  
het aangehechte -uit twee bladen -----  
bestaande- plan, plaatselijk bekend te ---  
Venlo aan de Jan Vermeerstraat -----  
ongenummerd; -----  
kadastraal bekend gemeente Venlo, sectie C  
complexnummer 4529A, appartementsindex ---  
260, -----  
uitmakende het één/eenduizend eenhonderd-  
elfde (1/1.111) onverdeeld aandeel in de -  
sub 1. breder omschreven gemeenschap; ----

Aantekeningen:

10966

40

193

een  
vervolgblad

- 83 Kadaster

Vervolgblad Hyp. 3 en 4

261. het appartementsrecht, rechtgevende op het uitsluitend gebruik van een berging, ----- gelegen op de eerste verdieping van het -- gebouw, als aangegeven met dikke zwarte -- onlijning en het Arabische cijfer 261 op -- het aangehechte -uit twee bladen ----- bestaande- plan, plaatselijk bekend te --- Venlo aan de Jan Vermeerstraat ----- ongenummerd; ----- kadastraal bekend gemeente Venlo, sectie C complexnummer 4529A, appartementsindex --- 261, ----- uitmakende het één/eenduizend eenhonderd- elfde (1/1.111) onverdeeld aandeel in de -- sub 1. breder omschreven gemeenschap; ---
262. het appartementsrecht, rechtgevende op het uitsluitend gebruik van een berging, ----- gelegen op de eerste verdieping van het -- gebouw, als aangegeven met dikke zwarte -- onlijning en het Arabische cijfer 262 op -- het aangehechte -uit twee bladen ----- bestaande- plan, plaatselijk bekend te --- Venlo aan de Jan Vermeerstraat ----- ongenummerd; ----- kadastraal bekend gemeente Venlo, sectie C complexnummer 4529A, appartementsindex --- 262, ----- uitmakende het één/eenduizend eenhonderd- elfde (1/1.111) onverdeeld aandeel in de -- sub 1. breder omschreven gemeenschap; ---
263. het appartementsrecht, rechtgevende op het uitsluitend gebruik van een berging, ----- gelegen op de eerste verdieping van het -- gebouw, als aangegeven met dikke zwarte -- onlijning en het Arabische cijfer 263 op -- het aangehechte -uit twee bladen ----- bestaande- plan, plaatselijk bekend te --- Venlo aan de Jan Vermeerstraat ----- ongenummerd; ----- kadastraal bekend gemeente Venlo, sectie C complexnummer 4529A, appartementsindex --- 263, ----- uitmakende het één/eenduizend eenhonderd- elfde (1/1.111) onverdeeld aandeel in de -- sub 1. breder omschreven gemeenschap; ---
264. het appartementsrecht, rechtgevende op het uitsluitend gebruik van een berging, ----- gelegen op de eerste verdieping van het -- gebouw, als aangegeven met dikke zwarte --

Hypotheek 3/4-vervolg

19-03-2024

Aanekeningen:

- 84 -

- omlijning en het Arabische cijfer 264 op -  
het aangehechte -uit twee bladen -----  
bestaande- plan, plaatselijk bekend te ---  
Venlo aan de Jan Vermeerstraat -----  
ongenummerd; -----  
kadastraal bekend gemeente Venlo, sectie C  
complexnummer 4529A, appartementsindex ---  
264, -----  
uitmakende het één/eenduizend eenhonderd-  
elfde (1/1.111) onverdeeld aandeel in de -  
sub 1. breder omschreven gemeenschap; ---
265. het appartementsrecht, rechtgevende op het  
uitsluitend gebruik van een berging, ----  
gelegen op de eerste verdieping van het --  
gebouw, als aangegeven met dikke zwarte --  
omlijning en het Arabische cijfer 265 op -  
het aangehechte -uit twee bladen -----  
bestaande- plan, plaatselijk bekend te ---  
Venlo aan de Jan Vermeerstraat -----  
ongenummerd; -----  
kadastraal bekend gemeente Venlo, sectie C  
complexnummer 4529A, appartementsindex ---  
265, -----  
uitmakende het één/eenduizend eenhonderd-  
elfde (1/1.111) onverdeeld aandeel in de -  
sub 1. breder omschreven gemeenschap; ---
266. het appartementsrecht, rechtgevende op het  
uitsluitend gebruik van een berging, ----  
gelegen op de eerste verdieping van het --  
gebouw, als aangegeven met dikke zwarte --  
omlijning en het Arabische cijfer 266 op -  
het aangehechte -uit twee bladen -----  
bestaande- plan, plaatselijk bekend te ---  
Venlo aan de Jan Vermeerstraat -----  
ongenummerd; -----  
kadastraal bekend gemeente Venlo, sectie C  
complexnummer 4529A, appartementsindex ---  
266, -----  
uitmakende het één/eenduizend eenhonderd-  
elfde (1/1.111) onverdeeld aandeel in de -  
sub 1. breder omschreven gemeenschap; ---
267. het appartementsrecht, rechtgevende op het  
uitsluitend gebruik van een berging, ----  
gelegen op de eerste verdieping van het --  
gebouw, als aangegeven met dikke zwarte --  
omlijning en het Arabische cijfer 267 op -  
het aangehechte -uit twee bladen -----  
bestaande- plan, plaatselijk bekend te ---  
Venlo aan de Jan Vermeerstraat -----

Aantekeningen:

10966

40

194

toeren-  
vervolgblad

- 85 Kadaster

Vervolgblad Hyp. 3 en 4

- ongenummerd; -----  
 kadastraal bekend gemeente Venlo, sectie C  
 complexnummer 4529A, appartementsindex ---  
 267, -----  
 uitmakende het één/eenduizend eenhonderd-  
 elfde (1/1.111) onverdeeld aandeel in de -  
 sub 1. breder omschreven gemeenschap; ---  
 268. het appartementsrecht, rechtgevende op het  
 uitsluitend gebruik van een berging, ----  
 gelegen op de eerste verdieping van het --  
 gebouw, als aangegeven met dikke zwarte --  
 omlijning en het Arabische cijfer 268 op -  
 het aangehechte -uit twee bladen -----  
 bestaande- plan, plaatselijk bekend te ---  
 Venlo aan de Jan Vermeerstraat -----  
 ongenummerd; -----  
 kadastraal bekend gemeente Venlo, sectie C  
 complexnummer 4529A, appartementsindex ---  
 268, -----  
 uitmakende het één/eenduizend eenhonderd-  
 elfde (1/1.111) onverdeeld aandeel in de -  
 sub 1. breder omschreven gemeenschap; ---  
 269. het appartementsrecht, rechtgevende op het  
 uitsluitend gebruik van een berging, ----  
 gelegen op de eerste verdieping van het --  
 gebouw, als aangegeven met dikke zwarte --  
 omlijning en het Arabische cijfer 269 op -  
 het aangehechte -uit twee bladen -----  
 bestaande- plan, plaatselijk bekend te ---  
 Venlo aan de Jan Vermeerstraat -----  
 ongenummerd; -----  
 kadastraal bekend gemeente Venlo, sectie C  
 complexnummer 4529A, appartementsindex ---  
 269, -----  
 uitmakende het één/eenduizend eenhonderd-  
 elfde (1/1.111) onverdeeld aandeel in de -  
 sub 1. breder omschreven gemeenschap; ---  
 270. het appartementsrecht, rechtgevende op het  
 uitsluitend gebruik van een berging, ----  
 gelegen op de eerste verdieping van het --  
 gebouw, als aangegeven met dikke zwarte --  
 omlijning en het Arabische cijfer 270 op -  
 het aangehechte -uit twee bladen -----  
 bestaande- plan, plaatselijk bekend te ---  
 Venlo aan de Jan Vermeerstraat -----  
 ongenummerd; -----  
 kadastraal bekend gemeente Venlo, sectie C  
 complexnummer 4529A, appartementsindex ---  
 270, -----

Hypotheek 34-vervolg

9-2011-111

Aantekeningen:

- 86 -

uitmakende het één/eenduizend eenhonderd-  
elfde (1/1.111) onverdeeld aandeel in de -  
sub 1. breder omschreven gemeenschap; ----  
271. het appartementsrecht, rechtgevend op het  
uitsluitend gebruik van een berging, ----  
gelegen op de eerste verdieping van het --  
gebouw, als aangegeven met dikke zwarte --  
omlijning en het Arabische cijfer 271 op -  
het aangehechte -uit twee bladen ----  
bestaande- plan, plaatselijk bekend te ---  
Venlo aan de Jan Vermeerstraat ----  
ongenummerd; -----  
kadastraal bekend gemeente Venlo, sectie C  
complexnummer 4529A, appartementsindex ---  
271, ----  
uitmakende het één/eenduizend eenhonderd-  
elfde (1/1.111) onverdeeld aandeel in de -  
sub 1. breder omschreven gemeenschap. ----

REGLEMENT

A. DEFINITIES. -----

Artikel 1. -----

In het reglement wordt verstaan onder: -----

- a. "akte": de akte van splitsing; -----
- b. "gebouw": het gebouw of de gebouwen dat/die -  
in de splitsing is/zijn betrokken; -----
- c. "eigenaar": de gerechtigde tot een apparte-  
mentsrecht, als bedoeld in artikel 5:106 ----  
vierde lid van het Burgerlijk Wetboek; -----
- d. "gemeenschappelijke gedeelten": die gedeelten  
van het gebouw alsmede de daarbij behorende -  
grond die blijkens de akte niet bestemd zijn  
of worden om als afzonderlijk geheel te ----  
worden gebruikt; -----
- e. "gemeenschappelijke zaken": alle zaken die --  
bestemd zijn of worden om door alle eigenaars  
of een bepaalde groep van eigenaars gebruikt  
te worden voorzover niet vallende onder d; --
- f. "privé gedeelte": het gedeelte of de gedeel-  
ten van het gebouw en de daarbij behorende --  
grond dat/die blijkens de akte bestemd ----  
is/zijn of wordt/worden om als afzonderlijk -  
geheel te worden gebruikt; -----
- g. "gebruiker": degene die het gebruik heeft als  
bedoeld in artikel 5:120 van het Burgerlijk -  
Wetboek; -----
- h. "vereniging": de vereniging van eigenaars als  
bedoeld in artikel 5:112 eerste lid onder e -  
van het Burgerlijk Wetboek; -----
- i. "vergadering": de vergadering van eigenaars -

Aantekeningen:

10966

40

195

over-  
veerstaak vervolgblad

- 87 Kadaster

Vervolgblad Hyp. 3 en 4

- als bedoeld in artikel 5:112 tweede lid onder d van het Burgerlijk Wetboek; -----
- j. "bestuur": het bestuur van de vereniging als bedoeld in artikel 5:131 van het Burgerlijk Wetboek, gevormd door één of meer bestuurders; -----
- k. "ondersplitsing": de splitsing in appartementsrechten als bedoeld in artikel 5:106 tweede lid van het Burgerlijk Wetboek. De daarbij ontstane appartementsrechten worden als "onderappartementsrechten" aangeduid en de eigenaar van een zodanig appartementsrecht als "ondereigenaar". -----
- B. AANDELEN, DIE DOOR DE SPLITSING ONTSTAAN EN AANDELEN IN DE VERPLICHTING TOT HET BIJDAGEN IN DE SCHULDEN EN KOSTEN DIE VOOR REKENING VAN DE GEZAMENLIJKE EIGENAARS ZIJN.** -----

Artikel 2. -----

1. Ieder der eigenaars is in de gemeenschap gerechtigd voor voor het bij het desbetreffende appartementsrecht vermelde breukdeel. -----
2. De eigenaars zijn voor de in het eerste lid bedoelde breukdelen gerechtigd tot de gemeenschappelijke baten. -----
3. De eigenaars zijn voor de in het eerste lid bedoelde breukdelen verplicht bij te dragen in de schulden en kosten, die voor rekening van de gezamenlijke eigenaars zijn, met inachtneming van het hierna onder artikel 3 bepaalde. -----
4. Ingeval van ondersplitsing gelden de rechten en verplichtingen van de eigenaar van het in de ondersplitsing betrokken appartementsrecht als rechten en verplichtingen van de onder-eigenaars gezamenlijk in overeenstemming met de bepalingen die vastgesteld zijn bij het reglement van ondersplitsing. -----

**C. SCHULDEN EN KOSTEN VOOR REKENING VAN DE GEZAMENLIJKE EIGENAARS.** -----

Artikel 3. -----

Tot de schulden en kosten als bedoeld in artikel 5:112 eerste lid onder a van het Burgerlijk Wetboek worden gerekend: -----

- a. die welke gemaakt zijn in verband met het onderhoud of het gebruik van de gemeenschappelijke gedeelten of van de gemeenschappelijke zaken of tot het behoud daarvan; -----
- b. die welke verband houden met noodzakelijke --

Aantekeningen:

- 88 -

- herstellingswerkzaamheden en vernieuwingen --  
 van de gemeenschappelijke gedeelten en de ---  
 gemeenschappelijke zaken, voor zover die ----  
 ingevolge het reglement of een rechterlijke -  
 beslissing als bedoeld in artikel 5:121 van -  
 het Burgerlijk Wetboek niet ten laste komen -  
 van bepaalde eigenaars en voor zover die niet  
 vallen onder a; -----
- c. de schulden en kosten van de vereniging; ----  
 d. het bedrag van de schadevergoeding door de --  
 gezamenlijke eigenaars als zodanig verschul-  
 digd aan één van hen of een derde; -----
- e. de gerechtelijke en buitengerechtelijke kos-  
 ten verbonden aan het optreden als eisder of -  
 als verweerder door of namens de gezamenlijke  
 eigenaars, onverminderd het bepaalde in arti-  
 kel 6 derde lid; -----
- f. de premies verschuldigd uit hoofde van de ---  
 verzekeringen, die door het reglement zijn --  
 voorgeschreven of waartoe ingevolge artikel 8  
 door de vergadering is besloten; -----
- g. de verschuldigde publiecrechtelijke lasten --  
 voor zover geen aanslag is opgelegd aan de --  
 afzonderlijke eigenaars; -----
- h. de verwarmingskosten, waaronder begrepen de -  
 kosten van de warmwaterinstallaties, de ----  
 brandstofkosten, de kosten van het onderhoud  
 van de verwarmingsinstallaties, die op de ---  
 desbetreffende kosten betrekking hebbende ---  
 administratie, alsmede, voor zover van -----  
 toepassing, de kosten van registratie en de -  
 berekening van het warmteverbruik, alles voor  
 zover het gemeenschappelijke installaties ---  
 betreft; al deze kosten worden omgeslagen ---  
 over de eigenaren, naar rato van het middels  
 warmtemeters te registreren gebruik; -----
- i. de kosten van het waterverbruik door de eige-  
 naar van een appartementsrecht voor zover de  
 eigenaars daarvoor niet afzonderlijk worden -  
 aangeslagen; -----
- j. alle overige schulden en kosten, gemaakt in -  
 het belang van de gezamenlijke eigenaars als  
 zodanig. -----
- In afwijking van het hiervoren bepaalde komen de  
 navolgende schulden en kosten uitsluitend voor -  
 rekening van de appartementsrechten rechtgevend  
 op het uitsluitend gebruik van een woonruimte: -  
 - de kosten van het gemeenschappelijk elektra -  
 verbruik; -----

Aantekeningen:

10966

40

196

Uitgevoerd op  
10/11/2024

- 89 - Adaster

Vervolgblad Hyp. 3 en 4

- de kosten van de huismeester casu quo -----  
toezichthouder; -----
- de schoonmaakkosten van de algemene ruimten; -----
- de kosten van het waterverbruik; -----
- de kosten en premies van de glasverzekering; -----
- alle kosten verbonden aan de lifinstallatie; -----
- deze kosten komen geheel voor rekening van de --  
eigenaars: -----
- van de appartementsrechten met de indexnummers  
3, 6, 9, 12, 15, 18, 21, 24, 27, 30, 33, 36, -  
39, 42, 45, 48, 51, 54, 57, 60, 63, 66, 69, --  
72, 75, 78, 81, 84, 87, 90, 93, 96, 99, 102, -  
105, 108, 111, 114, 117, 120: -----
- ieder voor het zesenzeventig/tienduizendste --  
(76/10.000) aandeel; en -----
- van de appartementsrechten met de indexnummers  
1, 2, 4, 5, 7, 8, 10, 11, 13, 14, 16, 17, 19,  
20, 22, 23, 25, 26, 28, 29, 31, 32, 34, 35, --  
37, 38, 40, 41, 43, 44, 46, 47, 49, 50, 52, --  
53, 55, 56, 58, 59, 61, 62, 64, 65, 67, 68, --  
70, 71, 73, 74, 76, 77, 79, 80, 82, 83, 85, --  
86, 88, 89, 91, 92, 94, 95, 97, 98, 100, 101,  
103, 104, 106, 107, 109, 110, 112, 113, 115, -  
116, 118 en 119: -----
- ieder voor het zevenentachtig/tienduizendste --  
(87/10.000). -----

**D. JAARLIJKSE EXPLOITATIEREKENING, BEGROTING EN TE  
STORTEN BIJDAGEN. -----**

**Artikel 4. -----**

1. Na afloop van elk boekjaar, hetwelk loopt van  
een juli tot en met dertig juni van het ----  
daaropvolgend jaar, wordt door het bestuur --  
een exploitatierekening over dat boekjaar ---  
opgesteld en ter vaststelling aan de -----  
jaarlijkse vergadering voorgelegd. -----  
Deze exploitatierekening omvat enerzijds de -  
baten en anderzijds de lasten over dat boek-  
jaar, waaronder begrepen een naar tijdsduur -  
evenredig gedeelte van de te begroten onder-  
houdskosten die op meer jaren betrekking ---  
hebben, inbegrepen noodzakelijke vernieuwin-  
gen. -----  
Zo tot vorming van een reservefonds als be- -  
doeld in artikel 32 eerste lid is besloten, -  
wordt onder de lasten begrepen een telkenjare  
door de vergadering vast te stellen bedrag --  
ten behoeve van een zodanig reservefonds. ---
2. Op grond van de vastgestelde exploitatiereke-  
ning worden de definitieve bijdragen van de -



Aantekeningen:

- 90 -

eigenaars door het bestuur met inachtneming van de verhouding als is bepaald in artikel 2 derde lid vastgesteld, met dien verstande dat de definitieve bijdragen in de plaats treden van de in artikel 5 tweede lid bedoelde voorschotbijdragen en dat hetgeen als voorschotbijdragen is betaald in mindering wordt gebracht.

3. Indien over enig boekjaar de voorschotbijdragen, als bedoeld in artikel 5 tweede lid, de definitieve bijdragen te boven gaan, zal het verschil aan de eigenaars worden terugbetaald, tenzij de vergadering anders besluit.
4. Indien over enig boekjaar de definitieve bijdragen de voorschotbijdragen te boven gaan, moeten de eigenaars dit tekort binnen een maand na de vaststelling van de exploitatierekening aanzuiveren.
5. Ingeval van ondersplitsing dient het boekjaar van de vereniging van ondereigenaars gelijk te zijn aan het boekjaar als bedoeld in het eerste lid.

Artikel 5.

1. Van de gezamenlijke schulden en kosten waaronder begrepen een naar tijdsduur evenredig gedeelte van de te begroten kosten als bedoeld in artikel 4 eerste lid wordt jaarlijks door het bestuur een begroting voor het aangevangen of het komende boekjaar ontworpen en aan de jaarlijkse vergadering voorgelegd.

Deze vergadering stelt de begroting vast.

2. Bij het vaststellen van de begroting bepaalt de vergadering tevens het bedrag, dat bij wijze van voorschotbijdragen door de eigenaars verschuldigd is, alsmede het aandeel van iedere eigenaar daarin, vastgesteld met inachtneming van de verhouding als is bepaald in artikel 2 derde lid.

De eigenaars zijn verplicht met ingang van een door het bestuur te bepalen datum maandelijks één/twaalfde van het bedoelde aandeel aan de vereniging te voldoen.

Artikel 6.

1. Indien een eigenaar het ingevolge artikel 4 en/of artikel 5 door hem aan de vereniging verschuldigde bedrag niet binnen een maand, nadat het bedrag opeisbaar is geworden, aan de vereniging heeft voldaan, is hij zonder dat enige ingebrekestelling is vereist in

Aantekeningen:

10966

40

197

*Vullen*  
*over* vervolgblad

- 91 Kadaster

Vervolgblad Hyp. 3 en 4

verzuim en is hij over dat bedrag, van de ---  
datum van opeisbaarheid af, een rente ver- --  
schuldigd, berekend op basis van de wette- --  
lijke rente ten tijde van de dag van opeis- --  
baarheid verhoogd met twee punten, met een --  
minimum van tien gulden (f. 10,--) of zoveel --  
meer als de vergadering telken jare mocht ---  
vaststellen. -----

Het bestuur is bevoegd dit bedrag te matigen.  
Artikel 29 is niet van toepassing. -----

2. Indien een eigenaar het bedrag van zijn defini-  
tieve bijdragen niet binnen zes maanden na  
verloop van de termijn als bedoeld in artikel  
4 vierde lid heeft voldaan, wordt zijn schuld  
ongeslagen over de andere eigenaars in de ---  
onderlinge verhouding als is bepaald in arti-  
kel 2 derde lid, ongeacht de maatregelen die  
jegens de nalatige eigenaar kunnen worden ---  
genomen en onverminderd recht van verhaal van  
de andere eigenaars op eerstgenoemde. -----
3. Een eigenaar is verplicht alle door de vere-  
niging gemaakte kosten, die van rechtskundige  
bijstand daaronder begrepen, voor het verha-  
len van het door die eigenaar aan de verenig-  
ing verschuldigde, zowel in als buiten ----  
rechten, aan de vereniging te vergoeden. ----

Artikel 7.

1. Voor het geval een appartementsrecht behoort  
tot een gemeenschap, zijn de deelgenoten ----  
hoofdelijk aansprakelijk voor de verplichtin-  
gen, die uit de gerechtigheid tot dat appar-  
tamentsrecht voortvloeien, tenzij de onver-  
deeldheid het gevolg is van een ondersplit-  
sing. -----
2. Ingeval van ondersplitsing zijn de eigenaars  
van de onderappartementsrechten gezamenlijk -  
aansprakelijk voor de nakoming van de ver-  
plichtingen die uit de gerechtigheid tot het  
in de ondersplitsing betrokken appartemen-  
tensrecht voortvloeien, voor zover in dit regle-  
ment niet anders bepaald. -----

E. VERZEKERINGEN.

Artikel 8.

1. Het bestuur zal het gebouw verzekeren bij één  
of meer door de vergadering aan te wijzen ---  
verzekeraars tegen water-, storm-, brand- en  
ontploffingsschade en zal tevens een verzeke-  
ring afsluiten voor de wettelijke aansprake-  
lijkheid, die kan ontstaan voor de vereniging

Anteekeningen:

- 92 -

- en voor de eigenaars als zodanig. Voorts zal de vergadering bevoegd zijn te besluiten tot het aangaan van verzekeringen tegen andere -- gevaren of tegen de wettelijke aansprakelijkheid van een bestuurder. -----
2. Het bedrag der verzekeringen wordt vastge-- steld door de vergadering; het zal wat de -- brandverzekering betreft moeten overeenstem-- men met de herbouwkosten van het gebouw; de -- vraag, of deze overeenstemming bestaat, zal -- periodiek gecontroleerd moeten worden in ---- overleg met de verzekeraar. -----
  3. Verzekeringsovereenkomsten worden door het -- bestuur afgesloten ten name van de vereniging en de gezamenlijke eigenaars. Het is daartoe, voor zover het betreft de in de eerste zin -- van het eerste lid bedoelde verzekeringen, -- slechts bevoegd indien het bepaalde in het -- vijfde lid wordt nageleefd. -----
  4. De eigenaars verbinden zich de uit hoofde van de verzekeringsovereenkomsten, als bedoeld in de eerste zin van het eerste lid, uit te ---- keren schadepenningen, indien deze een bedrag gelijk aan één procent van de verzekerde ---- waarde van het gebouw te boven gaan, te doen plaatsen op een voor de financiering van het herstel van de schade krachtens besluit van de vergadering door het bestuur te openen --- afzonderlijke rekening ten name van de vere-- niging, die de op deze rekening gestorte --- gelden zal houden voor de eigenaars. Ten --- aanzien van de op deze rekening te storten -- gelden is artikel 32 derde tot en met vijfde lid van overeenkomstige toepassing, met dien verstande dat de gelden steeds bestemd moeten blijven voor het herstel of de wederopbouw, - onverminderd artikel 5:136 vierde lid van het Burgerlijk Wetboek. In geval van toepassing - van het bepaalde in laatstgenoemde artikel -- zal, indien een eigenaar zich heeft schuldig gemaakt aan een daad of verzuim, welke krach-- tens de wet of de verzekeringsvoorwaarden --- gehele of gedeeltelijke ongehoudenheid van de verzekeraar tot uitkering van de schadepen-- ningen tot gevolg zou hebben, de uitkering -- van het aandeel van de desbetreffende ---- eigenaar dienen te geschieden aan de verzeke-- raar. -----
  5. Het bestuur dient ervoor te zorgen, dat de --

Aantekeningen:

10956 / 40 198  
 Resen-  
 bevestiging  
 vervolgblad

- 93 - Kadaster

Vervolgblad Hyp. 3 en 4

- verzekeringsovereenkomsten als bedoeld in de eerste zin van het eerste lid de volgende --- clause bevatten: -----
- "Zolang de eigendom van het hierbij verzekerde gebouw gesplitst is in appartementsrechten, gelden de volgende aanvullende voorwaarden. Een daad of verzuim van een eigenaar, -- welke krachtens de wet of de verzekerings-- voorwaarden gehele of gedeeltelijke ongehoudenheid van ondergetekenden tot uitkering van de schadepenningen tot gevolg zou hebben, --- laat de uit deze polis voortvloeiende rechten onverlet. Niettemin zullen de ondergetekenden in zodanig geval gerechtigd zijn, mits zij -- voor de uitkering de wens daartoe te kennen -- hebben gegeven, een aandeel in de schadepenningen overeenkomende met het aandeel waarin de desbetreffende eigenaar in de gemeenschap gerechtigd is, van deze terug te vorderen. -- Ingeval van toepassing van artikel 5:136 ---- vierde lid van het Burgerlijk Wetboek zal de uitkering van het aandeel in bedoeld geval in plaats van aan de eigenaar geschieden aan de ondergetekenden. -----
- Gaat de verschuldigde uitkering een bedrag -- van tweeduizend vijfhonderd gulden ----- (f.2.500,00) te boven, dan geschiedt zij op de wijze te bepalen door de vergadering van -- eigenaars, zulks blijkende uit een door de -- voorzitter gewaamerkt afschrift van de ---- notulen der vergadering. -----
- Door uitkering overeenkomstig de voorwaarden dezer polis zullen ondergetekenden tegenover alle belanghebbenden volledig zijn gekwetst."
6. In geval door de vergadering besloten wordt -- tot herstel of herbouw, is het bepaalde in -- artikel 5:136 tweede tot en met vierde lid -- van het Burgerlijk Wetboek en artikel 5:138 -- van het Burgerlijk Wetboek van toepassing, -- met dien verstande dat uitkering van het aan iedere eigenaar toekomende aandeel in de ---- schadepenningen aan deze slechts zal kunnen -- geschieden met toestemming van degenen die op het desbetreffende appartementsrecht een ---- recht van hypotheek hebben. -----
7. Indien de schadepenningen niet toereikend --- blijken te zijn voor herstel of herbouw, --- draagt iedere eigenaar bij in het tekort, in de verhouding als is bepaald in artikel 2 ---

Hypotheken 3/4-ervolg

9-2013-111

Aantekeningen:

- 94 -

- derde lid, onverminderd het verhaal op degene die voor de schade aansprakelijk is. -----
8. Iedere eigenaar is bevoegd een aanvullende -- verzekering te sluiten. In het geval bedoeld in artikel 5:119 tweede lid van het Burgerlijk Wetboek is het bestuur tot het sluiten van een aanvullende verzekering verplicht. --
9. Leidt het gebruik van een privé gedeelte tot verhoging van de verzekeringspremie, dan komt die verhoging voor rekening van de desbetreffende eigenaar. -----

F. GEBRUIK, BEHEER EN ONDERHOUD VAN DE GEMEENSCHAPPELIJKE GEDEELTEN EN DE GEMEENSCHAPPELIJKE ZAKEN. -----

Artikel 9. -----

1. Tot de gemeenschappelijke gedeelten en gemeenschappelijke zaken worden ondermeer ----- gerekend, voor zover aanwezig: -----
- a. de funderingen, de dragende muren en de -- kolommen, het geraamte van het gebouw met de ondergrond, het ruwe metselwerk, alsmede de vloeren met uitzondering van de afwerkklagen in de privé gedeelten, de buitengevels, waaronder begrepen de raamkozijnen met glas, de deuren welke zich in de buitengevel bevinden of de scheiding -- vormen tussen het gemeenschappelijk en het privé gedeelte, de balkonconstructies, de borstweringen, de galerijen, de terrassen en de gangen, de daken, de schoorstenen en de ventilatiekanalen, de trappenhuizen en de hellingbanen, het hek- en traliewerk, -- alsmede het (standaard) hang- en sluitwerk aan kozijnen welke aan de buitengevel van het gebouw zitten; -----
- b. de technische installaties met de daarbij behorende leidingen, met name voor de -- centrale verwarming (met inbegrip van de radiatoren en radiatorcransen in de privé gedeelten) en voor luchtbehandeling, de -- vuilafvoer, de leidingen voor de afvoer van hemelwater en de riolering, de leidingen voor gas en water en verder de hydrofoor, de electriciteits- en telefoonleidingen, de gemeenschappelijke antenne, de bliksembeveiliging, de liften, de alarminstallatie en de systemen voor oproep en deuropeners, alles voor zover die installaties aanwezig zijn en niet uitsluitend --

Aantekeningen:

10966

40

199

De Venen-  
vervolgblad

- 95 Kadaster

Vervolgblad Hyp. 3 en 4

- ten dienste van één privé gedeelte -----  
strekken. -----
2. Het is een eigenaar of gebruiker zonder toestemming van de vergadering niet toegestaan veranderingen aan te brengen in de gemeenschappelijke gedeelten en de gemeenschappelijke zaken, ook als deze zich in de privé gedeelten bevinden. -----

Artikel 10. -----  
Indien er twijfel bestaat of een gedeelte van het gebouw of een zaak al dan niet tot de gemeenschappelijke gedeelten en/of de gemeenschappelijke zaken behoort, wordt hierover beslist door de vergadering. -----

Artikel 11. -----  
Iedere eigenaar en gebruiker heeft het gebruik van de gemeenschappelijke gedeelten en de gemeenschappelijke zaken volgens de bestemming daarvan. -----

Hij moet daarbij inacht nemen het reglement, het eventuele huishoudelijk reglement en de eventuele regels als bedoeld in artikel 5:128 van het Burgerlijk Wetboek. Hij mag geen inbreuk maken op het recht van medegebruik van de andere eigenaars en gebruikers. -----

Artikel 12. -----

1. Iedere eigenaar en gebruiker is verplicht zich te onthouden van luidruchtigheid, het onnodig verblijf in de gemeenschappelijke gedeelten, voor zover deze niet voor het verblijf voor korte of lange tijd bestemd zijn, en het plaatsen van voertuigen of andere voorwerpen op plaatsen die hiervoor niet zijn bestemd. -----
2. De wanden en/of plafonds van de gemeenschappelijke gedeelten mogen niet worden gebruikt voor het ophangen van schilderijen of andere voorwerpen, en het aanbrengen van decoraties en dergelijke. -----
3. De vergadering kan tot de in het eerste en tweede lid genoemde handelingen toestemming verlenen en een reeds verleende toestemming intrekken. -----

Artikel 13. -----

1. Iedere op-, aan- of onderbouw zonder toestemming van de vergadering is verboden. -----
2. Het aanbrengen aan de buitenzijde van aanborden, reclame-aanduidingen, uithangborden, zonneschermen, vlaggen, spandoeken, bloembak-

Aantekeningen:

- 96 -

ken, schijnwerpers en in het algemeen van --  
uitstekende voorwerpen, alsmede het hangen --  
van wasgoed aan de buitenzijde van het gebouw  
mag slechts geschieden met toestemming van de  
vergadering of volgens regels te bepalen in --  
het huishoudelijk reglement. -----

3. De vergadering kan een reeds verleende toe- --  
stemming intrekken. -----

4. Iedere eigenaar en gebruiker is te allen --  
tijde bevoegd en verplicht tot het nemen van  
maatregelen, die strekken tot het afwenden --  
van een voor de gemeenschappelijke gedeelten  
of de gemeenschappelijke zaken onmiddellijk -  
dreigend gevaar. Hij is alsdan verplicht het  
bestuur onmiddellijk te waarschuwen. -----

Artikel 14. -----

De eigenaars en gebruikers mogen zonder toestem-  
ming van de vergadering geen verandering in het  
gebouw aanbrengen, waardoor het architectonisch  
uiterlijk of de constructie ervan gewijzigd zou  
worden. De toestemming kan niet worden verleend  
indien de hechtheid van het gebouw door de ver-  
andering in gevaar zou worden gebracht. -----

Artikel 15. -----

De vereniging voert het beheer en draagt de zorg  
voor het onderhoud van de gemeenschappelijke ge-  
deelten en de gemeenschappelijke zaken en rech-  
ten. -----

Artikel 16. -----

Iedere eigenaar en gebruiker is tegenover de --  
andere eigenaars en gebruikers aansprakelijk --  
voor de schade toegebracht aan de gemeenschappe-  
lijke gedeelten en/of gemeenschappelijke zaken -  
en voor onredelijke hinder voor zover deze ----  
schade of hinder veroorzaakt is door de schuld  
van henzelf of van zijn huisgenoten of zijn ----  
personeel en hij is verplicht voor zover dit --  
redelijk is maatregelen te nemen of te dulden --  
die de strekking hebben bedoelde schade te voor-  
komen. -----

G. GEBRUIK, BEHEER EN ONDERHOUD VAN DE PRIVE GE- --  
DEELTEN. -----

Artikel 17. -----

1. Iedere eigenaar en gebruiker heeft het recht  
op uitsluitend gebruik van zijn privé gedeel-  
te, mits hij aan de andere eigenaars en ge-  
bruikers geen onredelijke hinder toebrengt. -  
2. Bij huishoudelijk reglement kan het gebruik -  
van de privé gedeelten nader geregeld worden.

Aantekeningen:

10966

40

200

Acten-  
vervolgblad

- 97 Kadaster

Vervolgblad Hyp. 3 en 4

3. Iedere eigenaar en gebruiker is verplicht bij het gebruik van het privé gedeelte het reglement en het huishoudelijk reglement in acht te nemen.
4. Iedere eigenaar en gebruiker is verplicht het privé gedeelte te gebruiken overeenkomstig de daaraan toegekende bestemming, te weten:
  - voor de appartementsrechten met de indexnummers 1 tot en met 120: woning;
  - voor de appartementsrechten met de indexnummers 121 tot en met 151: garage -- voor de stalling van een personenauto of motorfiets;
  - voor de appartementsrechten met de indexnummers 152 tot en met 271: berging.

Een gebruik dat afwijkt van deze bestemming is slechts geoorloofd met toestemming van de vergadering. De vergadering kan bij het verlenen van de toestemming bepalen dat deze weer kan worden ingetrokken.

In geval van een zodanig afwijkend gebruik, is artikel 5:119 tweede lid van het Burgerlijk Wetboek van toepassing.
5. De vloerbedekking van de privé gedeelten dient van een zodanige samenstelling te zijn dat contactgeluiden zo veel mogelijk worden tegengegaan. Met name is het niet toegestaan parket of stenen vloeren aan te brengen, tenzij dit geschiedt op zodanige wijze dat naar het oordeel van het bestuur geen onredelijke hinder kan ontstaan voor de overige eigenaars en/of gebruikers.
6. De eigenaars en gebruikers mogen zonder toestemming van de vergadering geen open vuur/haardinstallaties aanleggen. De toestemming van de vergadering kan verbonden worden aan alsdan nader te omschrijven vereisten met betrekking tot ondermeer brandveiligheid, verzekering en bouwconstructie.
7. In geval van ondersplitsing wordt het gebruik, beheer en onderhoud van de bij de ondersplitsing betrokken zaken geregeld bij de ondersplitsing met inachtneming van de bepalingen in dit reglement.

**Artikel 18.**

1. Iedere eigenaar en gebruiker is verplicht zijn privé gedeelte behoorlijk te onderhouden. Tot dat onderhoud behoort met name het schilder-, behang- en tegelwerk, het onder-

Hypotheek 3/4-ervolg

19-001-001



Aanekeningen:

- 98 -

- houd van de plafonds, de afwerklagen van ---  
vloeren en balkons, van het stucwerk en van ---  
deuren en ramen (waaronder begrepen de repa-  
ratie en vervanging van hang- en sluitwerk),  
het schoonhouden en ontstoppen van alle sani-  
tair en leidingen met uitzondering van de ---  
leidingen als bedoeld in artikel 9 lid 1 ---  
onder b, en het schilderen van radiatoren.  
Voorts moet iedere eigenaar en gebruiker van  
de deuren en raamkozijnen met glas als be- --  
doeld in artikel 9 eerste lid letter a die --  
zijden die zich in gesloten toestand in het -  
privé gedeelte bevinden behoorlijk onderhou-  
den voor zover dit geen vernieuwing betreft.
2. Iedere eigenaar en gebruiker is verplicht de  
nodige zorgvuldigheid in acht te nemen met --  
betrekking tot de gemeenschappelijke gedeel-  
ten en/of de gemeenschappelijke zaken, ook --  
wanneer die zaken zich in zijn privé gedeelte  
bevinden; hij dient er voor zorg te dragen --  
dat de gemeenschappelijke gedeelten en -----  
gemeenschappelijke zaken te allen tijde goed  
bereikbaar zijn. -----
  3. Indien voor het verrichten van een handeling  
met betrekking tot de gemeenschappelijke ----  
gedeelten of gemeenschappelijke zaken de ----  
toegang tot of het gebruik van een privé ----  
gedeelte naar het oordeel van het bestuur ---  
noodzakelijk is, is iedere desbetreffende  
eigenaar en gebruiker verplicht hiertoe zijn  
toestemming en medewerking te verlenen. ----  
Eventuele schade die hieruit voortvloeit, ----  
wordt door de vereniging vergoed. -----
  4. Indien voor het verrichten van een handeling  
met betrekking tot een privé gedeelte de ----  
toegang tot of het gebruik van een ander ----  
privé gedeelte noodzakelijk is, kan de toe-  
stemming en medewerking van iedere desbetref-  
fende eigenaar en gebruiker met toepassing --  
van artikel 5:121 van het Burgerlijk Wetboek  
vervangen worden door een machtiging van de -  
kantonrechter. -----
  5. In het geval dat in een privé gedeelte belan-  
grijke schade is ontstaan of dreigt te ont-  
staan of gevaar dreigt voor ernstige hinder -  
van de andere eigenaars en gebruikers, is ---  
iedere eigenaar en gebruiker verplicht het --  
bestuur onmiddellijk te waarschuwen en de ---  
nodige maatregelen te nemen. -----

Aantekeningen:

10966

40

201

rechten-  
verplichting

- 99 Kadaster

Vervolgblad Hyp. 3 en 4

6. Glasschade in of aan een privé gedeelte komt voor rekening van iedere betrokken eigenaar - en gebruiker indien en voor zover er geen --- verzekering bestaat in de zin van artikel 8. Indien en voor zover wel een zodanige verzekering bestaat, draagt het bestuur zorg voor de reparatie. -----

Artikel 19. -----

Iedere eigenaar en gebruiker is verplicht de gemeenschappelijke technische installaties als bedoeld in artikel 9 eerste lid onder b, ook die, welke later met toestemming of krachtens besluit van de vergadering zijn aangebracht, te gedogen.

Artikel 20. -----

Het voorkomen van geluidshinder kan nader worden geregeld bij huishoudelijk reglement. -----

Artikel 21. -----

1. Alle privé gedeelten, met uitzondering van de zich daarin bevindende gemeenschappelijke --- gedeelten en/of gemeenschappelijke zaken, --- zijn voor rekening en risico van de betrokken eigenaars. -----
2. Het in het eerste lid bepaalde geldt niet --- voor schade die veroorzaakt is door een evenement dat buiten de betrokken privé gedeelten heeft plaatsgehad. In dat geval komt de --- schade voor de eigenaars gezamenlijk, onverminderd hun verhaal op degene die voor de --- schade aansprakelijk is. -----
3. Alle zich in het privé gedeelte bevindende -- gemeenschappelijke gedeelten en/of gemeen-- schappelijke zaken zijn voor rekening en --- risico van de eigenaars gezamenlijk, onverminderd hun verhaal op degene die voor de --- schade aansprakelijk is. -----

Artikel 22. -----

1. Titel 4 van Boek 5 van het Burgerlijk Wetboek is op de eigenaars en de gebruikers van toe- passing. -----
2. Het is niet geoorloofd zonder toestemming van de vergadering planten of heesters op het --- balkon te hebben, waardoor het uitzicht van - de andere eigenaars of gebruikers en het --- ontvangen van licht en lucht door de ramen en openingen van het gebouw zou worden belem- --- merd. -----
3. Het is evenmin zonder toestemming van de vergadering geoorloofd tegen de muren planten of heesters te laten opgroeien tot voorbij vijf-

Aantekeningen:

- 100 -

- tig centimeter beneden het laagste raamkozijn van de eerste verdieping van het gebouw. ---  
 4. De vergadering kan een reeds verleende toestemming intrekken. -----

Artikel 23. -----

Iedere eigenaar en gebruiker is verplicht alle handelingen na te laten, waardoor schade kan worden toegebracht aan de belangen van hypotheekhouders en andere beperkt gerechtigden en hij is verplicht alles te doen wat dienstig kan zijn ter voorkoming van die schade. -----

H. HET IN GEBRUIK GEVEN DOOR EEN EIGENAAR VAN ZIJN PRIVE GEDEELTE AAN EEN GEBRUIKER. -----

Artikel 24. -----

1. Een eigenaar kan zijn privé gedeelte met inbegrip van de gemeenschappelijke gedeelten -- en/of de gemeenschappelijke zaken en rechten aan een ander in gebruik geven, mits hij er voor zorg draagt dat die ander het gebruik -- slechts verkrijgt na ondertekening van en -- afgifte aan het bestuur van een in tweevoud -- opgemaakte en gedagtekende verklaring dat hij de bepalingen van het reglement en het eventuele huishoudelijk reglement, alsmede eventuele regels als bedoeld in artikel 5:128 van het Burgerlijk Wetboek, voorzover die op een gebruiker betrekking hebben, zal naleven. ---
2. Van de in het eerste lid bedoelde verklaring behoudt zowel de gebruiker als het bestuur -- een exemplaar. -----
3. De in het eerste lid bedoelde verklaring zal geacht worden ook betrekking te hebben op -- besluiten en bepalingen die eerst na die -- verklaring worden genomen respectievelijk -- vastgesteld, tenzij een beroep op die besluiten en bepalingen jegens de gebruiker in -- strijd zou zijn met de redelijkheid en -- billijkheid. -----
4. Het bestuur zal de gebruiker van iedere aanvulling of verandering van het reglement of -- het eventuele huishoudelijk reglement, alsmede van eventuele regels als bedoeld in artikel 5:128 van het Burgerlijk Wetboek, op de -- hoogte stellen. -----
5. Niettegenstaande de ingebruikgeving van een -- privé gedeelte aan een ander, blijft de eigenaar aansprakelijk voor de verplichtingen die uit het reglement voortvloeien. De eigenaar -- en de gebruiker kunnen gezamenlijk schrift-

Aantekeningen:

10956

40

202

Hypotheekvervolgblad

- 10 Kadaster

Vervolgblad Hyp. 3 en 4

lijk aan het bestuur mededelen dat de door de eigenaar verschuldigde definitieve en voor- - schotbijdragen door de gebruiker zullen worden voldaan. -----

Artikel 25. -----

1. Het bestuur kan te allen tijde verlangen dat de gebruiker zich jegens de vereniging als borg verbindt voor de eigenaar, en wel voor de betaling van hetgeen laatstgenoemde ingevolge het reglement aan de vereniging schuldig is of zal worden. -----
2. Voormelde borgtocht zal zich slechts uitstrekken tot verplichtingen van de betrokken eigenaar die opeisbaar worden na het tijdstip, waarop per aangetekende brief door het bestuur aan de gebruiker is medegedeeld, dat de vereniging van de in het vorige lid bedoelde bevoegdheid gebruik wenst te maken. -----  
Bovendien zal de gebruiker uit hoofde van de hier bedoelde borgtocht per maand nimmer meer verschuldigd zijn dan een bedrag, overeenkomende met de geschatte maandelijkse huurwaarde van het desbetreffende privé gedeelte. -----

Artikel 26. -----

1. De eigenaars zijn verplicht er voor zorg te dragen, dat hun privé gedeelte niet betrokken wordt door iemand, die de in artikel 24 bedoelde verklaring niet getekend heeft. -----
2. De gebruiker die zonder de in artikel 24 bedoelde verklaring getekend te hebben of zonder de in artikel 25 bedoelde verplichting te zijn nagekomen een privé gedeelte betrokken heeft dan wel in gebruik houdt, kan door het bestuur hieruit verwijderd worden en hem kan het gebruik van de gemeenschappelijke gedeelten en/of de gemeenschappelijke zaken en rechten worden ontzegd. -----
3. Indien iemand zonder enige titel een privé gedeelte betrokken heeft, neemt het bestuur alle noodzakelijke maatregelen die kunnen leiden tot ontruiming van het privé gedeelte. Het bestuur gaat niet tot ontruiming over dan nadat het de betrokkene tot ontruiming heeft aangemaand. -----

In dit geval kan aan de betrokkene in ieder geval het gebruik van de gemeenschappelijke gedeelten en gemeenschappelijke zaken ontzegd worden. -----

I. ONTZECCING VAN HET GEBRUIK VAN PRIVE GEDEELTEN.

Aantekeningen:

- 102 -

Artikel 27.

1. Aan de eigenaar die zelf het recht van gebruik uitoefent en die:
  - a. de bepalingen van het reglement of de eventuele huishoudelijk reglement of de eventuele regels als bedoeld in artikel 5:128 van het Burgerlijk Wetboek niet nakomt of overtreedt;
  - b. zich schuldig maakt aan onbehoorlijk gedrag jegens andere eigenaars en/of gebruikers;
  - c. door zijn aanwezigheid in het gebouw aanleiding geeft tot ernstige verstoring van de rust in het gebouw;
  - d. zijn financiële verplichtingen jegens de vereniging niet nakomt, kan door de vergadering een waarschuwing worden gegeven dat indien hij ondanks deze waarschuwing binnen een jaar nadat hij deze heeft ontvangen andermaal een of meer der genoemde gedragingen verricht of voortzet, de vergadering kan overgaan tot de in het volgende lid bedoelde maatregel.
2. Worden een of meer der in het vorige lid bedoelde gedragingen binnen genoemde termijn andermaal gepleegd of worden deze voortgezet, dan kan de vergadering besluiten tot ontzegging van het gebruik van het privé gedeelte dat aan de eigenaar toekomt alsmede van het gebruik van de gemeenschappelijke gedeelten en de gemeenschappelijke zaken en rechten.
3. De vergadering besluit niet tot het geven van een waarschuwing of besluit niet tot ontzegging van het gebruik dan na verhoor of be hoorlijke oproeping van de eigenaar. De oproeping geschiedt tenminste veertien dagen voor de dag van de vergadering, en wel bij aangetekende brief met vermelding van de gerezen bezwaren. De eigenaar kan zich ter vergadering doen vertegenwoordigen of doen bijstaan door een raadsman.
4. De in dit artikel bedoelde besluiten moeten worden genomen met een meerderheid van tenminste twee/derde van de uitgebrachte stemmen, in een vergadering waarin tenminste twee/derde van het totaal aantal stemmen vertegenwoordigd is. Kan op grond van het in de vorige zin bepaalde geen geldig besluit

Aantekeningen:

10966

40

P.03

een  
uittreksel  
Hyp. 3 en 4  
vervolgblad

- 108 - Kadaster

Vervolgblad Hyp. 3 en 4

- worden genomen, dan zal een nieuwe vergade-  
ring worden uitgeschreven. Artikel 38 zesde  
lid is van overeenkomstige toepassing. -----
5. De in dit artikel bedoelde besluiten worden  
door het bestuur bij aangetekende brief ter  
kennis van de belanghebbende en van de op ---  
zijn appartementsrecht ingeschreven hypo- ---  
theekhouders gebracht. De besluiten zullen de  
gronden vermelden die tot de maatregel hebben  
geleid. -----
  6. Een besluit tot ontzegging van het hierboven  
bedoelde gebruik zal niet eerder ten uitvoer  
mogen worden gelegd dan na verloop van een --  
maand na verzending van de kennisgeving als --  
in het vijfde lid bedoeld. Beroep op de -----  
rechter ingevolge artikel 5:130 van het -----  
Burgerlijk Wetboek schorst de tenuitvoerleg-  
ging van het genomen besluit, tenzij de rech-  
ter anders bepaalt. -----
  7. Indien een eigenaar zijn privé gedeelte in --  
gebruik heeft gegeven, is het in de vorige --  
leden bepaalde op de gebruiker van toepas- --  
sing, wanneer deze een gedraging verricht als  
vermeld in het eerste lid, of indien hij niet  
voldoet aan de financiële verplichtingen ---  
voortvloeiende uit de door hem gestelde ----  
borgtocht. -----
  8. Indien een ondereigenaar of de gebruiker van  
diens privé gedeelte een gedraging verricht -  
als bedoeld in het eerste lid, kan de verga-  
dering van eigenaars besluiten dat de verga-  
dering van ondereigenaars tegenover diegene -  
die de overtreding begaan heeft een besluit -  
tot ontzegging van het gebruik als in het ---  
eerste lid bedoeld zal moeten nemen, in welk  
geval de desbetreffende vergadering van ---  
ondereigenaars verplicht is een zodanige ---  
maatregel te nemen met toepassing van het in  
dit artikel bepaalde. -----
- J. VERVREEMDING VAN EEN APPARTEMENTENRECHT.** -----  
**Artikel 28.** -----
1. Een appartementsrecht kan worden vervreemd. -  
Onder vervreemding valt ook toedeling, -----  
alsmede vestiging van de beperkte rechten van  
vruchtgebruik, van gebruik en/of bewoning en  
van erfpacht. -----
  2. Voor de terzake van het vervreemde apparte- -  
mentsrecht verschuldigde voorschotbijdragen -  
en definitieve bijdragen die in het lopende -

Aantekeningen:

- 104 -

- of in het voorafgaande boekjaar opeisbaar ---  
zijn geworden of nog zullen worden, zijn de -  
vervreemder en de verkrijger hoofdelijk ----  
aansprakelijk. -----
3. Uitsluitend de vervreemder is aansprakelijk -  
voor de extra voorschotbijdragen als bedoeld  
in artikel 38 zevende lid, en de definitieve  
bijdragen die verschuldigd zijn als gevolg --  
van besluiten van de vergadering als bedoeld  
in artikel 38 vijfde lid, die tot stand geko-  
men zijn in het tijdvak gedurende hetwelk hij  
eigenaar was. -----
- Hetzelfde geldt voor bijzondere bijdragen ---  
verschuldigd terzake van andere rechtsfeiten,  
die in voormeld tijdvak hebben plaatsgehad. -
4. Uitsluitend de verkrijger is aansprakelijk --  
voor verzekeringspremies en de verschuldigde  
vergoeding aan het bestuur of administratief  
beheerder, voorzover deze premie of deze ---  
vergoeding opeisbaar is geworden na de ----  
vervreemding. -----
5. Het bestuur draagt zorg dat alle daarvoor in  
aanmerking komende overeenkomsten op naam van  
de verkrijger gesteld worden. -----
6. Het bestuur is bevoegd voor de nakoming van -  
de in het tweede, derde en vierde lid bedoel-  
de verplichtingen voldoende zekerheid te ver-  
langen. -----
7. Indien de vereniging terzake van de eigen- ---  
domsovergang een financiële bijdrage ver-  
schuldigd is aan de administratief beheerder,  
komt deze ten laste van de vervreemder. ----
8. De informatiekosten komen ten laste van de --  
verkrijger. -----
- K. OVERTREDINGEN. -----  
Artikel 29. -----
1. Bij overtreding of niet-nakoming van een der  
bepalingen van de wet, van het reglement of -  
van het eventuele huishoudelijk reglement, --  
hetzij door een eigenaar, hetzij door een ---  
gebruiker, zal het bestuur de betrokkene een  
schriftelijke waarschuwing doen toekomen per  
aangetekende brief en hem wijzen op de over-  
treding of niet-nakoming. -----
2. Indien de betrokkene binnen een maand geen --  
gevolg geeft aan de waarschuwing kan het ----  
bestuur hem een boete opleggen van ten -----  
hoogste een bedrag dat door de vergadering --  
voor zodanige overtredingen of niet-nakoming

Aantekeningen:

10966

40

204

waarde  
verrijkte  
vervolgblad

- 105 Kadaster

Vervolgblad Hyp. 3 en 4

Vk E

Bestuurder  
nr  
Bla. 114  
(art 45)

is bepaald voor elke overtreding of niet-nakoming, onverminderd de gehoudenheid van de betrokkene tot schadevergoeding, zo daartoe temen aanwezig zijn, en onverminderd de andere maatregelen, welke de vergadering kan nemen krachtens de wet of het reglement.

- 3. De te verbeuren boeten komen ten bate van de vereniging.
- 4. Indien het bedrag van de boete niet tijdig wordt voldaan is artikel 6 eerste lid van toepassing.
- 5. Voor de toepassing van dit artikel wordt een ondereigenaar gelijkgesteld aan een eigenaar.

**L. OPRICHTING EN VASTSTELLING VAN DE STATUTEN VAN DE VERENIGING VAN EIGENAARS.**

**I. ALGEMENE BEPALINGEN.**

**Artikel 30.**

1. Bij deze akte wordt opgericht een vereniging van eigenaars als bedoeld in artikel 5:112 eerste lid onder e van het Burgerlijk Wetboek.

2. De naam van de vereniging luidt: "Vereniging van Eigenaars Jan Vermeerstraat 253 tot en met 491 (onroer nummers) te Venlo", gevestigd te Venlo.

3. De vereniging heeft ten doel het behartigen van de gemeenschappelijke belangen van de eigenaars.

**Artikel 31.**

De middelen van de vereniging worden gevormd door de bijdragen door de eigenaars verschuldigd overeenkomstig de bepalingen van het reglement, alsmede door andere baten.

**Artikel 32.**

1. Er kunnen krachtens besluit van de vergadering een reservefonds worden gevormd, ter bestrijding van andere kosten dan bedoeld in artikel 4 eerste lid tweede zin.

Aan dat fonds zal geen andere bestemming worden gegeven tenzij krachtens besluit van de vergadering met overeenkomstige toepassing van het bepaalde in artikel 38 vijfde lid, dan wel na opheffing van de splitsing.

De bijdragen tot het reservefonds worden gerekend tot de gezamenlijke schulden en kosten als bedoeld in artikel 5 eerste lid.

2. De gelden van het reservefonds worden krachtens besluit van de vergadering gedeponeerd op een afzonderlijke bankrekening ten name



Aantekeningen:

- 106 -

- van de vereniging. -----
3. Over de in het vorige lid bedoelde gelden kan slechts door de voorzitter van de vergadering en één van de eigenaars, die daartoe door de vergadering zal worden aangewezen, en na bekomen machtiging daartoe van de vergadering, worden beschikt. -----
  4. De vergadering zal kunnen besluiten tot be-  
legging van de galdmiddelen van het reserve-  
fonds, welke belegging echter niet anders zal  
mogen geschieden dan op de wijze als aangege-  
ven in de Wet van acht december negentien- --  
honderdachtentachtig, houdende (ondermeer) --  
intrekking van de Beleggingswet juncto -----  
artikel 1i5 lid 1 van de Algemene burgerlijke  
pensioenwet. -----
  5. De waardepapieren zullen moeten worden be-  
waard op de wijze als door de vergadering ---  
bepaald. -----

## II. VERGADERING VAN EIGENAARS. -----

### Artikel 33. -----

1. De vergaderingen van eigenaars worden gehou-  
den op een door het bestuur vast te stellen -  
plaats. -----
2. Jaarlijks binnen zes maanden na afloop van --  
het boekjaar wordt een vergadering gehouden,  
waarin, in overeenstemming met artikel 4 ----  
eerste lid, door het bestuur de exploitatie-  
rekening over het afgelopen boekjaar wordt --  
voorgelegd die door de vergadering moet wor-  
den vastgesteld voor de bepaling van de defi-  
nitieve bijdrage door iedere eigenaar. In ---  
deze of een eerdere vergadering wordt tevens  
de begroting vastgesteld voor het aangevangen  
of het komende boekjaar. -----
3. Vergaderingen worden voorts gehouden zo dik-  
wijls het bestuur of de voorzitter van de ---  
vergadering zulks nodig acht, alsmede indien  
een aantal eigenaars dat tenminste tien ----  
procent (10%) van het aantal stemmen kan ---  
uitbrengen zulks schriftelijk verzoekt aan --  
het bestuur. -----
4. Indien een door eigenaars verlangde vergader-  
ing niet door het bestuur wordt bijeengeroe-  
pen op een zodanige termijn, dat de verlangde  
vergadering binnen één maand na binnenkomen -  
van het verzoek wordt gehouden, zijn de ver-  
zoekers bevoegd zelf een vergadering bijeen -  
te roepen met inachtneming van dit reglement.

Aantekeningen:

10966

40

205

Overeen-  
komst  
Vereniging

- 10 Adaster

Vervolgblad Hyp. 3 en 4

5. Door de vergadering wordt al dan niet uit de eigenaars een voorzitter benoemd. -----  
Tenzij bij de benoeming anders is bepaald ---  
wordt de voorzitter voor onbepaalde tijd be-  
noemd. Hij kan te allen tijde door de verga-  
dering worden ontslagen. -----
6. De voorzitter is belast met de leiding van de  
vergadering; bij zijn afwezigheid voorziet de  
vergadering zelf in haar leiding. -----
7. Indien het bestuur uit meer dan een persoon --  
bestaat, kunnen de functies van voorzitter --  
van het bestuur en voorzitter van de verga-  
dering in één persoon verenigd zijn. In dat --  
geval zullen alle bepalingen in dit reglement  
of een eventueel huishoudelijk reglement ---  
welke een machtiging van het bestuur door de  
voorzitter van de vergadering voorschrijven -  
voor niet-geschreven worden gehouden. -----
8. De oproeping ter vergadering vindt plaats met  
een termijn van tenminste vijftien dagen --  
de dag van oproeping en van vergadering daaron-  
der niet medegerekend- en wordt verzonden ---  
naar de werkelijke of, in overeenstemming met  
artikel 1:15 van het Burgerlijk Wetboek, de --  
gekozen woonplaats van de eigenaars; zij be-  
vat de opgave van de punten der agenda alsme-  
de de plaats en het tijdstip van de vergade-  
ring. -----
9. De aanwezigheid ter vergadering blijkt uit de  
vóór de aanvang van de vergadering onderte- --  
kende presentielijst. -----

Artikel 34. -----

1. Stengerechtigd zijn de eigenaars, onvermin- --  
derd het bepaalde in artikel 5:123 derde lid  
van het Burgerlijk Wetboek. -----
2. Het totaal aantal stemmen bedraagt eenduitzend  
driehonderdeenenvijftig (1.351). -----  
De eigenaren van de appartementsrechten kun-  
nen het navolgende aantal stemmen uitbrengen,  
te weten: -----  
- voor de appartementsrechten met de -----  
indexnummers 1 tot en met 120: -----  
ieder tien (10) stemmen; -----  
- voor de appartementsrechten met de -----  
indexnummers 121 tot en met 271: -----  
ieder één (1) stem. -----
3. In geval van ondersplitsing zal het stemrecht --  
dat aan het in de ondersplitsing betrokken --  
appartementsrecht toekomt, worden uitgebracht

Aantekeningen:

- 108 -

op de wijze en in de verhouding zoals bij de ondersplitsing is bepaald, met dien verstande dat de onderlinge verhouding tussen het stemrecht verbonden aan het ondergesplitste appartementsrecht en de andere appartementsrechten niet gewijzigd wordt. -----  
De vergadering kan in geval van ondersplitsing besluiten het aantal uit te brengen stemmen te verveelvoudigen, doch slechts onder handhaving van de onderlinge stemverhouding tussen de eigenaars als in de akte is bepaald. -----  
De stemmen voor het in de ondersplitsing betrokken appartementsrecht behoeven niet eensluidend te worden uitgebracht. -----  
Bij de ondersplitsing wordt tevens geregeld wie ter vergadering het stemrecht voor het betrokken appartementsrecht uitoefent. -----

Artikel 35. -----

1. Indien een appartementsrecht, anders dan in geval van ondersplitsing, aan meer eigenaars toekomt zullen dezen hun stemrecht in de vergadering slechts kunnen uitoefenen door middel van een hunner of van een derde, daartoe schriftelijk aangewezen. -----
2. Indien zij over hun vertegenwoordiging ter vergadering niet tot overeenstemming kunnen komen, is de meest gereede hunner bevoegd de kantonrochter te verzoeken een derde aan te wijzen als vertegenwoordiger. -----

Artikel 36. -----

Ieder der eigenaars is bevoegd, hetzij in persoon, hetzij bij een schriftelijk gevolmachtigde al dan niet lid van de vereniging, de vergadering bij te wonen, daarin het woord te voeren en het stemrecht uit te oefenen, wat dit laatste betreft met inachtneming van het bepaalde in artikel 34 derde lid en artikel 35 eerste lid. -----

Artikel 37. -----

1. Alle besluiten waarvoor in dit reglement of krachtens de wet geen afwijkende regeling is voorgeschreven, worden genomen met volstreckte meerderheid der uitgebrachte stemmen. -----
2. Bij staking van stemmen over zaken wordt het voorstel geacht te zijn verworpen. Indien bij stemming over personen geen hunner de volstreckte meerderheid der uitgebrachte stemmen verkrijgt, wordt herstend tussen de twee personen, die de meeste stemmen op zich verenigd

Aantekeningen:

10956	40	206
Vrijen. vyftigste vervolgblad		

- 10956 - Kadaster

Vervolgblad Hyp. 3 en 4

hebben. -----  
 Indien meer dan twee personen de meeste stemmen verkregen hebben, wordt door loting uitgemaakt, welke twee van hen voor herstemming in aanmerking komen. -----

Indien het grootste aantal stemmen slechts -- door één persoon is verkregen, zal worden -- herstemd tussen die persoon en een persoon -- die een aantal stemmen verkregen heeft welk -- het dichtst bij het grootste aantal stemmen -- ligt, en indien meer personen in dit laatste geval verkeren, zal door het lot worden be -- list, wie van hen voor herstemming in aan -- merking komt. Bij deze tweede stemming is -- alsdan gekozen hij, die de meeste stemmen op zich verenigd heeft, terwijl ingeval bij deze tweede stemming de stemmen staken het lot -- beslist. -----

3. Blanco stemmen zijn slechts van betekenis ter bepaling van het quorum. -----
  4. Met een besluit van de vergadering staat gelijk een voorstel, waarmede alle eigenaars -- schriftelijk hun instemming hebben betuigd. --
  5. In een vergadering, waarin minder dan de -- helft van het in artikel 34 tweede lid be -- doelde totaal aantal stemmen kan worden -- uitgebracht, kan geen geldig besluit worden -- genomen, tenzij het besluiten betreft met -- betrekking tot posten die door de vergadering overeenkomstig artikel 5 eerste lid en ar -- tikel 33 tweede lid op de jaarlijkse begro -- ting zijn geplaatst, voor zover deze posten -- met niet meer dan tien procent (10%) worden -- overschreden, of met betrekking tot uitgaven waarvoor een speciale reserve is gevormd. -- Kan op grond van het in de vorige zin bepaal -- de geen geldig besluit worden genomen, dan -- zal een nieuwe vergadering worden uitgescre -- ven. -----
- Artikel 38 zesde lid is van overeenkomstige -- toepassing. -----

Artikel 38. -----

1. De vergadering beslist over het beheer van de gemeenschappelijke gedeelten en de gemeen -- schappelijke zaken en rechten, voor zover de beslissing hierover niet aan het bestuur toe -- komt. -----
2. De beslissing over het onderhoud van de ge -- meenschappelijke gedeelten en de gemeenschap --

Antekeningen:

- 110 -

- pelijke zaken berust bij het bestuur. Het ---  
bestuur kan echter geen onderhoudswerkzaamheden opdragen die een bedrag dat door de vergadering zal worden vastgesteld te boven ---  
gaan, tenzij het daartoe vooraf door de vergadering is gemachtigd. -----
3. De vergadering beslist over de kleur van het buitenverfwerk alsmede over de kleur van dat gedeelte van het binnenverfwerk hetwelk moet geschieden aan de gemeenschappelijke gedeelten en de gemeenschappelijke zaken voor zover deze zich niet in de privé gedeelten bevinden. -----
  4. Iedere eigenaar en gebruiker is verplicht --- zijn medewerking te verlenen aan de uitvoering van de besluiten der vergadering, voorzover dit redelijkerwijze van hem verlangd --- kan worden. Lijdt hij als gevolg hiervan --- schade dan wordt deze hem door de vereniging vergoed. -----
  5. Besluiten door de vergadering tot het doen -- van buiten het onderhoud vallende uitgaven -- die een totaal door de vergadering vast te -- stellen bedrag te boven gaan, kunnen slechts worden genomen met een meerderheid van ----- tenminste twee/derde van het aantal uitgebrachte stemmen in een vergadering, waarin -- een aantal eigenaars tegenwoordig of vertegenwoordigd is, dat tenminste twee/derde van het totaal aantal stemmen kan uithengelen. In een vergadering, waarin minder dan twee/derde van het in de vorige zin bedoelde maximum --- aantal stemmen kan worden uitgebracht, kan -- geen geldig besluit worden genomen. -----
  6. In het in de laatste zin van het vorige lid -- bedoelde geval zal een nieuwe vergadering -- worden uitgeschreven, te houden niet vroeger dan twee en niet later dan zes weken na de -- eerste. -----  
In de oproep tot deze vergadering zal mededeling worden gedaan dat de komende vergadering een tweede vergadering is als bedoeld in dit artikel. -----  
In deze vergadering zal over de aanhangige -- onderwerpen een besluit kunnen worden genomen ongeacht het aantal stemmen, dat ter vergadering kan worden uitgebracht. -----
  7. Indien door de vergadering overeenkomstig het in het vijfde of het zesde lid bepaalde tot --

Aantekeningen:

10966

40

207

Ouden-  
verdragen  
vervolgblad

- 118 Madaster

Vervolgblad Hyp. 3 en 4

het doen van een uitgave wordt besloten, ----  
wordt tevens de extra voorschotbijdrage ----  
bepaald, welke door het bestuur te dier zake  
van de eigenaars kan worden gevorderd. De ----  
uitvoering van zodanige besluiten kan eerst -  
geschieden wanneer de voor de uitvoering be-  
nodigde gelden in de kas van de vereniging --  
gereserveerd zijn. -----

8. Het in het vijfde lid en zesde lid bepaalde -  
geldt eveneens voor besluiten tot verbouwing  
of voor besluiten tot het aanbrengen van ----  
nieuwe installaties of tot het wegbreken van  
bestaande installaties, voor zover deze niet  
als een uitvloeisel van het onderhoud zijn te  
beschouwen. -----

De eigenaar die van zodanige maatregel geen -  
voordeel trekt is niet verplicht in de kosten  
hiervan bij te dragen. -----

9. Op besluiten van de vergadering van eigenaars  
als bedoeld in artikel 5:131 vierde lid van -  
het Burgerlijk Wetboek is het in het vijfde  
lid bepaalde van overeenkomstige toepassing.

Artikel 39. -----

1. Tot het aangaan van overeenkomsten waaruit --  
regelmatig terugkerende verplichtingen die --  
zich over een langere periode dan een jaar --  
uitstrekken voortvloeien, kan slechts door de  
vergadering worden besloten, voor zover de --  
mogelijkheid hiertoe uit het reglement ----  
blijkt. -----

2. Het onder het eerste lid bepaalde is niet van  
toepassing op overeenkomsten die betrekking -  
hebben op het administratief beheer of op het  
technisch beheer en onderhoud. -----

Artikel 40. -----

1. Van het verhandelde in de vergadering worden,  
tenzij hiervan een notarieel proces-verbaal -  
wordt opgemaakt, onderhandse notulen gehou-  
den, welke worden vastgesteld in dezelfde of  
de eerstvolgende vergadering en als blijk ---  
daarvan door de voorzitter worden onderte --  
kend. -----

2. Iedere eigenaar kan te allen tijde inzage van  
de notulen verlangen. -----

III. BESTUUR VAN DE VERENIGING. -----

Artikel 41. -----

1. Het bestuur berust bij één of meer bestuur-  
ders, die al dan niet uit de eigenaars door -  
de vergadering worden benoemd. -----

Aantekeningen:

- 112 -

- In het geval dat er meer bestuurders zijn, --  
benoemen zij één hunner tot voorzitter van --  
het bestuur. Tevens benoemen zij een secreta-  
ris en een penningmeester uit hun midden; ---  
beide functies kunnen in één persoon verenigd  
worden. -----
2. De bestuurders worden benoemd voor onbepaalde  
tijd en kunnen te allen tijde worden ontsla-  
gen. -----
  3. Het bestuur beheert de middelen van de vere-  
niging, waaronder begrepen de gelden gereser-  
veerd voor het periodiek onderhoud en de ---  
noodzakelijke vernieuwingen als bedoeld in --  
artikel 4 eerste lid, onverminderd het be- --  
paalde in artikel 32. De vergadering kan ----  
regelen vaststellen met betrekking tot het --  
beheer van de middelen van de vereniging. ---  
De vergadering kan besluiten de administratie  
-waaronder dient te worden verstaan het ----  
incasseren van alle ontvangsten en het doen -  
van alle uitgaven, het voeren van de boekhou-  
ding in de meest uitgebreide zin en het ver-  
strekken van de nodige specificaties en ----  
opgaven aan de eigenaars en het bestuur, ----  
zoals een en ander nader zal worden geregeld  
in de desbetreffende overeenkomst- op te ----  
dragen aan een door haar aan te wijzen admi-  
nistratief beheerder en onder de voorwaarden  
als door haar met die beheerder zullen worden  
overeengekomen. -----
  4. Het bestuur behoeft de machtiging van de ver-  
gadering voor het instellen van en berusten -  
in rechtsvorderingen en het aangaan van da- -  
dingen, alsmede voor het verrichten van ----  
rechtshandelingen en het geven van kwijtingen  
een belang van een nader door de vergadering  
vast te stellen bedrag te boven gaande. ----  
Het bestuur behoeft geen machtiging om in een  
geding verweer te voeren en voor het nemen --  
van conservatoire maatregelen. -----
  5. Voor zover in verband met de omstandigheden -  
het nemen van spoedeisende maatregelen, welke  
uit een normaal beheer kunnen voortvloeien --  
noodzakelijk is, is het bestuur zonder op- --  
dracht van de vergadering hiertoe bevoegd, --  
met dien verstande dat het voor het aangaan -  
van verbintenissen een belang van een nader -  
door de vergadering vast te stellen bedrag te  
boven gaande de machtiging nodig heeft van de

Aantekeningen:

10966

40

208

dezen  
volgste  
vervolgblad

- 116 - Kadaster

Vervolgblad Hyp. 3 en 4

- voorzitter van de vergadering. -----
6. Het bestuur is verplicht aan iedere eigenaar alle inlichtingen te verstrekken betreffende de administratie van het gebouw en het beheer van de fondsen welke die eigenaar mocht verlangen en hem op zijn verzoek inzage te verstrekken van alle op die administratie en dat beheer betrekking hebbende boeken, registers en bescheiden; het houdt de eigenaars op de hoogte van het adres en het telefoonnummer van het bestuur. -----
7. Het bestuur dient te bestaan uit een oneven aantal personen. Indien het bestuur uit meer dan een bestuurslid bestaat, besluit het bestuur bij volstreekte meerderheid van de uitgebrachte stemmen in een bestuursvergadering, waarin alle bestuursleden aanwezig of schriftelijk vertegenwoordigd zijn. -----
- Artikel 38 zesde lid is van overeenkomstige toepassing, met dien verstande dat de nieuwe vergadering niet vroeger dan een week na de eerste kan worden gehouden. -----

Artikel 42. -----

Het bestuur legt een register aan van eigenaars en gebruikers. -----

Na kennisgeving als bedoeld in de artikelen 5:122 tweede lid en 5:123 vierde lid van het Burgerlijk Wetboek en na ontvangst van de verklaring als bedoeld in artikel 24 eerste lid wordt het register door het bestuur bijgewerkt. -----

Artikel 43. -----

Het bestuur is verplicht de kasmiddelen van de vereniging te plaatsen bij een bank op een rekening ten name van de vereniging. -----

M. HUISHOUDELIJK REGLEMENT. -----

Artikel 44. -----

1. De vergadering kan een huishoudelijk reglement vaststellen ter regeling van de volgende onderwerpen: -----
- a. het gebruik van de gemeenschappelijke gedeelten en de gemeenschappelijke zaken; de regels als bedoeld in artikel 5:128 van het Burgerlijk Wetboek moeten in het huishoudelijk reglement worden opgenomen en daarvan deel uitmaken; -----
  - b. het gebruik van privé gedeelten; -----
  - c. de orde van de vergadering; -----
  - d. de instructie aan het bestuur; -----
  - e. al hetgeen overigens naar het oordeel van



Aantekeningen:

- 114 -

- de vergadering regeling behoeft; -----  
 alles voorzover dit niet reeds in het regle-  
 ment is geregeld. -----  
 Bepalingen in het huishoudelijk reglement die  
 in strijd zijn met de wet of het reglement --  
 worden voor niet-geschreven gehouden. -----  
 2. Het huishoudelijk reglement kan door de ver-  
 gadering slechts worden vastgesteld, gewij- --  
 zigd en aangevuld met een meerderheid van --  
 tenminste twee/derde van het aantal uitge- --  
 brachte stemmen, in een vergadering waarin --  
 een aantal eigenaars tegenwoordig of verte- --  
 genwoordigd is dat tenminste twee/derde van --  
 het totaal aantal stemmen kan uitbrengen. Kan  
 op grond van het in de vorige zin bepaalde --  
 geen geldig besluit worden genomen, dan zal --  
 een nieuwe vergadering worden uitgeschreven.  
 Artikel 38 zesde lid is van overeenkomstige --  
 toepassing. -----  
 3. Bij vervreemding van een appartementsrecht is  
 de verkrijger die het privé gedeelte zelf in  
 gebruik wil nemen verplicht een verklaring te  
 tekenen dat hij de bepalingen van het huis- --  
 houdelijk reglement zal naleven. -----

N. SLOTBEPALING. -----

Artikel 45. -----

Voor de eerste maal wordt tot bestuurder der --  
 vereniging benoemd de besloten vennootschap met  
 beperkte aansprakelijkheid: M.O.G. Beheer B.V. --  
 "V.V.E. Management", kantoorhoudende te 3001 WT  
 Rotterdam, Wijnhaven 88 (correspondentie-adres:  
 Postbus 21818, 3001 AV Rotterdam). -----

EIGENAAR -----

De comparante, handelend als gemeld, verklaarde dat  
 alle door de splitsing ontstane appartementsrechten  
 in eigendom toebehoren aan de te 6417 ER Heerlen, --  
 Akerstraat 126, gevestigde en kantoorhoudende be-  
 sloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid:  
 Onroerend Goed Exploitatieij Coriovallum B.V. -----

VOLMACHT -----

Van voormelde volmacht blijkt uit een onderhandse --  
 akte, die aan deze akte zal worden gehecht. -----  
 Van het bestaan van voormelde schriftelijke vol- --  
 macht is mij, notaris, genoegzaam gebleken. -----  
 Met betrekking tot alle zaken, de uitvoering van de  
 Wet op Belastingen van Rechtsverkeer betreffende, --  
 kiezen partijen domicilie ten kantore van de --  
 waarder van deze minuut. -----  
 De verschenen persoon is mij, notaris, bekend en de

*Verhuurde  
V.V.E.*

*Alleen:  
3011WT*

Aantekeningen:

10966

40

209

Leven-  
verzekering  
vervolgblad

- 115 Kadaster

identiteit van de bij deze akte bedoelde comparante is door mij, notaris, aan de hand van het hiervoor gemelde en daartoe bestende document, vastgesteld.

-----WAARVAN AKTE,  
in minuut is verleden te Heerlen, -----  
op de datum in het hoofd dezer akte vermeld. -----  
Na zakelijke opgave van de inhoud van deze akte aan de verschenen persoon heeft deze verklaard van de inhoud van deze akte te hebben kennisgenomen en op volledige voorlezing daarvan geen prijs te stellen. Vervolgens is deze akte, na beperkte voorlezing, -- door de comparante en mij, notaris, ondertekend, om dertien uur. -----  
A. Nijsen, R.M.J. van Gent. -----

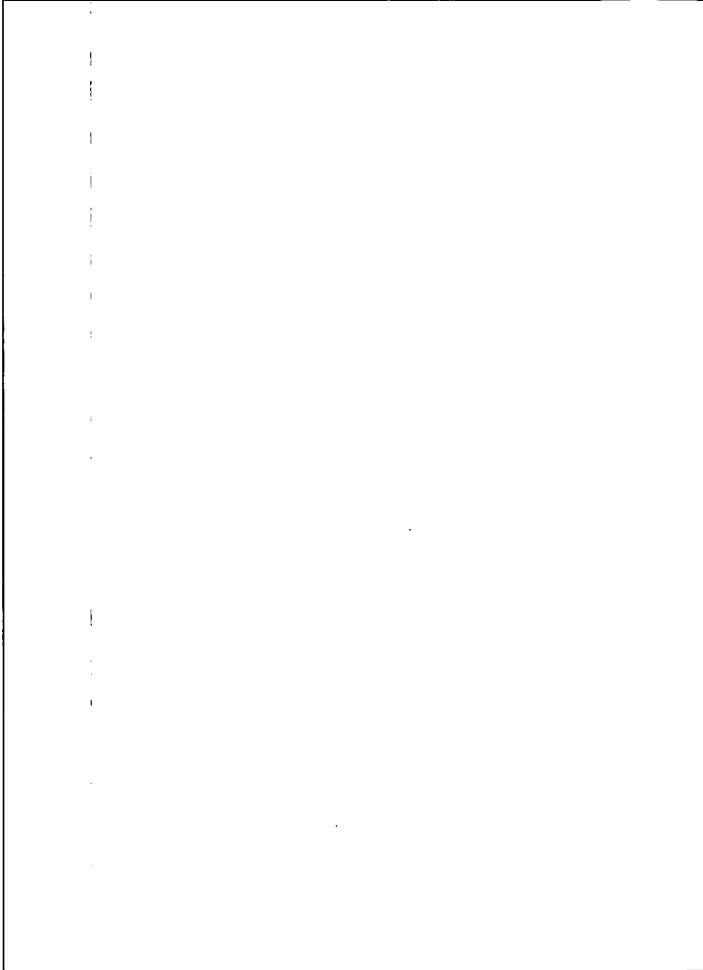
VOOR AFSCHRIFT:

w.g.R.M.J. van Gent.  
Ondergetekende, Mr. Raoul Marie Joseph van Gent, notaris ter standplaats Heerlen, verklaart dat een vergunning als bedoeld in artikel 33 van de Huisvestingswet niet noodzakelijk is.  
w.g. R.M.J. van Gent.  
Ondergetekende, Mr. Raoul Marie Joseph van Gent, notaris ter standplaats Heerlen, verklaart dat vorenstaand afschrift eensluidend is met het ver inschrijving aangeboden stuk.

Vervolgblad Hyp. 3 en 4

Hypotheek 34-ervolg

Aantekeningen:

A large, empty rectangular box with a thin black border, intended for annotations or notes. It occupies the central portion of the page.

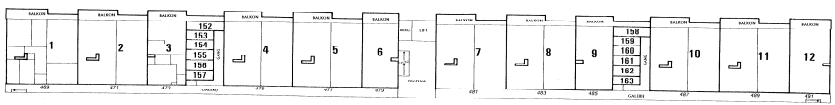
UITDRUK VAN VERKOOPAKT  
 Het is hierbij te verklaren dat de afgeleverde tekeningen overeenstemmen met de tekeningen die zijn afgegeven aan de gemeente Rotterdam op 12/11/2024 en dat de afgeleverde tekeningen overeenstemmen met de tekeningen die zijn afgegeven aan de gemeente Rotterdam op 12/11/2024.

**REKGOOI**  
 Inhoud: 1 van 220 Woning  
 Metris: 131,14 m<sup>2</sup> Omsch: 1  
 Metris: 132,02 m<sup>2</sup> Omsch: 1

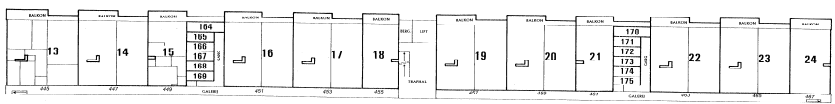
BLAD I  
 De afgeleverde tekeningen zijn afgegeven aan de gemeente Rotterdam op 12/11/2024 en de afgeleverde tekeningen zijn afgegeven aan de gemeente Rotterdam op 12/11/2024.  
 De afgeleverde tekeningen zijn afgegeven aan de gemeente Rotterdam op 12/11/2024 en de afgeleverde tekeningen zijn afgegeven aan de gemeente Rotterdam op 12/11/2024.  
 De afgeleverde tekeningen zijn afgegeven aan de gemeente Rotterdam op 12/11/2024 en de afgeleverde tekeningen zijn afgegeven aan de gemeente Rotterdam op 12/11/2024.



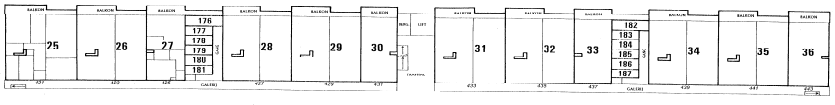
dakopbouw SCHAAL 1 : 200



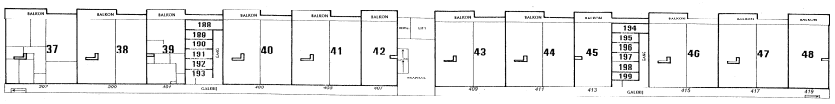
10e verdieping SCHAAL 1 : 200



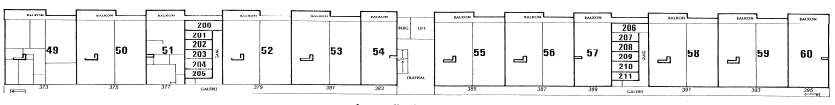
9e verdieping SCHAAL 1 : 200



8e verdieping SCHAAL 1 : 200



7e verdieping SCHAAL 1 : 200

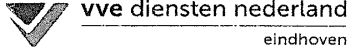


6e verdieping SCHAAL 1 : 200



## Bijlage

44057\_huishoudelijk reglement.pdf



## Huishoudelijk Reglement

VvE Jan Vermeerstraat 253 – 491  
te Venlo



**vve diensten nederland**

eindhoven

#### Artikel 1

De gebruiker is verplicht het plaatsen van steigerwerk en het betreden van balkons, terrassen en galerijen, door personeel belast met reiniging en onderhoud van gevels, daken, puilen en ruiten, toe te staan.

#### Artikel 2

Kleden, lopers etcetera mogen noch op, noch buiten de balkons, galerijen en terrassen - noch in de gemeenschappelijke ruimten door gebruikers en/of huishoudelijk personeel worden schoongemaakt of worden geklopt.

Wasgoed mag niet van buitenaf zichtbaar worden gedroogd, en beddengoed mag niet van buitenaf zichtbaar worden gelucht.

#### Artikel 3

- a. De gebruikers dienen er zowel gezamenlijk als individueel voor zorg te dragen dat de gemeenschappelijke ruimten niet worden bevuild en/of beschadigd. Het buitenaanzien van het appartementengebouw wordt hieronder mede verstaan.
- b. In de brievenbussen aangetroffen kranten, reclame- en/of drukwerk mag niet in de trappenhuizen of hal worden gedeponeerd.
- c. Gebruikers dienen het huisvuil en het (groene) afval in de daarvoor bestemde containers te deponeren.
- d. De bewoners dienen de galerij (stuk dat zij woonachtig zijn) schoon te houden.

#### Artikel 4

Het is niet toegestaan, anders dan met toestemming van de vergadering:

- a. In de gemeenschappelijke ruimten, anders dan in de daarvoor aangewezen of daartoe bestemde gedeelten, rijwielen -met of zonder hulpmotor-, motorrijwielen, kinderwagens of andere voorwerpen te plaatsen of te laten plaatsen.
- b. Zelfstandig reparaties of andere werkzaamheden aan de leidingen of ornamenten van de trappenhuis- en/of galerijverlichting te verrichten.
- c. Werkzaamheden (bijv. reparaties) van welke aard ook, te verrichten of te laten verrichten in de gemeenschappelijke ruimten, tenzij van zeer beperkte omvang en korte duur.
- d. In de gemeenschappelijke ruimten (trappenhuis, lift, centrale entree en de gehele kelderderpleping) te roken.
- e. Auto's te wassen op de inrit van het gebouw.

#### Artikel 5

Het aanbrengen van zonneschermen en rolluiken is toegestaan indien kleur en constructie overeenkomstig de daarvoor geldende voorschriften zijn.

##### Zonneschermen:

- Vorm: Lulifet
- Kleur: Uni Groen

##### Rolluiken:

- Kleur: Gebroken wit (overeenkomstig hulsnummer 253)

LET OPI Aangebrachte zonneschermen, windschermen en/of rolluiken vallen NIET onder de verzekeringen van welke aard dan ook, ten name van de gezamenlijke eigenaars danwel van de Vereniging van Eigenaars.

#### Artikel 6

De maximale belasting van de liften mag niet worden overschreden. Bij brand mogen de liften niet gebruikt worden.





#### Artikel 7

De naamplaatjes op het bellentableau en de brievenbussen dienen uniform te zijn. Deze naamplaatjes kunnen besteld worden bij de beheerder VvE-Diensten. De vereniging vergoedt de naamplaatjes van de nieuwe eigenaren. De overige bestelde en benodigde naamplaatjes worden bij de desbetreffende eigenaren in rekening gebracht.

#### Artikel 8

Het uitoefenen van een bedrijf of het aanhouden van een kantoor in welke vorm ook, is zonder toestemming van de ledenvergadering niet toegestaan. Evenmin is het zonder toestemming van de ledenvergadering toegestaan om reclameborden, aankondigingen of wervende teksten in de gemeenschappelijke ruimten of in of aan de gemeenschappelijke gedeelten aan te brengen.

#### Artikel 9

Aan de centrale afzuiginstallatie respectievelijk aan de afzuigventielen, aanwezig in keuken, badkamer en toilet(ten), mogen geen aansluitingen van een mechanische afzuigkap of anderszins worden aangebracht. Storingen of gebreken aan de installatie, hierdoor veroorzaakt, worden voor rekening van de betreffende gebruiker hersteld.

#### Artikel 10

- a. Iedere gebruiker is gehouden zorg te dragen voor de rust in het gebouw.
- b. Het boren, timmeren, muziek maken en het voortbrengen van andere vormen van harde geluiden is niet toegestaan tussen 20.00 uur en 8.00 uur en ook niet op zon- en feestdagen.
- c. Ter voorkoming van overlast en bevulling van onder andere de gevels, vensterbanken, dakgoten e.d. mogen geen vogels op de balkons worden gevoerd en mag geen voedsel worden geworpen naar vogels en andere dieren.
- d. Het houden van huisdieren op de balkons is niet toegestaan.
- e. Het is verboden op de balkons te barbecuen.
- f. Het is verboden op de balkons of aan de gevel antennes (bijv. schotels) zichtbaar te plaatsen of te hangen.

#### Artikel 11

De technische ruimten en de daken van het appartementengebouw zijn slechts toegankelijk voor de daartoe bevoegde personen, zoals onderhoudspersoneel en vertegenwoordigers van het bestuur en de beheerder.

#### Artikel 12

Gebruikers dienen zich bewust te zijn van hun medeverantwoordelijkheid voor de veiligheid en instandhouding van lijf en goed in en rondom het appartementengebouw.

Zij dienen derhalve ondermeer:

1. Ongewenste personen te signaleren;
2. Ongewenste of gevaarlijke situaties te signaleren;
3. Te controleren of de algemene toegangsdeuren gesloten zijn;
4. Geen toegang aan onbekenden te verlenen, m.a.w. niet op het eerst signaal, zonder informatie, de haldeur te openen;
5. Geen toegang te verlenen aan colporteurs;
6. Beschadigingen of gebreken aan gemeenschappelijke zaken of ruimten te melden bij de beheerder.

Gebruikers blijven volledig verantwoordelijk voor de gevolgen van aan derden uit handen gegeven of verloren sleutels van appartementen, centrale voordeuren en van toegangsdeuren tot de gangen naar de berg ruimten.



### Artikel 13

In verband met de zich in de dekvloer (eventuele) bevindende leidingen van water, elektra, gas en van de centrale verwarming is het niet toegestaan om in de vloer te timmeren of te boren. U dient eerst toestemming van de vereniging te vragen, u kunt zich melden bij de bouwkundige. Indien er mogelijke schade optreedt dan zijn de kosten voor de betreffende eigenaar.

### Artikel 14

De vloerbedekking van de appartementen dient van een zodanige samenstelling te zijn dat contactgeluiden zoveel mogelijk worden tegengegaan.

Met name is het niet toegestaan om parket of stenen vloeren aan te brengen anders dan in de keuken, bijkeuken en sanitaire ruimten, tenzij dit geschiedt met toestemming van de ledenvergadering ofwel dat de hierna volgende regels in acht worden genomen.

- a. De harde vloerbedekking dient met een goed isolerende onderlaag of constructie te worden aangebracht.
- b. De vloerbedekking met isolatielaag en betonvloer dient minimaal een effectieve isolatie-index voor contactgeluid te hebben van lco + 10 dB.  
Een en ander op basis van de norm NEN 1070 of NEN 5077.
- c. Klachten van omwonenden over geluidsoverlast in verband met harde vloerbedekking dienen te worden voorkomen.

Indien zich toch een klacht voordoet dan dient de eigenaar van de harde vloerbedekking middels een onderzoek van een terzake onafhankelijk en deskundig bureau aan te tonen dat de betreffende vloer aan de hiervoor genoemde isolatiewaarde voldoet.

Dit onderzoek dient te worden uitgevoerd binnen één maand na het eerste verzoek daartoe van het bestuur van de Vereniging van Eigenaars.  
Alle aan het onderzoek verbonden kosten zijn geheel voor rekening van de eigenaar van de harde vloerbedekking.

Met andere woorden: de eigenaar is en blijft volledig verantwoordelijk voor de gevolgen van eventuele geluidsoverlast van de harde vloerbedekking.

Indien er toch klachten optreden dan dient de eigenaar van de harde vloer zelf aan te tonen dat de gestelde grenswaarde voor contactgeluid niet wordt overschreden.

### Artikel 15

Houders van huisdieren zijn verantwoordelijk voor de gevolgen van alle overlast die hun dieren veroorzaken.

Honden moeten in gemeenschappelijke ruimten van het bouwencomplex aangelijnd zijn.

Agressieve of gevaarlijke honden moeten gemuilkorfd zijn. De eigenaar van het dier dient eventuele vervuiling of schaden in of aan het gebouw en op het erf onmiddellijk zelf op te ruimen c.q. te herstellen.

### Artikel 16

De trappenhuizen, brandtrappen en overige vluchtwegen dienen vrij te blijven van obstakels welke in geval van nood een directe doorgang belemmeren.

### Artikel 17

In de gangen en trappenhuizen mogen geen schilderijen, planten en/of andere decoraties worden aangebracht, noch meubilair worden geplaatst, anders dan met toestemming van de ledenvergadering.

### Artikel 18

Interne bouwkundige wijzigingen mogen in een appartement worden aangebracht, mits:

- a. De betreffende eigenaar toestemming heeft gevraagd en gekregen van de vergadering.
- b. Een architect is ingeschakeld.
- c. De gemeente, en eventueel de welstandcommissie, alle nodige vergunningen hebben verstrekt. Reparatie en onderhoud met betrekking tot dergelijke wijzigingen zijn voor rekening van de eigenaar.



Bedoelde wijzigingen zijn niet verzekerd via de Vereniging van Eigenaars of via de gezamenlijke eigenaars. Indien de eigenaar dit wil verzekeren dan zal hij dit zelf en rechtstreeks dienen te regelen bij een assurantiekantoor.

#### Artikel 19

De eigenaars zijn verplicht maandelijks bij vooruitbetaling een twaalfde van de jaartijks voor-schotbijdrage aan de Vereniging te voldoen.  
De eigenaars worden verzocht om voor de betaling een machtiging voor periodieke overboeking aan hun bankrelatie te verstrekken danwel voorzover mogelijk een incassomachtiging aan de Vereniging c.q. de beheerder te verstrekken.

#### Artikel 20

Indien bij een der eigenaars een betalingsachterstand in de verplichtingen wordt geconstateerd en de Vereniging daardoor aanleiding ziet om haar vordering uit handen te geven, is de eigenaar die dit betreft gehouden om conform Artikel 6 van het Modelreglement bij splitsing in appartementsrechten d.d. januari 1992 alle daaruit ontstane rentekosten (de wettelijke rente), buitengerechtelijke kosten (gesteld op 15% van de hoofdsom met een minimum van € 50,-) alsmede de eventueel te maken gerechtelijke kosten te voldoen.

#### Artikel 21

Voorstellen tot wijziging van het Huishoudelijk Reglement kunnen schriftelijk worden ingediend door het bestuur of door minimaal drie eigenaars.

#### Artikel 22

Het is in verband met overlast van ongedierte en uitwerpselen verboden brood en andere etenswaren naar buiten te gooien om bijvoorbeeld vogels te voeren. Tevens is het verboden om vuilniszakken op galerijen te zetten. Deze dienen direct gedeponeed te worden in de daarvoor bestemde afvalcontainer.

#### Artikel 23

Iedereen dient er op toe te zien dat de algemene deuren zoveel mogelijk gesloten zijn.

#### Artikel 24

Het is verboden afzuigkappen aan te sluiten op de gemeenschappelijke luchtkanalen, daar dit het natuurlijk evenwicht verstoort en overlast kan veroorzaken in de andere appartementen.

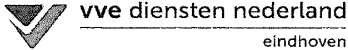
#### Artikel 25

Het is verboden om planten te telen welke gebruikt kunnen worden voor het maken van verdovende middelen, zoals bijvoorbeeld hennepplanten, anders dan de wettelijk toegestane hoeveelheden. Het handelen is deze planten met toebehoren en andere verdovende middelen is ten strengste verboden. Bij constatering zal zonder notificatie, melding worden gemaakt bij de politie. Kosten welke hieruit voortkomen, zullen aan de betreffende eigenaar worden doorbelast.

#### Artikel 26

Bij overtreding van de bepalingen van het Reglement van Splitsing van Eigendom (modelreglement versie 1992), de Akte van Splitsing d.d. 31-3-1998 en het Huishoudelijk Reglement d.d. 13-11-2012 wordt een boete van € 50,- per dag dat de overtreding plaatsvindt geheven. Deze boete wordt ten gunste van de reserve van de Vereniging geboekt.

De boete van € 50,- per dag geldt met een maximum van 24 dagen, derhalve maximaal € 1.200,- is de betreffende bewoner dan nog in overtreding of wordt de boete niet betaald dan dient de Vergadering zich uit te spreken over het voeren van een procedure.



**Artikel 27**

Indien een eigenaar zijn appartementsrecht en het medegebruik van de algemene ruimten aan derden in gebruik wil geven – m.a.w. het verhuren van het appartement – dient een verklaring tussen huurder/gebruiker en verhuurder/eigenaar te worden opgesteld en ondertekend. In deze verklaring verklaart de huurder/gebruiker dat hij/zij zich zal houden aan de bepalingen uit de Akte van Splitsing en het Huishoudelijke Reglement, alsmede eventuele regels als bedoeld in artikel 5:128 Burgerlijk Wetboek, voor zover die betrekking hebben op de gebruiker.

Deze gebruikersverklaring is te verkrijgen via de beheerder van het complex: VvE Diensten Nederland.

**Artikel 28**

Alle bewoners zijn verplicht bij verhuizingen en/of vervoeren van grote onderdelen gebruik te maken van een houten liftbekleding. Zodat er geen beschadigingen kunnen plaatsvinden. Deze liftbekleding is te verkrijgen bij de huismeester. U dient dit op tijd bij de huismeester aan te geven.

**Vastgesteld en goedgekeurd in de Vergadering van Eigenaars van de Vereniging van Eigenaars Jan Vermeerstraat 253 – 491 te Venlo d.d. 23-12-2014.**